

Innsender: Marianne Strandene

Borøy 29.08.2020

Borøyveien 352

Borøy 4916

Innspill til kommuneplanens arealdel

Tiltaket gjelder flytting av nåværende byggegrense.

Innspillet gjelder to eiendommer: gnr.75 bnr.137 (5512m²) og gnr.75 bnr.258(1390m²) som genser inntil hverandre og har med det felles hage og strandlinje som disponeres av begge grunneiere som er Marianne Strandene og Sigmund Strandene.

Pr i dag er området opparbeidet hage med vei ned til brygger og båtbu, der vi ønsker å utbedre/legge ny vei og oppgradere brygger, båt plasser og båtbu. Og muligheten for evt å sette opp en båtbu på 75/258. Området bak hus 75/137 ønskes å sette opp en garasje.

Ved å flytte byggegrensen og få med brygger og båtbu som hører med til eiendommene gjør det enklere å søke om mindre byggetiltak og oppgradering.

Området som byggegrensen ønskes utvidet til er oppradert og vedlikeholdt gjennom flere år, det har vært hus og brygge her siden 1950 tallet.

For å søke om tiltak i dag, utenfor den nåværende byggegrensen, innebærer at søknaden må behandles som dispensasjon og det må evt gis unntak fra plan og bestemmelser som gjelder i området. Ved å justere/flytte byggegrensen vil det forenkle søknadsprosessen for tiltakshaver og kommunen, det blir enklere og billigere saksbehandling for mindre tiltak.

Vedlegg: kart med inntegnet ny byggegrense.

-Grønn strek ny byggegrense

-Blå prikker brygger

-Gul prikk båtbu

-Rosa prikk garasje

Mvh Marianne Strandene og Sigmund Strandene



Utskrift fra Norkart AS kartklient

Dato: 09.07.2020

Målestokk: 1:750

Koordinatsystem: UTM 32N

