

Skjema for innspill til kommuneplanens arealdel:

Konsekvensene som følge av endret arealbruk til utbyggingsformål skal utredes. Dette arbeidet gjøres av kommunen for de forslagene som tas med videre i planprosessen. For å tilrettelegge for dette arbeidet må alle innspill inneholde et minimum av dokumentasjon fra forslagsstiller i form av et innspillskjema. For at innspillet skal behandles må hele skjemaet fylles ut.

NB. Les planprogrammet for informasjon om hvilke arealtiltak som er aktuelle ved denne revisjonen

- Endret arealbruk og/eller forslag til tiltak
- Sted og dato: Hanthosundet 7 29.09.2020
- Navn på innsender: Morten Torskog
- Innspillet gjelder eiendommen(e): gnr. ...6..... bnr....20.....
- Størrelse på arealet: 12 kvm
- Gjeldende planstatus: Får ikke lov til å bygge ei båtbu på 12 kvm på sin eiendom ved innløpet til Kvastadkilen. Det lages en ny arealplan, der områder som er aktuelle for ny bebyggelse og fortetting skal defineres. Det betyr at hytteeierne kan søke på nytt når denne planen foreligger
- Grunneier(e): Morten og Katrine Torskog
- Beskrivelse av tiltaket: Bygge sjøbod.

Arealbruk:

Det er ønske om en liten sjøbod til lagring av vester, kajakk etc siden hytte ligger i skrått terreng.

Vurdering i forhold til kommunens strategi for langsiktig arealbruk

Det burde bare være til kommunes fordel at det blir bygd litt når det ikke skader verken natur, naboer eller noe form for sjenanse for andre. Tvedestrand med Lyngør i spissen er landskjent for den fine bebyggelsen. Dette er snakk om en liten bod som kun er for lagring.

Beskrivelse av verdier i området:

Det vil ikke skade noen hvis en sjøbu blir satt opp. Det at område i dag er LNF område håper vi at det blir gjort noe med. Det at Presedenhensyn og avslag blir litt snedig siden 90% av hyttene rundt oss har sjøbod i dag.

Beskrivelse av andre relevante tema:

Den skal bygges på fjell.

Vedlegg:

Legger ved søknaden som blei sendt inn.

From: Morten Arntzen Torskog <morten@tkpartner.no>
Sent: 30. september 2020 21:17
To: Tvedestrand, Postmottak
Subject: Kommuneplanens arealdel 2021-2033
Attachments: kommuneplanens arealdel 29.09.20.docx; søknad 6-20 (003).pdf; Hytte fra sjøsiden.pdf

Vi er en familie som kjøpe oss hytte for 3 år siden i Tvedestrand. Dette blei gjort etter at foreldre falt bort å vi fikk noen penger som vi ville investere i noe som ville bli brukt flittig. Vi har ligget på 80 til 90 døgn ned i Tvedestrand på hytta. Hytta ligger i skråning som gjør at det er vanskelig å oppbevare ting oppe ved hytta. La ting ligge å flyte på brygge gjør at vi ønsker å skaffe oss en liten sjøbod. Vi fikk tips om å sende inn når dere ser på arealplanen for neste periode så kanskje det er mulig å få til dette.



Med vennlig hilsen

Morten Arntzen Torskog

Logistikk Ansvarlig

Mobil: 934 33 665

Telemark: 35 500 999

Vestfold: 33 455 100

Aust-Agder: 37 157 050

www.tkpartner.no

kontorpartner
Vestfold - Telemark



KONICA MINOLTA



 Before you print, think about the environment!

Vi sørger for god kaffe på jobben!