

**ARKIDE' v/ANNA GODAL, Østegårdsveien 115, 4915 Vestre Sandøya, Org.nr: 864686842.
Telefon: 37 16 75 45, Mobil: 957 56 497. Epost: anngod@frisurf.no**

Tvedestrand kommune

Postboks 38

4901 Tvedestrand

Vestre Sandøya 24.09.2020

Sendes pr. e-post til: postmottak@tvedestrand.kommune.no

**Innspill til kommuneplanens arealdel (2021-33) Forslag til tiltak; Hagestue på "Lisboa"
for Carl. J. Bjerkelund, Gnr: 79, Bnr: 89, Vestegården 11, V. Askerøya.**

Innspillet gjelder oppføring av en hagestue på samme sted hvor det tidligere sto en bygning.
(Se vedlegg 1 og 2; kart, samt eldre foto)

Bakgrunn:

Eiendommen "Lisboa" ligger innefor KDP 25 Askerøya, innenfor et område i hensynssone H 570, bevaring kulturmiljø.

Eiendommen fremstår som opparbeidet, og det er ikke registrert vernede naturtyper i området.

På eiendommen står det i dag et eldre bolighus, en sjøbod, og bod/anneks av nyere dato.

Boligen er Sefrak-registrert etter befaring med fylkesantikvar, da det ble informert om at interiøret er malt av Finn Krafft, som har dekorert innsiden av Dypvåg kirke. Det finnes få private hus som er dekorert av Krafft, og interiøret er svært pietetsfullt ivarettatt.

Stuen har ikke vinduer mot leden i nord-vest, og kan oppleves, dels pga. fargene i det opprinnelige interiøret, som mørk.

Tiltaket:

For å unngå å endre fasader for å få inn mer lys, er det ønske om å oppføre en hagestue med lys og utsikt til leden på innsiden av Askerøya.

Bygningen er lagt til en fjellknaus mot sør-vest, er lite synlig fra sundet mot Bastholmen, og den har ryggdekning i en gammel syrinhekk i eiendomsgrensen mot sør-øst.

Se for øvrig foto med salinger (vedlegg 3 og 4)

Det anmodes herved om at tiltaket implementeres i ny plan.

Med vennlig hilsen ARKIDE' v/Anna Godal

INNSPILL; HAGESTUE PÅ "LISBOA" GNR: 79, BNR 89, ASKERØYA
FOR CARL J. BJERKERUD

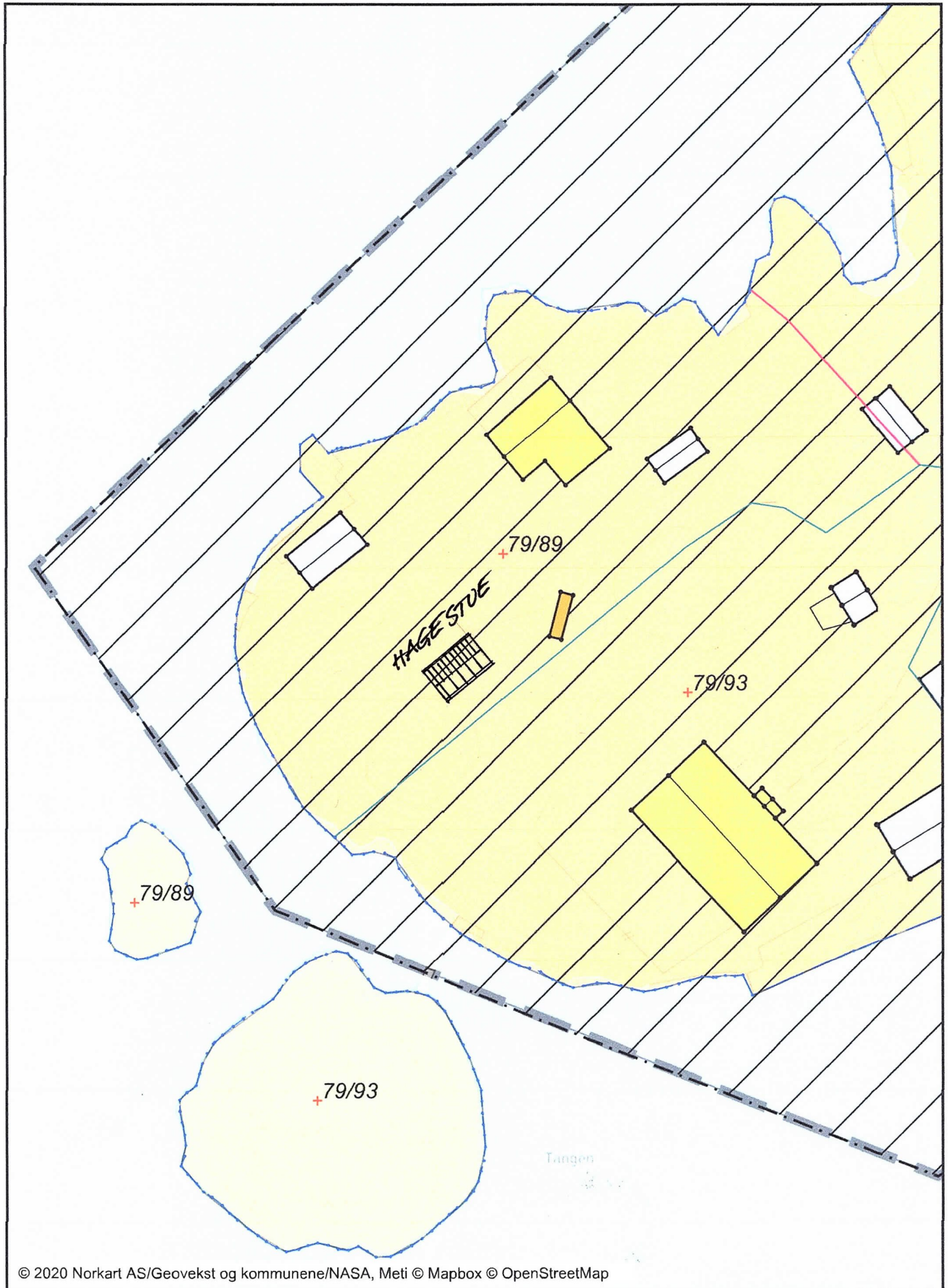


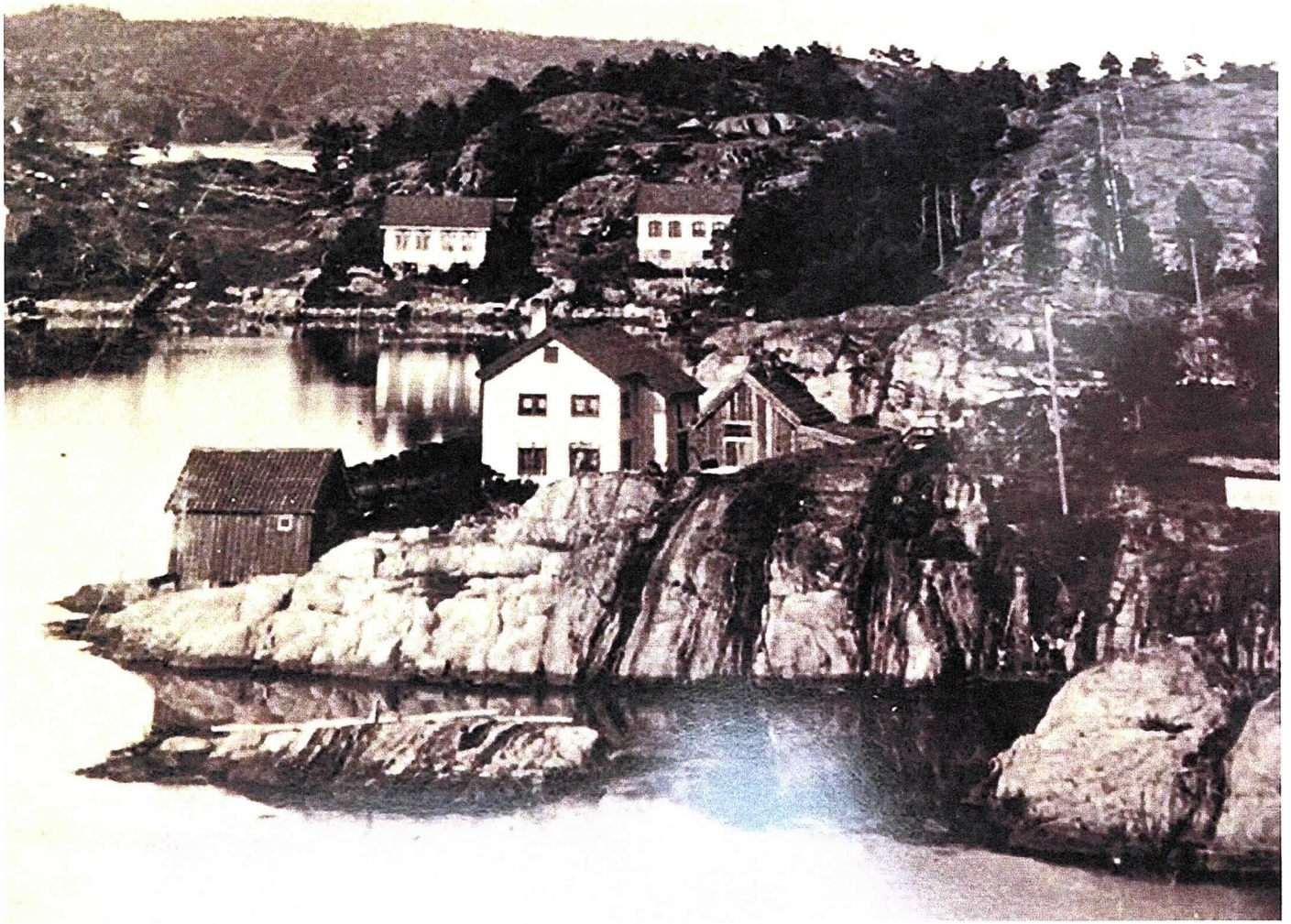
79/89

Dato: 30.09.2020

Målestokk: 1:500

Koordinatsystem: UTM 32N





ELDRE FOTO M/UTHAUS

IKKJSPILL KPA 2021-33; HAGESTUE PÅ "LISBOA"
GMR: 79, BNR: 89, ASKERØYA
FOR CARL J. BJERKELUND
ARKIDÉ Y ANNA GODAL, 4915 V. SANDØYA

DATO 30/9-2020

VEDLEGG 2



DAGENS SITUASJON

INNSPILL KPA 2021-33; HAGESTUE PA "LISBOA"
GNR: 79, BNR: 89, ASKERØYA
FOR CARL J. BJERKELUND
ARKIDÈ / ANNA GODAL, 4915 V. SANDØYA

DATO 30/9-2020

VEDLEGG 3



HELE TANGET

INHYSPILL KPA 2021-33; HAGESTUE PÅ "LISBOA"
GNR: 79, BNR: 89, ASIKERØYA
FOR CARL J. BJERKELUND
ARKIDE YANNA GODAL, 4915 V. SANDØYA

DATO 30/9-2020
VEDLEGG 4