

## Skjema for innspill til kommuneplanens arealdel:

Konsekvensene som følge av endret arealbruk til utbyggingsformål skal utredes. Dette arbeidet gjøres av kommunen for de forslagene som tas med videre i planprosessen. For å tilrettelegge for dette arbeidet må alle innspill inneholde et minimum av dokumentasjon fra forslagsstiller i form av et innspillskjema. For at innspillet skal behandles må hele skjemaet fylles ut.

NB. Les planprogrammet for informasjon om hvilke arealtiltak som er aktuelle ved denne revisjonen

- Endret arealbruk og/eller forslag til tiltak  
Flytebrygge i sydvestlige side av eiendommen, som bølgebryter.  
Utriggere
- Sted og dato:  
Tvedestrand 30/9-20
- Navn på innsender:  
Højen as v / Ellen Futtrup
- Innspillet gjelder eiendommen(e): gnr. ...59..... bnr....2  
Nyvei 27., Tangenbukta.
- Størrelse på arealet:  
Flytebrygge 12-15 meter; brygge tilsvarende lengde ut til akterfortøyningene som ligger der i dag, og – som har ligget der «bestandig»
- Gjeldende planstatus:  
Bolig
- Grunneier(e):  
Højen

### Beskrivelse av tiltaket:

Brygga er værutsatt.

Med dagens mulige tekniske løsninger,

ønsker vi utbedring av brygge og tilrettelegging for tryggere båtfortøyning;

bedre båt plasser ,

Vi har tilhørende parkeringsplasser i Tangenbukta.

### Arealbruk:

Skriv litt om tiltaket og hva som ønskes – for eksempel boliger, hytter, småbåthavn eller annen bruk, samt omfang og type.

### Vurdering i forhold til kommunens strategi for langsiktig arealbruk

Se i planprogrammet

### Beskrivelse av verdier i området:

Forklar litt om hva området brukes til i dag og kjent informasjon om naturmangfold, friluftsliv, landbruksverdi, barn og unges bruk av området etc.

### Beskrivelse av andre relevante tema:

Andre relevante tema kan være bomiljø/kvalitet, grunnforhold, ras, flom, rettigheter etc. Mulige relevante tema er listet opp på neste side (som bygger på regjeringens mal for konsekvensutredning)

Adkomst, forventet trafikkmengde, parkering og infrastruktur generelt:

Beskriv hvordan adkomst til området er tenkt – fra kommunal vei eller fylkesvei. Hvor mye trafikk tiltaket er forventet å generere?

Håndtering av overvann og kloakk? Vanntilkobling? Tilstrekkelig brannvann?

For innspill til boligformål:

Beliggenhet i forhold til skole og barnehage, og avstand til sentrale funksjoner.

Vedlegg:

1 stk kartutsnitt hvor ønsket bryggeutbedring er tegnet inn

Detaljert kart i egnert målestokk

Legg ved et detaljert kart hvor det aktuelle området markeres. Skisser hva som er tenkt innenfor det området innspillet gjelder, og tilpass målestokken til størrelsen på arealet.

Nyvei 27

000

Koordinatsystem: UTM 32N

