

Skjema for innspill til kommuneplanens arealdel:

Konsekvensene som følge av endret arealbruk til utbyggingsformål skal utredes. Dette arbeidet gjøres av kommunen for de forslagene som tas med videre i planprosessen. For å tilrettelegge for dette arbeidet må alle innspill inneholde et minimum av dokumentasjon fra forslagsstiller i form av et innspillskjema. For at innspillet skal behandles må hele skjemaet fylles ut.

NB. Les planprogrammet for informasjon om hvilke arealtiltak som er aktuelle ved denne revisjonen

- Endret arealbruk og/eller forslag til tiltak
Endre boligeiendom fra LNF til byggeområde bolig.
- Sted og dato: Sagesund 02.10.20
- Navn på innsender: Trond Hjellvik
- Innspillet gjelder eiendommen(e): 97/97, 97/198
- Størrelse på arealet: 2,1 daa
- Gjeldende planstatus: LNF
- Grunneier(e): Trond Hjellvik, Bente Liv T. Hjellvik
- Beskrivelse av tiltaket:

Arealbruk:

Eiendommen er i dag vist som LNF. Avstand til sjø/vann > 100 m.

Vurdering i forhold til kommunens strategi for langsiktig arealbruk

Eiendommen er boligeiendom. Det blir ikke endret bruk.

Beskrivelse av verdier i området:

Bolig, fastboende. Ingen spesielle verdier

Beskrivelse av andre relevante tema:

Ingen spesielle forhold på tomten. Bnr. 198 er ikke opparbeidet. Ligger inne i KDP for kystområdene og grenser til fremtidig boligområde Orekjærveien/Eibostrandveien i kommuneplanens arealdel.

Adkomst, forventet trafikkmengde, parkering og infrastruktur generelt:

Ingen endring.

For innspill til boligformål:

Vi ønsker at eiendommen innlemmes i det tilliggende boligformålet.

Vedlegg:

Eiendommen er markert i vedlagt kart.



Sagesundveien 168

Dato: 02.10.2020

Målestokk: 1:1000

Koordinatsystem: UTM 32N

