

**Skjema for innspill til kommuneplanens arealdel:**

Konsekvensene som følge av endret arealbruk til utbyggingsformål skal utredes. Dette arbeidet gjøres av kommunen for de forslagene som tas med videre i planprosessen. For å tilrettelegge for dette arbeidet må alle innspill inneholde et minimum av dokumentasjon fra forslagsstiller i form av et innspillskjema. For at innspillet skal behandles må hele skjemaet fylles ut.

NB. Les planprogrammet for informasjon om hvilke arealtiltak som er aktuelle ved denne revisjonen

- Endret arealbruk og/eller forslag til tiltak: Ønsker å bygge hytte/anneks.
- Sted og dato: Grønland 30-09-2020
- Navn på innsender: Marit og Oddgeir Nilsen
- Innspillet gjelder eiendommen(e): gnr. 97..... bnr.121.....
- Størrelse på arealet: ca.900m2
- Gjeldende planstatus: Området ligger innenfor 100m belte, men Grønland er vel område for mulighet til fortetting.
- Grunneier(e): Marit og Oddgeir Nilsen
- Beskrivelse av tiltaket: Ønsker å bygge Hytte/anneks da vi har 3 barn som ønsker å feriere på Grønland.

**Arealbruk:**

Skriv litt om tiltaket og hva som ønskes – for eksempel boliger, hytter, småbåthavn eller annen bruk, samt omfang og type: Hytte/anneks - Brygge/utrigger - Carport/bod.

**Vurdering i forhold til kommunens strategi for langsiktig arealbruk**

Se i planprogrammet: Vi ønsker å bruke dette området til å bygge Hytte/anneks på, da det er vår tomt.

**Beskrivelse av verdier i området:**

Forklar litt om hva området brukes til i dag og kjent informasjon om naturmangfold, friluftsliv, landbruksverdi, barn og unges bruk av området etc. Området er en del av vår tomt som er ubebygd.

**Beskrivelse av andre relevante tema:**

Andre relevante tema kan være bomiljø/kvalitet, grunnforhold, ras, flom, rettigheter etc. Mulige relevante tema er listet opp på neste side (som bygger på regjeringens mal for konsekvensutredning): Området består av fjell.

Adkomst, forventet trafikkmengde, parkering og infrastruktur generelt:

Beskriv hvordan adkomst til området er tenkt – fra kommunal vei eller fylkesvei. Hvor mye trafikk tiltaket er forventet å generere? Adkomst samme som til Grønlandsveien 32.

Håndtering av overvann og kloakk? Vanntilkobling? Tilstrekkelig brannvann? Vann og kloakk tilkobling samme som grønlandsveien 32

For innspill til boligformål:

Beliggenhet i forhold til skole og barnehage, og avstand til sentrale funksjoner. 5 km.

Vedlegg:

Detaljert kart i egnet målestokk

Legg ved et detaljert kart hvor det aktuelle området markeres. Skisser hva som er tenkt innenfor det området innspillet gjelder, og tilpass målestokken til størrelsen på arealet.

Mvh

Oddis Nilsen  
Marit Nilssen

