



Utvalg: Formannskap
Møtested: Kommunehuset, møterom Byssa
Dato: 06.09.2016
Tid: 14:00 – 18:00

Faste representanter som møtte:

Jan Dukene	LEDER	TTL Fravær sak 55 og 56
June Anette Marcussen	NESTL	V
May Britt Lunde	MEDL	AP
Torleif Haugland	MEDL	KRF
Jan Wilhelm Nævestad	MEDL	TTL Fravær fra sak 63
Kirsten Lorenz Hegland	MEDL	AP
Anne Killingmo	MEDL	FRP Fravær sak 55
Marianne Landaas	MEDL	H

Faste representanter som hadde forfall:

Morten Foss	MEDL	SP
-------------	------	----

Vararepresentanter som møtte:

Aud Angelstad	VARAMEDL	SP
---------------	----------	----

Fra administrasjonen møtte:

Kari Stoveland Sjursen	Rådgiver	Tilstede sak 51-54
Svein O. Dale	Enhetsleder	Tilstede orientering
Øyvind Johannesen	Ass rådmann	
Jarle B. Hanken	Rådmann	
Anne Grete Aaby Hansen	Rådgiver	Rådmannens fagstab

Saksliste

Saksnr	Innhold
PS 51/16	Eiendomsskattevedtekter Tvedestrand kommune
PS 52/16	Eiendomsskatt - oppnevning av sakkyndig nemnd
PS 53/16	Eiendomsskatt - oppnevning av klagenemnd
PS 54/16	Status Planstrategi - videre fremdrift
PS 55/16	Utredning av fylkesmannens fremtidige struktur - innspill til foreløpig rapport
PS 56/16	Avtale om utbygging på Grendstøl næringsområde
PS 57/16	Organisering av forliksrådene øst i Agder
PS 58/16	Stortingsvalget 2017 - fastsetting av valgdag
PS 59/16	Organisasjonsgjennomgang - Videre fremdrift m.m
PS 60/16	Høring - ny kommunelov
PS 61/16	Høring - forslag til endringer i forskrift om tildeling av tilskudd til private barnehager
PS 62/16	Referat- og drøftingssaker
PS 63/16	Handlingsplan for 2017-2020 – Høringsutkast
PS 64/16	Formidlingslån i Husbanken – økt låneopptak
PS 65/16	Utbyggingsavtale mellom Tvedestrand kommune og Activa Eiendom AS vedrørende trinn 2 for del av Valbergheia II

Merknader til protokoll

Ingen

Merknader til innkalling og saksliste

Sak 63/16 ble ettersendt, ble tatt inn i redigert innkalling.

Sak 64 og 65/16 ble ettersendt og delt ut i møte.

Sak 62/ 16 ble behandlet sist.

Delt ut i møte:

Sak 64 - Formidlingslån i Husbanken – økt låneopptak

Sak 65 - Utbyggingsavtale mellom Tvedestrand kommune og Activa Eiendom AS vedrørende trinn 2 for del av Valbergheia II

Fylkesmannens pålegg om finansiering av skoleskyss i Tvedestrand

Orienteringer:

Orientering om kommunale investeringsprosjekter ved enhetsleder Svein O Dale etter sak 54.
Orienteringen legges ut på nettsiden under Annet politisk.

Tvedestrand 06.09.2016

Anne Grete Aaby Hansen

Politisk sekretær

PS 51/16 Eiendomsskattevedtekter Tvedestrand kommune

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre vedtar det fremlagte forslag til Eiendomsskattevedtekter for Tvedestrand kommune.

Rådmannen gis fullmakt til å foreta justeringer i vedtektene som ikke er av prinsipiell art.

Saksprotokoll i Formannskap - 06.09.2016

Behandling

Det ble stilt spørsmål og rådgiver Kari Stoveland Sjursen besvarte disse.

Rådmannens forslag enstemmig tilrådd.

Innstilling

Tvedestrand kommunestyre vedtar det fremlagte forslag til Eiendomsskattevedtekter for Tvedestrand kommune.

Rådmannen gis fullmakt til å foreta justeringer i vedtektene som ikke er av prinsipiell art.

PS 52/16 Eiendomsskatt - oppnevning av sakkyndig nemnd

Rådmannens forslag til vedtak

Som medlem av sakkyndig nemnd i perioden 13.9.16 – 1.11.19 velges:

..... leder
..... nestleder
..... medlem

Som varamedlemmer av sakkyndig nemnd i samme periode velges i rekke:

.....
.....
.....

Sakkyndig nemnds medlemmer og varamedlemmer godtgjøres i tråd med kommunens reglement – Godtgjørelser for kommunale ombud – slik:

- Leder av sakkyndig nemnd godtgjøres med 2,5 % av ordførers godtgjørelse avrundet til nærmeste 1 000. Godtgjørelsen dekker all kommunal virksomhet inkl. møtevirksomhet som vervet medfører.
- Nestleder og medlem av sakkyndig nemnd godtgjøres med 0,07 % av ordførers godtgjørelse pr. møte avrundet til nærmeste 50/100.
- I tillegg gjelder reglementets pkt. 5 om dekning av faktiske utgifter.

Saksprotokoll i Formannskap - 06.09.2016

Behandling

Formannskapets medlemmer fremmet omforent følgende forslag til medlemmer:

*Erling Holm leder
Brita Tosseviken nestleder
Geir Grimsland medlem*

Varamedlemmer i rekke:

*Anny Grethe Hauge
Terje Marcussen
Haldis Kverum Carlsen*

Rådmannens forslag med tillegg enstemmig tilrådd.

Innstilling

Som medlem av sakkyndig nemnd i perioden 13.9.16 – 1.11.19 velges:

Erling Holm	leder
Brita Tosseviken	nestleder
Geir Grimslund	medlem

Som varamedlemmer av sakkyndig nemnd i samme periode velges i rekke:

Anny Grethe Hauge
Terje Marcussen
Haldis Kverum Carlsen

Sakkyndig nemnds medlemmer og varamedlemmer godtgjøres i tråd med kommunens reglement – Godtgjørelser for kommunale ombud – slik:

- Leder av sakkyndig nemnd godtgjøres med 2,5 % av ordførers godtgjørelse avrundet til nærmeste 1 000. Godtgjørelsen dekker all kommunal virksomhet inkl. møtevirksomhet som vervet medfører.
- Nestleder og medlem av sakkyndig nemnd godtgjøres med 0,07 % av ordførers godtgjørelse pr. møte avrundet til nærmeste 50/100.
- I tillegg gjelder reglementets pkt. 5 om dekning av faktiske utgifter.

PS 53/16 Eiendomsskatt - oppnevning av klagenemnd

Rådmannens forslag til vedtak

Som medlem av klagenemnda for eiendomsskatt i perioden 1.1.17 – 1.11.19 velges:

..... leder
..... nestleder
..... medlem

Som varamedlemmer av klagenemnda i samme periode velges i rekke:

.....
.....
.....

Klagenemndas medlemmer og varamedlemmer godtgjøres i tråd med kommunens reglement – Godtgjørelser for kommunale ombud slik:

- Leder av klagenemnda godtgjøres med 1,5 % av ordførers godtgjørelse avrundet til nærmeste 1000 kroner. Godtgjørelsen dekker all kommunal virksomhet inkl. møtevirksomhet som vervet medfører.
- Øvrige medlemmer av klagenemnda godtgjøres med 0.07 % av ordførers godtgjørelse pr. møte avrundet til nærmeste 50/100.
- I tillegg gjelder reglementets pkt. 5 om dekning av faktiske utgifter.

Saksprotokoll i Formannskap - 06.09.2016

Behandling

Formannskapets medlemmer fremmet omforent følgende forslag til medlemmer:

Kolbjørn Hovland leder
Siri K. Bertelsen nestleder
Camilla Trondsen Solli medlem

Varamedlemmer i rekke:

Jan Roger Ekedal
Christen Wroldsén
Solveig Annette Røvik

Rådmannens forslag med tillegg enstemmig tilrådd.

Innstilling

Som medlem av klagenemnda for eiendomsskatt i perioden 1.1.17 – 1.11.19 velges:

Kolbjørn Hovland	leder
Siri K. Bertelsen	nestleder
Camilla Trondsen Solli	medlem

Som varamedlemmer av klagenemnda i samme periode velges i rekke:

Jan Roger Ekedal
Christen Wroldsen
Solveig Annette Røvik

Klagenemndas medlemmer og varamedlemmer godtgjøres i tråd med kommunens reglement – Godtgjørelser for kommunale ombud slik:

- Leder av klagenemnda godtgjøres med 1,5 % av ordførers godtgjørelse avrundet til nærmeste 1000 kroner. Godtgjørelsen dekker all kommunal virksomhet inkl. møtevirksomhet som vervet medfører.
- Øvrige medlemmer av klagenemnda godtgjøres med 0.07 % av ordførers godtgjørelse pr. møte avrundet til nærmeste 50/100.
- I tillegg gjelder reglementets pkt. 5 om dekning av faktiske utgifter.

PS 54/16 Status Planstrategi - videre fremdrift

Rådmannens forslag til vedtak

Kommunestyret tar status Planstrategiarbeidet 2012-2016 til orientering.

Kommunestyret finner det hensiktsmessig å slå sammen arbeidet med Kommunal planstrategi med oppstart av arbeidet med Kommuneplan, Samfunnsdel.

Kommunestyret forutsetter at ressurser til arbeidet med Planstrategi og Kommuneplan, samfunnsdel avklares i forbindelse med budsjettet for 2017 og økonomiplan 2017-2020.

Saksprotokoll i Formannskap - 06.09.2016

Behandling

Rådmann Jarle B. Hanken redegjorde for saken.

Rådmannens forslag enstemmig tilrådd.

Innstilling

Kommunestyret tar status Planstrategiarbeidet 2012-2016 til orientering.

Kommunestyret finner det hensiktsmessig å slå sammen arbeidet med Kommunal planstrategi med oppstart av arbeidet med Kommuneplan, Samfunnsdel.

Kommunestyret forutsetter at ressurser til arbeidet med Planstrategi og Kommuneplan, samfunnsdel avklares i forbindelse med budsjettet for 2017 og økonomiplan 2017-2020.

PS 55/16 Utredning av fylkesmannens fremtidige struktur - innspill til foreløpig rapport

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre ser det som naturlig å se på den fremtidige fylkesmannsstrukturen i lys av Stortingets valg av fremtidig folkevalgte regioner.

Modellen som velges må gi et godt grunnlag for fylkesmennenes rolle som bindeledd mellom stat og kommune, tverrsektoriell samordner og rettsikkerhetsinstans og gi best mulig "score" knyttet til de skisserte prinsippene for inndeling. Tilgjengelighet, nærhet og samsvar med et regionalt folkevalgt nivå vurderes som spesielt viktige kriterier for at fylkesmennenes roller fortsatt kan ivaretas på en god måte.

Av de tre modellene som er skissert, vurderes landsdelsmodellen som uaktuell. Valg av modell, konsolideringsmodellen eller regionmodellen, eller en form for blanding av disse bør gjøres etter at Stortinget har gjort vedtak om fremtidig folkevalgte regioner.

Saksprotokoll i Formannskap - 06.09.2016

Behandling

Ordfører Jan Dukene (TTL) fratrådte. Varaordfører June A. Marcussen ledet møte. Anne Killingmo (FrP) fratrådte (7 voterende).

Rådmannens forslag enstemmig tilrådd.

Killingmo tiltrådte (8 voterende)

Innstilling

Tvedestrand kommunestyre ser det som naturlig å se på den fremtidige fylkesmannsstrukturen i lys av Stortingets valg av fremtidig folkevalgte regioner.

Modellen som velges må gi et godt grunnlag for fylkesmennenes rolle som bindeledd mellom stat og kommune, tverrsektoriell samordner og rettsikkerhetsinstans og gi best mulig "score" knyttet til de skisserte prinsippene for inndeling. Tilgjengelighet, nærhet og samsvar med et regionalt folkevalgt nivå vurderes som spesielt viktige kriterier for at fylkesmennenes roller fortsatt kan ivaretas på en god måte.

Av de tre modellene som er skissert, vurderes landsdelsmodellen som uaktuell. Valg av modell, konsolideringsmodellen eller regionmodellen, eller en form for blanding av disse bør gjøres etter at Stortinget har gjort vedtak om fremtidig folkevalgte regioner.

PS 56/16 Avtale om utbygging på Grendstøl næringsområde

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre godkjenner forslag til tilleggsavtale mellom Nye Veier AS og Tvedestrand kommune om utbygging av infrastruktur på Grendstøl Næringsområde til en avtalt pris på 37,65 mill. ekskl. moms.

Før tilleggsavtalen kan signeres endelig må den godkjennes av fylkesmannen.

Saksprotokoll i Formannskap - 06.09.2016

Behandling

Assisterende rådmann Øyvind Johannesen redegjorde for saken.

Rådmannens forslag enstemmig tilrådd.

Innstilling

Tvedestrand kommunestyre godkjenner forslag til tilleggsavtale mellom Nye Veier AS og Tvedestrand kommune om utbygging av infrastruktur på Grendstøl Næringsområde til en avtalt pris på 37,65 mill. ekskl. moms.

Før tilleggsavtalen kan signeres endelig må den godkjennes av fylkesmannen.

PS 57/16 Organisering av forlikrådene øst i Agder

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre vedtar at det med virkning fra 01.01.2017 opprettes felles forliksråd mellom to eller flere av kommunene Åmli, Vegårshei, Gjerstad, Tvedestrand og Risør.

Ordførerne i samarbeidene kommunene får fullmakt til i felleskap til å avgjøre ordningen med felles forliksråd, primært et felles forliksråd for de fem kommunene (Åmli, Vegårshei, Tvedestrand, Risør og Gjerstad), sekundært to forliksråd, samt sammensetningen av forliksrådets medlemmer, varamedlemmer, leder og nestleder mellom kommunene.

Personvalg skal så avgjøres i ny sak til kommunestyret.

Saksprotokoll i Formannskap - 06.09.2016

Behandling

Ordfører Jan Dukene tiltrådte (9 voterende) og overtok ledelse av møtet.

Rådmannen fremmet forslag om endring av 2 ledd slik:

Ordførerne i samarbeidene kommunene får fullmakt til i felleskap til å avgjøre ordningen med felles forliksråd, et eller to felles forliksråd for de fem kommunene (Åmli, Vegårshei, Tvedestrand, Risør og Gjerstad), samt sammensetningen av forliksrådets medlemmer, varamedlemmer, leder og nestleder mellom kommunene.

Rådmannens endrede forslag enstemmig tilrådd.

Innstilling

Tvedestrand kommunestyre vedtar at det med virkning fra 01.01.2017 opprettes felles forliksråd mellom to eller flere av kommunene Åmli, Vegårshei, Gjerstad, Tvedestrand og Risør.

Ordførerne i samarbeidene kommunene får fullmakt til i felleskap til å avgjøre ordningen med felles forliksråd, et eller to felles forliksråd for de fem kommunene (Åmli, Vegårshei, Tvedestrand, Risør og Gjerstad), samt sammensetningen av forliksrådets medlemmer, varamedlemmer, leder og nestleder mellom kommunene.

Personvalg skal så avgjøres i ny sak til kommunestyret.

PS 58/16 Stortingsvalget 2017 - fastsetting av valgdag

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre vedtar at det *ikke* skal holdes valg søndag den 10. september 2017. Valgdagen for Stortingsvalget 2017 i Tvedestrand kommune avholdes derfor mandag den 11. september 2017.

Forhåndsstemming skjer i kommunens administrasjonsbygg fra 10. august 2017 og frem til siste fredag før valgdagen. I tillegg skjer forhåndsstemming i samme lokale bestemte kvelder og helgen 2. og 3. september 2017.

Kostnader i forbindelse med stortingsvalget 2017 legges inn i budsjettet for 2017.

Saksprotokoll i Formannskap - 06.09.2016

Behandling

May Britt Lunde (Ap) fremmet forslag om at det også skal holdes valg søndag den 9. september 2017, kun i valglokale i Tvedestrand sentrum.

Lundes forslag:	3 stemmer
Rådmannens forslag:	6 stemmer og tilrådd

Innstilling

Tvedestrand kommunestyre vedtar at det *ikke* skal holdes valg søndag den 10. september 2017. Valgdagen for Stortingsvalget 2017 i Tvedestrand kommune avholdes derfor mandag den 11. september 2017.

Forhåndsstemming skjer i kommunens administrasjonsbygg fra 10. august 2017 og frem til siste fredag før valgdagen. I tillegg skjer forhåndsstemming i samme lokale bestemte kvelder og helgen 2. og 3. september 2017.

Kostnader i forbindelse med stortingsvalget 2017 legges inn i budsjettet for 2017.

PS 59/16 Organisasjonsgjennomgang - Videre fremdrift m.m

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre viser til vedtak i sak nr. 9/16 fra møte den 09.02.16, og vedtar at endelig beslutning om gjennomføring av en organisasjonsgjennomgang av kommunen avklares ved behandlingen av budsjettet for 2017 og økonomiplan 2017-2020.

Saksprotokoll i Formannskap - 06.09.2016

Behandling

Rådmannens forslag enstemmig tilrådd.

Innstilling

Tvedestrand kommunestyre viser til vedtak i sak nr. 9/16 fra møte den 09.02.16, og vedtar at endelig beslutning om gjennomføring av en organisasjonsgjennomgang av kommunen avklares ved behandlingen av budsjettet for 2017 og økonomiplan 2017-2020.

PS 60/16 Høring - ny kommunelov

Rådmannens forslag til vedtak

Som høringsuttale til NOU 2016:4, Ny kommunelov, viser Tvedestrand kommunestyre til saksframleggets merknader og vurderinger med følgende kommentarer/presiseringer/ endringsforslag:

Saksprotokoll i Formannskap - 06.09.2016

Behandling

Rådmannen fremmet følgende justert forslag:

Kommunestyret oppfatter forslaget til ny kommunelov som godt og gjennomarbeidet forslag med mange gode forslag og presiseringer.

Kommunestyret legger vurderingene i rådmannens saksframlegg til grunn som kommunens høringsuttalelse.

Rådmannens endrede forslag enstemmig tilrådd.

Innstilling

Kommunestyret oppfatter forslaget til ny kommunelov som godt og gjennomarbeidet forslag med mange gode forslag og presiseringer.

Kommunestyret legger vurderingene i rådmannens saksframlegg til grunn som kommunens høringsuttalelse.

PS 61/16 Høring - forslag til endringer i forskrift om tildeling av tilskudd til private barnehager

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommune avgir høringssvar i tråd med rådmannens forslag i saksfremlegget, alle punkter merket med “forslag til svar” og “kommentar”.

Saksprotokoll i Formannskap - 06.09.2016

Behandling

Rådmannens forslag enstemmig tilrådd.

Innstilling

Tvedestrand kommune avgir høringssvar i tråd med rådmannens forslag i saksfremlegget, alle punkter merket med “forslag til svar” og “kommentar”.

PS 62/16 Referat- og drøftingssaker

Denne saken ble behandlet sist, slik at det i starten var 8 voterende.

IKT

Marianne Landås (H) ønsket opplysninger om prosessen rundt en eventuell sammenslåing av IKT Agder (Arendal/ Froland/Grimstad/Aust-Agder fylkeskommune) og IKT-DDØ (Vegårshei/ Åmli/ Tvedestrand/ Risør og Gjerstad).

Rådmann og assisterende rådmann besvarte spørsmålet. Det ble presisert at dette er et initiativ fra de to organisasjonene og at det per i dag kun er besluttet en *utredning* av saken blant rådmennene i 8 K.

Parkering

Kirsten Laurenz Hegland (AP) tok opp at det er et problem med parkering for alle med mopeder som skal videre med buss.

Det ble bestemt at dette behandles som et oversendelsesforslag til adhoc-utvalg for parkering.

Orgel Dypvåg kirke

Torleif Haugland (KRF) tok opp orgelsaken. Det er tidligere vedtak om at ved utgifter over 4,5 millioner kroner må det en ny sak til kommunestyret. Anbud er litt over dette. Det vil bli samlet inn penger for overskytende beløp.

Formannskapet ba om at det ble lagt frem ekstra sak på dette til kommunestyremøtet den 13.09.16.

Aud Angelstad (Sp) fratradte (7 voterende).

Anne Killingmo (Frp) tok opp følgende saker:

- Ønsker elev(mobbe) ombud 30 % stilling fra 1.1.17 og to år. Hun ble bedt om å komme med forslag om dette ved behandlingen av budsjett for 2017. Det ble ikke votert over forslaget.
- Forslår at det lages en sak på spørsmål om boplikt på Borøy særskilt grunnet fastlandsforbindelse.: Forslaget fikk 1 stemme og falt
- Forslår at det søkes om midler til opprensningstiltak til miljøverndirektoratet nå i høst. Rådmannen tar opp spørsmålet administrativt for avklaring og kommer tilbake med svar.

Torleif Haugland (Krf) fratradte (6 voterende)

Info fra ordfører

- Ordfører refererte sakene fra kontrollutvalgsmøte 31.august 2016.
- Varaordfører refererte sak fra ordførers sommerfullmakt: Skjenking enkeltanledning, Fjordsenteret AS - 1 til 10 juli

Info fra rådmannen

- "Fylkesmannens pålegg om finansiering av skoleskyss", som vil resultere i reduserte utgifter for kommunen
- Gjennomgang av fylkesmannens anbefalinger til videre prosess

PS 63/16 Handlingsplan for 2017 - 2020 - Høringsutkast

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre vedtar å legge ut utkast datert 01.09.16 til Handlingsplan for 2017-2020 til offentlig høring i 30 dager, jfr. plan- og bygningslovens § 11-4.

Utkast til handlingsplan for 2017-2020 legges grunn for rådmannens arbeid med budsjett for 2017 og økonomiplan for 2017-2020.

Handlingsplanen tas opp til endelig behandling samtidig med behandlingen av budsjett for 2017 og økonomiplan for 2017-2020 i kommunestyrets møte i desember 2016.

Saksprotokoll i Formannskap - 06.09.2016

Behandling

Jan W Nævestad (TTL) fratradte for resten av møtet (8 voterende).

Assisterende rådmann Øyvind Johannesen redegjorde for saken.

Rådmannens forslag enstemmig tilrådd.

Innstilling

Tvedestrand kommunestyre vedtar å legge ut utkast datert 01.09.16 til Handlingsplan for 2017-2020 til offentlig høring i 30 dager, jfr. plan- og bygningslovens § 11-4.

Utkast til handlingsplan for 2017-2020 legges grunn for rådmannens arbeid med budsjett for 2017 og økonomiplan for 2017-2020.

Handlingsplanen tas opp til endelig behandling samtidig med behandlingen av budsjett for 2017 og økonomiplan for 2017-2020 i kommunestyrets møte i desember 2016.

PS 64/16 Formidlingslån i Husbanken - økt låneopptak

Rådmannens forslag til vedtak

Kommunestyret godkjenner å øke årets låneopptak av formidlingslån i Husbanken med 5 mill. kroner til 20 mill. kroner. Avdragstiden settes til 30 år. Vedtaket forutsetter godkjenning av fylkesmannen.

Saksprotokoll i Formannskap - 06.09.2016

Behandling

Rådmannens forslag enstemmig tilrådd.

Innstilling

Kommunestyret godkjenner å øke årets låneopptak av formidlingslån i Husbanken med 5 mill. kroner til 20 mill. kroner. Avdragstiden settes til 30 år. Vedtaket forutsetter godkjenning av fylkesmannen.

PS 65/16 Utbyggingsavtale mellom Tvedestrand kommune og Activa Eiendom AS vedrørende trinn 2 for del av Valbergheia II

Rådmannens forslag til vedtak

1. Tvedestrand kommunestyre godkjenner utkast datert 01.09.2016 til ”Utbyggingsavtale vedrørende del 2 for del av Valbergheia II mellom Tvedestrand kommune og Activa Eiendom AS”.
2. Kommunestyret godkjenner i henhold til avtalens punkt 1 en samlet kostnadsramme på inntil kr. 2,5 mill. ekskl. moms til grunnlagsinvesteringer i kommunal infrastruktur, som i sin helhet finansieres av Activa Eiendom AS som anleggsbidrag. Investeringene fordeles med kr. 750.000,- for vann (30 %), kr. 500.000,- for avløp (20 %), og resten kr. 1.250.000,- til annen infrastruktur (50 %), som kan medføre en momsrefusjon på inntil kr. 315.000,-.
3. Ordføreren får fullmakt til å skrive under utbyggingsavtale og rådmannen får fullmakt til å skrive under entreprenøravtaler.

Saksprotokoll i Formannskap - 06.09.2016

Behandling

Assisterende rådmann Øyvind Johannesen redegjorde for saken.

Rådmannens forslag enstemmig tilrådd.

Innstilling

- Tvedestrand kommunestyre godkjenner utkast datert 01.09.2016 til ”Utbyggingsavtale vedrørende del 2 for del av Valbergheia II mellom Tvedestrand kommune og Activa Eiendom AS”.
- Kommunestyret godkjenner i henhold til avtalens punkt 1 en samlet kostnadsramme på inntil kr. 2,5 mill. ekskl. moms til grunnlagsinvesteringer i kommunal infrastruktur, som i sin helhet finansieres av Activa Eiendom AS som anleggsbidrag. Investeringene fordeles med kr. 750.000,- for vann (30 %), kr. 500.000,- for avløp (20 %), og resten kr. 1.250.000,- til annen infrastruktur (50 %), som kan medføre en momsrefusjon på inntil kr. 315.000,-.
- Ordføreren får fullmakt til å skrive under utbyggingsavtale og rådmannen får fullmakt til å skrive under entreprenøravtaler.