



Utvalg: Landbruksnemnd
Møtested: Administrasjonsbygget
Dato: 28.08.2007
Tid: 17:00

Faste representanter som møtte:

Morten Foss	Leder
Herman Goderstad	Nestleder
Salve Kløvfjell	Representant
Magne Tor Tolleshaug	Representant
Tine Goderstad Sunne	Representant

Fra administrasjonen møtte:

Anne Berit Nedrebø	Landbruksrådgiver
Katrine Solheim Aas	Landbruksrådgiver (vikar)

Saksliste

Saksnr	Innhold
PS 17/07	Konsesjon gnr. 24 bnr. 2 og 5 Hagestad. Søker: Mona og Jonny Engebretsen
PS 18/07	Uttsettelse av boplikt- gnr. 76 bnr. 164 -Kirsti og Petter Thorsen
PS 19/07	Fritak for boplikt på gnr 69 bnr. 6 - klage

Merknader til innkalling og saksliste

Ingen

Merknader til protokoll

Ingen

Eventuelt

Det ble lagt frem kart over arealene som kommunen eier

Tvedestrand 29.08.07

Morten Foss

Leder

Anne Berit Nedrebø

Møtesekretær

PS 17/07 Konsesjon gnr. 24 bnr. 2 og 5 Hagestad. Søker: Mona og Jonny Engebretsen

Rådmannens forslag til vedtak

Alt. 1

I medhold av konsesjonsloven § 2 gir Tvedestrand kommunestyre Mona og Jonny Engebretsen konsesjon for overtakelse av gnr. 24 bnr. 2 og 5 i Tvedestrand kommune, under forutsetning av at søkerne tilflytter eiendommen innen 1 år og selv bebor og driver eiendommen på en landbruksmessig forsvarlig måte i minst 5 år sammenhengende

Alt. 2

I medhold av konsesjonslovens bestemmelser avslår Tvedestrand kommunestyre konsesjonssøknaden fra Mona og Jonny Engebretsen for erverv av eiendommen gnr. 24 bnr. 2,5 i Tvedestrand kommune fordi prisen er for høy.

Saksprotokoll i Landbruksnemnd - 28.08.2007

Behandling

Magne Tolleshaug fremmet rådmannens forslag alternativ 1

Morten Foss fremmet følgende forslag til vedtak:

I medhold av konsesjonsloven § 2 gir Tvedestrand kommunestyre Mona og Jonny Engebretsen konsesjon for overtakelse av gnr. 24 bnr. 2 og 5 i Tvedestrand kommune under forutsetning av at prisen justeres ned til det rådmannen har regnet seg fram til. Videre er det en forutsetning at søkerne tilflytter eiendommen innen 1 år og selv bebor og driver eiendommen på en landbruksmessig forsvarlig måte i minst 5 år sammenhengende.

Foss forslag ble vedtatt med 3 mot 2 stemmer.

Innstilling

I medhold av konsesjonsloven § 2 gir Tvedestrand kommunestyre Mona og Jonny Engebretsen konsesjon for overtakelse av gnr. 24 bnr. 2 og 5 i Tvedestrand kommune under forutsetning av at prisen justeres ned til det rådmannen har regnet seg fram til. Videre er det en forutsetning at søkerne tilflytter eiendommen innen 1 år og selv bebor og driver eiendommen på en landbruksmessig forsvarlig måte i minst 5 år sammenhengende.

PS 18/07 Uttsettelse av boplikt- gnr. 76 bnr. 164 -Kirsti og Petter Thorsen

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre gir Kirsti og Petter Thorsen utsettelse med boplikt til 1. september 2010 på gnr. 76 bnr. 164 jfr. konsesjonslov §7. Det kan ikke påregnes ytterligere utsettelse med boplikt.

Saksprotokoll i Landbruksnemnd - 28.08.2007

Behandling

Magne Tolleshaug fremmet følgende forslag:

Tvedestrand kommunestyre gir Kirsti og Petter Thorsen utsettelse med boplikt til 1. september 2009 på gnr. 76 bnr. 164 jfr. konsesjonslov § 7. Det kan ikke påregnes ytterligere utsettelse med boplikt.

Tolleshaugs forslag ble enstemmig vedtatt.

Innstilling

Tvedestrand kommunestyre gir Kirsti og Petter Thorsen utsettelse med boplikt til 1. september 2009 på gnr. 76 bnr. 164 jfr. konsesjonslov § 7. Det kan ikke påregnes ytterligere utsettelse med boplikt.

PS 19/07 Fritak for boplikt på gnr 69 bnr. 6 - klage

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre opprettholder sitt vedtak i sak 39/07 jf. konsesjonsloven § 5. Saken oversendes fylkesmannen for endelig behandling.

Saksprotokoll i Landbruksnemnd - 28.08.2007

Behandling

Magne Tolleshaug fremmet følgende forslag til vedtak:

Tvedestrand kommunestyre gir Ingar Olav Johannesen personlig fritak for boplikt på gnr. 69 bnr. 6 pga høy alder og de dårlige boforhold på eiendommen.

Det forutsettes at eiendommen blir drevet på en forsvarlig måte.

Rådmannens forslag til vedtak ble vedtatt mot 1 stemme for Tolleshaugs forslag.

Innstilling

Tvedestrand kommunestyre opprettholder sitt vedtak i sak 39/07 jf. konsesjonsloven § 5. Saken oversendes fylkesmannen for endelig behandling.