



Utvalg: Kommunestyret
Møtested: Kommunehuset, møterom Fullriggeren
Dato: 08.09.2015
Tid: 18:00-21:30

Faste representanter som møtte:

Jan Dukene	Leder	TTL
Siw Johannessen	Representant	AP
Morten Foss	Representant	SP
Torleif Haugland	Representant	KRF
Aud Angelstad	Representant	SP
Jan Wilhelm Nævestad	Representant	TTL
Jan Marcussen	Representant	TTL
Ole Goderstad	Representant	H
Sveinung Lien	Representant	TTL
Jørgen Goderstad	Representant	SP
Tine G. Sunne	Representant	H
Hege Irene Bjerkeseth	Representant	TTL
Tor Granerud	Representant	V
Erling Holm	Representant	H
Aasulv Løvdal	Representant	TTL
Geir Grimslund	Representant	AP
Svein - Olav Hageli	Representant	AP
Anette Hoel	Representant	AP
Knut Anders Goderstad	Representant	SP
Jostein Langballe	Representant	KRF
Irene Strandene Hansen	Representant	AP

Faste representanter som hadde forfall:

Carl F. Bertelsen	Nestleder	H
Alf Andersen	Representant	FRP
Håkon Verner Nilsen	Representant	TTL
Ragnvald Zwiilmeyer	Representant	AP

Vararepresentanter som møtte:

Tone-Lin Hansen	Vararepresentant	H
Tiri Wigand	Vararepresentant	FRP
Kristian Knutsen	Vararepresentant	TTL
Lillian Sundsdal	Vararepresentant	AP

Fra administrasjonen møte:

Asbjørn Aanonsen
Pål Frydenberg
Anne Grete Aaby Hansen

Miljøvernrådgiver
Rådmann
Rådgiver

Plan-, miljø- og eiendom
Rådmannens fagstab

Ole Goderstad (H) var settevaraordfører.

Saksliste

Saksnr	Innhold
PS 97/15	Budsjett 2014 - Innstramninger - Endring av enhetenes driftsrammer
PS 98/15	Utkast til Handlingsplan for 2016-2019 – Høring
PS 99/15	Grunnerverv Grenstøl - godkjenning av kjøpesum og vilkår
PS 100/15	Intensjonsavtale med Tvedestrand mannskor
PS 101/15	Oppfølging av personalsak - Rapport fra kontrollutvalget
PS 102/15	Klage over nytt vedtak om ekspropriasjon - Grenstøl
PS 103/15	Vedtak om fradeling etter jordlova §12 – parsell på gnr 53 bnr 3 i Tvedestrand kommune
PS 104/15	Vedtak om fradeling etter jordlova § 12 - parsell på gnr 90 bnr 4 i Tvedestrand kommune
PS 105/15	Vedtak - Reguleringsplan for del av Østre Løktene - gnr 80 bnr 148
PS 106/15	Reguleringsplan for Kobbervika – Dypvåg gnr 86, bnr 17 og 79, bnr 16.
PS 107/15	Avvik ved kontroll av skjenkebevilling
PS 108/15	Kunstgave til Tvedestrand by
PS 109/15	Raet nasjonalpark – høring av verneforslag
PS 110/15	Høringsforslag planprogram - Areal og transportplan 2017-2014 - uttalelse
PS 111/15	Endring av vedtekter i kommunale barnehager
PS 112/15	Årsmelding 2014 for Kontrollutvalget
PS 113/15	Forprosjekt – Møllebekken
PS 114/15	Forvaltningsrevisjon om offentlige anskaffelser - oppfølging av rapport
PS 115/15	Referatsaker
PS 116/15	Eventuelt kjøp av lokalene til Fagelektro AS – Fremtidig helsehus

Underholdning

Aurora Lien fra Kulturskolen sang

Informasjon fra flyktningmottaket

v/ Morten Jensen

Merknader til protokoll:

Ingen merknader

Merknader til innkalling og saksliste:

Det var ettersendt en sak 116/15: Eventuelt kjøp av lokalene til Fagelektro AS – Fremtidig helsehus. Saken ble først behandlet i ekstra formannskapsmøte 8. september kl. 17.00 og ble tatt inn i innkallingen til kommunestyret samme dag.

Interpellasjon fra Morten Foss (SP)

SYKEHUSET VÅRT.

Sykehuset i Arendal er stadig vekk i fare for å miste avdelinger ved at det skjer nedbemanning og nedlegging av funksjoner. For oss i østre deler av Aust Agder er det lite ønskelig å få redusert tilbudet slik det nå legges opp til.

Det siste som ble fjernet i Arendal var nyfødtposten og dette er antagelig bare en begynnelse og en videreføring på den sentraliseringsbølgen vi ser over hele landet.

Sp uttrykker en sterk bekymring for dette og mener å sentralisere døgntilbudet for barn til Kristiansand er lite ønskelig.

I Arendal er det en tverrpolitisk enighet om å slå ring om sykehuset og de funksjonene som er der i dag. De har et eget ”vaktbikkjeutvalg” som følger saken tett.

Bør ikke Tvedestrand kommune sammen med de andre kommunene i Østre Agder reagere/aksjonere mot dette i en eller annen form?

Deler ordføreren vår bekymring og hva har han gjort i saken, hva har østre Agder gjort og hva mener han at vi kan gjøre for å støtte opp om sjukehuset vårt.

Ordføreren besvarte spørsmålet.

Grunngitt spørsmål fra Jan Wilhelm Nævestad (TTL)

"Jan W Nævestad (TTL) fremmet forslag om at Livsløpskomiteen / kommunestyret ber administrasjonen ved rådmannen, ta kontakt med Helse Sør Øst med henblikk på å opprette en stasjonær ambulansetjeneste i Tvedestrand. Saken legges frem for kommunestyret så snart som mulig." Livsløpskomiteen stilte seg bak Nævestads forslag

Ordfører, da saken fremdeles ikke er lagt frem for kommunestyret etter fire (4) måneder, stiller jeg følgende spørsmål ; Er saker som blir bestilt av politikerne mindre prioritert enn saker som kommer fra administrasjonen/rådmannen?

Denne saken er meget viktig for Tvedestrand's innbyggere og bør/skal prioriteres. Vi må se dette i sammenheng med Samhandlingsreformen. Reformen har lært oss at pasienter sendes hjem tidligere, noe som igjen er med på å øke behovet for en stasjonær ambulansetjeneste i vår kommune.

Jeg har i tillegg, i kommunestyret 17. mars, stilt spørsmål om ferdigstilling av utearealene ved Olaf Sverres vei. Spørsmålet stilte jeg i sammenheng med at regnskapet for utbyggingen skulle godkjennes. Svaret fra rådmannen var at dette skulle det ses på og ordnes opp i. Her har det, dessverre, heller ikke skjedd noe.

Disse to eksemplene er med å forsterke min mistanke om at vi, politikere, ikke blir tatt på alvor når vi bestiller saker.

Jeg ber derfor ordføreren ta dette opp med rådmannen/administrasjonen så snart som mulig, da dette ikke er en holdbar situasjon og er med på å svekke tilliten mellom politikere og rådmann/administrasjon.

Ordføreren besvarte spørsmålet

- Administrasjonen planlegger en felles sak med Vegårshei kommune angående stasjonær ambulanse.
- Det er engasjert en entreprenør for ferdigstilling av Olav Sverres vei innen 15.10.15

Grunngitt spørsmål fra Svein Olav Hageli (AP)

Leserinnlegg om uverdige forhold og uforsvarlig drift på Strannasenteret.

Jeg ser i Tvedestrandsposten at avdelingsleder Voje-Johansen i sitt svarbrev bekrefter at Solstua har fått flere krevende beboere det siste året, men grunnbemanningen er den samme. Hun sier også at det i perioder har vært nødvendig å styrke bemanningen på alle døgnets skift.

Likevel hevder hun at bemanningen er god nok.

Samtidig bemerker hun at det dessverre ikke er normtall for helsesektoren, slik som for skoler og barnehager. Dette hadde hjulpet oss sier hun. Jeg går ut fra at hun da sikter til at dette hadde hjulpet med å få økt bemanningen.

Har bemanningen på Solstua vært FOR god i den tiden den ikke hadde disse krevende beboerne. Er det riktig bemanning når det i perioder må leies inn ekstra i alle døgnets skift. Er det riktig bemanning når pårørende føler det utrygt å forlate sine familiemedlemmer før de ser at det fysisk er en pleier tilstede?

Mitt spørsmål blir da følgende:

Synes ordføreren dette høres betryggende ut eller vil ha se på saken om det er behov for å øke bemanningen ?

Ordføreren besvarte spørsmålet. Han viste til en gjennomgang av saken, og det blir gitt en tilbakemelding fra rådmannen på et senere tidspunkt.

Grunngitt spørsmål fra Tor Granerud (V)

Flyktnings situasjonen i Syria, Middelhavet og deler av Europa opprører oss. Ikke siden andre verdenskrig har det vært så mange mennesker på flukt i vår del av verden. Norge har et ansvar for å bidra. Vi har et ansvar for å hjelpe til. Både her hjemme, i andre land i Europa og i nærområdene.

Vi bør alle være med på den dugnaden vi når står overfor. Det gjennomføres et fantastisk arbeid av frivillige rundt i hele landet.

Det er viktig at også kommunene kommer på banen for å sikre de som kommer et sted å være.

Vil ordføreren sørge for at det gjøres en gjennomgang av kommunens boligmasse og samtidig rettes henvendelser til boligeiere i kommunen, for å stå klar til å ta imot den ekstraordinært store mengden av mennesker på flukt som kommer hit til landet?

Ordføreren besvarte spørsmålet. Oppfølgingen av flyktnings situasjonen i Tvedestrand blir vurdert fortløpende.

Utlevert i møtet:

- «Vi må ta vare på matjorda» fra Norges Bondelag
- «Vi skal vokte regnskogen» fra TV-aksjonen NRK
- Sak 102: Grunnavtaler Grenstøl – Nye saksopplysninger – endret
- Sak 102: Kjøpekontrakt
- Sak 107: Informasjon fra hotellets styreleder vedrørende innstillingen fra Livsløpskomiteen vedrørende avvik ved skjenking
- Sak 109: Kart

Lagt ut på nettsiden samt utsendt i tillegg:

Referat fra styremøte i Østre Agder 28 august 2015.

Referat kontrollutvalget 31.08.2015

Tvedestrand, 9. september 2015

Jan Dukene

Ordfører

Anne Grete Aaby Hansen

Politisk sekretær

PS 97/15 Budsjett 2014 - Innstramninger - Endring av enhetenes driftsrammer

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre vedtar å redusere budsjetttrammene for enhetene i 2015 med 4,613mill. kroner fordelt slik:

- Ansvar 210 Rådmann inkl. kultur, næring, lege og IKT 0,250 mill. kroner
- Ansvar 215 Administrativ støtteenhet inkl. bibliotek 0,250 mill. kroner
- Ansvar 229 Tvedestrandsskolen 0,250mill. kroner
- Ansvar 230 Barnehagen 0,150 mill. kroner
- Ansvar 240 Plan, miljø og eiendom 0,500 mill. kroner
- Ansvar 245 Teknisk drift 0,600 mill. kroner
- Ansvar 255 Omsorg og rehabilitering 0,000 mill. kroner
- Ansvar 255 Oppfølgingsenhet 0,150 mill. kroner
- Ansvar 260 Familiehuset – RBU 0,250 mill. kroner
- Ansvar 265 NAV 1,500 mill. kroner
- Ansvar 280 Tilleggsbevilgninger, pensjon m.m. 0,713 mill. kroner
 - Kompetansemidler reduksjon kr. 150.000,-
 - Reservepost for grunnskoletiltak nye flykninger reduksjon på kr. 120.000,-
 - Lønnavsetningsposten reduseres med kr. 443.000,-

Reduksjonen i enhetenes budsjetttrammer med 4,613 mill. kroner brukes til dekning av følgende budsjettjusteringer:

Ansvarsområdet 290 Frie disponible inntekter, finans og avsetninger:

- Skatt, reduserte inntekter -4,035 mill. kroner
- Inntektsutjevning, økte inntekter 0,455 mill. kroner
- Rammeoverføringer fast beløp, økte inntekter 1,030 mill. kroner
- Avdrag på lån, økte utgifter -1,625 mill. kroner
- Agder Energi AS, lavere utbytte enn budsjettet -0,274 mill. kroner

Ansvarsområde 280 Tilleggsbevilgninger, pensjon, lønnsoppgjør m.m.:

- Pensjon, amortisering av tidligere års premieavvik, økte utgifter -0,164 mill. kroner.

Saksprotokoll i Formannskap - 01.09.2015

Behandling

Geir Grimslund (AP) pekte på feil i overskrift i saken, budsjettet gjelder for 2015.

Enhetsleder Svein O. Dale, økonomisjef Emma Smeland Nygårdseter og rådmannen besvarte spørsmål og redegjorde for økonomisituasjonen.

Rådmannens forslag enstemmig tilrådd.

Innstilling

Tvedestrand kommunestyre vedtar å redusere budsjetttrammene for enhetene i 2015 med 4,613mill. kroner fordelt slik:

- Ansvar 210 Rådmann inkl. kultur, næring, lege og IKT 0,250 mill. kroner
- Ansvar 215 Administrativ støtteenhet inkl. bibliotek 0,250 mill. kroner
- Ansvar 229 Tvedestrandsskolen 0,250mill. kroner
- Ansvar 230 Barnehagen 0,150 mill. kroner

- Ansvar 240 Plan, miljø og eiendom 0,500 mill. kroner
- Ansvar 245 Teknisk drift 0,600 mill. kroner
- Ansvar 255 Omsorg og rehabilitering 0,000 mill. kroner
- Ansvar 255 Oppfølgingsenhet 0,150 mill. kroner
- Ansvar 260 Familiehuset – RBU 0,250 mill. kroner
- Ansvar 265 NAV 1,500 mill. kroner
- Ansvar 280 Tilleggsbevilgninger, pensjon m.m. 0,713 mill. kroner
 - Kompetansemidler reduksjon kr. 150.000,-
 - Reservepost for grunnskoletiltak nye flykninger reduksjon på kr. 120.000,-
 - Lønnavsetningsposten reduseres med kr. 443.000,-

Reduksjonen i enhetenes budsjetttrammer med 4,613 mill. kroner brukes til dekning av følgende budsjettjusteringer:

Ansvarsområdet 290 Frie disponible inntekter, finans og avsetninger:

- Skatt, reduserte inntekter -4,035 mill. kroner
- Inntektsutjevning, økte inntekter 0,455 mill. kroner
- Rammeoverføringer fast beløp, økte inntekter 1,030 mill. kroner
- Avdrag på lån, økte utgifter -1,625 mill. kroner
- Agder Energi AS, lavere utbytte enn budsjettet -0,274 mill. kroner

Ansvarsområde 280 Tilleggsbevilgninger, pensjon, lønnsoppgjør m.m.:

- Pensjon, amortisering av tidligere års premieavvik, økte utgifter -0,164 mill. kroner.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 08.09.2015

Behandling

Rådmannen besvarte spørsmål.

Innstilling fra formannskap enstemmig vedtatt.

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre vedtar å redusere budsjetttrammene for enhetene i 2015 med 4,613mill. kroner fordelt slik:

- Ansvar 210 Rådmann inkl. kultur, næring, lege og IKT 0,250 mill. kroner
- Ansvar 215 Administrativ støtteenhet inkl. bibliotek 0,250 mill. kroner
- Ansvar 229 Tvedestrandsskolen 0,250mill. kroner
- Ansvar 230 Barnehagen 0,150 mill. kroner
- Ansvar 240 Plan, miljø og eiendom 0,500 mill. kroner
- Ansvar 245 Teknisk drift 0,600 mill. kroner
- Ansvar 255 Omsorg og rehabilitering 0,000 mill. kroner
- Ansvar 255 Oppfølgingsenhet 0,150 mill. kroner
- Ansvar 260 Familiehuset – RBU 0,250 mill. kroner
- Ansvar 265 NAV 1,500 mill. kroner
- Ansvar 280 Tilleggsbevilgninger, pensjon m.m. 0,713 mill. kroner
 - Kompetansemidler reduksjon kr. 150.000,-
 - Reservepost for grunnskoletiltak nye flykninger reduksjon på kr. 120.000,-
 - Lønnavsetningsposten reduseres med kr. 443.000,-

Reduksjonen i enhetenes budsjetttrammer med 4,613 mill. kroner brukes til dekning av følgende budsjettjusteringer:

Ansvarsområdet 290 Frie disponible inntekter, finans og avsetninger:

- Skatt, reduserte inntekter -4,035 mill. kroner

• Inntektsutjevning, økte inntekter	0,455 mill. kroner
• Rammeoverføringer fast beløp, økte inntekter	1,030 mill. kroner
• Avdrag på lån, økte utgifter	-1,625 mill. kroner
• Agder Energi AS, lavere utbytte enn budsjettet	-0,274 mill. kroner
Ansvarsområde 280 Tilleggsbevilgninger, pensjon, lønnsoppgjør m.m.:	
• Pensjon, amortisering av tidligere års premieavvik, økte utgifter	-0,164 mill. kroner.

PS 98/15 Utkast til Handlingsplan for 2016-2019 - Høring

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre vedtar å legge utkast datert 30.08.15 til Handlingsplan for 2016-2019 ut på offentlig høring, jfr. plan- og bygningslovens § 11-4.

Planen tas opp til endelig behandling samtidig med behandlingen av budsjett for 2016 og økonomiplan for 2016-2019 i kommunestyrets møte i desember 2015.

Kommunestyret gir formannskapet i oppdrag på budsjett- og prioriteringsmøtet i september 2015 å gi nærmere føringer til rådmannens arbeid med budsjett og økonomiplan med utgangspunkt i utkast til Handlingsplan for 2016-2019.

Saksprotokoll i Formannskap - 01.09.2015

Behandling

Saken var blitt delt ut i møtet.

Jan Dukene (TTL) fremmet forslag om at siste setningen i 1 kapitel, Innledning i Utkast til Handlingsplan utgår:

Det legges opp til at kommunestyret behandler utkast til handlingsplan for 2016 – 2019 swn 08.09.15, som føringer for rådmannens arbeid med budsjett for 2016 og økonomiplan 2016 – 2019.

Morten Foss (SP) fremmet forslag om at henvisning til rapporten fra i fjor angående sammenslåing av skoler tas bort.

Rådmannen redegjorde for saken.

Rådmannens forslag med endringer fra Dukene og Foss enstemmig tilrådd.

Innstilling

Tvedestrand kommunestyre vedtar å legge utkast datert 30.08.15 til Handlingsplan for 2016-2019 med endringene som er tilrådd ut på offentlig høring, jfr. plan- og bygningslovens § 11-4.

Planen tas opp til endelig behandling samtidig med behandlingen av budsjett for 2016 og økonomiplan for 2016-2019 i kommunestyrets møte i desember 2015.

Kommunestyret gir formannskapet i oppdrag på budsjett- og prioriteringsmøtet i september 2015 å gi nærmere føringer til rådmannens arbeid med budsjett og økonomiplan med utgangspunkt i utkast til Handlingsplan for 2016-2019.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 08.09.2015

Behandling

Innstilling fra formannskap enstemmig vedtatt.

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre vedtar å legge utkast datert 30.08.15 til Handlingsplan for 2016-2019 med endringene som er tilrådd ut på offentlig høring, jfr. plan- og bygningslovens § 11-4.

Planen tas opp til endelig behandling samtidig med behandlingen av budsjett for 2016 og økonomiplan for 2016-2019 i kommunestyrets møte i desember 2015.

Kommunestyret gir formannskapet i oppdrag på budsjett- og prioriteringsmøtet i september 2015 å gi nærmere føringer til rådmannens arbeid med budsjett og økonomiplan med utgangspunkt i utkast til Handlingsplan for 2016-2019.

PS 99/15 Grunnerverv Grenstøl - godkjenning av kjøpesum og vilkår

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre godkjenner de avtaler man er blitt enige om, og med de endringer som forhandlingsutvalget har foreslått for eiendommene 32/1, 31/3, 29/4, 29/5, 30/1, 30/2, 30/5, 30/71, 30/86, og 32/15

Rådmann og ordfører gis fullmakt til å slutføre grunnervervet i henhold til pris og avtalepremisser som er fastlagt. Ordfører får fullmakt til å skrive under avtaler.

Grunnervervet finansieres over vedtatt investeringsprosjekt 0931. Økning av budsjetttrammen for investeringsprosjekt 0931 blir å ta stilling til i forbindelse med 2. tertialrapport 2015.

Saksprotokoll i Formannskap - 01.09.2015

Behandling

Forhandlingsutvalgets leder Morten Foss redegjorde for saken.

Rådmannens forslag enstemmig tilrådd.

Innstilling

Tvedestrand kommunestyre godkjenner de avtaler man er blitt enige om, og med de endringer som forhandlingsutvalget har foreslått for eiendommene 31/9, 32/1, 31/3, 29/4, 29/5, 30/1, 30/2,30/5, 30/71, 30/86, og 32/15.

Rådmann og ordfører gis fullmakt til å slutføre grunnervervet i henhold til pris og avtalepremisser som er fastlagt. Ordfører får fullmakt til å skrive under avtaler.

Grunnervervet finansieres over vedtatt investeringsprosjekt 0931. Økning av budsjetttrammen for investeringsprosjekt 0931 blir å ta stilling til i forbindelse med 2. tertialrapport 2015.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 08.09.2015

Behandling

Leder av forhandlingsutvalget Morten Foss redegjorde for saken.

Innstilling fra formannskap enstemmig vedtatt.

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre godkjenner de avtaler man er blitt enige om, og med de endringer som forhandlingsutvalget har foreslått for eiendommene 31/9, 32/1, 31/3, 29/4, 29/5, 30/1, 30/2,30/5, 30/71, 30/86, og 32/15.

Rådmann og ordfører gis fullmakt til å slutføre grunnervet i henhold til pris og avtalepremisser som er fastlagt. Ordfører får fullmakt til å skrive under avtaler.

Grunnervet finansieres over vedtatt investeringsprosjekt 0931. Økning av budsjettrammen for investeringsprosjekt 0931 blir å ta stilling til i forbindelse med 2. tertialrapport 2015.

PS 100/15 Intensjonsavtale med Tvedestrand mannskor

Rådmannens forslag til vedtak

1. Tvedestrand kommunestyre ser positivt på henvendelsen fra Tvedestrand mannskor om å utvikle en musikkpaviljong på kommunens grunn i Tjennaparken.
2. Kommunestyret forutsetter en enkel scene med et enkelt lagerrom.
3. Tvedestrand kommune imøteser endelige planer og finansiering fra mannskorets side.

Saksprotokoll i Livsløpskomite - 01.09.2015

Behandling

Rådmannens forslag enstemmig tilrådd.

Innstilling

1. Tvedestrand kommunestyre ser positivt på henvendelsen fra Tvedestrand mannskor om å utvikle en musikkpaviljong på kommunens grunn i Tjennaparken.
2. Kommunestyret forutsetter en enkel scene med et enkelt lagerrom.
3. Tvedestrand kommune imøteser endelige planer og finansiering fra mannskorets side.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 08.09.2015

Behandling

Torleif Haugland (KFR) stilte spørsmål til sin habilitet og fratrådte (24 voterende). Haugland ble enstemmig erklært habil og gjeninntrådte (25 voterende).

Innstilling fra Livsløpskomiteen enstemmig vedtatt.

Vedtak

1. Tvedestrand kommunestyre ser positivt på henvendelsen fra Tvedestrand mannskor om å utvikle en musikkpaviljong på kommunens grunn i Tjennaparken.
2. Kommunestyret forutsetter en enkel scene med et enkelt lagerrom.
3. Tvedestrand kommune imøteser endelige planer og finansiering fra mannskorets side.

PS 101/15 Oppfølging av personalsak - Rapport fra kontrollutvalget

Kontrollutvalgets forslag til vedtak

Kommunestyret tar rapporten fra Arendal Revisjonsdistrikt IKS til orientering og stiller seg bak kontrollutvalgets vedtak i saken.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 08.09.2015

Behandling

Rådmannen redegjorde for saken under Referat og drøftingssak i møte i formannskap 8.9 kl. 17.00.

Leder av kontrollutvalget Tor Granerud (V) redegjorde for rapporten.

Kontrollutvalgets forslag enstemmig vedtatt.

Vedtak

Kommunestyret tar rapporten fra Arendal Revisjonsdistrikt IKS til orientering og stiller seg bak kontrollutvalgets vedtak i saken.

PS 102/15 Klage over nytt vedtak om ekspropriasjon - Grenstøl

Rådmannens forslag til vedtak

Kommunestyret opprettholder sitt ekspropriasjonsvedtak i forhold til eier av gnr.31 bnr. 9, Lars Albert Albretsen og i forhold til den/de grunneiere hvor inngått avtale ikke blir godkjent av kommunestyret.

Saksprotokoll i Formannskap - 01.09.2015

Behandling

Ordføreren fremmet forslag om at saken ble trukket fra behandling.

Ordførerens forslag ble enstemmig tilrådd.

Innstilling

Saken blir trukket fra behandling.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 08.09.2015

Behandling

Et korrigert saksframlegg «Grunnavtaler Grenstøl – Nye saksopplysninger – endret» samt kjøpekontrakt var delt ut i saken.

Innstilling fra formannskap enstemmig vedtatt.

Vedtak

Saken blir trukket fra behandling.

PS 103/15 Vedtak om fradeling etter jordlova § 12 - parsell på gnr 53 bnr 3 i Tvedestrand kommune

Rådmannens forslag til vedtak

Kommunestyret godkjenner søknaden om deling av parsell på inntil 1,6 dekar med påstående verksted fra gnr 53 bnr 3 ved Lundeveien. Vedtaket gjøres med hjemmel i jordlova § 12.

Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 01.09.2015

Behandling

Rådmannens forslag til vedtak enstemmig tilrådd

Innstilling

Kommunestyret godkjenner søknaden om deling av parsell på inntil 1,6 dekar med påstående verksted fra gnr 53 bnr 3 ved Lundeveien. Vedtaket gjøres med hjemmel i jordlova § 12.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 08.09.2015

Behandling

Innstilling fra Teknikk-, plan- og naturkomiteen enstemmig vedtatt.

Vedtak

Kommunestyret godkjenner søknaden om deling av parsell på inntil 1,6 dekar med påstående verksted fra gnr 53 bnr 3 ved Lundeveien. Vedtaket gjøres med hjemmel i jordlova § 12.

PS 104/15 Vedtak om fradeling etter jordlova § 12 - parsell på gnr 90 bnr 4 i Tvedestrand kommune

Rådmannens forslag til vedtak

Kommunestyret godkjenner søknaden om deling av ubebygd skogteig på 141,1 dekar fra gnr 90 bnr 4 i Fjellheia naturreservat. Vedtaket gjøres med hjemmel i jordlova § 12.

Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 01.09.2015

Behandling

Geir Grimslund (AP) ba om å få sin habilitet vurdert og fratrådte, jf fvl §6,2. ledd pkt b (8 voterende)

Han ble enstemmig erklært inhabil

Rådmannens forslag til vedtak enstemmig tilrådd.

Geir Grimslund tiltrådte (9 voterende)

Innstilling

Kommunestyret godkjenner søknaden om deling av ubebygd skogteig på 141,1 dekar fra gnr 90 bnr 4 i Fjellheia naturreservat. Vedtaket gjøres med hjemmel i jordlova § 12.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 08.09.2015

Behandling

Geir Grimslund (AP) ba om å få sin habilitet vurdert og fratrådte (24 voterende).

Han ble enstemmig erklært inhabil, jf. Fvl. §6,1 ledd bokstav b.

Innstilling fra Teknikk-, plan- og naturkomiteen enstemmig vedtatt.

Vedtak

Kommunestyret godkjenner søknaden om deling av ubebygd skogteig på 141,1 dekar fra gnr 90 bnr 4 i Fjellheia naturreservat. Vedtaket gjøres med hjemmel i jordlova § 12.

Geir Grimslund tiltrådte (25 voterende)

PS 105/15 Vedtak - Reguleringsplan for del av Østre Løktene - gnr 80 bnr 148

Rådmannens forslag til vedtak

I medhold av PBL §§ 12-12 vedtar kommunestyret detaljreguleringsplan for del av Østre Løktene gnr 80 bnr 148 med reguleringsbestemmelser og plankart datert 10.08.2015.

Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 01.09.2015

Behandling

Rådmannens forslag til vedtak enstemmig tilrådd

Innstilling

I medhold av PBL §§ 12-12 vedtar kommunestyret detaljreguleringsplan for del av Østre Løktene gnr 80 bnr 148 med reguleringsbestemmelser og plankart datert 10.08.2015.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 08.09.2015

Behandling

Innstilling fra Teknikk-, plan- og naturkomiteen enstemmig vedtatt.

Vedtak

I medhold av PBL §§ 12-12 vedtar kommunestyret detaljreguleringsplan for del av Østre Løktene gnr 80 bnr 148 med reguleringsbestemmelser og plankart datert 10.08.2015.

PS 106/15 Reguleringsplan for Kobbervika - Dypvåg Gnr. 86, bnr 17 og gnr. 79, bnr. 16

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre tar innsigelsen fra Statens veivesen til følge, og planen må derfor revideres før den er rettsgyldig og kan kunngjøres. Følgende endringer må innarbeides i plandokumentet:

1. Utbedring av avkjørsel/kryss i henhold til HB017 må tas inn som et rekkefølgekrav i bestemmelsene. Utbedringen skal være gjennomført før det igangsettes byggearbeider på boligtomtene.
2. Veivesenets krav til ordlyd i bestemmelsene om frisiktsone må etterkommes.
3. Krav om at byggeplan, basert på godkjente plan- og profiltegninger, skal oversendes Statens veivesen for godkjenning før anleggsarbeidene påbegynnes. Tas inn som et rekkefølgekrav i bestemmelsene.
4. Arealet som tilhører fylkesvei omdefineres fra Bolig- og LNFR formål, til samferdselsformål.

Med krav om at ovennevnte innarbeides i plandokumentene godkjenner kommunestyret i medhold av PBL § 12-12 reguleringsplanen for Kobbervik, Gnr. 86, bnr 17 og gnr. 79, bnr. 16.

Planen er ikke rettsgyldig før reviderte dokumenter er kunngjort av kommunen.

Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 01.09.2015

Behandling

Rådmannens forslag til vedtak enstemmig tilrådd.

Innstilling

Tvedestrand kommunestyre tar innsigelsen fra Statens veivesen til følge, og planen må derfor revideres før den er rettsgyldig og kan kunngjøres. Følgende endringer må innarbeides i plandokumentet:

1. Utbedring av avkjørsel/kryss i henhold til HB017 må tas inn som et rekkefølgekrav i bestemmelsene. Utbedringen skal være gjennomført før det igangsettes byggearbeider på boligtomtene.
2. Veivesenets krav til ordlyd i bestemmelsene om frisiktsone må etterkommes.
3. Krav om at byggeplan, basert på godkjente plan- og profiltegninger, skal oversendes Statens veivesen for godkjenning før anleggsarbeidene påbegynnes. Tas inn som et rekkefølgekrav i bestemmelsene.
4. Arealet som tilhører fylkesvei omdefineres fra Bolig- og LNFR formål, til samferdselsformål.

Med krav om at ovennevnte innarbeides i plandokumentene godkjenner kommunestyret i medhold av PBL § 12-12 reguleringsplanen for Kobbervik, Gnr. 86, bnr 17 og gnr. 79, bnr. 16.

Planen er ikke rettsgyldig før reviderte dokumenter er kunngjort av kommunen.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 08.09.2015

Behandling

Innstilling fra Teknikk-, plan- og naturkomiteen enstemmig vedtatt.

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre tar innsigelsen fra Statens veivesen til følge, og planen må derfor revideres før den er rettsgyldig og kan kunngjøres. Følgende endringer må innarbeides i plandokumentet:

1. Utbedring av avkjørsel/kryss i henhold til HB017 må tas inn som et rekkefølgekrav i bestemmelsene. Utbedringen skal være gjennomført før det igangsettes byggearbeider på boligtomtene.
2. Veivesenets krav til ordlyd i bestemmelsene om frisiktsone må etterkommes.
3. Krav om at byggeplan, basert på godkjente plan- og profiltegninger, skal oversendes Statens veivesen for godkjenning før anleggsarbeidene påbegynnes. Tas inn som et rekkefølgekrav i bestemmelsene.
4. Arealet som tilhører fylkesvei omdefineres fra Bolig- og LNFR formål, til samferdselsformål.

Med krav om at ovennevnte innarbeides i plandokumentene godkjenner kommunestyret i medhold av PBL § 12-12 reguleringsplanen for Kobbervik, Gnr. 86, bnr 17 og gnr. 79, bnr. 16.

Planen er ikke rettsgyldig før reviderte dokumenter er kunngjort av kommunen.

PS 107/15 Avvik ved kontroll av skjenkebevilling

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre inndrar skjenkebevillingen *i 7 uker fra og med 18.september 2015* for Holms Restaurant, Motell & Konferanse AS for Tvedestrand & Holms fjordhotell, Fritz Smithsgate, 4900 Tvedestrand, org.nr. 995 721 244, jfr. rapporter fra Securitas og politiet. Det vises også til retningslinjene i kommunens alkoholpolitiske handlingsplan.

Saksprotokoll i Formannskap - 11.08.2015

Behandling

Torleif Haugland (KRF) fremmet forslag om at saken skulle behandles som hastesak.

Jan Dukene (TTL) fremmet forslag om at saken ikke skulle behandles som hastesak.

Hauglands forslag:	1 stemme
Dukenes forslag:	8 stemmer og vedtatt

Vedtak

Saken ble utsatt

Saksprotokoll i Livsløpskomite - 01.09.2015

Behandling

Ordføreren orienterte om at det var ønskelig med en evt. inndragning så tidlig som mulig. Rådmannens forslag ble derfor endret til fra 9. september.

Det ble stilt spørsmål til Jostein Langballes (KRF) habilitet. Langballe fratradte (8 voterende). Langballe ble enstemmig erklært inhabil etter Fvl. § 6, 2 ledd. Håkon Nilsen (TTL) tiltrådte (9 voterende).

Ole Goderstad (H) fremmet forslag om inndragning av bevillingen i 5 uker fra 9. september 2015.

Siw Johannesen (AP) fremmet forslag om inndragning av bevillingen i 12 uker fra og med 9.september 2015.

Votering:

Johannesens forslag:	2 stemmer og falt
Rådmannens forslag:	4 stemmer
Goderstads forslag:	5 stemmer og tilrådd

Innstilling

Tvedestrand kommunestyre inndrar skjenkebevillingen *i 5 uker fra og med 9.september 2015* for Holms Restaurant, Motell & Konferanse AS for Tvedestrand & Holms fjordhotell, Fritz Smithsgate, 4900 Tvedestrand, org.nr. 995 721 244, jfr. rapporter fra Securitas og politiet. Det vises også til retningslinjene i kommunens alkoholpolitiske handlingsplan.

Nilsen fratrådte og Langballe tiltrådte.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 08.09.2015

Behandling

Det var utlevert følgende skriv fra leder av Tvedestrand & Holms fjordhotell, Stein Matre:
Informasjon fra hotellets styreleder vedrørende innstillingen fra Livsløpskomiteen vedrørende avvik ved skjenking

Jostein Langballe (KRF) stilte spørsmål ved sin habilitet og fratrådte (24 voterende). Han ble enstemmig erklært inhabil etter Fvl § 6, 2 ledd.

Haldis Kverum Carlsen (KRF) tiltrådte (25 voterende).

Aud Angelstad (SP) fremmet rådmannens opprinnelige forslag om inndragning av skjenkebevillingen i 7 uker.

Votering:

Innstilling fra Livsløpskomiteen	12 stemmer
Angelstads forslag	13 stemmer og vedtatt

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre inndrar skjenkebevillingen *i 7 uker fra og med 9. september 2015* for Holms Restaurant, Motell & Konferanse AS for Tvedestrand & Holms fjordhotell, Fritz Smithsgate, 4900 Tvedestrand, org.nr. 995 721 244, jfr. rapporter fra Securitas og politiet. Det vises også til retningslinjene i kommunens alkoholpolitiske handlingsplan

Carlsen fratrådte og Langballe gjeninntrodte (25 voterende).

PS 108/15 Kunstgave til Tvedestrand by

Rådmannens forslag til vedtak

- Kommunestyret takker ja til skulpturen fra Nils og Sidsel Sederholm og ber om at kostnadene for sokkel og grunnarbeid innarbeides i budsjett for 2016.
- Rådmannen i samarbeid med utsmykningskomiteen og giver gis fullmakt til å vedta plassering av skulpturen i samsvar med planene for havneområdet.

Saksprotokoll i Livsløpskomite - 01.09.2015

Behandling

Rådmannens forslag enstemmig tilrådd.

Innstilling

- Kommunestyret takker ja til skulpturen fra Nils og Sidsel Sederholm og ber om at kostnadene for sokkel og grunnarbeid innarbeides i budsjett for 2016.
- Rådmannen i samarbeid med utsmykningskomiteen og giver gis fullmakt til å vedta plassering av skulpturen i samsvar med planene for havneområdet.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 08.09.2015

Behandling

Jan W. Nævestad (TTL) redegjorde for saken.

Innstilling fra Livsløpskomiteen enstemmig vedtatt.

Vedtak

- Kommunestyret takker ja til skulpturen fra Nils og Sidsel Sederholm og ber om at kostnadene for sokkel og grunnarbeid innarbeides i budsjett for 2016.
- Rådmannen i samarbeid med utsmykningskomiteen og giver gis fullmakt til å vedta plassering av skulpturen i samsvar med planene for havneområdet.

PS 109/15 Raet nasjonalpark - høring av verneforslag

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre tar forslaget til verneplan for Raet nasjonalpark til etterretning.

Kommunestyret gir sin tilslutning til at Stangholmen, Flatskjæra og småskjæra øst for Stangholmen blir forvaltningszone A.

Med bakgrunn i at skjellsandområder er viktige naturtyper som fungerer som gyte- og oppvekstområder for flere fiskearter, bør den tas inn i forskriftens § 3.1.1

Angående verneforskriften ber kommunestyret om at § 3.6.3. bokstav g) flyttes til § 3.6.2.

Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 01.09.2015

Behandling

Rådmannen fremmet nytt forslag:

Tvedestrand kommunestyre tar forslaget til verneplan for Raet nasjonalpark til etterretning., men ber om at følgende punkter innarbeides i verneforslaget:

- Kommunestyret gir sin tilslutning til at Stangholmen, Flatskjæra og småskjæra øst for Stangholmen blir forvaltningszone A.
- Med bakgrunn i at skjellsandområder er viktige naturtyper som fungerer som gyte- og oppvekstområder for flere fiskearter, bør den tas inn i forskriftens § 3.1.1
- Angående verneforskriften ber kommunestyret om at § 3.6.3. bokstav g) flyttes til § 3.6.2.
- Kommunestyret ber om at vernegrensen utenfor Risøya endres slik som vist på vedlagt kartutsnitt.

Erling Holm fremmet forslag om at det i kulepunkt 1 presiseres at det gjelder om Askerøy Stangholmen og Askerøy Flatskjæra

Rådmannens nye forslag til vedtak med Holms tilføyelse ble enstemmig tilrådd.

Innstilling

Tvedestrand kommunestyre tar forslaget til verneplan for Raet nasjonalpark til etterretning., men ber om at følgende punkter innarbeides i verneforslaget:

- Kommunestyret gir sin tilslutning til at Askerøy Stangholmen, Askerøy Flatskjæra og småskjæra øst for Askerøy Stangholmen blir forvaltningszone A.
- Med bakgrunn i at skjellsandområder er viktige naturtyper som fungerer som gyte- og oppvekstområder for flere fiskearter, bør den tas inn i forskriftens § 3.1.1
- Angående verneforskriften ber kommunestyret om at § 3.6.3. bokstav g) flyttes til § 3.6.2.

- Kommunestyret ber om at vernegrensen utenfor Risøya endres slik som vist på vedlagt kartutsnitt.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 08.09.2015

Behandling

Kart med skisse over korrigert område delt ut.

Miljøvernrådsgiver Asbjørn Aanonsen og komiteleder Erling Holm redegjorde for saken.

Innstilling fra Teknikk-, plan- og naturkomiteen enstemmig vedtatt.

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre tar forslaget til verneplan for Raet nasjonalpark til etterretning, men ber om at følgende punkter innarbeides i verneforslaget:

- Kommunestyret gir sin tilslutning til at Askerøy Stangholmen, Askerøy Flatskjæra og småskjæra øst for Askerøy Stangholmen blir forvaltningssone A.
- Med bakgrunn i at skjellsandområder er viktige naturtyper som fungerer som gyte- og oppvekstområder for flere fiskearter, bør den tas inn i forskriftens § 3.1.1
- Angående verneforskriften ber kommunestyret om at § 3.6.3. bokstav g) flyttes til § 3.6.2.
- Kommunestyret ber om at vernegrensen utenfor Risøya endres slik som vist på vedlagt kartutsnitt.

PS 110/15 Høringsforslag planprogram - Areal og transportplan 2017-2014 - uttalelse

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre slutter seg til forslag til planprogram for Samordnet areal-og transportplan (ATP) for Arendalsregionen 2017-2040, datert 15.06. 2015 som grunnlag for den videre planprosessen.

Tvedestrand kommunestyre ber spesielt om at det settes stort fokus på konsekvensene for ny arealbruk og nye samferdselsbehov i Tvedestrand og i kystaksen Tvedestrand- Arendal som følge av ny E18 med tilhørende kryss og tilførselsveger. **Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 01.09.2015**

Behandling

Det ble påpekt en feil i saksfremstillingen. Gjelder side 261, 2 avsnitt 3 linje hvor personbiltrafikk skal endres til persontrafikk.

Rådmannens forslag til vedtak enstemmig tilrådd

Innstilling

Tvedestrand kommunestyre slutter seg til forslag til planprogram for Samordnet areal-og transportplan (ATP) for Arendalsregionen 2017-2040, datert 15.06. 2015 som grunnlag for den videre planprosessen.

Tvedestrand kommunestyre ber spesielt om at det settes stort fokus på konsekvensene for ny arealbruk og nye samferdselsbehov i Tvedestrand og i kystaksen Tvedestrand- Arendal som følge av ny E18 med tilhørende kryss og tilførselsveger.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 08.09.2015

Behandling

Jan Wilhelm Nævestad (TTL) opplyste at det var en feil i overskrift, skal være 2017–2040.

Nævestad fremmet følgende forslag:

*Tvedestrand kommune ber om at følgende tilføyes som utredningstema i planprogrammet:
Fremtidens bruk av regionens sjøarealer for å avlaste gods- og persontrafikk på land*

Innstilling fra Teknikk-, plan- og naturkomiteen med tillegg fra Nævestad enstemmig vedtatt.

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre slutter seg til forslag til planprogram for Samordnet areal- og transportplan (ATP) for Arendalsregionen 2017-2040, datert 15.06. 2015 som grunnlag for den videre planprosessen.

Tvedestrand kommunestyre ber spesielt om at det settes stort fokus på konsekvensene for ny arealbruk og nye samferdselsbehov i Tvedestrand og i kystaksen Tvedestrand-Arendal som følge av ny E18 med tilhørende kryss og tilførselsveger.

Tvedestrand kommune ber om at følgende tilføyes som utredningstema i planprogrammet:
Fremtidens bruk av regionens sjøarealer for å avlaste gods- og persontrafikk på land

PS 111/15 Endring av vedtekter i kommunale barnehager

Rådmannens forslag til vedtak

Det fremlagte forslaget til reviderte vedtekter for kommunale barnehager i Tvedestrand godkjennes.

Saksprotokoll i Livsløpskomite - 01.09.2015

Behandling

Jostein Langballe (KRF) fremmet rådmannens forslag, men med stenging av barnehagen i 3 uker i juli.

Langballes forslag	4 stemmer
Rådmannens forslag	5 stemmer og tilrådd

Innstilling

Det fremlagte forslaget til reviderte vedtekter for kommunale barnehager i Tvedestrand godkjennes.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 08.09.2015

Behandling

Erling Holm (H) tok opp at kommunestyret bør foreta fastsetting av den endelige betaling også for opphold. Rådmannen sørger for at dette blir endret i vedtektene.

Svein Olav Hageli (AP) fremmet innstillingen med følgende tillegg:
Barnehageenheten sørger for tilbud til de som har et akutt behov i den første av de fire ukene. Påmelding innen 1. april, innbetaling av kr. 1000,- umiddelbart etter godkjenning og åpent i en barnehage med det persinale som er nødvendig.

Jostein Langballe (KRF) fremmet innstillingen, men med stenging av barnehagen i 3 uker i juli.
Livsløpskomiteens innstilling: ingen stemmer og falt

Votering:

Langballes forslag:	2 stemmer.
Hagelis forslag:	23stemmer og vedtatt.

Vedtak

Det fremlagte forslaget til reviderte vedtekter for kommunale barnehager i Tvedestrand godkjennes.

Barnehageenheten sørger for tilbud til de som har et akutt behov i den første av de fire ukene. Påmelding innen 1. april, innbetaling av kr. 1000,- umiddelbart etter godkjenning og åpent i en barnehage med det personale som er nødvendig.

PS 112/15 Årsmelding 2014 for Kontrollutvalget

Kontrollutvalgets forslag til vedtak

Kommunestyret godkjenner årsmelding 2014 fra kontrollutvalget i Tvedestrand kommune.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 08.09.2015

Behandling

Leder av kontrollutvalget Tor Granerud (V) redegjorde for saken.

Kontrollutvalgets forslag enstemmig vedtatt.

Vedtak

Kommunestyret godkjenner årsmelding 2014 fra kontrollutvalget i Tvedestrand kommune.

PS 113/15 Forprosjekt - Møllebekken

Rådmannens forslag til vedtak

1. Tvedestrand kommune vedtar at det utarbeides et forprosjekt med kostnadsoverslag for åpning av nedre del av Møllebekken.
2. Det bevilges inntil kr. 150.000,- til forprosjektet. Prosjektet finansieres gjennom avsatte investeringsmidler i Byløft. (1.003.000,-)
3. Resterende investeringsmidler i Byløft (853.000.-) settes av som kommunal egenandel ved åpning av Møllebekken.

Saksprotokoll i Formannskap - 01.09.2015

Behandling

Morten Foss (SP) fremmet følgende forslag:

Det bestilles ikke et forprosjekt for åpning av nedre del av Møllebekken pga. kommunens økonomiske situasjon.

Foss sitt forslag: 2 stemmer
Rådmannens forslag: 7 stemmer og vedtatt

Innstilling

1. Tvedestrand kommune vedtar at det utarbeides et forprosjekt med kostnadsoverslag for åpning av nedre del av Møllebekken.
2. Det bevilges inntil kr. 150.000,- til forprosjektet. Prosjektet finansieres gjennom avsatte investeringsmidler i Byløft. (1.003.000,-)
3. Resterende investeringsmidler i Byløft (853.000.-) settes av som kommunal egenandel ved åpning av Møllebekken.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 08.09.2015

Behandling

Innstilling fra formannskap enstemmig vedtatt.

Vedtak

1. Tvedestrand kommune vedtar at det utarbeides et forprosjekt med kostnadsoverslag for åpning av nedre del av Møllebekken.
2. Det bevilges inntil kr. 150.000,- til forprosjektet. Prosjektet finansieres gjennom avsatte investeringsmidler i Byløft. (1.003.000,-)
3. Resterende investeringsmidler i Byløft (853.000.-) settes av som kommunal egenandel ved åpning av Møllebekken.

PS 114/15 Forvaltningsrevisjon om offentlige anskaffelser - oppfølging av rapport

Kontrollutvalgets forslag til vedtak

Kommunestyret tar rapporten "Offentlig anskaffelser" til orientering.

På bakgrunn av revisjons funn og anbefalinger i rapporten foretar kommunen en helhetlig gjennomgang av sine rutiner på anskaffelsesområdet for å undersøke hvordan man kan sikre at anskaffelsesprosessene blir gjennomført i henhold til regelverket. I dette bør det vurderes iverksetting av nødvendige grep i forhold til ansvarsdeling og kompetanseoppbygging blant innkjøpsaktørene.

Det skal lages en plan for gjennomføring av tiltak, som følges opp av kontrollutvalget, første gang senest i novembermøtet 2015.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 08.09.2015

Behandling

Kontrollutvalgets leder Tor Granerud (V) redegjorde for saken.

Kontrollutvalgets forslag enstemmig vedtatt.

Vedtak

Kommunestyret tar rapporten "Offentlig anskaffelser" til orientering.

På bakgrunn av revisjons funn og anbefalinger i rapporten foretar kommunen en helhetlig gjennomgang av sine rutiner på anskaffelsesområdet for å undersøke hvordan man kan sikre at anskaffelsesprosessene blir gjennomført i henhold til regelverket. I dette bør det vurderes iverksetting av nødvendige grep i forhold til ansvarsdeling og kompetanseoppbygging blant innkjøpsaktørene.

Det skal lages en plan for gjennomføring av tiltak, som følges opp av kontrollutvalget, første gang senest i novembermøtet 2015.

PS 115/15 Referatsaker

- **Ordførerens sommerfullmakt:**
Ordføreren redegjorde for kun en sak, bruksendring Englegård ifbm. etablering av asylmottak.
- **Referat fra styremøte i Østre Agder torsdag 28. august.**
- **Møteprotokoll fra Agder og Telemark kontrollutvalg 31.08.2015.**
- **Kommunereformen ved rådmannen**

Tilbakemeldinger vedr. sonderingssamtaler;

Kommune	Tilbakemelding
Åmli	Nei
Risør	Ja
Vegårshei	Ja
Arendal	Ja
Grimstad	Nei
Froland	Nei
Gjerstad	Ja

Mandat - utredning

Det er vedtatt at rådmannsgruppen i Østre Agder skal lage en utredning med utgangspunkt i følgende mandat;

Seks av rådmennene i Østre Agder utreder kommunesammenslutning for hele eller deler av regionen med utgangspunkt i

- risiko ved å ikke gjøre endringer

- hvorfor sammenslutning eventuelt vil være fordelaktig

På begge nevnte tema vurderes kvaliteten på kommunale tjenester, forvaltning, innovasjon, samfunnsutvikling og mulighetene for å få utvidede oppgaver med tilhørende økonomiske rammer.

Kommunenavn, identitet og eventuelle behov for grensejusteringer bør også belyses.

Styret vedtar endelig mandat, kostnadsramme og finansiering på neste møte.

Merk; de seks kommunene det refereres til er Risør, Vegårshei, Åmli, Gjerstad, Tvedestrand og Arendal kommuner.

PS 116/15 Eventuelt kjøp av lokalene til Fagelektro AS - Fremtidig helsehus

Rådmannens forslag til vedtak

Alternativ 1

Tvedestrand kommunestyre godkjenner at kommunen kjøper eiendommen Søsterdalen 16, gnr. 59, bnr. 285, seksjonen til virksomheten Fagelektro AS, av eiendomsselskapet Storm Olsen Eiendom AS for kr. 5.800.000,- fra 01.01.2016. Kommunen dekker alle omkostninger med kjøpet, stipulert til om lag kr. 150.000,-.

Total kjøpesum inkl. omkostninger på kr. 5.950.000,- føres opp i investeringsbudsjettet for 2016. Oppgjøret for kjøp av eiendommen forutsettes skjer i løpet av januar 2016.

Eiendommen skjøtes over fri for heftelser og uten andre offentligrettslige krav eller mangler.

Rådmannen får fullmakt til å inngå avtale om kjøp av eiendommen på ovennevnte vilkår på vegne av kommunen.

Formålet med kjøpet er å utvikle hele bygningen, d.v.s. lokalene til Tjenna legekantor og Fagelektro AS, til et moderne og fremtidsrettet helsesenter for Tvedestrand. Det vises ellers til vedtak i kommunestyre sak nr. 21/15.

Rådmannen får i oppdrag å legge frem en skisse til planløsning og kostnadsoverslag for en slik ombygging i forbindelse med budsjettet for 2016 og økonomiplan for 2016-2019.

Alternativ 2

Tvedestrand kommunestyre vedtar *ikke* å kjøpe eiendommen Søsterdalen 16, gnr. 59, bnr. 285, seksjonen til virksomheten Fagelektro AS, av eiendomsselskapet Storm Olsen Eiendom AS for kr. 5.800.000,- fra 01.01.2016.

Saksprotokoll i Formannskap - 08.09.2015

Behandling

Aud Angelstad (SP) fremmet rådmannens alternativ 2.

Svein Olav Hageli (AP) fremmet rådmannens alternativ 1.

Angelstads forslag: 2 stemmer.

Hagelis forslag: 7 stemmer og tilrådd.

Innstilling

Tvedestrand kommunestyre godkjenner at kommunen kjøper eiendommen Søsterdalen 16, gnr. 59, bnr. 285, seksjonen til virksomheten Fagelektro AS, av eiendomsselskapet Storm Olsen Eiendom AS for kr. 5.800.000,- fra 01.01.2016. Kommunen dekker alle omkostninger med kjøpet, stipulert til om lag kr. 150.000,-.

Total kjøpesum inkl. omkostninger på kr. 5.950.000,- føres opp i investeringsbudsjettet for 2016. Oppgjøret for kjøp av eiendommen forutsettes skjer i løpet av januar 2016.

Eiendommen skjøtes over fri for heftelser og uten andre offentligrettslige krav eller mangler.

Rådmannen får fullmakt til å inngå avtale om kjøp av eiendommen på ovennevnte vilkår på vegne av kommunen.

Formålet med kjøpet er å utvikle hele bygningen, d.v.s. lokalene til Tjenna legekantor og Fagelektro AS, til et moderne og fremtidsrettet helsesenter for Tvedestrand. Det vises ellers til vedtak i kommunestyre sak nr. 21/15.

Rådmannen får i oppdrag å legge frem en skisse til planløsning og kostnadsoverslag for en slik ombygging i forbindelse med budsjettet for 2016 og økonomiplan for 2016-2019.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 08.09.2015

Behandling

Tone Lin Hansen (H)stilte spørsmål ved sin habilitet og fratrådte (24 voterende). Hun ble enstemmig erklært habil og gjeninntrådte (25 voterende).

Ordføreren redegjorde for innstilling fra formannskapet i møte kl. 17.00:

Saksprotokoll i Formannskap - 08.09.2015

Behandling

Aud Angelstad (SP) fremmet rådmannens alternativ 2.

Svein Olav Hageli (AP) fremmet rådmannens alternativ 1.

Angelstads forslag: 2 stemmer.

Hagelis forslag: 7 stemmer og tilrådd.

Innstilling

Tvedestrand kommunestyre godkjenner at kommunen kjøper eiendommen Søsterdalen 16, gnr. 59, bnr. 285, seksjonen til virksomheten Fagelektro AS, av eiendomsselskapet Storm Olsen Eiendom AS for kr. 5.800.000,- fra 01.01.2016. Kommunen dekker alle omkostninger med kjøpet, stipulert til om lag kr. 150.000,-.

Total kjøpesum inkl. omkostninger på kr. 5.950.000,- føres opp i investeringsbudsjettet for 2016. Oppgjøret for kjøp av eiendommen forutsettes skjer i løpet av januar 2016.

Innstilling fra formannskap enstemmig vedtatt.

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre godkjenner at kommunen kjøper eiendommen Søsterdalen 16, gnr. 59, bnr. 285, seksjonen til virksomheten Fagelektro AS, av eiendomsselskapet Storm Olsen Eiendom AS for kr. 5.800.000,- fra 01.01.2016. Kommunen dekker alle omkostninger med kjøpet, stipulert til om lag kr. 150.000,-.

Total kjøpesum inkl. omkostninger på kr. 5.950.000,- føres opp i investeringsbudsjettet for 2016. Oppgjøret for kjøp av eiendommen forutsettes skjer i løpet av januar 2016.

Eiendommen skjøtes over fri for heftelser og uten andre offentligrettslige krav eller mangler.

Rådmannen får fullmakt til å inngå avtale om kjøp av eiendommen på ovennevnte vilkår på vegne av kommunen.

Formålet med kjøpet er å utvikle hele bygningen, d.v.s. lokalene til Tjenna legekantor og Fagelektro AS, til et moderne og fremtidsrettet helsesenter for Tvedestrand. Det vises ellers til vedtak i kommunestyre sak nr. 21/15.

Rådmannen får i oppdrag å legge frem en skisse til planløsning og kostnadsoverslag for en slik ombygging i forbindelse med budsjettet for 2016 og økonomiplan for 2016-2019.