

Kapittel D – Delingssaker (behandling av søknader jf. pbl § 20-4 bokstav d, for tiltak etter pbl § 20-1 bokstav m)

D1 Utrekningsgrunnlag

Dersom det sammen med delingssaken også behandles søknad om dispensasjon, påløper det i tillegg gebyr for dette jf. kap. E.

Dersom delingssak og byggesak fremmes i samme søknad skal det betales gebyr både etter kap. C og D.

D2 Satser

Tjeneste	Pris	Tillegg
Fradeling av parsell(er)/tomt(er) til byggeformål der tomtedelingen er fastsatt i reguleringsplan	kr. 5 279,-	+ kr. 1 166,- pr. parsell/tomt
Fradeling av parsell(er)/tomt(er) til byggeformål der tomtedelingen ikke er fastsatt i reguleringsplan til byggeformål	kr. 5 647,-	+ kr. 1 166,- pr. parsell/tomt
Alle andre typer tiltak etter pbl § 20-1 bokstav m	kr. 5 279,-	

Kapittel E – Dispensasjon (behandling av dispensasjon jf. pbl § 19- 2)

E1 Utrekningsgrunnlag

Dersom det er søkt om dispensasjon fra flere bestemmelser skal det kun tas gebyr for den dyreste med unntak som angitt i E2.

E2 Etablering av ny bolig på ubebygd eiendom

For etablering av ny bolig (helårs- eller fritidsbolig) på ubebygd eiendom hvor det betinges dispensasjon både fra arealformål i Kommuneplanens arealdel/Kommunedelplan for kystens byggeområder og pbl § 1-8 betales det per dispensasjon jf. satsene gitt i E3 og E5.

E3 Fra kommuneplanens arealdel

Hva:	Pris:
Fra arealformål	Kr. 6 149,-
Fra bestemmelser	Kr. 3 694,-
Fra arealformål for tiltak som er unntatt fra søknadsplikt	Kr. 512,-

E4 Fra reguleringsplan

Hva:	Pris:
Fra ikke inntegnet byggegrense i mot vei	Kr. 3 980,-
Fra arealformål	Kr. 9 280,-
Fra bestemmelser	Kr. 9 280,-

E5 Fra bestemmelser i plan- og bygningsloven og forskrift til loven

Hva:	Pris:
Fra pbl § 1-8/byggegrense i områder avsatt til bebyggelse og anlegg jf. pbl § 11- 7	kr. 4 921,-
Fra pbl § 1-8 i områder avsatt til andre formål enn bebyggelse og anlegg jf. pbl § 11-7	kr. 6 149,-
Fra pbl § 1-8 i regulerte områder avsatt til bebyggelse og anlegg jf. pbl § 12-5 nr. 1 hvor det mangler byggegrenser mot sjø	kr. 2 466,-
Fra pbl § 29-4	kr. 4 921,-
Fra pbl §§ 18-1 og 18-2	kr. 4 921,-
Fra pbl § 29-5 jf. TEK10/TEK17	kr. 6 146,-
Fra øvrige bestemmelser	kr. 4 921,-