



Utvalg: **Teknikk, plan- og naturkomite**

Møtested: Engene, Normannvik

Dato: 11.06.2013

Tid: 17:00

Faste representanter som møtte:

Erling Holm	LEDER	H
Jan Marcussen	NESTL	TTL
Line Mørch	MEDL	V
Haldis Kverum Carlsen	MEDL	KRF
Jørgen Goderstad	MEDL	SP
Carl F. Bertelsen	MEDL	H
Birgitt Kristin Fidgett	MEDL	TTL
Geir Grimsland	MEDL	AP

Faste representanter som hadde forfall:

Solveig Annette Røvik	MEDL	TTL
-----------------------	------	-----

Vararepresentanter som møtte:

Åsulv Løvdal	VARA	TTL
--------------	------	-----

Fra administrasjonen møtte:

Svein O Dale	Enhetsleder
Anne Karen Røysland	Spesialrådgiver byggesak
Asbjørn Aanonsen	Miljøvernrådgiver

Saksliste

Saksnr	Innhold
PS 35/13	Evaluering av bopliktordningen - forskrift etter konsesjonslovens § 7
PS 36/13	Reguleringsplan Engene, Normannvik - offentlig høring
PS 37/13	Reguleringsplan for Lauvåsen - egengodkjenning
PS 38/13	Reguleringsplan for del av Østerå gnr. 2, bnr. 5 - 2 gangs behandling
PS 39/13	Klagebehandling - Tilbygg til fritidsbolig og anneks gnr 63 bnr 13 Dalen
PS 40/13	Høringsuttalelse - endret forskrift om friluftaktiviteter
PS 41/13	Saksframlegg - Klagesak montering av utriggere til brygge gnr 6 bnr 2 Langesand
PS 42/13	Referat- og drøftingssaker

Referatsak

RS 228/13	Vedtak - ferdigattest, tilbygg gnr 65 bnr 26 Laget
RS 229/13	Ferdigattest - Tilbygg til bolighus gnr 82 bnr 69 Lyngør
RS 230/13	Vedtak - Tillatelse til oppføring oppføring av driftsbygning (sauetjøs) - gnr 23 bnr 1, Gåskjennveien 26
RS 231/13	Vedtak - Søknad om oppføring av fritidsbolig gnr 80 bnr 164 - Lille Løktene
RS 232/13	Vedtak - dispensasjon og tillatelse til fradeling av tilleggsareal fra Gnr 84 bnr 263 - Gjeving
RS 233/13	Vedtak - midlertidig brukstillatelse for nybygg bolig på gnr 44 bnr 64 Nesheia
RS 234/13	Pålegg om retting - Veranda, gnr 88 bnr 17, Dypvåg
RS 235/13	Vedtak - tillatelse igangsetting nybygg av bolig gnr 59 bnr 363, T1 - Svartkjennåsen
RS 236/13	Vedtak - midlertidig brukstillatelse seksjon 1 - oppføring av tomannsbolig gnr 32 bnr 181 Glastadheia B8
RS 237/13	Vedtak - endring av tillatelse til oppføring av driftsbygning mm gnr 42 bnr 5 Marendal Nesgrenda
RS 238/13	Vedtak - Oppføring av garasje gnr 58 bnr 55 Industriveien 7
RS 239/13	Vedtak - igangsetting av ventilasjonsarbeider, oppføring av storkiosk venterom på gnr 76 bnr 257 Hagefjordbrygga
RS 240/13	Ferdigattest - Oppføring av hytte gnr 6 bnr 111 Hanthø
RS 241/13	Vedtak - tillatelse til oppføring av enebolig og garasje gnr 45 bnr 91 Nesgrenda
RS 242/13	Vedtak - Dispensasjon og fradeling av parsell til PU-boliger på gnr 59 bnr 326 Olav Sverres vei
RS 243/13	Vedtak - Oppføring av tilbygg for bad - gnr 80 bnr 215 Vatangen, Askerøya
RS 244/13	Vedtak - Tillatelse til oppføring av tilbygg til bolig gnr 59 bnr 75 - Elgfaret 2

- RS 245/13 Vedtak - Tillatelse til oppføring av redskapsbod gnr 84 bnr 292 Nybrygga Gjeving
- RS 246/13 Ferdigattest - Bruksendring og fasadeendring gnr 29 bnr 4 festnr 5-6 Margrethes vei 1 og 3
- RS 247/13 Vedtak - Søknad om dispensasjon og tillatelse - Tilbygg til enebolig gnr 82 bnr 107 Odden Lyngør
- RS 248/13 Vedtak - tillatelse til løfting av tak på uthus - gnr 97 bnr 188, Sagesund
- RS 249/13 Vedtak - igangsettingstillatelse for grunnarbeid og sprengning for p-hus Loggen
- RS 250/13 Vedtak - godkjenning som selvbygger resterende arbeid på gnr 92 bnr 86 Ulevåg
- RS 251/13 Vedtak - Oppføring av tilbygg gnr 84 bnr 229 Østre Skibvika Gjeving
- RS 252/13 Vedtak - ferdigattest nybygg fritidsbolig og anneks - Dypvåg
- RS 253/13 Vedtak - dispensasjon og tillatelse til oppføring av bolighus og garasje på gnr 53 bnr 94 Gamle Songevei 115 Songe
- RS 254/13 Vedtak - Tillatelse til å oppføre industrihall og anlegge vei gnr 25 bnr 5 Dalene
- RS 255/13 Vedtak - Ferdigattest oppføring av enebolig gnr 32 bnr 133 Solbergfaret 13
- RS 256/13 Vedtak - utslipp fra eksisterende fritidsbolig på gnr 87 bnr 47 Kirkemyr
- RS 257/13 Vedtak - dispensasjon og tillatelse til renseanlegg med infiltrasjon på gnr 87 bnr 47 Kirkemyr
- RS 258/13 Vedtak - tillatelse til fradeling av tomter ihht vedtatt reguleringsplan for Rørkil på gnr 89 bnr 9, Rørkil
- RS 259/13 Vedtak - endring av ansvarsretter Loggen Brygge Tvedestrand
- RS 260/13 Vedtak - utsatt iverksetting av anleggelse av flytebrygge ut fra Holmenbrygga gnr 82 bnr 162 Lyngør
- RS 261/13 Igangsettingstillatelse - Oppføring av bolig på del av gnr 78 bnr 117 - Klåholmen, Sandøya
- RS 262/13 Vedtak - dispensasjon og tillatelse til renseanlegg med infiltrasjon og mur på gnr 69 bnr 34 -Laget
- RS 263/13 Vedtak - Tillatelse til oppføring av renovasjonsbrygge og brygge for allmennheten gnr 98 bnr 1 Furøya
- RS 264/13 Vedtak - nybygg veranda for servering gnr 84 bnr 525 - Gjeving
- RS 265/13 Vedtak - igangsettingstillatelse etablering av deler av adkomstveien til boligfeltet gnr 59 bnr 280 Valbergheia 3 (Tangenheia)
- RS 266/13 Vedtak - tillatelse til oppføring av enebolig på Gnr 28 Bnr 6 Fnr 18, Stølefjellvn 12
- RS 267/13 Vedtak - dispensasjon og tillatelse til endring av tomtegrense gnr 32 bnr 143 Torje Solbergs vei 4
- RS 268/13 Vedtak - Utbedring av eks brygge og ny flytebrygge gnr 74 bnr 52 Bakkeskåt
- RS 269/13 Søknad om igangsettingstillatelse - Utvidelse av nåværende baderom - gnr 79 bnr 35 Bastholmen Lyngør
- RS 270/13 Vedtak - Tillatelse til fasadeendring og konstruksjonsendring gnr 45 bnr 20 Nesgrenda

- RS 271/13 Vedtak - Tillatelse til oppføring av tilbygg til hus - riving av garasje og oppføring av ny gnr 44 bnr 11 Nesgata 8
- RS 272/13 Ferdigattest - Oppføring av bolig gnr 59 bnr 364, T3 - Svartkjennåsen
- RS 273/13 Vedtak - Tillatelse til bygging av båtslipp gnr 81 bnr 101 Lyngør
- RS 274/13 Vedtak - dispensasjon og tillatelse til fradeling av tomt til boligformål på gnr 28 bnr 6 fnr 8 - Stølefjellveien 38
- RS 275/13 Ferdigattest - Riving av brent bolig gnr 74 bnr 150 - Hovedgata 49
- RS 276/13 Ferdigattest - Oppføring av tilbygg til Lyngbakken barnehage gnr 59 bnr 53
- RS 277/13 Vedtak - Tillatelse til oppføring av flytebrygge - gnr 91 bnr 1, Dypvågveien 273
- RS 278/13 Vedtak - igangsettingstillatelse for strandpromenaden - Oppføring av storkiosk venterom mm samt riving av eks bygningsmasse gnr 76 bnr 257 Hagefjordbrygga
- RS 279/13 Vedtak - Søknad om tillatelse til tiltak og dispensasjon - Riving og oppføring av bod gnr 75 bnr 335 - Snaresund
- RS 280/13 Vedtak - Tillatelse til riving av garasje og oppføring av ny samt tilbygg til eks veranda gnr 32 bnr 50 Korsenveien 68
- RS 281/13 Vedtak - igangsettingstillatelse for bygging del av ny veg - gnr 3 bnr 1, Bakke gård
- RS 282/13 Vedtak - Tillatelse til oppføring av tilbygg til uthus gnr 77 bnr 164 Sandøya
- RS 283/13 Vedtak - tillatelse til igangsetting/endring av tidligere tillatelse for tilbygg til eksisterende bolig gnr 77 bnr 114 Hauketangen Sandøya
- RS 284/13 Vedtak - Tillatelse til oppføring av garasje gnr 73 bnr 170 Rabba 32 Songe
- RS 285/13 Vedtak - dispensasjon og tillatelse til fylling over vedtatt reguleringsplans grense - Hagefjordbrygga
- RS 286/13 Vedtak - dispensasjon og rammetillatelse til bygging av ny veg - gnr 3 bnr 1, Bakke gård
- RS 287/13 Vedtak - Igangsettingstillatelse til oppføring av basestasjon gnr 47 bnr 9 - Kråkheia
- RS 288/13 Vedtak - Oppgradering av tekniske anlegg gnr 58 bnr 53 Fjærkleivene
- RS 289/13 Vedtak - Tillatelse til oppføring av tilbygg på inngangsparti gnr 84 bnr 440 Jesaveien 4 Gjeving
- RS 290/13 Vedtak - Dispensasjon for oppføring av garasje gnr 30 bnr 68 Mjåvannsveien 34
- RS 291/13 Vedtak - Tillatelse til oppføring av tilbygg til bolig og veranda - gnr 33 bnr 3,13 Holtsveien 660
- RS 292/13 Vedtak - Søknad om oppføring av veranda /carport gnr 45 bnr 69 Rosselandsveien 31
- RS 293/13 Vedtak - Igangsettingstillatelse ang oppføring av enebolig gnr 32 bnr 133 Solbergfaret 13
- RS 294/13 Vedtak - utslipp fra eksisterende fritidsbolig på gnr 69 bnr 34 Laget Tvedestrand
- RS 295/13 Vedtak - ferdigattest nybygg fritidsbolig på gnr 84 bnr 43, Hellersøya
- RS 296/13 Vedtak - dispensasjon og tillatelse til natursteinsmur på grense gnr 2 bnr 174

Valbergheia 32

- RS 297/13 Vedtak-tillatelse til igangsetting av grunnarbeidet for leilighetsbygget på gnr 74 bnr 244 Loggen brygge
- RS 298/13 Vedtak - tillatelse til ramper og trebrygge utenfor strandpromenaden på gnr 76 bnr 257 Hagefjordbrygga
- RS 299/13 Vedtak - ferdigattest ang tilbygg til hytte gnr 86 bnr 131 Dypvåg
- RS 300/13 Vedtak m/vilkår - Oppføring av enebolig og garasje gnr 59 bnr 341, T4, Svartjennveien

Merknader til protokoll

Ingen merknader

Merknader til innkalling og saksliste

Ingen merknader

Tvedestrand, 11.juni 2013

Svein O Dale

Enhetsleder

PS 35/13 Evaluering av bopliktordningen - forskrift etter konsesjonslovens § 7

Rådmannens forslag til vedtak

Alternativ a:

Tvedestrand kommunestyre har vurdert ad-hoc utvalgets rapport og merknader/innspill fra høringsrunden. På dette grunnlag vedtar kommunestyre følgende lokal forskrift etter konsesjonslovens § 7:

”I samsvar med konsesjonsloven § 7 settes konsesjonsfriheten for bebygd eiendom som ikke er over 100 dekar, eller slik eiendom der ikke mer enn 25 dekar av arealet er fulldyrket, ut av kraft for:

1. Eiendom som er eller har vært i bruk som helårsbolig,
2. Eiendom med bebyggelse som ikke er tatt i bruk som helårsbolig, herunder eiendom med bebyggelse under oppføring, i områder som i reguleringsplan etter plan- og bygningsloven er regulert til boligformål
3. Ubebygd tomt som er regulert til boligformål.

Forskriftene gjøres gjeldene for følgende områder i Tvedestrand kommune:

- a) Lyngør, som består av: Holmen og Odden, gnr. 82, Lyngørsiden, gnr. 81, samt del av Steinsøya
- b) Sandøya, gnr. 77 og 78
- c) Borøya, gnr. 75 og 76
- d) Verneplanområdet for sentrum, med unntak av Nyvei. ”

De arealer som er omfattet av forskriftene på Steinsøya og innen gjeldende verneplanområde for sentrum er avgrenset og kartfestet på kartutsnitt av 18.04.2011 som vedlegges forskriften.”

Endret forskrift erstatter gjeldende forskrift av 29.08.2005. Begrunnelsen er at forskriften fremdeles vurderes som et av flere virkemiddel som tjener hensynet til bosettingsmønster i de aktuelle områdene.

Ved behandling av konsesjonssøknader etter forskriften må det gjøres en konkret og individuell vurdering i hver enkelt sak.

Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 11.06.2013

Behandling

Etter innlegg og replikkrunde i komiteen ble det fremlagt følgende vedtaksforslag:

Åsulv Løvdal (TTL): Fremmet alternativ a.) med unntak av pkt. 3 d.) Punkt 3 d. gjelder verneplanområdet i sentrum. Løvdal fremmet også følgende tilføyelse:

”Eventuelle konsesjonssøknader kan behandles på grunnlag av gyldig kjøpekontrakt.”

Geir Grimsland (Ap) fremmet alternativ e.) med følgende nytt andre avsnitt i innstillingen slik:

”Forskriftene gjøres gjeldende for hele Tvedestrand kommune med unntak av Askerøya og Gjessøya”

Erling Holm(H) fremmet alternativ c.)

Line Mørch (V) fremmet følgende tilføyelse til Grimslands, alternativt til Løvdals forslag:

”Tvedestrand Kommunestyre ønsker en aktiv oppfølging av boplikten. Rådmannen bes legge fram en plan for oppfølging, og rapportere til kommunestyret årlig. Effekten av den økede innsatsen evalueres i løpet av 2017.”

Det ble votert over hvert av de 3 forslagene enkeltvis i følgende voteringsrekkefølge:

- | | |
|-------------------|-----------|
| 1. Grimsland | 3 stemmer |
| 2. Holm | 4 stemmer |
| 3. <u>Løvdal</u> | 2 stemmer |
| 4. Mørchs tillegg | 3 stemmer |

Holms forslag fikk derved flest stemmer og går videre som komiteens innstilling

Innstilling

Tvedestrand kommunestyre har vurdert ad-hoc utvalgets rapport og merknader/innspill fra høringsrunden. På dette grunnlag vedtar kommunestyret å oppheve lokal forskrift etter konsesjonslovens § 7, jfr. forskrift av 29.08.2005. Forskriften settes derved ut av kraft for hele kommunen.

Begrunnelsen er at forskriften ikke vurderes til å være et tjenlig virkemiddel for å ivareta hensynet til bosettingsmønster i noen del av kommunen.

PS 36/13 Reguleringsplan Engene, Normannvik - offentlig høring

Rådmannens forslag til vedtak

I medhold av PBL § 12 - 10 vedtar planutvalget å legge reguleringsplan for Engene, Normannvik ut til offentlig ettersyn.

Før den legges ut må det tegnes inn nye byggegrenser på tomtene 5, 6, 7, 8, 10, 21 og 22.

Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 16.04.2013

Behandling

Under drøftingene ble det påpekt at fyllingsbredder og skjæringer må dokumenteres i planen, og at det må utarbeides en terrengmodell.

Line Mørch foreslo at saken ble utsatt for befarung

Vedtak

Saken utsettes for befarung.

Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 11.06.2013

Behandling

Komiteen gjennomførte befarung, og gikk opp planlagt adkomstvei i området. Planlagte båtplasser ble også befart.

Geir Grimsland fremmet rådmannens innstilling.

Grimslands forslag ble enstemmig vedtatt

Vedtak

I medhold av PBL § 12 - 10 vedtar planutvalget å legge reguleringsplan for Engene, Normannvik ut til offentlig ettersyn.

Før den legges ut må det tegnes inn nye byggegrenser på tomtene 5, 6, 7, 8, 10, 21 og 22.

PS 37/13 Reguleringsplan for Lauvåsen - egengodkjenning

Rådmannens forslag til vedtak

I medhold av plan og bygningslovens §§ 12-12 egengodkjenner Tvedestrand kommunestyre reguleringsplan for Lauvåsen boligfelt sist revidert 26.02.2013.

Rekkefølgebestemmelsene gis en tilføyelse om at fortau skal være opparbeidet i henhold til plan før det gis brukstillatelse for boliger i planområdet.

Kommunestyret vil be om at utbedrings- og trafikksikkerhetstiltak utenfor planområdet blir vurdert i forbindelse med trafikksikkerhetsplanen som er vedtatt utarbeidet, jfr. planstrategi.

Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 11.06.2013

Behandling

Komiteen gjennomførte befaring, der det spesielt var atkomstvei og trafikksikkerhet som var i fokus. Planlegger redegjorde for planlagt vei og fortausløsning.

Ved behandlingen ble rådmannens innstilling enstemmig vedtatt

Innstilling

I medhold av plan og bygningslovens §§ 12-12 egengodkjenner Tvedestrand kommunestyre reguleringsplan for Lauvåsen boligfelt sist revidert 26.02.2013.

Rekkefølgebestemmelsene gis en tilføyelse om at fortau skal være opparbeidet i henhold til plan før det gis brukstillatelse for boliger i planområdet.

Kommunestyret vil be om at utbedrings- og trafikksikkerhetstiltak utenfor planområdet blir vurdert i forbindelse med trafikksikkerhetsplanen som er vedtatt utarbeidet, jfr. planstrategi.

PS 38/13 Reguleringsplan for del av Østerå gnr. 2, bnr. 5 - 2 gangs behandling

Rådmannens forslag til vedtak

Komiteen for Teknikk, plan og natur vedtar at følgende endringer må innarbeides i plandokumentet:

1. Det må angis veg og skulderbredde for alle veger i planområdet.
2. Fylling og skjæringsutslag må vises i planen.
3. Kryssområdet må vises som utsnitt i planen i målestokk 1:200 eller større. Utsnittet må omfatte den del av kommunal vei som skal heves, samt langs atkomstveien til boligfeltet frem til grense mellom bnr. 133 og bnr. 142.
4. Utsnittet skal fremstilles som del av reguleringsplanen med tegneregler etter kartforskriften, og skal angi høyder på alle veger og plassering av forstøtningsmurer.
5. Innenfor utsnittet må det som vedlegg til planen utarbeides tverrprofiler både for kommunal vei og atkomstvei.
6. Det må beskrives/vises hvor og hvordan det skal monteres gjerder for å hindre fallulykker.
7. Pkt. 4.2 i bestemmelsene omarbeides slik at det henviser til den dokumentasjonen som er beskrevet i punktene 4, 5 og 6 ovenfor.

Komiteen vil for øvrig minne om at ombygging av kommunal veg må gjøres i nært samarbeid med kommunen.

Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 11.06.2013

Behandling

Det ble redegjort for at krav om endringer beskrevet i punktene 1-7 i innstillingen var blitt gjennomført før komiteens møte, og rådmannen anbefalte derfor at saken kunne gå videre til endelig behandling i kommunestyret den 18.06.13 med anbefaling om egengodkjenning.

Saken blir lagt fram i kommunestyret med nye reviderte vedlegg.

Komiteen sluttet seg enstemmig til rådmannens innstilling:

Innstilling

I medhold av §12-12 PBL. egengodkjenner Tvedestrand kommunestyre detaljreguleringsplan for del av Østerå gnr. 2, bnr. 5 sist revidert 7.06.2013.

PS 39/13 Klagebehandling - Tilbygg til fritidsbolig og anneks gnr 63 bnr 13 Dalen

Gnr.: 63, Bnr.: 13

Tiltakshaver: Øyvind Falch

Ansvarlig søker: Q2 Arkitekter AS

Klager: Øyvind Falch

Rådmannens forslag til vedtak:

- Teknikk, plan- og naturkomite opprettholder eget vedtak av 16.04.13 da klagebehandlingen ikke har frembrakt nye momenter som tilsier at vedtaket bør omgjøres.

Saken oversendes Fylkesmannen i Aust-Agder til endelig avgjørelse.

Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 11.06.2013

Behandling

Jan Marcussen fremmet rådmannens innstilling.

Marcussens forslag ble enstemmig vedtatt

Vedtak

- Teknikk, plan- og naturkomite opprettholder eget vedtak av 16.04.13 da klagebehandlingen ikke har frembrakt nye momenter som tilsier at vedtaket bør omgjøres.

Saken oversendes Fylkesmannen i Aust-Agder til endelig avgjørelse.

PS 40/13 Høringsuttalelse - endret forskrift om friluft aktiviteter

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre har vurdert utkast til ny forskrift, og gir sin tilslutning til denne.

Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 11.06.2013

Behandling

Jan Marcussen foreslo å gi tilbakemelding i høringsuttalelsen at avstandsregelen på 50 meter i kystsonen må endres til 100 meter i ny forskrift.

Line Mørch fremmet rådmannens innstilling.

Marcussens forslag ble vedtatt med 8 mot 1 stemme.

Innstilling

Tvedestrand kommunestyre har vurdert utkast til ny forskrift, og ber om at avstandsregelen på 50 m i kystsonen endres til 100 meter i ny forskrift

PS 41/13 Saksframlegg - Klagesak montering av utriggere til brygge gnr 6 bnr 2 Langesand

Rådmannens forslag til vedtak

Planutvalget opprettholder delegert vedtak av 29.01.2013. Klagebehandlingen har ikke frembragt nye momenter som tilsier at vedtaket bør omgjøres. Planutvalget slutter seg til rådmannens vurdering.

Saken oversendes Fylkesmannen i Aust-Agder til endelig avgjørelse.

Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 11.06.2013

Behandling

Skråfoto over området ble vist i møtet.

Jan Marcussen fremmet rådmannens innstilling.

Marcussens forslag ble enstemmig vedtatt

Vedtak

Planutvalget opprettholder delegert vedtak av 29.01.2013. Klagebehandlingen har ikke frembragt nye momenter som tilsier at vedtaket bør omgjøres. Planutvalget slutter seg til rådmannens vurdering.

PS 42/13 Referat- og drøftingssaker - Kjøp av tilleggsareal til 28/1 - Vedtak fylkesmannen: Dypvåg brygge, oppføring av bolig 81/15 og Ulevåg

- **Dispensasjon/endring av rammetillatelse Loggen Brygge**

Arkitekten redegjorde for planlagte endringer og dispensasjonbehovet i møtet. Komiteen besluttet å beramme et ekstraordinært møte for å realitetsbehandle søknaden den 25 juni 2013 kl. 18.00

- **Vedtekter friluftsråd.** Line Mørch (V) stilte spørsmål ved hvorfor saken om vedtekter til friluftsrådet var tatt opp i livsløpskomiteen. Administrasjonen sjekker nærmere og gir komiteen en tilbakemelding

- **Innspill om oppstart av planarbeid ved industriområde på Slotta gnr. 51, bnr. 9 Slotta**

Komiteen uttrykte skepsis til boligområdets beliggenhet nær opp til regulerte industriarealer, men ønsket å gjennomføre en befaring i møtet den 25.06.13

- **Anmodning om tillatelse til å igangsette oppstart av detaljert reguleringsplanarbeid for eiendommene med gnr 6 og bnr 50 56, 68 og 70.**

Områdene ble vist på kart. Komiteen ønsker å gjennomføre en befaring i området før det meldes planoppstart. (til høsten)