



Utvalg: Formannskap
Møtested: Administrasjonsbygget
Dato: 09.03.2010
Tid: 16:00 – 1750

Faste representanter som møtte:

Jan Dukene	Leder	TTL
Carl F. Bertelsen	Nestleder	H
Morten Foss	Representant	AP
Aud Angelstad	Representant	SP
Ole Goderstad	Representant	H
Line Mørch	Representant	V
Jørgen Goderstad	Representant	SP
Hege Bjerkeseth	Representant	TTL

Faste representanter som hadde forfall:

Marit Johanne Aass	Representant	SV
--------------------	--------------	----

Vararepresentanter som møtte:

Marit Marcussen	Vararepresentant	TTL
-----------------	------------------	-----

Fra administrasjonen møtte:

Øyvind Johannessen	Kommunalsjef
Emma Smeland Nygårdseter	Teamleder øk.
Jarle Bjørn Hanken	Rådmann

Saksliste

Saksnr	Innhold
PS 7/10	Søknad fra Risør-og Tvedestrandsregiones Avfallsselskap as (RTA) om kommunal lånegaranti
PS 8/10	Lokalisering av ressurscenter for barn og unge (RBU)
PS 9/10	Referat- og drøftingssaker Orientering om regnskapsresultat i 2009 og utfordringer i 2010

Merknader til protokoll

Ingen merknader.

Merknader til innkalling og saksliste

Line Mørch (V) tok opp at sak 04/10 i Livsløpskomiteen, Deltakelse i VisitSørlandet AS, primært var en nærings sak og således skulle ha vært satt opp til behandling i formannskapet, se reglementets pkt. 5.3.

Tvedestrand 10.3.2010

Jarle Bjørn Hanken
Rådmann

PS 7/10 Søknad fra Risør-og Tvedestrandregiones Avfallsselskap as (RTA) om kommunal lånegaranti

Rådmannens forslag til vedtak

1. Tvedestrand kommunestyre vedtar å innvilge en garanti i form av en selvskyldnerkausjon for investeringslån for Risør-og Tvedestrandregiones Avfallsselskap AS (RTA).
2. Rammen for det totale garantibeløpet settes til 30 million kroner, hvorav Tvedestrand kommunes maksimale andel utgjør 10,2 million kroner.
3. Garantien varighet settes til maksimum 25 år fra 2010, dog vil garantien for det enkelte låneopptak måtte tilpasses det aktuelle investeringsobjektets levetid.
4. Tvedestrand kommunestyres forutsetning for en garantistillelse er at de andre eierkommunene gjør likelydende vedtak om garanti.

Saksprotokoll i Formannskap - 09.03.2010

Behandling

Rådmannens innstilling enstemmig tilrådd.

Innstilling

1. Tvedestrand kommunestyre vedtar å innvilge en garanti i form av en selvskyldnerkausjon for investeringslån for Risør-og Tvedestrandregiones Avfallsselskap AS (RTA).
2. Rammen for det totale garantibeløpet settes til 30 million kroner, hvorav Tvedestrand kommunes maksimale andel utgjør 10,2 millioner kroner.
3. Garantien varighet settes til maksimum 25 år fra 2010, dog vil garantien for det enkelte låneopptak måtte tilpasses det aktuelle investeringsobjektets levetid.
4. Tvedestrand kommunestyres forutsetning for en garantistillelse er at de andre eierkommunene gjør likelydende vedtak om garanti.

PS 8/10 Lokalisering av ressurscenter for barn og unge (RBU)

Rådmannens forslag til vedtak

Alternativ 1 – Helsehuset

1. Tvedestrand kommunestyre vedtar en ombygging i 2010 av helsehuset til lokaler for ressurscenter for barn og unge innen for en investeringsramme på kr. 4,6 mill. inkl. moms, slik det er skissert fra nedsatt arbeidsgruppe i k-sak 111/09 og i denne saken.
2. Låneopptaket i 2010 til dette investeringsprosjektet reduseres med kr. 0,4 mill. til kr. 4,6 mill. Samlet låneopptak i 2010 til investeringer blir dermed redusert fra kr. 19,79 til kr. 19,39 mill.
3. Halvparten av utgiftene til inventar og utstyr på kr. 1,5 mill. inkl. moms, d.v.s. kr. 0,75 mill. forutsettes dekt av RBU's "overskuddsfond" fra 2008 og 2009, og regnskapsføres i driftsregnskapet.
4. Rådmannen får fullmakt til å gjennomføre ombyggingen innenfor de rammene som ligger i budsjettet for 2010 og i tråd med forutsetningene i k-sak 111/09 og denne saken.

Alternativ 2 – Administrasjonsbygget

1. Tvedestrand kommunestyre vedtar en utbygging i 2010-11 av administrasjonsbygget ved å bygge en ny 4 etasje til lokaler for ressurscenter for barn og unge innen for en investeringsramme på kr. 9,85 mill. ekskl. moms, slik det er skissert i denne saken.
2. Rutbilstasjonsbygget AS bes gjennomføre utbyggingen, hvor kommunen blir langsiktig leietaker av lokalene i hele administrasjonsbygget. Leietiden fastsettes til 10 år med mulighet for forlengelse i ytterligere 10 år.
3. Dersom det er behov for det kan kommunen stille med simpel kausjon for låneopptak selskapet må gjennomføre som følge av denne utbyggingen innen for en ramme på kr. 9,85 mill. og 30 år. Dette legges frem som egen sak for kommunestyret, dersom det blir aktuelt.
4. Rådmannen får fullmakt til på vegne av kommunen å inngå utbyggingsavtale og leieavtale med styret for Rutebilstasjonsbygget AS innenfor de rammene som ligger i vedtaket i denne saken.
5. Halvparten av utgiftene til inventar og utstyr på kr. 1,5 mill. inkl. moms, d.v.s. kr. 0,75 mill. forutsettes dekt av RBU's "overskuddsfond" fra 2008 og 2009, og regnskapsføres i driftsregnskapet.
6. Investeringsprosjektet ombygging av helsehuset tas ut av budsjettet for 2010 med kr. 5,0 mill. Samlet låneopptak i 2010 til investeringer blir dermed redusert med kr. 5,0 mill, fra kr. 19,79 til kr. 14,79 mill. Det blir ført opp kr. 0,75 mill. inkl. moms til inventar og utstyr i investeringsbudsjettet i 2011.
7. I 2010 vil kommunen miste momsrefusjon på kr. 1,0 mill. Etter fratrukk av pliktig overføring fra drift til investering, vil dette gi netto kr. 0,8 mill. i lavere driftsinntekter i 2010. Til fratrukk går det bort ca. kr. 70.000,- i reduserte driftsutgifter i 2010 for 2 enheter som følge av senere innflytting. Kommunestyret vedtar å bruke 0,73 mill. av kommunens disposisjonsfond til å dekke opp dette bortfall av momsrefusjon.

Saksprotokoll i Formannskap - 09.03.2010

Behandling

Jan Dukene (TTL) fremmet forslag om alternativ 1, Helsehuset

Carl F. Bertelsen (H) fremmet følgende forslag:

Leie lokaler fra private

- Tvedestrand kommunestyre vedtar at det skal klarlegges hvilke mulige sentrumsnære lokaler som vil kunne leies. Det forutsettes at det vil foreligge bindende tilbud fra gårdeiere mht leiepriser og øvrige betingelser.
- Leie av lokaler skal deretter vurderes opp mot Helsehus-alternativet (alt 1) og forelegges kommunestyret for endelig avgjørelse.
Dette innebærer at alternativ 2 (påbygg på administrasjonsbygget) er uaktuelt.
- Det vil ikke være aktuelt med investering i bygninger. Utgifter til inventar og utstyr vil være identisk med forutsetningene i alternativ 1 og 2.

Alternativ votering:

Bertelsens forslag: 3 stemmer
Dukenes forslag (Alt. 1) 6 stemmer og er tilrådd

Innstilling

Alternativ 1 – Helsehuset

1. Tvedestrand kommunestyre vedtar en ombygging i 2010 av helsehuset til lokaler for ressursenter for barn og unge innenfor en investeringsramme på kr. 4,6 mill. inkl. moms, slik det er skissert fra nedsatt arbeidsgruppe i k-sak 111/09 og i denne saken.
2. Låneopptaket i 2010 til dette investeringsprosjektet reduseres med kr. 0,4 mill. til kr. 4,6 mill. Samlet låneopptak i 2010 til investeringer blir dermed redusert fra kr. 19,79 til kr. 19,39 mill.
3. Halvparten av utgiftene til inventar og utstyr på kr. 1,5 mill. inkl. moms, d.v.s. kr. 0,75 mill. forutsettes dekt av RBU's "overskuddsfond" fra 2008 og 2009, og regnskapsføres i driftsregnskapet.
4. Rådmannen får fullmakt til å gjennomføre ombyggingen innenfor de rammene som ligger i budsjettet for 2010 og i tråd med forutsetningene i k-sak 111/09 og denne saken.

PS 9/10 Referat- og drøftingssaker:

- Administrasjonen ved teamleder Emma Smeland Nygårdseter og rådmann Jarle Bjørn Hanken orienterte om regnskapsresultat i 2009 og budsjettmessige utfordringer i 2010
- Ordføreren orienterte om det som var gjort ifm etterlønn til boet til avdøde varaordfører Per Ola Walle.
- Ordfører tok opp spørsmål om ordførerens fullmakt til å representere kommunen i ulike generalforsamlinger, og det var enighet om å bestille en sak vedr. dette.
- Ordføreren orienterte om det oppstartede arbeidet med å arbeide fram ny E-18 trasé, og viste til det nye nettstedet; www.vegvesen.no/Vegprosjekter/e18tvedestrandarendal, hvor informasjon om arbeidet vil bli lagt ut.
- Rådmannen orienterte om at arbeidet med ny reguleringsplan for Grenstølområdet (næringsarealer) som Tvedestrand Vekst AS