



Utvalg: **Teknikk, plan- og naturkomite**

Møtested: Administrasjonsbygget

Dato: 10.11.2009

Tid: 18:00

Faste representanter som møtte:

Dag Eide	Leder	AP
Solveig Annette Røvik	Nestleder	KRF
Jan Marcussen	Representant	TTL
Erling Holm	Representant	H
Reidun Kaddeberg	Representant	AP
Sissel Bjørge	Representant	SP

Faste representanter som hadde forfall:

Marit Synøve Marcussen	Representant	TTL
------------------------	--------------	-----

Vararepresentanter som møtte:

Åsulv Løvdal	Vararepresentant	TTL
--------------	------------------	-----

Fra administrasjonen møtte:

Øyvind Johannesen	Kommunalsjef
Katrine Solheim Aas	Landbruksrådgiver
Svein O. Dale	Enhetsleder

Saksliste

Saksnr	Innhold
PS 37/09	Nedklassifisering av kommunale veier.
PS 38/09	Søknad om konsesjon på erverv av gnr. 23 bnr. 1 i Tvedestrand kommune
PS 39/09	Konsesjonssøknad på erverv av gnr. 65 bnr. 7, Nævestad
PS 40/09	Søknad om konsesjon ved erverv av gnr. 78 bnr. 144, Vestre Sandøya
PS 41/09	Referat- og drøftingssaker
	Delegasjonssaker
RS 30/09	Vedtak- søknad om fradeling av tilleggsparsell fra 62/1 "Jønnviksstykket"/ Strømmen,- innvilget

Merknader til protokoll

Ingen merknader.

Merknader til innkalling og saksliste

Ingen merknader.

Tvedestrand 10.11.2009

Øyvind Johannesen
Kommunalsjef

PS 37/09 Nedklassifisering av kommunale veier.

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyret vedtar at det forbindelse med tiltaket nedklassifisering av kommunale veier fra 01.01.2011 opprettes et ad-hoc utvalg på 3 medlemmer:

1., leder
2.
3.

Rådmannen peker ut sekretær for utvalget.

Utvalget får som mandat å vurdere hvilken kommunale veier som skal nedklassifiseres til private og hvilke prosess, kriterier og ordninger som skal vektlegges.

Innstillingen fra utvalget legges frem innen 1.mars 2010.

Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 10.11.2009

Behandling

Saksordfører og leder for komiteen Dag Eide (Ap) orienterte om saken.

Uttalelsen fra Eldrerådet's møte den 08.09.09 vedrørende nedklassifisering av de kommunale veiene ble delt ut møtet.

Erling Holm (H) fremmet følgende tillegg vedrørende mandat for ad-hoc utvalget:
"vurdere om og hvilken"

Det ble fremmet forslag i komiteen om følgende medlemmer av ad-hoc utvalget:

1. Dage Eide (Ap), leder
2. Ole Goderstad (H)
3. Jan Marcussen (TTL)

Rådmannens forslag til vedtak med tillegget fra Erling Holm og forslag til medlemmer enstemmig tilrådd.

Innstilling

Tvedestrand kommunestyret vedtar at det forbindelse med tiltaket nedklassifisering av kommunale veier fra 01.01.2011 opprettes et ad-hoc utvalg på 3 medlemmer:

1. Dage Eide (Ap), leder
2. Ole Goderstad (H)
3. Jan Marcussen (TTL)

Rådmannen peker ut sekretær for utvalget.

Utvalget får som mandat å vurdere om og hvilken kommunale veier som skal nedklassifiseres til private og hvilke prosess, kriterier og ordninger som skal vektlegges.

Innstillingen fra utvalget legges frem innen 1.mars 2010.

PS 38/09 Søknad om konsesjon på erverv av gnr. 23 bnr. 1 i Tvedestrand kommune

Rådmannens forslag til vedtak

I medhold av konsesjonslovens § 2 avslår Tvedestrand kommune konsesjonssøknaden fra Kristian Foss for erverv av gnr 23 bnr. 1 i Tvedestrand kommune.

Avslaget begrunnes med at kjøpesummen er for høy til å kunne aksepteres, jfr. saksfremstillingen.

Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 10.11.2009

Behandling

Erling Holm (H) og Åsulv Løvdal (TTL) fremmet følgende forslag til vedtak:

I medhold av konsesjonslovens § 2 innvilger Tvedestrand kommune konsesjonssøknaden fra Kristian Foss for erverv av gnr 23 bnr. 1 i Tvedestrand kommune i henhold til avtalt pris mellom selger og kjøper på kr. 2,45 mill.

Det er en forutsetning at søkeren tilflytter eiendommen innen 1 år og selv bebor og driver eiendommen på en landbruksmessig forsvarlig måte i minst 5 år sammenhengende.

Dag Eide (Ap) fremmet rådmannens forslag til vedtak med følgende tillegg:

Skulle partene (selger og kjøper) bli enige om en salgssum på kr. 1,35 mill, innvilger Tvedestrand kommune i medhold av konsesjonslovens § 2 konsesjonssøknaden fra Kristian Foss for erverv av gnr. 23, bnr. 1 i Tvedestrand kommune.

Ved avstemmingen i komiteen ble det slikt resultat:

Erling Holm (H) og Åsulv Løvdal (TTL) sitt forslag fikk 4 stemmer

Dag Eide (Ap) sitt forslag fikk 3 stemmer

Innstilling

I medhold av konsesjonslovens § 2 innvilger Tvedestrand kommune konsesjonssøknaden fra Kristian Foss for erverv av gnr 23 bnr. 1 i Tvedestrand kommune i henhold til avtalt pris mellom selger og kjøper på kr. 2,45 mill.

Det er en forutsetning at søkeren tilflytter eiendommen innen 1 år og selv bebor og driver eiendommen på en landbruksmessig forsvarlig måte i minst 5 år sammenhengende.

PS 39/09 Konesjonssøknad på erverv av gnr. 65 bnr. 7, Nævestad

Rådmannens forslag til vedtak

I henhold til konsesjonslovens bestemmelser avslår Tvedestrand kommune konsesjonssøknaden til Halvor Skjerkholt og Ann- Iren Sætrha til å erverve eiendommen Nævestad, gnr. 65 bnr. 7 i Tvedestrand kommune.

Avslaget begrunnes med at kjøpesummen er for høy til å kunne aksepteres, jfr. saksfremstillingen.

Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 10.11.2009

Behandling

Erling Holm (H) fremmet følgende forslag til vedtak:

I henhold til konsesjonslovens bestemmelser innvilger Tvedestrand kommune konsesjonssøknaden fra Halvor Skjerkholt og Anne-Iren Sætrha til å erverve eiendommen Nævestad, gnr. 65, bnr. 7 i Tvedestrand kommune i henhold til avtalt pris mellom selger og kjøper på kr. 1,85 mill.

Dag Eide (Ap) fremmet rådmannens forslag til vedtak med følgende tillegg:

Skulle partene (selger og kjøper) bli enige om en salgssum på kr. 1,3 mill, innvilger Tvedestrand kommune i henhold til konsesjonslovens bestemmelser konsesjonssøknaden fra Halvor Skjerkholt og Anne-Iren Sætrha til å erverve eiendommen Nævestad, gnr. 65, bnr. 7 i Tvedestrand kommune.

Ved avstemmingen i komiteen ble det slikt resultat:

Erling Holm (H) sitt forslag fikk 4 stemmer

Dag Eide (Ap) sitt forslag fikk 3 stemmer

Innstilling

I henhold til konsesjonslovens bestemmelser innvilger Tvedestrand kommune konsesjonssøknaden fra Halvor Skjerkholt og Anne-Iren Sætrha til å erverve eiendommen Nævestad, gnr. 65, bnr. 7 i Tvedestrand kommune i henhold til avtalt pris mellom selger og kjøper på kr. 1,85 mill.

PS 40/09 Søknad om konsesjon ved erverv av gnr. 78 bnr. 144, Vestre Sandøya

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommune gir ikke Gunn Eriksen konsesjon for erverv av gnr. 78 bnr. 144, Vestre Sandøya. jfr konsesjonsloven §§ 6 og 7.

Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 10.11.2009

Behandling

Rådmannens forslag til vedtak enstemmig tilrådd.

Innstilling

Tvedestrand kommune gir ikke Gunn Eriksen konsesjon for erverv av gnr. 78 bnr. 144, Vestre Sandøya. jfr konsesjonsloven §§ 6 og 7.

PS 41/09 Referat- og drøftingssaker

Lederen for komiteen Dag Eide (Ap) tok opp til drøfting om at møtet i desember 2009, hvor komiteen skal behandle årsbudsjett 2010 og økonomiplan 2010-13, starter med denne saken *kl. 17.00.*, før planutvalget starter sitt møte. Det var enighet om dette i komiteen.