Vedlegg: Budsjett 2027 og økonomiplan 2027-2030, gebyrregulativ plan, byggesak, oppmåling og forurensingsmyndighet

Regulativbestemmelse	Beregningsenhet	Gebyr 2027
Kapittel 2. Private planforslag		
§ 2-1. Gebyr for arbeid med oppstart		
§ 2-1-1. Gebyr for planinitiativ og møter		
Gebyr for gjennomgang av planinitiativ og oppstartsmøte, samt andre avklaringsmøter.		
Gjennomgang av planinitiativ og oppstartsmøte	Per oppstartsmøte	37 590
Avklaringsmøte med forslagsstiller/plankonsulent utover oppstartsmøte	Per møte	7 160
§ 2-1-2. Forhold til overordnede planer i kommunen		
Dersom hele eller deler av planinitiativet er i strid med kommuneplanen, skal det betales et tilleggsgebyr.		
Planinitiativ i strid med kommuneplan	Per planinitiativ	17 900
§ 2-1-3. Planer med planprogram og/eller konsekvensutredning		
For planer som krever planprogram eller konsekvensutredning (KU), skal det betales tilleggsgebyr.		
For planer som krever planprogram	Per planprogram	35 800
For planer som krever konsekvensutredning	Per plan	53 700
§ 2-1-4. Tilleggsgebyr for politisk prøvelse		
Tilleggsgebyr der forslagstiller krever spørsmål om vesentlige uenigheter om det videre planarbeidet forelagt kommunestyret (jf. pbl § 12-8 første ledd)	Per sak	44 750
Tilleggsgebyr der forslagstiller krever at beslutningen om stans av planinitiativ skal legges frem for kommunestyret for behandling (jf. pbl § 12-8 andre ledd)	Per planinitiativ	35 800
§ 2-1-5. Gebyr for oppstartsmøte ved manglende oppfølgning fra forslagstiller		
Med mindre noe annet er avtalt, kan kommunen kreve nytt oppstartsmøtegebyr i følgende tilfeller:		
Der planoppstart ikke er kunngjort innen 8 måneder etter første oppstartsmøte.	Per oppstartsmøte	Gebyr etter § 2-1-1
Der komplett planforslag ikke er mottatt innen 12 måneder fra varsel om oppstart.	Per nytt oppstartsmøte	Gebyr etter § 2-1-1
§ 2-2. Mangelfulle plandokumenter		
Det påløper tilleggsgebyr dersom planforslaget ikke leveres i fullverdig digital form. Gebyrene gjelder i de tilfeller kommunen har merarbeid ved retting av kartgrunnlag og/eller dokumenter.		
Tillegg for planforslag som ikke er levert etter gjeldende standard for kart og geografisk informasjon	Per time	1 790
Tillegg for mangelfulle plandokumenter til førstegangsbehandling	Per time	1 790
§ 2-3. Gebyr for behandling av privat planforslag		
§ 2-3-1. Grunngebyr for planforslag		
Grunngebyr skal dekke de generelle oppgavene i saksbehandlingsprosessen som er uavhengig av planforslagets kompleksitet og størrelse, eksempelvis mottakskontroll, kontroll av kartfiler og plandokumenter m.m.		
Grunngebyr for planforslag	Per planforslag	71 600
§ 2-3-2. Tilleggsgebyr for planforslag i strid med overordnede planer		
Planforslag i strid med kommuneplan	Per planforslag	12 530
§ 2-3-3. Tilleggsgebyr for planforslag regulert til bolig-/fritidsboligformål		

I områder regulert til bolig- eller fritidsboligformål, påløper et tilleggsgebyr per boenhet. Gebyr betales kun for de første 50 nye boenhetene. Eksisterende boenheter innenfor planområdet holdes utenfor gebyrberegningen.		
Planforslag regulert til bolig- og fritidsboligformål	Per boenhet	900
§ 2-3-4. Tilleggsgebyr for planer innenfor sentrumsområder		
For planforslag i områder som etter kommuneplanens arealdel er definert som sentrumsformål og/eller spesifiserte områdeplaner for sentrum, skal det betales et tilleggsgebyr.		
Planforslag innenfor sentrum	Per planforslag	21 480
§ 2-3-5. Tilleggsgebyr for arealformål og hensynssoner i planforslaget		
Tilleggsgebyr utløses dersom planforslaget inneholder over 7 arealformål og/eller 2 hensynssoner. Arealformål og hensynssoner er definert i kart- og planforskriftens vedlegg 1.		
Over 7 arealformål	Per arealformål utover 7	3 580
Over 2 hensynssoner	Per hensynssone utover 2	5 370
§ 2-3-6. Tilleggsgebyr for flere vertikale nivåer		
Gebyret ilegges planforslag med regulering i flere vertikalnivåer enn grunnarealet over grunnen, jf. Kart- og planforskriften §9 tredje ledd.		
Tilleggsgebyr for flere vertikalnivå	Per vertikalnivå utover ett	26 850
§ 2-3-7. Tilleggsgebyr for planforslag regulert til andre byggeformål		
I områder regulert til andre byggeformål enn bolig og fritidsbolig, påløper et tilleggsgebyr per påbegynte 100 m2 BYA/BRA. Nødvendig BYA/BRA for utregning av gebyr skal oppgis ved innsendelse av planforslag.		
Tillegg for bebygd BYA som følger for lager og industri o.l.	Per 100 m2 BYA	360
Tillegg for bebygd BRA for forretningsbygg, private tjenesteyting, kontorbygg o.l.	Per 100 m2 BRA	720
§ 2-3-8. Tilleggsgebyr for planer i strandsonen		
Dersom planområdet ligger innenfor strandsonen, påløper det tilleggsgebyr.		
Planområdet i strandsonen	Per planforslag	35 800
§ 2-3-9. Tilleggsgebyr for møter underveis i planprosessen		
Dersom det avholdes møter, skal det betales et gebyr for hvert møte.		
Arbeidsmøte/dialogmøte med forslagsstiller/plankonsulent	Per møte	7 160
§ 2-4. Utfylling og endring av plan		
Ved utfylling eller endring av plan skal det betales gebyr.		
Endringer som behandles som ny plan i samsvar med pbl § 12-14 første ledd	Per planforslag	0
Endringer i reguleringsplan, oppheving av eller utfyllinger innenfor hovedtrekkene i reguleringsplanen, jf. pbl § 12-14 andre ledd – som krever politisk behandling.	Per søknad	89 500
Endringer i reguleringsplan, oppheving av eller utfyllinger innenfor hovedtrekkene i reguleringsplanen, jf. pbl § 12-14 andre ledd – som krever administrativ behandling	Per søknad	17 900
Endring av byggegrenser i reguleringsplan utenfor strandsone	Per søknad	8 950
Tilleggsgebyr for møter i sak om endring mv. av reguleringsplan, jf. pbl § 12-14 andre ledd	Per møte	Gebyr etter § 2-3-9
§ 2-5. Gebyr ved avslutning av planprosess		
Ved trekk av planinitiativ/forslag eller manglende oppfølging fra forslagsstiller skal det betales en andel av samlet gebyr avhengig av hvor langt kommunen har kommet i saksbehandlingsprosessen.		
Hvis saken trekkes før oppstartsvarsel eller planmyndigheten beslutter at initiativet skal stoppes	Per planinitiativ	Gebyr etter § 2-1-1

Etter oppstartsmøtet, men før innsendelse av planforslag	Per planoppstart	Gebyr etter § 2-1
Avslutning av sak etter at planforslaget er mottatt av kommunen	Per planforslag	Gebyr etter § 2-1 og 80 % av § 2-3*
Gebyr ved avslag etter plan- og bygningsloven § 12-11	Per planforslag	Fullt gebyr
Avslutning av arbeid med planendring etter § 2-4 før saken er sendt på høring	Per søknad	80 % av gebyr etter § 2-4*
* Gebyr etter § 2-3-9 faktureres i sin helhet.		
§ 2-6. Gebyr for annet fakturerbart arbeid		
Gebyrpliktig arbeid etter plan- og bygningsloven som ikke faller inn under andre bestemmelser i dette kapitlet, faktureres etter medgått tid. Kommunens arbeid med utbyggingsavtaler faktureres etter medgått tid. I spesielle/atypiske saker kan kommunen bestemme at gebyret skal fastsettes etter medgått tid.		
Gebyr for medgått tid	Per time	1 790
§ 3. Bygge- og delesaker		
§ 3.2 Grunngebyr		
Kommunen fakturerer grunngebyr for alle saker, med mindre denne forskriften angir noe annet. Grunngebyret skal dekke de generelle oppgavene i saksbehandlingsprosessen som er uavhengig av tiltakets art, kompleksitet, størrelse m.m. Dette er for eksempel mottak av søknad, innregistrering, journalføring, fordeling av sak og arkivering.		
Grunngebyr for søknadspliktige tiltak sendt inn gjennom elektroniske søknadsportaler	Per søknad	3 100
Grunngebyr for søknadspliktige tiltak sendt inn på papir og e-post	Per søknad	3 880
§ 3-3. Registreringsgebyr		
For søknadspliktige tiltak etter pbl skal det betales registreringsgebyr som skal dekke kostnadene knyttet til arbeid som må gjøres i matrikkelen. Gebyret gjelder også for meldepliktige tiltak som ikke er søknadspliktige. Arbeid i matrikkelen øker proporsjonalt med antall bruksenheter og det skal betales et registreringsgebyr per bruksenhet. Gebyret skal også betales ved endring av bruksenhet.		
Søknadspliktige tiltak	Per bruksenhet	390
Meldepliktige tiltak som ikke er søknadspliktige	Per tiltak	780
§ 3-4. Gebyrreduksjon ved komplett søknad		
Dersom søknaden er komplett ved førstegangs innsending, reduseres gebyret.		
Gebyrreduksjon	Per søknad	-1 550
§ 3-5. Forhåndskonferanse og andre møter		
Det skal betales gebyr for forhåndskonferanse eller andre møter. Gebyrene dekker også forberedelser og etterarbeid/referat.		
Forhåndskonferanse	Per møte	3 880
Avklaringsmøter	Per møte	1 550
§ 3-6. Saksbehandlingsgebyr for mindre tiltak uten krav til ansvarlig foretak – pbl § 20-4, jf. byggesaksforskriften §§ 3-1 og 3-2.		
§ 3-6-1. Fradeling		
Fradeling av parsell(er)/tomt(er) til byggeformål der tomtedelingen er fastsatt i reguleringsplan	Første tomt/parsell	3 100
- Tilleggsgebyr for parsell/tomt	Per påfølgende tomt/parsell	1 550
Fradeling av parsell(er)/tomt(er) til byggeformål der tomtedelingen ikke er fastsatt i reguleringsplan til byggeformål	Første tomt/parsell	3 100
- Tilleggsgebyr for parsell/tomt	Per påfølgende tomt/parsell	1 550

Fradeling av anleggseiendom	Per anleggseiendom	4 650
Andre type tiltak etter pbl § 20-1 bokstav m	Per tomt/parsell	7 750
§ 3-6-2. Andre mindre tiltak uten krav til ansvarlig foretak		
Mindre tiltak på bebygd eiendom som garasjer, uthus og tilbygg, jf. SAK § 3-1 a og b	Per tiltak	6 200
Bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel eller omvendt innenfor en bruksenhet, jf. SAK § 3-1 c	Per tiltak	6 200
Skilt- og reklameinnretninger etter SAK § 3-1 d	Per søknad	3 100
Alminnelige driftsbygninger i landbruket under 1.000 m2, jf. SAK § 3-2	Per tiltak	6 200
Midlertidige tiltak mv. jf. pbl § 20-4 c	Per tiltak	6 200
Andre mindre tiltak som etter kommunens skjønn kan forestås av tiltakshaver jf. pbl 20-4 e	Per tiltak	6 200
§ 3-7. Søknadspliktige tiltak som krever ansvarlige foretak – pbl § 20-3		
§ 3-7-1. Bolig, fritidsbolig og andre bygg, jf. § 20-1 a og b		
For bygninger som er kombinasjonsbygg (eksempelvis bygg med både boligformål og annet enn boligformål), påløper det gebyr for alle formål.		
§ 3-7-1-1. Bolig, fritidsbolig, rekkehus, kjedehus og andre småhus til og med fire boenheter		
Bolig og fritidsbolig:		
Boligbygg med en eller to boenheter Bygningstype 111-124, 161-163	Per bygning	15 500
Bygg med tre eller fire boenheter Bygningstype 131-136, 161-163	Per bygning	18 600
§ 3-7-1-2. Store boligbygg		
5 – 10 boenheter Bygningstype 141-159, 161-163	Per bygning	23 250
11 – 20 boenheter Bygningstype 141-159, 161-163	Per bygning	23 250
Over 20 boenheter Bygningstype 141-159, 161-163	Per bygning	23 250
§ 3-7-1-3. Tilbygg, påbygg eller underbygg til boligbygg/fritidsbolig		
Tilbygg, påbygg eller underbygg	Per tiltak	6 200
§ 3-7-1-4. Garasje, uthus, anneks, naust mv. til bolig/fritidsbolig		
Garasje, uthus, anneks, naust mv. til bolig Bygningstype 181-183	Per tiltak	6 200
§ 3-7-1-5. Andre bygninger enn bolig		
Lager- og parkeringsbygg o.l. Bygningstype: 231-239, 431-439	Per tiltak	9 300
Landbruksbygg over 1.000 m2 Bygningstype: 241-249	Per tiltak	9 300
Kontor- og forretningsbygg mv. Bygningstype: 311-322, 329-429, 441-449, 731-739	Per tiltak	15 500
Alle andre typer bygning enn bolig Bygningstype: 211-229, 511-539, 611-679, 719-729, 819-840	Per time	1 550
§ 3-7-2. Andre tiltak enn bygninger (konstruksjoner og anlegg)		
Røranlegg, ledningsanlegg mv.	Per søknad	7 750
Avløpsanlegg ette pbl (jf. forurensningsforskrift kapittel 12 og 13 - se egen forskrift for utslippstillatelse etter forurensningsregelverket)	Per søknad	7 750
Svømmebasseng, dam/brønn og lignende	Per tiltak	9 300
Brygge, flytebrygge, molo, kai ol.	Per tiltak	9 300
Utrigger ol.	Per tiltak	4 650
Andre type konstruksjoner og anlegg	Per tiltak	7 750
§ 3-7-3. Fasadeendring, jf. pbl § 20-1 c		
Fasadeendring på bygg, konstruksjon eller anlegg	Per søknad	7 750

§ 3-7-4. Bruksendring, vesentlig utvidelse eller vesentlig endring av tidligere drift av tiltak, jf. § 20-1 d		
Gebyr beregnes i prosent av gebyret for sakstypen det endres til. Det påløper grunngebyr og eventuelt registreringsgebyr, i tillegg til gebyr i tabell under.		
Bruksendring, vesentlig utvidelse eller vesentlig endring av tidligere drift av tiltak av hel bygning	Per søknad	75 % av gebyr etter § 3-7-1
Bruksendring deler av bygning (mindre tiltak)	Per søknad	50 % av gebyr etter § 3-7-1
§ 3-7-5. Riving av tiltak, jf. § 20-1 e		
Riving mv. bygninger, konstruksjoner og anlegg	Per tiltak	4 650
§ 3-7-6. Oppføring, endring eller reparasjon av bygningstekniske installasjoner, jf. § 20-1 f		
Sanitærinstallasjoner, ventilasjons/slokke-/ antenne/energiforsyningsanlegg, heis og lignende	Per tiltak	7 750
Skorstein, trappeheis, slukbytter og hulltaking i brannskille	Per tiltak	7 750
Rehabilitering av pipe	Per søknad	3 100
Endring i bygningers bærekonstruksjoner	Per tiltak	4 650
Lehus, sykkelstativ/-hotell og andre typer bymøbler	Per søknad	4 650
Nedgravde avfallscontainere, energibrønnpark, og lignende tiltak under grunnen	Per søknad	7 750
Pullerter for fortøyning av fartøy og andre sikringstiltak	Per søknad	7 750
Statuer, minnesmerker og andre kunstverk	Per søknad	7 750
Oljeutskillere og fettutskillere (jf. forurensingsforskriften kapittel 15 og 15 A - se egen forskrift for utslippstillatelse etter forurensningsregelverket)	Per søknad	9 300
§ 3-7-7. Oppdeling eller sammenføyning av bruksenheter i bolig, jf. § 20-1 g		
Sammenføyning av bruksenheter i bolig mv.	Per søknad	7 750
Oppdeling av bruksenheter i bolig mv.	Per ny boenhet	7 750
§ 3-7-8. Oppføring av innhegning mot vei og skilt og reklame, jf. § 20-1 h og i		
Innhegning mot veg (eksempelvis støyskjerm, gjerder, voller, murer m.m.)	Per tiltak	7 750
Skilt på fasade og andre skilt*	Per tiltak	3 100
*Det betales ikke eget gebyr for søknad om skilt som inngår i søknad om nybygg, ved utvendig ombygging eller ved fasadeendring.		
§ 3-7-9. Plassering av midlertidige bygninger, konstruksjoner eller anlegg, jf. § 20-1 j		
Plassering av midlertidig bygninger, konstruksjoner og anlegg for varig opphold, som skal stå i inntil to år	Per tiltak	4 650
§ 3-7-10. Vesentlig terrenginngrep, jf. § 20-1 k		
Søknad om grunnarbeid uten bygg	Per tomt	6 200
Vesentlige terrenginngrep	Per søknad	9 300
§ 3-7-11. Anlegg av vei, parkeringsplass og landingsplass, jf. § 20-1 l		
Anlegg av vei	Per tiltak	9 300
Parkeringsplass	Per tiltak	9 300
Landingsplass	Per tiltak	9 300
§ 3-8. Tilleggsgebyr for verneverdige bygninger, vernede områder og kulturminner		
Gebyr kommer i tillegg til øvrig saksbehandlingsgebyr dersom tiltaket gjelder verneverdige bygninger, SEFRAK-registrerte bygg, kulturminner eller vernede områder. Gebyret dekker bl.a. kommunens arbeid med innhenting av opplysninger/uttalelser fra andre myndigheter mv.		

Tiltak som omfatter verneverdig og SEFRAK bygg, tiltak i vernede områder eller andre tiltak som berører kulturminner	Per søknad	4 650
§ 3-9. Søknadspliktig endring av tiltak, igangsettingstillatelse, midlertidig brukstillatelse og ferdigattest		
Søknadspliktig endring av tiltak*	Per søknad	4 650
Igangsettingstillatelse	Per tillatelse	3 100
Midlertidig brukstillatelse	Per tillatelse	3 100
Ferdigattest der det har gått mer enn fem år siden første tillatelse i byggesaken ble gitt	Per søknad	3 100
*Søknadspliktig endring av tiltak er endringer det søkes om etter at tillatelse er gitt, og før tiltaket har fått ferdigattest.		
§ 3-10. Dispensasjon		
Tiltak som ikke er i overensstemmelse med bestemmelser i lov, forskrift eller plan krever søknad om dispensasjon. Gebyret kommer i tillegg til eventuelle saksbehandlingsgebyr. Dispensasjonssøknader utløser grunngebyr etter § 3-2.		
Søknad om dispensasjon fra plankrav i kommune- og reguleringsplan, arealbruk	Per forhold	12 400
Søknad om dispensasjon i 100-metersbeltet langs sjø og 50-metersbeltet langs vassdrag	Per forhold	15 500
Søknad om dispensasjon fra utnyttelsesgrad, regulert byggegrense, etasjetall, høyde i plan, veglovens bestemmelser mv.	Per forhold	12 400
Søknad om dispensasjon fra andre forhold i plan og/eller pbl med tilhørende forskrifter, samt andre forhold som ikke er særskilt nevnt	Per forhold	6 200
Søknad om dispensasjon for mindre tiltak på eksisterende eiendommer og fradeling til uendret bruk i LNF-områder*	Per forhold	4 650
*Gjelder ikke tiltak omfattet av plan og- bygningsloven § 1-8		
Dersom det søkes om flere dispensasjoner i samme søknad, faktureres det 100 % gebyr for den dyreste dispensasjonen, deretter 50 % per påfølgende dispensasjon.		
§ 3-11. Andre forhold		
Tiltak på eksisterende byggverk (fravik fra TEK), pbl § 31-4	Per søknad	3 100
Godkjenning av selvbyggeransvar, SAK § 6-7	Per søknad	3 100
Godkjenning av foretak som ikke oppfyller kravene til praksis mv. i SAK, pbl § 23-7, jf. SAK § 11-4	Per foretak	4 650
§ 3-12. Gebyr for avsluttet sak før vedtak, ved avvisning og ved avslag		
Sak som trekkes før kommunen har satt i gang saksbehandling	Per sak	Grunngebyr
Sak som kommunen avslutter på grunn av manglende oppfølging fra ansvarlig søker eller tiltakshaver etter purring fra kommunen	Per sak	Grunngebyr + kr 1 550
Sak som trekkes av søker/tiltakshaver etter at kommunen har satt i gang saksbehandling, men før endelig vedtak	Per sak	Grunngebyr + 50 % av saksbehandl-ingsgebyr
Sak som kommunen avslår	Per sak	Fullt gebyr*
*Sak som kommunen avslår vil ikke utløse registreringsgebyr.		
Ved innsending av ny søknad innen tre måneder etter avslag, gis 50 % reduksjon på saksbehandlingsgebyret. Det vil imidlertid påløpe nytt grunngebyr og registreringsgebyr.		
§ 3-13. Gebyr for annet fakturerbart arbeid		
Gebyrpliktig arbeid etter plan- og bygningsloven som ikke faller inn under andre bestemmelser i dette kapitlet, faktureres etter medgått tid. Timeprisen dekker blant annet saksbehandling, støttefunksjoner og administrasjon. I spesielle/atypiske saker kan kommunen bestemme at gebyret skal fastsettes etter medgått tid.		

Gebyr for medgått tid i bygge- og delesaker	Per time	1 550
Kapittel 4. Eierseksjonering		
§ 4-1. Grunngebyr		
Kommunen fakturerer grunngebyr for alle saker, med mindre denne forskriften angir noe annet. Grunngebyret skal dekke de generelle oppgavene i saksbehandlingsprosessen som er uavhengig av tiltakets art, kompleksitet, størrelse m.m. Dette er for eksempel mottak av søknad, innregistrering, journalføring, fordeling av sak og arkivering.		
Grunngebyr	Per søknad	2 380
§ 4-2. Registreringsgebyr		
For søknader etter eierseksjonsloven skal det betales registreringsgebyr som skal dekke kostnadene knyttet til arbeid som må gjøres i matrikkelen. Arbeid i matrikkelen øker proporsjonalt med antall seksjoner og det skal betales et registreringsgebyr per seksjon.		
Registreringsgebyr	Per seksjon	300
§ 4-3. Gebyrreduksjon ved komplett søknad		
Dersom søknaden er komplett ved førstegangs innsending, reduseres gebyret.		
Gebyrreduksjon	Per søknad	-1 190
§ 4-4. Oppretting av eierseksjoner		
Det beregnes gebyr for maksimalt 20 seksjoner.		
For én til fire seksjoner	Per søknad	7 140
For fem til åtte seksjoner	Per søknad	9 520
Fra ni seksjoner, tillegg per ny seksjon	Per seksjon	600
§ 4-5. Reseksjonering		
Det beregnes gebyr for maksimalt 20 seksjoner.		
For én til fire seksjoner	Per søknad	9 520
For fem til åtte seksjoner	Per søknad	11 900
Fra ni seksjoner, tillegg per ny seksjon	Per seksjon	1 190
§ 4-6. Sletting/oppheving av seksjonert sameie		
Saksbehandlingsgebyr for å slette seksjoner på en eiendom	Per søknad	1 190
§ 4-7. Tilleggsgebyr		
Gebyr for befaring	Per befaring	3 570
Tilleggsgebyr ved seksjonering av anleggseiendom	Per sak	3 570
§ 4-8. Gebyr for avsluttet sak før vedtak, ved avvisning og ved avslag		
Sak som trekkes før kommunen har satt i gang saksbehandling	Per sak	Grunngebyr
Sak som kommunen avslutter på grunn av manglende oppfølging fra ansvarlig søker eller tiltakshaver etter purring fra kommunen	Per sak	Grunngebyr + kr. 1 190
Sak som trekkes av innsender/tiltakshaver etter at kommunen har satt i gang saksbehandling, men før endelig vedtak	Per sak	Grunngebyr + 50 % av saksbehandl-ingsgebyr
Sak som kommunen avslår	Per sak	Fullt gebyr*
*Sak som kommunen avslår vil ikke utløse registreringsgebyr.		
§ 4-9. Gebyr for annet fakturerbart arbeid		
Gebyrpliktig arbeid etter eierseksjonsloven som ikke faller inn under andre bestemmelser i dette kapitlet, faktureres etter medgått tid. Timeprisen dekker blant annet saksbehandling, støttefunksjoner og administrasjon. I spesielle/atypiske saker kan kommunen bestemme at gebyret skal fastsettes etter medgått tid.		
Gebyr for medgått tid i seksjoneringssaker	Per time	1 190
Kapittel 5. Oppmålingsforretning		
§ 5-3. Oppmålingsforretninger		

Samlet gebyr er todelt og består av saksbehandlingsgebyr og gebyr for oppmåling i marka. Der saken ikke krever oppmåling i marka, påløper kun saksbehandlingsgebyr.		
§ 5-3-1. Gebyr for saksbehandling		
Gebyr dekker kommunens saksbehandling i forbindelse med oppmålingsforretningen, samt registrering i matrikkelen.		
Oppretting av grunneiendom og festegrunn, matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn, samt arealoverføring	Første eiendom	12 840
- Tillegg for oppretting av flere matrikkelenheter	Per ny matrikkelenhet	4 280
Oppretting av tilleggsparsell inntil 500 m2	Per tilleggsparsell	5 350
Oppretting av uteareal på eierseksjon, inntil to tilleggsdeler	Per eierseksjon	8 560
- Tillegg for flere tilleggsdeler utover to	Per tilleggsdel	2 140
Registrering av anleggseiendom	Per eiendom	10 700
Punktfeste	Per punktfeste	4 280
Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning	Per matrikkelenhet	1 070
Grensejustering	Per søknad	6 420
Arealoverføring til offentlig vei og jernbane	Per søknad	8 560
Grensepåvisning av tidligere koordinatfestede grenser	Per søknad	4 280
Klarlegging av grense for grunneiendom som ikke er koordinatfestet i tidligere forretning, med synlige/kjente grensepunkt	Per søknad	6 420
Klarlegging av grense for grunneiendom som ikke er koordinatfestet i tidligere forretning, uten synlige grensepunkt i terreng	Per søknad	8 560
Sammenslåing av eiendommer	Per matrikkelenhet	0
§ 5-3-2. Gebyr for oppmåling i marka		
Der kommunen må ut og måle i marka påløper oppmøtegebyr og gebyr per grensepunkt, i tillegg til gebyr for saksbehandling. Oppmøtegebyr skal dekke oppmøte og reisetid. Gebyr per grensepunkt skal dekke tiden det tar å gjennomføre oppmålingsarbeidet. Sammenfallende grensepunkt telles som ett. For grensepunkt i buer betales det for inntil tre grensepunkt per bue, selv om antall målte grensepunkt er flere.		
Oppmøtegebyr	Per oppmøte	1 070
Grensepunkt som merkes og måles i marka	Per grensepunkt	540
§ 5-4. Avbrutt forretning		
Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket eller må avvises før oppmåling i marka er igangsatt	Per søknad	90 % av § 5-3-1
Gebyr der saken avsluttes etter at oppmåling i marka er avholdt	Per søknad	90 % av § 5-3-1 + 100 % av § 5-3-2
§ 5-5. Gebyr for annet fakturerbart arbeid		
Arbeid med referanse til stedfestingsavtale om eksisterende grense eller stedbunden rettighet, jf. matrikkelforskriften § 44	Per time	1 070
Utarbeidelse av matrikkelbrev inntil 10 sider	Per brev	Se matrikkel-forskriften
Utarbeidelse av matrikkelbrev over 10 sider	Per brev	Se matrikkel-forskriften
Gebyrpliktig arbeid etter matrikkellova som ikke faller inn under andre bestemmelser i denne forskriften, faktureres etter medgått tid. Timeprisen dekker saksbehandling, støttefunksjoner og administrasjon. I spesielle/atypiske saker kan kommunen bestemme at gebyret skal fastsettes etter medgått tid.		
Gebyr for medgått tid		1 070
Forurensingsmyndighet		

Gebyr for saksbehandling, kontroll og tilsyn med opprydding i forurenset grunn ved bygge- og gravearbeider (kommunal forskrift kap. 2)		
Gebyr for saksbehandling og tilsyn med opprydding i forurenset grunn:		
Endring av gjeldende tillatelse, opprydding i forurenset grunn	Per tiltak	7 260
Enkle saker med lite farepotensiale (inntil 1000 m3 løse masser)	Per tiltak	7 260
Middels store saker (inntil 10 000 m3 løse masser)	Per tiltak	18 150
Store saker over 10 000 m3 løse masser	Per tiltak	36 300
Tilsyn i byggefasen, timesats	Per time	1 210
Gebyr for saksbehandling, oppfølging, kontroll og tilsyn med utslipp av sanitært avløpsvann (kommunal forskrift kap. 3)		
Saksbehandlingsgebyr for behandling av søknad:		
Utslippstillatelse, behandling av ny eller endring	Per tiltak	6 050
Årsgebyr for oppfølging, kontroll og tilsyn av utslipp:		
Årsgebyr tilsynsvirksomhet sanitært avløpsvann	Per anlegg	780
Gebyr for saksbehandling, oppfølging, kontroll og tilsyn med utslipp av kommunalt avløpsvann fra mindre tettbebyggelser (kommunal forskrift kap. 4)		
Saksbehandlingsgebyr for behandling av søknad:		
Utslippstillatelse kommunalt avløpsvann fra mindre tettbebyggelser, behandling av ny eller endring	Per tiltak	48 400
Årsgebyr for oppfølging, kontroll og tilsyn av utslipp:		
Årsgebyr tilsynsvirksomhet kommunalt avløpsvann fra mindre tettbebyggelser	Per anlegg	4 880
Gebyr for saksbehandling, oppfølging, kontroll og tilsyn med utslipp/påslipp av oljeholdig avløpsvann (kommunal forskrift kap. 5)		
Saksbehandlingsgebyr for behandling av søknad:		
Utslippstillatelse oljeholdig avløpsvann, behandling av ny eller endring	Per tiltak	3 630
Påslippstillatelse, behandling av ny eller endring	Per tiltak	3 630
Årsgebyr for kontroll og tilsyn:		
Årsgebyr tilsynsvirksomhet oljeholdig avløpsvann	Per anlegg	780
Årsgebyr tilsynsvirksomhet påslipp	Per anlegg	780