



Utvalg: **Teknikk, plan- og naturkomite**
Møtested: Administrasjonsbygget
Dato: 13.10.2010
Tid: 18:00

Faste representanter som møtte:

Dag Eide	Leder	AP
Solveig Annette Røvik	Nestleder	KRF
Jan Marcussen	Representant	TTL
Marit Synøve Marcussen	Representant	TTL
Erling Holm	Representant	H
Reidun Kaddeberg	Representant	AP
Sissel Bjørge	Representant	SP

Fra administrasjonen møtte:

Øyvind Johannesen	Kommunalsjef
Svein O Dale	Enhetsleder
Sveinung Aas	Landbruksrådgiver

Saksliste

Saksnr	Innhold
PS 27/10	Søknad om konsesjon for erverv av gnr 45 bnr 2 i Tvedestrand kommune.
PS 28/10	Søknad om konsesjon for erverv av eierandeler til gnr 78 bnr 369 i Tvedestrand kommune
PS 29/10	Klage på tildeling av adressenavnet "Hageveien" på Gjeving
PS 30/10	Referat- og drøftingssaker

Merknader til protokoll

Ingen merknader

Merknader til innkalling og saksliste

Ingen merknader

Tvedestrand, 13.10..2010
Øyvind Johannesen
Kommunalsjef

PS 27/10 Søknad om konsesjon for erverv av gnr 45 bnr 2 i Tvedestrand kommune.

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommune gir Rolf Magne Sunde og Gerd K. Søvik konsesjon i medhold av konsesjonsloven kapittel 4, § 9, for erverv av Marendal gnr 42 bnr 5 i Tvedestrand kommune.

Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 13.10.2010

Behandling

Følgende ny informasjon i saken fra rådmannen ble lagt frem i møte av landbruksrådgiveren:

Det ble under rådmannens redegjørelse for saken fremsatt at eiendommen er unntatt fra kravet om boplikt og at kravene følger arealgrensen for odling. Dette medfører ikke riktighet. Dette gjelder kun ved overdragelse i nær slekt.

Da eiendommen er konsesjonspliktig dvs. totalt over 100 daa eller mer enn 25 daa fulldyrket/overflatedyrka mark må erverver søke konsesjon. Dette medfører at kommunen i henhold til konsesjonslovens §11 annet ledd "skal" ta stilling til om det er påkrevd å sette krav om boplikt ut fra hensynet til en helhetlig ressursforvaltning, bosetting og kulturlandskapet. Det skal også vurderes om boplikten skal være personlig eller ikke.

Etter konsesjonsloven § 9 første ledd nr. 2 er bosettingshensynet et forhold som det skal legges særlig vekt på, herunder den helhetlig ressursforvaltning og kulturlandskapet på eiendommen.

Rådmannens nye forslag til vedtak

Tvedestrand kommune gir Rolf Magne Sunde og Gerd K. Søvik konsesjon i medhold av konsesjonsloven kapittel 4, § 9, for erverv av Marendal gnr 42 bnr 5 i Tvedestrand kommune med vilkår om at erverver bosetter eiendommen i minimum 5 år, og senest innen 1 år etter overtagelsesdato.

Rådmannens *nye* forslag til vedtak enstemmig tilrådd.

Innstilling

Tvedestrand kommune gir Rolf Magne Sunde og Gerd K. Søvik konsesjon i medhold av konsesjonsloven kapittel 4, § 9, for erverv av Marendal gnr 42 bnr 5 i Tvedestrand kommune med vilkår om at erverver bosetter eiendommen i minimum 5 år, og senest innen 1 år etter overtagelsesdato.

PS 28/10 Søknad om konsesjon for erverv av eierandeler til gnr 78 bnr 369 i Tvedestrand kommune

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommune gir Marit Andersen Sandvik konsesjon for erverv av eierandeler knyttet til sameige gnr 78 bnr 369 i på Sandøya i Tvedestrand kommune i henhold til konsesjonslovens kapittel 4, § 11.

Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 13.10.2010

Behandling

Rådmannens forslag til vedtak enstemmig tilrådd.

Innstilling

Tvedestrand kommune gir Marit Andersen Sandvik konsesjon for erverv av eierandeler knyttet til sameige gnr 78 bnr 369 i på Sandøya i Tvedestrand kommune i henhold til konsesjonslovens kapittel 4, § 11.

PS 29/10 Klage på tildeling av adressenavnet "Hageveien" på Gjeving

Rådmannens forslag til vedtak

Alternativ 1

Tvedestrand kommunestyre finner det sannsynliggjort at det mest korrekte historiske navnet er "Hagenveien", og tildeler dette som offisielt adressenavnet for veistrekningen. Klagen/innspillet fra Eldbjørg og Kåre Hagen er derved tatt til følge, mens klagen fra Tor Sverre Rabben er avvist.

Saken videresendes fylkesmannen for endelig behandling.

Alternativ 2

Tvedestrand kommunestyre finner ikke at det er fremkommet nye opplysninger siden forrige behandling av saken, og opprettholder vedtaket i sak 55/10 fra møte den 22.06.2010. Adressenavnet "Hageveien" er derved opprettholdt, og saken videresendes fylkesmannen for endelig behandling.

Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 13.10.2010

Behandling

Marit Marcussen (TTL) fremmet *alternativ 2* i rådmannens forslag til vedtak.

Marit Marcussens (TTL) forslag til vedtak enstemmig tilrådd.

Innstilling

Tvedestrand kommunestyre finner ikke at det er fremkommet nye opplysninger siden forrige behandling av saken, og opprettholder vedtaket i sak 55/10 fra møte den 22.06.2010. Adressenavnet "Hageveien" er derved opprettholdt, og saken videresendes fylkesmannen for endelig behandling.

PS 30/10 Referat- og drøftingssaker

Kommunalsjefen orienterte om følgende punkter, jfr. referat- og drøftingssøker fra sist møte i komiteen (den 07.09.10):

- a) *Prosjektet utbedring av frosne kloakkledninger fra sist vinter.*
Dette er arbeidet er nå i fullgang, og vil være ferdig før vinteren. Det ble fra komiteen stilt spørsmål om hvorledes dette blir sikret for Lyngørdelen. Nærmere informasjon om dette blir gitt på neste møte.
- b) *Prosjektet bygging av ny carport ved Strannasenteret.*
Dette prosjektet er høyt prioritert og forventes å være ferdigstilt innen utgangen av 2010.
- c) *Prosjekt gang- og sykkelvei på Gjeving – Siste etappen opp til Bergendalskrysset.*
Prosjektet er fra kommunens side ferdig. Videre utbygging er avhengig av at Statens Vegvesen hever veien fra broen og opp til Bergendalskrysset. De kommunale midlene som står igjen på gang- og sykkelveien vil ikke kunne brukes før veien er hevet. Når dette er nærmere avklart med Statens Vegvesen kommunen rådmannen tilbake til saken.