



Utvalg: **Teknikk, plan- og naturkomite**

Møtested: Administrasjonsbygget

Dato: 09.03.2010

Tid: 17:00

Faste representanter som møtte:

Dag Eide	Leder	AP
Solveig Annette Røvik	Nestleder	KRF
Jan Marcussen	Representant	TTL
Marit Synøve Marcussen	Representant	TTL
Erling Holm	Representant	H
Reidun Kaddeberg	Representant	AP

Faste representanter som hadde forfall:

Sissel Bjørge	Representant	SP
---------------	--------------	----

Vararepresentanter som møtte:

Åsulv Løvdal	Vararepresentant	TTL
--------------	------------------	-----

Fra administrasjonen møtte:

Svein O. Dale	Enhetsleder
Arne Th. Aanonsen	Avd.ingeniør
Per Chr. Andersen	Enhetsleder
Øyvind Johannesen	Kommunalsjef

Saksliste

Saksnr	Innhold
PS 3/10	Klage på kommunestyrevedtak av 17.11. 2009- Boplikt 78/144
PS 4/10	Reglement for kommunale båt plasser
PS 5/10	Søknad om konsesjon på erverv av gnr. 24 bnr. 2 og 5, Hagestad
PS 6/10	Evt. nedklassifisering av kommunale veier i Tvedestrand kommune
PS 7/10	Referat- og drøftingssaker: - Lovlighetskontroll - Konsesjonssak 65/7 Nævestad - Lovlighetskontroll - Konsesjonssak 23/1 Delegasjonssaker
RS 7/10	Vedtak- SMIL- tilskudd inndras, hovednummer; 09112/48/40
RS 8/10	Innføring av ekstraordinær båndtvang

Merknader til protokoll

Ingen merknader.

Merknader til innkalling og saksliste

Ingen merknader.

Tvedestrand 10.03.2010

Øyvind Johannesen
Kommunalsjef

PS 3/10 Klage på kommunestyrevedtak av 17.11. 2009- Boplikt 78/144

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre opprettholder sitt tidligere vedtak i sak nr. 107/09, og gir ikke Gunn Eriksen konsesjon for erverv av gnr. 78 bnr. 144, Vestre Sandøya, jfr. konsesjonsloven §§ 6 og 7.

Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 09.03.2010

Behandling

Lederen for komiteen, Dag Eide (AP), reiste spørsmålet om behovet for befaringen i denne saken, og om klagebehandlingen skulle utsettes til etter en eventuell befarings. Komiteen konkluderte enstemmig at det ikke var behov for befarings i denne saken.

Rådmannens forslag til vedtak enstemmig tilrådd.

Innstilling

Tvedestrand kommunestyre opprettholder sitt tidligere vedtak i sak nr. 107/09, og gir ikke Gunn Eriksen konsesjon for erverv av gnr. 78 bnr. 144, Vestre Sandøya, jfr. konsesjonsloven §§ 6 og 7.

PS 4/10 Reglement for kommunale båtplasser

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre vedtar fremlagte forslag til reglement som m.a. innbefatter at:

1. Alle som leier en kommunal båtplass i dag skal ha en skriftlig kontrakt.
2. Alle som søker kommunal båtplass må søke skriftlig
3. Hvis de tidligere kommunale båtplasser i Bakkeskåt tilbakeføres til kommunen, forstetter leieforholdet med dagens leietaker av båtplassen.
4. Manglende kontrakt for eksisterende leietakere er oppsigelsesgrunn.

Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 09.03.2010

Behandling

Jan Marcussen (TTL) kom med følgende tilleggs- og endringsforslag til reglementet:

Punkt 3, tillegg: Maks. lengde på båt er 22 fot ved Nyveien.

Punkt 13, endring i første setning: i perioden *1.mai t.o.m. 1.september* hvert år.

Erling Holm (H) kom med følgende tilleggsforslag til punkt 13, første setning: i indre havn *jfr. kommuneplanen*, disponeres..

Rådmannens forslag til vedtak med ovennevnte 3 tilleggs- og endringsforslag enstemmig tilrådd.

Innstilling

Tvedestrand kommunestyre vedtar fremlagte forslag til reglement som m.a. innbefatter at:

1. Alle som leier en kommunal båtplass i dag skal ha en skriftlig kontrakt.
2. Alle som søker kommunal båtplass må søke skriftlig
3. Hvis de tidligere kommunale båtplasser i Bakkeskåt tilbakeføres til kommunen, forstetter leieforholdet med dagens leietaker av båtplassen.
4. Manglende kontrakt for eksisterende leietakere er oppsigelsesgrunn.
5. Tillegg punkt 3: Maks. lengde på båt er 22 fot ved Nyveien.
6. Endring punkt 13, første setning, til: De kommunale byggene i indre havn, *jfr. kommuneplanen*, disponeres i sin helhet for besøkende i perioden 1. mai t.o.m. 1. september hvert år.

PS 5/10 Søknad om konsesjon på erverv av gnr. 24 bnr. 2 og 5, Hagestad

Rådmannens forslag til vedtak

1. I medhold av konsesjonsloven § 2 gir Tvedestrand kommunestyre Marianne og Jørgen Goderstad konsesjon for overtakelse av gnr. 24 bnr. 2 og 5 i Tvedestrand kommune.
2. Kommunestyret gir Marianne og Jørgen Goderstad fritak for personlig boplikt på eiendommen under forutsetning av at eiendommen blir bebodd innen 1 år eller at boligmassen blir fradelt med høvelig tomt som helårsbolig.
3. Forutsetningen for konsesjon er ellers at eiendommen drives på en landbruksmessig forsvarlig måte i minst 5 år sammenhengende

Saksprotokoll i Teknisk, plan- og naturkomite - 09.03.2010

Behandling

Marit Marcussen (TTL) og Jan Marcussen (TTL) ble enstemmig erklært inhabil i saken. Kristian Knutsen (TTL) tiltredde. Det er 6 stemmeberettigede i komiteen.

Rådmannens forslag til vedtak enstemmig tilrådd med fratrukk av følgende i punkt 3: ”i minst 5 år sammenhengende”.

Innstilling

1. I medhold av konsesjonsloven § 2 gir Tvedestrand kommunestyre Marianne og Jørgen Goderstad konsesjon for overtakelse av gnr. 24 bnr. 2 og 5 i Tvedestrand kommune.
2. Kommunestyret gir Marianne og Jørgen Goderstad fritak for personlig boplikt på eiendommen under forutsetning av at eiendommen blir bebodd innen 1 år eller at boligmassen blir fradelt med høvelig tomt som helårsbolig.
3. Forutsetningen for konsesjon er ellers at eiendommen drives på en landbruksmessig forsvarlig måte.

PS 6/10 Evt. nedklassifisering av kommunale veier i Tvedestrand kommune

Rådmannens forslag til vedtak

Alternativ I:

1. Med hjemmel i veglovens § 7 nedklassifiserer Tvedestrand kommunestyre følgende kommunale veier til private veier:
Veier i sentrum: Brunåsen boligområde, fra aldersboligene og opp til toppen, inkl. Øksenåslia og Tjennabakken. Kollåsen/Kolltoppen, Veiene i Svarttjern boligområde, Skibheia, Høyheia, Bakkevei, Hanthobakken, Madam Ellingsensgt, Bedhusbakken. Vesterkleiv, Østerkleiv, Bakkeskot fra P-plassen og ned.
Veier i distriktet: Krokvåg – Nor, Grønlandsveien, Hovdanveien, Sagesund – Nes – Apallen, Romundstadveien, Strømslandsveien, Nævestadveien, vei til Borøykilen, Midtbøveien, Sandøya, Reinsfjell – Granstøa, Østerå, Fosstveitveien, Nesgata, vei til Øynesvann.
2. Det etableres en kommunal tilskuddsordning knyttet til de nedklassifiserte veiene basert på tilskudd knyttet til veilengde. Det totale årlige beløp for ordningen fastsettes i forbindelse med budsjettbehandlingen.
3. Før iverksetting av pkt. 1 skal nedklassifiseringen ut på offentlig høring. Det skal i høringen bes om eventuelle merknader dersom man mener at kommunen gjennom tidligere avtaler, eller på annen rettslig grunnlag, er forpliktet til å opprettholde vedlikeholdet på de aktuelle veistrekninger. Etter høringen skal det legges fram egen sak for kommunestyret der evt. unntak fra nedklassifisering skal behandles.

Alternativ II:

1. Det i K-sak 103/08 vedtatte omstillingstiltaket som innebar nedklassifisering av kommunale veier, gjennomføres ikke.
2. Enhet for teknisk drift gis ikke pålegg om å utarbeide nytt omstillingstiltak, og kommunestyret intenderer i forbindelse med Budsjett 2011/økonomiplan 2011-2014 å justere budsjetttrammen for enheten.

Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 09.03.2010

Behandling

Erling Holm (H) fremmet følgende utsettelsesforslag:

Saken utsettes. Ad-hoc utvalget bes utrede saken videre og legge frem innstilling før sommerferien.

Ved avstemming over utsettelsesforslaget fra Holm fikk det 5 stemmer, 2 stemte mot.

Innstilling

Saken utsettes. Ad-hoc utvalget bes utrede saken videre og legge frem innstilling før sommerferien.

PS 7/10 Referat- og drøftingssaker:

- Lovlighetskontroll - Konesjonssak 65/7 Nævestad : Kommunalsjef Øyvind Johannesen orienterte og gikk gjennom fylkesmannens vurderinger og konklusjon i saken. Saken kommer opp til ny politisk behandling på neste møte med utgangspunkt i fylkesmannens konklusjon.
- Lovlighetskontroll - Konesjonssak 23/1: Kommunalsjef Øyvind Johannesen orienterte og gikk gjennom fylkesmannens vurderinger og konklusjon i saken. Saken er avsluttet med utgangspunkt i fylkesmannens konklusjon.
- Eventuell midlertidig brygge ved Hagefjorden ble drøftet i møtet. Administrasjonen bes legge frem ekstraordinær sak på førstkommende kommunestyremøte den 16.mars 2010, hvor komiteen avgir innstilling i saken i forkant av kommunestyremøtet.
- Komiteen hadde befaring og visning på grisekjøset til Knut Helmer Feltstykket på Grændsen kl. 17.00.