



TEGNFORKLARING

PBL § 12-5 REGULERINGSFORMÅL

- Reguleringsplan-Bebyggelse og anlegg (PBL2008 §12-5 NR.1)
- Boligbebyggelse - fritliggende småhusbebyggelse
 - Boligbebyggelse - blokkbebyggelse
 - Garasjeanlegg for bolig-/fritidsbebyggelse
 - Vann- og avløpsanlegg
 - Renovasjonsanlegg
 - Øvrige kommunaltekniske anlegg
 - Lekeplass
 - Annet uteoppholdsareal

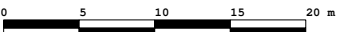
- Reguleringsplan-Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §12-5 NR.2)
- Kjøreveg
 - Gangveg/gangareal/gågate
 - Annen veggrunn - grøntareal
 - Parkeringshus/-anlegg

- Reguleringsplan-Grønnstruktur (PBL2008 §12-5 NR.3)
- Vegetasjonsskjerm

- Reguleringsplan-Hensynsoner (PBL2008 §12-6)
- Sikringsone - Frisikt

- Reguleringsplan-Juridiske linjer og punkt PBL2008
- Sikringsonegrense

- Reguleringsplan-Felles for PBL 1985 og 2008
- Planens begrensning
 - Faresonegrense
 - Formålsgrense
 - Byggegrense
 - Bebyggelse som forutsettes fjernet
 - Regulert senterlinje
 - Frisiktslinje
 - Regulert kant kjørebane
 - Regulert parkeringsfelt
 - Regulert fotgjengerfelt
 - Regulert støttetur
 - Avkjørsel
 - Regulerings- og bebyggelsesplan - påskrift



REVISJON	DATO	SIGN
 Tvedestrand kommune	Kartgrunnlag: Tvedestrand kommune	
	Ekvidistanse:	1m
	Kartmålestokk:	1:500
	Utskriftformat:	A2
	Rutenett:	50x50m
SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN OG BYGNINGSLOVEN		SIGN.
Kunngjøring om igangsetting av planarbeid		31.01.2013
Behandlet første gang i det faste utvalget for plansaker		PS 7/2015 27.01.2015
Utlagt til offentlig ettersyn i tidsrommet		24.02.15 - 08.04.15
Behandlet andre gang i det faste utvalget for plansaker		16.06.2015
Godkjent i kommunestyret		17.06.2015
Kunngjøring av godkjent plan		03.07.2015
Planen er utarbeidet av: 		Prosjektnr. 2527
Plankontoret Hallvard Homme AS 4747 Valle Tlf: 37937000 post@plankontoret.no		Dato: 09.01.2015 Rev. 03.12.19
		SIGN: I.K.L. E.L.Aas
		Forslagstiler: Activa Eiendom AS