



ÅRSMELDING 2021

FURØYA IKS

Innhold

ORGANISATORISK	3
Representantskapet.....	3
Styret.....	3
ØKONOMI	4
Inntekter	4
Utgifter	4
Regnskapsresultat.....	4
Andre tilskudd	4
Skjøtsel av slåttemark.....	4
Utvalgte kulturlandskap i landbruket (UKL)	4
BYGNINGSVERN.....	5
Gjestehuset	5
Den store låven	7
Hovedhuset	15
UTEOMRÅDENE.....	16
Sommerhjelpa	16
Kommunedugnad	16
KULTURLANDSKAPET	17
Utvalgte kulturlandskap i landbruket, UKL.....	17
Beiting.....	23
Steingjerdekurs.....	23
OPPLEVELSE OG KVALITET	24
Skoler og barnehager	24
Transport	24
Gjestebrygger	24
SAMARBEIDSPARTNERE	25
Vertshuset Tvedestrand AS	25
Aust-Agder Turistforening.....	25
Kystkulturuka.....	25
Furøyas Venner	26

ORGANISATORISK

Representantskapet

Fungerende representantskap ble valgt våren 2020 med funksjonstid på 4 år:

Medlemmer

Vidar Engh, leder
Morten Foss
Arne Thomassen
Birte Simonsen

Personlige vararepresentanter

June Marcussen
Tiri Wigand
Bjørn Ropstad
Oddbjørn Kylland

Representantskapet har avholdt møte den 28. juni i 2021.

Styret

Styremedlemmer

Marianne Landaas, leder
Hans Otto Lund, nestleder
Sidsel Hanum
Andreas Westheimer
Asbjørn Aanonsen

Personlige vararepresentanter

Kristin Fredvik
Magnus Stø Kittelsen
Anne Mari Graver
Knut Henning Thygesen
Ellen Svalheim

Styret har avholdt et styremøte, den 24. juni 2021.

I tillegg ble det arrangert en befaring på Furøya den 26. august hvor styret og representantskapet var invitert.

ØKONOMI

Inntekter

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Salgsinntekter	kr 319 800,-	kr 346 378,-
Refusjoner	kr 397 500,-	kr 464 855,-
Overføringer	kr 800 000,-	kr 800 000,-
Sum driftsinntekter	kr 1 517 300,-	kr 1 611 233,-

Utgifter

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Overføringer	kr 172 500,-	kr 98 855,-
Kalkulatoriske avskrivninger	kr 69 000,-	kr 46 567,-
Andre driftsutgifter	kr 879 000,-	kr 502 261,-
Sum driftsutgifter	kr 1 120 500,-	kr 647 684,-

Regnskapsresultat

Regnskapsforskriftene sier at en skal regnskapsføre de beløp som er budsjettert for bruk av disposisjonsfond, avsetning til disposisjonsfond, overføringer fra drift til investering mv. Etter at det var gjort, viste investeringsregnskapet et mindreforbruk på 128.331,70 kroner og driftsregnskapet et merforbruk på 111.988,43 kroner.

Reglene sier at overføring fra drift til investering som likevel ikke trengs for å finansiere investeringsutgifter skal strykes. Det ble gjort, og investeringsregnskapet er dermed avlagt i balanse.

Etter strykningen nevnt over ble det et mindreforbruk i driftsregnskapet på 16.343,27 kroner. I følge regelverket skal en i dette tilfellet stryke bruk av disposisjonsfond, og det ble gjort. Etter dette ble driftsregnskapet også avlagt i balanse.

Andre tilskudd

Skjøtsel av slåttemark

Ordningen er nå flyttet fra Statsforvalteren til ordningen for utvalgte kulturlandskap i landbruket (UKL).

Utvalgte kulturlandskap i landbruket (UKL)

Fra ordningen med utvalgte kulturlandskap i landbruket ble det søkt om penger til flere tiltak. Søknader under ble utført og/eller innvilget i 2021:

Tiltak	Innvilget	Faktiske kost.	Utført av
Småfegjerder	kr 80 000,-	pågående	Ragg AS
Hagemur og gangvei gjestehus	kr 230 000,-	230 000,-	E.Greibrok og Ragg AS
Den store låven	kr 190 000,-	190 000,-	Solli Bygg AS og Ragg AS
Nedskjæring farlige trær	kr 25 000,-	25 000,-	Ragg AS og Furøyas Venner
Sum	kr 525 000,-		

BYGNINGSVERN

Gjestehuset

Utdrag fra årsmeldinga til Aust-Agder Turistforening:

Utvendig oppussing ble slutført i 2018. Innvendig oppussing ble startet opp i 2019 og fortsatte gjennom hele 2020 og 2021. Det er i perioden 2015-2021 utført over 3300 dugnadstimer på Gjestehuset av til sammen mer enn 24 dugnadsarbeidere. Samtidig utførte profesjonelle håndverkere elektriker-, snekker- og rørleggerarbeidet. Arbeidet har vært ledet med fast hånd av Dag Søraker og ble ferdig i 2021.

I begge etasjer er det soverom med til sammen 9 sengeplasser, stue, bad og kjøkken. Etasjene ble i første omgang leiet ut som 2 enheter. Fra og med 2022 blir 2.etg leiet ut som enkeltrom, mens 3.etg fortsatt må leies i sin helhet.

Gjestehuset ble åpnet av statsministeren 2. juli 2021. På grunn av smittevern-restriksjonene var det ikke mulig å arrangere en større åpningsfest for dugnadsarbeiderne og AATs medlemmer. Dette kommer vi tilbake til ved en senere anledning.

Med Gjestehuset har AAT 4 hytter med 60 sengeplasser i Tvedestrand kommune.



Statsminister Erna Solberg klipper trossa for den store kystledhytta, Gjestehuset. Med tauet byggeleder Dag Søraker (t.v.) og daglig leder Dag Fagermyr (t.h.), i midten styreleder i Aust-Agder turistforening Svein Hjorth-Olsen. (Foto: Bjørg Sissel Høyheim)



Gjestehusets er blitt veldig flott, 628 overnattinger på første sesongen! (foto: Ida M. Haugen)

Den store låven



Mye av det innvendige arbeidet kom langt i 2021. En stor milepæl er nådd, da vi fikk ferdigstilt prosjektet som i stor grad har vært finansiert av fylkeskommunens kystkultursatsing. Alle vegger, dører, vinduer, etasjeskiller, og innvendige trapper, samt elektrisk anlegg er nå oppe og går. Bygget fremstår som helrenoveret i sin prakt.

I 2021 har vi hatt en del utleie av selskapslokalet. Tilbakemeldingene har vært svært gode.

I Skålen ble det lagt nytt gulv i 2020 og i år kom trapp/amfi opp til Hønsehuset på plass. Den gamle ytterkledninga som skilte rommene fra hverandre ble fjernet. To trapper opp til andre etasje ble bygd, den ene en servicetrapp, opp like fra planlagt kjøkkenareal, og den andre en hovedtrapp fra Hønsehuset og opp til selskapslokalet. Hergun Sveiseindustrier AS har sveiset sammen hovedtrappas vanger og rekkverk. Dette gjorde mye for opplevelsen av helheten i låven!

I andre etasje ble låvebroa bygd opp. Sollie Bygg AS har stått for all tømring. Nye dører har kommet på plass i begge etasjer, to av dørene er glassdører som sitter utenpå de gamle labankdørene. En veldig fin løsning som løste en utfordring med rømning for selskapslokalet, siden de gamle dørene er innadslående. Den siste døra er en rensikka (ny) rømningsdør på Gavlveggen i Hønsehuset. Denne er laget slik at den nesten ikke er synlig fra utsida, med ytterkledning og rødming. Også dette en fin løsning. Takk til fagavdelingen på bygningsvern hos fylkeskommunen for gode innspill til disse løsningene.

Videre ble alle vinduer satt på plass og foringer + gerikter lagd i Hønsehuset, der dette også var tidligere. Oppe i selskapslokalet ble det installert glass på innsiden av alle lufte-/lysluker, slik at disse kan slippe inn lys uten at det blir full gjennomtrekk. Og i enden av Høylåven (selskapslokalet) ble det satt inn et fast glassvindu på utsida av lastedøra, som gir veldig godt lys når lemmene tas til side. I Fjøsset så ble vinduene murt på plass på en forbilledlig måte av murerfirma Trygve Jensen AS, både utvendig og innvendig.

I tillegg har Furøyas Venner bidratt med rydding inne i bygget og på utsida.



Først en liten collage for å se hvor vi kommer fra..



Slik låven så ut er det ikke rart at det var litt motløs stemning mtp. dette byggets fremtid..





Skålen er det første rommet innenfor hovedinngangen, med trappeamfi opp til Hønsehuset.



Hønsehuset med kalkede vegger og høyt under taket, rømningsdør på gavlveggen. Kalkede vegger skulle det være i hønsehus, fordi det avluset hønsa.



De gamle lukene ut til hønsegården er bevart og synes nederst i hjørnet på høyre bilde.



Festsalen på Høyloftet fungerer, og så flott den er blitt! Belysningen henger som dråper over det hele.



Fjøset har blitt løftet, men her gjenstår en del før toaletter, kjøkken, møterom og garderobe er på plass.



Litt detaljer.





Gjenbruk er valgt der det har latt seg gjøre.



Låvedøra ut til broa.



Serviceetappa entrer høyloftet og festsalen.



Nå gjenstår bare resten, men bygget er ingenting å skamme seg over lenger. Takk til alle som har bidratt.

Hovedhuset

Bunnstokkene som utstikket på Hovedhuset stod på var kleine. Råte hadde bidratt til at de ble klemte flate, pluss at grunnen de var fundamentert på var litt dårlig.

På vårparten tok vi tak i dette og skiftet bunnstokk pluss to søyler. Sollie Bygg AS hjalp oss med dette. Ragg utbedret fundamenteringen og Dag Søraker i Furøyas Venner tok seg av overflatebehandlingen med linoljemaling.



Etter heving av bygget kan døra fra kjøkkenet åpnes igjen! Nedløp av sink med utkast ble også montert.

UTEOMRÅDENE

Sommerhjelpa

I 2021 var sommerhjelpa, to unge karer, til stor nytte på Furøya/Hestøya. De utførte flere vedlikeholdsoppgaver i uteområdene, blant anna:

- Plukking av søppel i bukter og i skog og mark.
- Klipping av plen og kanter i det store hageanlegget.
- Rydding av strender.
- Slåing av Einstape (bregne) på jorder og enger.
- Utplukking av Kongslys og Tistler for å hindre spredning.
- Vask av brygger med benker og bord.
- Kontrollering av bryggeavgift.
- ... og flere andre små oppdrag.

Kommunedugnad

Ansatte i administrasjonen avholdt sin årlige dugnad i Den Store Låven i 2021. Åtte byråkrater ryddet, feiet og støvsugde hele lokalet, fra toppen av taket til nederste fotlist. Et godt likt tiltak, både hyggelig og effektivt.



Sånn ser det ut når byråkrater gjør fysisk arbeid.

KULTURLANDSKAPET

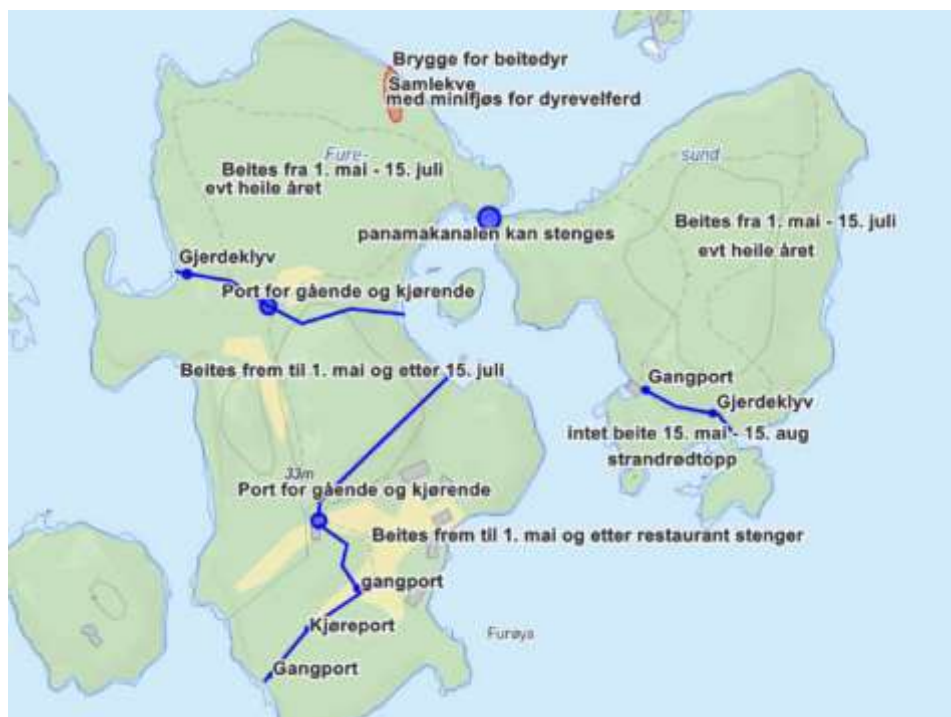
Utvalgte kulturlandskap i landbruket, UKL



Furøya IKS har fått tildelt kr 560 000,- i UKL-midler i 2021 for 2022-24.

Følgende prosjekter har gått i 2021:

Permanente gjerder for småfe. Bevilgning fra 2020. Her gjenstår fremdeles litt arbeid med porter og gjerdeklyv. Gjerdene er ferdig. Ragg AS har vært med på å utarbeide beiteplan, som er et arbeid som bygger på Bioforsk (nå Nibio) sine tidligere anbefalinger, og har også hatt jobben med å sette opp gjerdene.



Utsnitt av beiteplanen.

Restaurering av hagemur. Hagemuren som ble påbegynt i 2020 ble ferdigstilt før sesongen 2021. Nå er endelig den nedre hagemuren rettet opp og sikret for utglidning. Samtidig ble det stablet i hop en vingemur og trapp i nord-enden av denne muren – etterlenget forbindelse som har vært sammenrast i lang tid. F. eks. så vil nå de små, de eldre, de handikappede osv. kunne komme seg opp til denne terrassen under konserter e.l. Ragg AS stod for arbeidet gjennom rammeavtale og resultatet ble utmerket.



Før arbeidet startet lente muren seg utover og utgjorde en fare.



Vingemuren og rester av en tilkomst/trapp til øvre terrasse var rimelig forfallent.



Etter endt arbeid. Hvis noen har lyst til å prøve seg, så er det bare å gå ut å stable noen 100-250 kilos stein tørt oppå hverandre – dette er vanskelig! Og vi er så heldige å ha spesialister i slikt tradisjonshåndverk på rammeavtale. Takk igjen til Ragg AS og Eystein Greibrok.



Vingemuren og trappa ble fikset i samme slengen.

Låvebro til den store låven. Låvebroa ble ferdigstilt til sesong, utført av Solli Bygg AS. Stolper, bjelker og bord av solid eik, rekkverk av furu. Mange flotte detaljer på denne broa. Samtidig ble det anlagt et smijernsgjerde langs kanten fra låvebro ned til veien, utført av Risørsmia AS.



Låven før restaureringen startet. Låvebroa var da helt borte, uvisst når den falt eller ble tatt ned.



Låvebroa er ferdig, smijernsrekke på plass, trær er felt og grasset har blitt grønt. Veldig godt resultat!



Fagverket på innsiden hanger sammen med låvebroa.



Vi er kry av den nye broa vår.

Skjøtsel av slåttemark. Tidligere var disse skjøtselsmidlene søkt om fra kommunens administrasjon. Nå som Furøya er en del av UKL-ordningen så søker vi nå på skjøtselsmidler her selv. For 2021 fikk vi bevilget kroner 30.000,- for skjøtsel av slåtteengene. Arbeidet gikk i fjerning av mose og den årlige slåtten, og ble utført på rammeavtale av Ragg AS. Vi tilførte også noe oppsop fra en slåtteng-lokalitet på land, Knutlia, som har store verdier knyttet til stedlig flora.

Biofokus har på oppdrag for Statsforvalteren startet et arbeid på en ny skjøtselsplan for oppfølging av tradisjonell slåttemark som utvalgt naturtype. Denne vil bli et godt verktøy for videre arbeid med slåttemarkene våre i fremtida.



Artsrik tørreng og frukthage i «Konsertenga». Foto: Anders Thylén (*Hentet fra ny skjøtselsplan for slåttemarker Furøya, Biofokus*)

Beiting

I beitesesongen har det beitet ca 20 søyer med lam på Furøya og Hestøya. Før 15. mai beitet disse på begge øyene i sin helhet. Etterpå, frem til 15. juli, beitet disse på nordenden av Furøya og store deler av Hestøya, for så å bli sluppet inn på de sentrale engene igjen etter slåtten.

På tampen av sesongen går dyra fritt på hele øya. I år fikk de selskap av 20+ geiter. Disse skulle bli her til senhøstes og ete oppskudd av løvtre etc. Daglig ledelse kan rapportere om effektive geiter, men erfaringen ble dyrkjøpt, da de nok gikk for lenge på beite og flere trær fikk hard medfart. I tillegg «gubbet» geitene seg veldig inn mot bebyggelsen, noe vi må unngå i kommende år mtp renslighet.

Steingjerdekurs

Det ble ingen steingjerdekurs i 2021 i regi av Statsforvalteren. Vi håper dette populære tilbudet kommer tilbake i kommende år. Vi har massevis av steingjerder som kan fikses på!

OPPLEVELSE OG KVALITET

Skoler og barnehager

Barneskoler og barnehager har endelig kunnet benytte Furøya for dagsturer igjen, ungdomsskolen har hatt overnattingstur. Fantastisk å se landskapet fylt opp med telt og ungdom. Skjærgårdstjenesten i Tvedestrand kommune har mang en gang bistått med skyss.



Fisking, bading og båting på Furøya er moro, bekreftes av elevene.

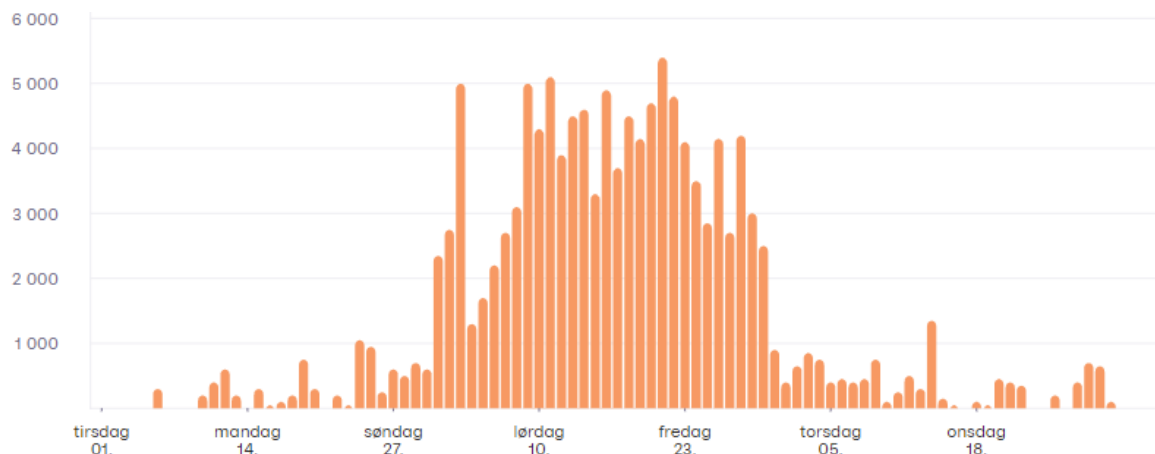
Transport

Sørlandets Maritime hadde kun turer til Furøya på bestilling denne sommeren. SM melder at pågangen var god og at de stadig stoppet innom Furøya fra Sagesund, Tvedestrand, Bota m.m.

Lånebåten ble ikke satt på vannet i år pga covid-19. Vi anså det som problematisk mtp smitte.

Gjestebrygger

I 2021 hadde vi 5 gjestebrygger på Furøya og Hestøya. Til sammen utgjorde nesten 250 meter bryggeplass. I juli ble det krevd inn kr 100,- i bryggeleie per overnatting, i juni og august ble prisen satt til kr 50,- per natt. Prisen er ikke differensiert på båtstørrelse. Betaling følges opp av sommerhjelpa fra sankthans til 10. august. Kontroll ble utført hver morgen/formiddag av sommerhjelpene. For den tiden vi innkrevde bryggeleie betalte tett på 1300 båter.



Figuren over viser fordelingen av betalende båtbesøk per natt i perioden 1. juni tom. 31. august.

SAMARBEIDSPARTNERE

Vertshuset Tvedestrand AS

Sommerrestauranten åpnet medio mai og lukket siste dag i august. Været egnet seg greit til restaurantbesøk. De er veldig godt fornøyd med sesongen, til tross for pandemi osv.

Aust-Agder Turistforening

AAT er godt fornøyd med utleie av Forpakterboligen i 2021. Overskuddet deles med Furøya IKS og er en kjærkommen inntekt.

Utdrag fra årsmeldinga til AAT:

Forpakterboligen

Det har vært jevnlig tilsyn og bra besøk sommeren 2021. Hytta er populær blant barnefamilier og rosjekta 'Terje Vigen' er flittig i bruk. Ingen spesielle vedlikeholdsoppgaver. Tilsyn er Dag Søraker og Erling Steen.

Gjestehuset

Gjestehuset ble åpnet av statsminister Erna Solberg 2. juli 2021 og hadde over 600 gjester i fjor. Med sine 18 senger og bad/kjøkken i 2 etasjer kommer denne hytta til å bli svært godt besøkt i årene fremover. Særlig 3. etasje med utgang til veranda og utsikt over fjorden er helt fantastisk.

Kystkulturuka

Det ble dessverre ikke konserter på Furøya i år grunnet covid-19.



Dette amfiet lengter etter konsert og vrirlende folkefest!

Furøyas Venner

Litt begrenset av covid-19 så har det allikevel blitt en del dugnader for Furøyas venner i 2021. Omtrentlig 1050 vennlige timer arbeid er lagt ned rundtom på øya med totalt 246 fremmøtte personer:

- Rydding etter trefelling ved Den store låven.
- Felling og veding i Furøysund bak de nye bryggene.
- Div rydding av underskog og vindfall, felling av tørka furuer og bøker. Noe ble ved. Spesielt må nevnes en gedigen eik som dessverre falt bare 245 år gammel.
- Rydding og feiing av Den store låven.
- Kubbing, kløyving og brenning av gammelt tømmer på toppen av Hestøya.
- Våropprydding i hageanlegget slik at det så meget bra ut til statsministerbesøk.
- Igjenfylling av hull langs kofferdammen foran Gjestehuset.

Stor takk til Vennene!



Vennene drar i samme retning.

ÅRSMELDING 2021

ooooooooooooooooooooOOOOOOOOOOOOoooooooooooooooooooo

Andreas Grimsland og Tor Olav Hagestad, Tvedestrand 05.05.2022



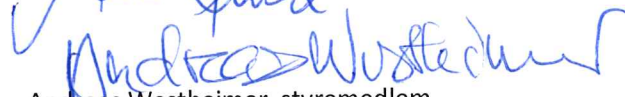
Marianne Landaas, styreleder



Hans Otto Lund, nestleder



Anne Mari Graver, vara



Andreas Westheimer, styremedlem



Asbjørn Aanonsen, styremedlem