



Utvalg: Kommunestyret

Møtested: Rådhuset

Dato: 26.05.2009

Tid: 18:00

Faste representanter som møtte:

Jan Dukene	LEDER	TTL
Per Ola Walle	NESTL	H
Inger Elise Hegland	MEDL	H
Geir Løvdal	MEDL	AP
Dag Eide	MEDL	AP
Morten Foss	MEDL	AP
Håkon Verner Nilsen	MEDL	TTL
Torleif Haugland	MEDL	KRF
Solveig Annette Røvik	MEDL	KRF
Aud Angelstad	MEDL	SP
Jan Marcussen	MEDL	TTL
Marit Synøve Marcussen	MEDL	TTL
Ole Goderstad	MEDL	H
Line Mørch	MEDL	V
Erling Holm	MEDL	H
Linn Zwiłgmeyer	MEDL	AP
Jørgen Goderstad	MEDL	SP
Marit Johanne Aass	MEDL	SV
Hege Bjerkeseth	MEDL	TTL
Knut Håvard Kløvfjell	MEDL	SV
Sissel Bjørge	MEDL	SP
Carl F. Bertelsen	MEDL	H
Åsulv Løvdal	MEDL	TTL

Faste representanter som hadde forfall:

Jan Wilhelm Nævestad	MEDL	TTL
Björg Haaland Bjørnstad	MEDL	SP

Vararepresentanter som møtte:

Sveinung Georg Lien	VARAMEDL	TTL
Ellen Hasla	VARAMEDL	SP

Fra administrasjonen møtte:

Jarle Bjørn Hanken	Rådmannen
Kari Stoveland Sjørnsen	Kommunalsjef
Øyvind Johannesen	Kommunalsjef
Svein O. Dale	Enhetsleder
Jan Kløvstad	Enhetsleder

GreteØyen
Åse Selaasdal
Emma Smeland Nygårdseter
Ketil Raknes
Torill Skår
Anne Berit Nedrebø

Enhetsleder
Fung. Leder NAV
Teamleder økonomi
Revisor
Enhetsleder
Arkivleder

Saksliste

Saksnr	Innhold
PS 40/09	Årsmelding for 2008 - Tvedestrand kommune
PS 41/09	Regnskap for 2008 - Tvedestrand kommune
PS 42/09	Endringer i budsjett 2009
PS 43/09	Framtidig lokalisering av ressurscenter for barn og (RBU) og bibliotek
PS 44/09	Søknad om utsettelse av boplikt, gnr. 45 bnr. 3 og 4
PS 45/09	Stortingsvalget 2009
PS 46/09	Hovedgate 1 -18 - klage på kunngjøring av reguleringsplan
PS 47/09	Godkjenning av vedtekter for Østre Agder interkommunale samarbeid
PS 48/09	Søknad om skjenkebevilling, "Loggen"
PS 49/09	Overskridelser vedr. kloakkutbygginger til Sandøya og området Eidbo - Dypvåg.
PS 50/09	Godkjenning av utbyggingsavtale mellom Tvedestrand kommune og Glastadheia utbyggingselskap AS vedr. Glastadheia II.
PS 51/09	Kommunal deltagelse og finansiering ved utvidelse av kommunal trykkøkningsstasjon for vann til boligfelt som følge av nye og/eller utvidelse av disse – Prinsippsak.
PS 52/09	Politisk organisering av plan og byggesaker etter ny plan og bygningslov.
PS 53/09	Komité for grunnlovsjubileet i 2014 - oppnevning av representant
PS 54/09	Fritak fra politiske verv
PS 55/09	Referatsaker
PS 56/09	Nytt navn på Mølledammen/bankplassen

Merknader til innkalling:

Ingen

Merknader til protokoll:

Agnar Hauge møtte som varamedlem, Knut Håvard Kløvfjell hadde forfall

Utdelt i møte:

- Notat fra økonomisjef: Avvik mellom budsjett og regnskap i 2008
- Notat fra enhetsleder Per Andersen: Forlengelse av fortau/busslommer Bergendal – Gjeving.

- Brev: Sak om rassikring gnr. 59 bnr. 285 Søsterdalen - forlik

Ny sak:

Ordføreren tok opp spørsmålet om behandling av en ekstrasak, "Nytt navn på Mølledammen/bankplassen"

Per Olav Walle reiste spørsmål ved sin habilitet og fratrådte. Han ble enstemmig erklært inhabil. (=24 voterende).

Vedtak:

Det ble med 23 mot 1 stemme vedtatt å behandle saken. Saken tas opp til behandling som siste sak i møtet

Per Olav Walle gjeninntrodte.

Line Mørch etterlyste klimautvalgsrapport. Ordføreren opplyste at den vil bli lagt fram i junimøtet.

Interpelasjon fra Marit Aas (SV) angående skole.

Tvedestrand 26.5.2009

Jan Dukene
Ordfører

Anne Berit Nedrebø
Møtesekretær

PS 40/09 Årsmelding for 2008 - Tvedestrand kommune

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre tar årsmeldingen for 2008 til etterretning.

Saksprotokoll i Arbeidsmiljøutvalg - 12.05.2009

Behandling

Arbeidsmiljøutvalget fremmet slik uttalelse til årsmeldingen:

Arbeidsmiljøutvalget ber om at enhetene i større grad har fokus på å gjennomføre medarbeidersamtaler og de obligatoriske seniorsamtalene i tråd med det som er nedfelt i HMS-håndboka. Arbeidsmiljøutvalget ber videre om at den enkelte leder har større fokus på å følge opp den enkelte sykemeldte på en god måte med tilrettelegging bl.a. mulighet for aktiv sykemelding, fokus på nærvær på arbeidsplassen og større fokus på tilsetning i hele stillinger for å øke trivsel og forhindre sykefravær. Det bør særlig være fokus på reduksjon av korttidsfravær.

Uttalelsen ble enstemmig vedtatt.

Innstilling

Tvedestrand kommunestyre tar årsmeldingen for 2008 til etterretning.

Arbeidsmiljøutvalget ber om at enhetene i større grad har fokus på å gjennomføre medarbeidersamtaler og de obligatoriske seniorsamtalene i tråd med det som er nedfelt i HMS-håndboka. Arbeidsmiljøutvalget ber videre om at den enkelte leder har større fokus på å følge opp den enkelte sykemeldte på en god måte med tilrettelegging bl.a. mulighet for aktiv sykemelding, fokus på nærvær på arbeidsplassen og større fokus på tilsetning i hele stillinger for å øke trivsel og forhindre sykefravær. Det bør særlig være fokus på reduksjon av korttidsfravær.

Saksprotokoll i Formannskap - 19.05.2009

Behandling

Marit Aass (SV) tiltrådte.

Morten Foss (AP) fremmet følgende tilleggsforslag:

Kommunestyret ber om at enhetene i større grad har fokus på å gjennomføre medarbeidersamtaler og de obligatoriske seniorsamtalene i tråd med det som er nedfelt i HMS-håndboka.

Arbeidsmiljøutvalget ber videre om at den enkelte leder har større fokus på å følge opp den enkelte sykemeldte på en god måte med tilrettelegging bl.a. mulighet for aktiv sykemelding, fokus på nærvær på arbeidsplassen og større fokus på tilsetning i hele stillinger for å øke trivsel og forhindre sykefravær. Det bør særlig være fokus på reduksjon av korttidsfravær.

Votering: Tilrådingen med Foss sitt tilleggsforslag enstemmig tilrådd.

Innstilling

Tvedestrand kommunestyre tar årsmeldingen for 2008 til etterretning.

Kommunestyret ber om at enhetene i større grad har fokus på å gjennomføre medarbeidersamtaler og de obligatoriske seniorsamtalene i tråd med det som er nedfelt i HMS-håndboka.

Arbeidsmiljøutvalget ber videre om at den enkelte leder har større fokus på å følge opp den enkelte sykemeldte på en god måte med tilrettelegging bl.a. mulighet for aktiv sykemelding, fokus på nærvær på arbeidsplassen og større fokus på tilsetning i hele stillinger for å øke trivsel og forhindre sykefravær. Det bør særlig være fokus på reduksjon av korttidsfravær.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 26.05.2009

Behandling

Behandlet som sak 2 i møtet.

Formannskapet innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre tar årsmeldingen for 2008 til etterretning.

Kommunestyret ber om at enhetene i større grad har fokus på å gjennomføre medarbeidersamtaler og de obligatoriske seniorsamtalene i tråd med det som er nedfelt i HMS-håndboka.

Kommunestyret ber videre om at den enkelte leder har større fokus på å følge opp den enkelte sykemeldte på en god måte med tilrettelegging bl.a. mulighet for aktiv sykemelding, fokus på nærvær på arbeidsplassen og større fokus på tilsetning i hele stillinger for å øke trivsel og forhindre sykefravær. Det bør særlig være fokus på reduksjon av korttidsfravær.

PS 41/09 Regnskap for 2008 - Tvedestrand kommune

Rådmannens forslag til vedtak

Saken om godkjenning av regnskapet for 2008 legges frem for formannskapet til videre behandling uten anbefaling fra rådmannen.

Saksprotokoll i Formannskap - 19.05.2009

Behandling

Ordføreren fremmet følgende forslag:

Tvedestrand kommunestyre godkjenner årsregnskap for 2008 og slutter seg til revisorberetning datert 16.04.2009.

Innstilling

Tvedestrand kommunestyre godkjenner årsregnskap for 2008 og slutter seg til revisorberetning datert 16.04.2009.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 26.05.2009

Behandling

Behandlet som sak 1 i kommunestyremøte

Formannskapets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre godkjenner årsregnskap for 2008 og slutter seg til revisorberetning datert 16.04.2009.

Rådmannens forslag til vedtak

1. 1,0 mill. kroner fra Ressurssenter for barn og unge sin innsparing i 2008 inndras. Fondet ”25699910 Enhetene mindreforbruk” reduseres tilsvarende.
2. a. Enhetene får følgende midler stilt til disposisjon i driftsbudsjettene f.o.m. 2009, samt ”tilgodelapp” for senere bruk:

Enhet (beløp i kroner)	Til disposisjon f.o.m. 2009	”Tilgodelapp”
210 Rådmann	391.000,00	98.834,16
215 Administrativ støtteenhet	94.000,00	22.836,63
220 Lyngmyr skole	141.000,00	34.977,17
221 Tvedestrand og V. Sandøya skole	7.000,00	1.661,70
222 Holt skole	17.000,00	4.013,39
224 Songe skole	33.000,00	7.859,21
230 Barnehageenheten	446.000,00	110.652,42
240 Teknisk forvaltning og eiendomsdrift	224.000,00	55.369,34
245 Teknisk drift	152.000,00	38.200,45
255 Oppfølgingsenhet	488.000,00	121.500,12
260 Ressurssenter for barn og unge	468.000,00	115.927,06
270 Kultur, miljø og næring	116.000,00	28.890,40
Sum	2.577.000,00	640.722,05

- b. Disposisjonsfondet ”25699910 Enhetene mindreforbruk” fordeles til ett fond pr. enhet, med beløp som angitt i punkt 2a og kolonnen ”Til disposisjon f.o.m. 2009”.
 - c. Enhetene kan bruke av sitt disposisjonsfond i 2009 eller senere år. Finansiering skjer ved bruk av den enkelte enhets fond. Enhetene bestemmer selv hva midlene skal benyttes til, men de har ikke anledning til varig å øke utgiftsnivået eller disponere midlene slik at det innebærer varige bindinger.
 - d. Dersom en enhet har et merforbruk i 2009 og et disposisjonsfond fra 2008, skal en bruke av disposisjonsfondet til merforbruket er dekket eller fondet er tømt.
3. a. 223 Dypvåg og Gjeving skoler trekkes 4.000 kroner i sin driftsbudsjettertramme for 2009 som følge av merforbruk i 2008.
 - b. 250 Omsorg og rehabilitering trekkes 181.000 kroner i sin driftsbudsjettertramme for 2009 som følge av merforbruk i 2008.
 - c. 265 NAV pålegges ikke å dekke inn merforbruket fra 2008 i 2009. Tidspunkt for inndekking fastsettes senere.
 - d. Frigjorte driftsmidler på 1.185.000 kroner avsettes til generelt disposisjonsfond.
4. Det gjøres følgende endringer i investeringsbudsjettet for 2009:
 - a. Bevilgningen til prosjekt 0702 uteareal skole/barnehager på 50.000 kroner inndras. Lånemidler omdisponeres til prosjekt 0874 kloakkanlegg Sandøya-Dypvåg, IKT trekkør.
 - b. Bruk av kraftfond (ubundet investeringsfond) for prosjekt 0874 kloakkanlegg Sandøya-Dypvåg, IKT trekkør økes med 79.000 kroner.

Saksprotokoll i Formannskap - 19.05.2009

Behandling

Line Mørch (V) fremmet følgende endringsforslag til pkt 1 (med konsekvens at tallene også må endres i pkt 2a og 3d):

Kr 0, 7 mill fra Ressurssenter for barn og unge sin innsparing i 2008 inndras.

Morten Foss (AP) fremmet følgende endringsforslag til pkt. 3:

Skolene styrkes med kr 500 000,- i 2009.

Midlene finansieres ved redusert avsetning til generelt disposisjonsfond (som da blir på kr. 685 000,-, se pkt 3d).

Rådmannen får fullmakt til å fordele ekstraressurser til de skolene som har størst behov.

Voteringer:

Innstillingen med Mørchs endringsforslag fikk 3 stemmer og falt.

Alternativ votering:

Innstillingen med Foss sitt tilleggsforslag: 4 stemmer og falt.

Rådmannens innstilling: 5 stemmer og er tilrådd.

Innstilling

1. 1,0 mill. kroner fra Ressurssenter for barn og unge sin innsparing i 2008 inndras. Fondet "25699910 Enhetene mindreforbruk" reduseres tilsvarende.
2. a. Enhetene får følgende midler stilt til disposisjon i driftsbudsjettene f.o.m. 2009, samt "tilgodelapp" for senere bruk:

Enhet (beløp i kroner)	Til disposisjon f.o.m. 2009	"Tilgodelapp"
210 Rådmann	391.000,00	98.834,16
215 Administrativ støtteenhet	94.000,00	22.836,63
220 Lyngmyr skole	141.000,00	34.977,17
221 Tvedestrand og V. Sandøya skole	7.000,00	1.661,70
222 Holt skole	17.000,00	4.013,39
224 Songe skole	33.000,00	7.859,21
230 Barnehageenheten	446.000,00	110.652,42
240 Teknisk forvaltning og eiendomsdrift	224.000,00	55.369,34
245 Teknisk drift	152.000,00	38.200,45
255 Oppfølgingsenhet	488.000,00	121.500,12
260 Ressurssenter for barn og unge	468.000,00	115.927,06
270 Kultur, miljø og næring	116.000,00	28.890,40
Sum	2.577.000,00	640.722,05

- b. Disposisjonsfondet "25699910 Enhetene mindreforbruk" fordeles til ett fond pr. enhet, med beløp som angitt i punkt 2a og kolonnen "Til disposisjon f.o.m. 2009".
- c. Enhetene kan bruke av sitt disposisjonsfond i 2009 eller senere år. Finansiering skjer ved bruk av den enkelte enhets fond. Enhetene bestemmer selv hva midlene skal

- benyttes til, men de har ikke anledning til varig å øke utgiftsnivået eller disponere midlene slik at det innebærer varige bindinger.
- d. Dersom en enhet har et merforbruk i 2009 og et disposisjonsfond fra 2008, skal en bruke av disposisjonsfondet til merforbruket er dekket eller fondet er tømt.
3.
 - a. 223 Dypvåg og Gjeving skoler trekkes 4.000 kroner i sin driftsbudsjetttramme for 2009 som følge av merforbruk i 2008.
 - b. 250 Omsorg og rehabilitering trekkes 181.000 kroner i sin driftsbudsjetttramme for 2009 som følge av merforbruk i 2008.
 - c. 265 NAV pålegges ikke å dekke inn merforbruket fra 2008 i 2009. Tidspunkt for inndekking fastsettes senere.
 - d. Frigjorte driftsmidler på 1.185.000 kroner avsettes til generelt disposisjonsfond.
 4. Det gjøres følgende endringer i investeringsbudsjettet for 2009:
 - a. Bevilgningen til prosjekt 0702 uteareal skole/barnehager på 50.000 kroner inndras. Lånemidler omdisponeres til prosjekt 0874 kloakkanlegg Sandøya-Dypvåg, IKT trekkør.
 - b. Bruk av kraftfond (ubundet investeringsfond) for prosjekt 0874 kloakkanlegg Sandøya-Dypvåg, IKT trekkør økes med 79.000 kroner.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 26.05.2009

Behandling

Line Mørch (V) fremmet følgende endringsforslag til pkt 1 (med konsekvens at tallene også må endres i pkt 2a og 3d):

Kr 0, 7 mill fra Ressurssenter for barn og unge sin innsparing i 2008 inndras.

Morten Foss (AP) fremmet følgende endringsforslag til pkt. 3:

Skolene styrkes med kr 500 000,- i 2009.

Midlene finansieres ved redusert avsetning til generelt disposisjonsfond (som da blir på kr. 685 000,-, se pkt 3d).

Rådmannen får fullmakt til å fordele ekstraressurser til de skolene som har størst behov.

Mørchs forslag fikk 7 stemmer og falt

Alternativ votering:

Foss forslag	9 stemmer og falt
Innstilling fra formannskapet	14 stemmer og ble vedtatt

Vedtak

1. 1,0 mill. kroner fra Ressurssenter for barn og unge sin innsparing i 2008 inndras. Fondet "25699910 Enhetene mindreforbruk" reduseres tilsvarende.
2.
 - a. Enhetene får følgende midler stilt til disposisjon i driftsbudsjettene f.o.m. 2009, samt "tilgodelapp" for senere bruk:

Enhet (beløp i kroner)	Til disposisjon f.o.m. 2009	"Tilgodelapp"
210 Rådmann	391.000,00	98.834,16
215 Administrativ støtteenhet	94.000,00	22.836,63
220 Lyngmyr skole	141.000,00	34.977,17
221 Tvedestrand og V. Sandøya skole	7.000,00	1.661,70
222 Holt skole	17.000,00	4.013,39
224 Songe skole	33.000,00	7.859,21
230 Barnehageenheten	446.000,00	110.652,42
240 Teknisk forvaltning og eiendomsdrift	224.000,00	55.369,34
245 Teknisk drift	152.000,00	38.200,45
255 Oppfølgingsenhet	488.000,00	121.500,12
260 Ressurssenter for barn og unge	468.000,00	115.927,06
270 Kultur, miljø og næring	116.000,00	28.890,40
Sum	2.577.000,00	640.722,05

- b. Disposisjonsfondet "25699910 Enhetene mindreforbruk" fordeles til ett fond pr. enhet, med beløp som angitt i punkt 2a og kolonnen "Til disposisjon f.o.m. 2009".
 - c. Enhetene kan bruke av sitt disposisjonsfond i 2009 eller senere år. Finansiering skjer ved bruk av den enkelte enhets fond. Enhetene bestemmer selv hva midlene skal benyttes til, men de har ikke anledning til varig å øke utgiftsnivået eller disponere midlene slik at det innebærer varige bindinger.
 - d. Dersom en enhet har et merforbruk i 2009 og et disposisjonsfond fra 2008, skal en bruke av disposisjonsfondet til merforbruket er dekket eller fondet er tømt.
3.
 - a. 223 Dypvåg og Gjeving skoler trekkes 4.000 kroner i sin driftsbudsjetttramme for 2009 som følge av merforbruk i 2008.
 - b. 250 Omsorg og rehabilitering trekkes 181.000 kroner i sin driftsbudsjetttramme for 2009 som følge av merforbruk i 2008.
 - c. 265 NAV pålegges ikke å dekke inn merforbruket fra 2008 i 2009. Tidspunkt for inndekking fastsettes senere.
 - d. Frigjorte driftsmidler på 1.185.000 kroner avsettes til generelt disposisjonsfond.
 4. Det gjøres følgende endringer i investeringsbudsjettet for 2009:
 - a. Bevilgningen til prosjekt 0702 uteareal skole/barnehager på 50.000 kroner inndras. Lånemidler omdisponeres til prosjekt 0874 kloakkanlegg Sandøya-Dypvåg, IKT trekkør.
 - b. Bruk av kraftfond (ubundet investeringsfond) for prosjekt 0874 kloakkanlegg Sandøya-Dypvåg, IKT trekkør økes med 79.000 kroner.

PS 43/09 Framtidig lokalisering av ressurscenter for barn og (RBU) og bibliotek

Rådmannens forslag til vedtak

1. Tvedestrand kommunestyre vedtar å etablere et nytt bibliotek i administrasjonsbygget i de lokalene som blir ledige når Posten og Posten distribusjon flytter ut.
2. Administrasjonen bes å utarbeide sikrere kostnadskalkyler for en slik biblioteksutbygging. Det må videre gjøres en avtale med Rutebilstasjonsbygget AS om selskapet bør kapitaliseres opp, eller om selskapet skal låne opp midler og at kommunen får økt husleie. Midler til økt husleie, og/eller midler til oppkapitalisering av selskapet (utover det som allerede er innarbeidet i gjeldende budsjett og økonomiplan) må innarbeides i budsjettet for 2010.

Prosjektets kostnadsramme og ny leieavtale må endelig godkjennes i egen sak til kommunestyret eller i forbindelse med budsjett for 2010.

Kommunestyret er innforstått med at kommunen tar over leieforholdet på lokalene som Posten pr i dag har fra 01.01.2010 fram til ombygging, og det forutsettes samme leiesum (maksimum) som gjelder for lokalene i dag.

3. Tvedestrand kommunestyre vedtar å fortsatt bruke Helsehuset til kommunale tjenester, og at Ressurssenter for barn og unge (RBU) samler sine tjenester/ansatte i dette bygget.
4. Administrasjonen bes å utarbeide sikrere kostnadskalkyler for oppgradering av Helsehuset, og endelig forslag til finansiering. Prosjektets kostnadsramme må endelig godkjennes i egen sak til kommunestyret eller i forbindelse med budsjett for 2010.
5. Administrasjonen bes i forbindelse med senere tertialrapport ta opp spørsmål om midler til videre planlegging av prosjektene.
6. De avsatte midlene fra tiltakspakken til innvendig oppussing av Helsehuset, kr 550 000,-, brukes til dette formålet. Dette også selv om kommunestyret ikke går for en løsning med en oppgradering av bygget til et samlet RBU.
7. Lokaliseringsutvalget bes ta en endelig oppsummering av aktuelle problemstillinger knyttet til lokaliseringsspørsmål for kommunale tjenester etter at det er fattet vedtak i saken om framtidig organisering av skoler og barnehager.

Saksprotokoll i Livsløpskomite - 19.05.2009

Behandling

Uttalelsene fra Arbeidsmiljøutvalget og Eldrerådet ble referert i saken.

Jan Wilhelm Nævestad fremmet følgende alternative forslag til rådmannens forslag pkt. 7.

”Etter at vedtak om fremtidig organisering av skoler og barnehager er foretatt, bes lokaliseringsutvalget utarbeide en oversikt over gjenstående behov for lokalisering av kommunale tjenester. Dette forelegges som sak til kommunestyret.”

Rådmannens innstilling pkt. 1 – 6 ble enstemmig vedtatt. Ved alternativ votering mellom rådmannens pkt. 7 og Nævestads forslag, ble Nævestads forslag enstemmig vedtatt.

Innstilling

1. Tvedestrand kommunestyre vedtar å etablere et nytt bibliotek i administrasjonsbygget i de lokalene som blir ledige når Posten og Posten distribusjon flytter ut.
2. Administrasjonen bes å utarbeide sikrere kostnadskalkyler for en slik biblioteksutbygging. Det må videre gjøres en avtale med Rutebilstasjonsbygget AS om selskapet bør kapitaliseres opp, eller om selskapet skal låne opp midler og at kommunen får økt husleie. Midler til økt husleie, og/eller midler til oppkapitalisering av selskapet (utover det som allerede er innarbeidet i gjeldende budsjett og økonomiplan) må innarbeides i budsjettet for 2010.

Prosjektets kostnadsramme og ny leieavtale må endelig godkjennes i egen sak til kommunestyret eller i forbindelse med budsjett for 2010.

Kommunestyret er innforstått med at kommunen tar over leieforholdet på lokalene som Posten pr i dag har fra 01.01.2010 fram til ombygging, og det forutsettes samme leiesum (maksimum) som gjelder for lokalene i dag.

3. Tvedestrand kommunestyre vedtar å fortsatt bruke Helsehuset til kommunale tjenester, og at Ressurscenter for barn og unge (RBU) samler sine tjenester/ansatte i dette bygget.
4. Administrasjonen bes å utarbeide sikrere kostnadskalkyler for oppgradering av Helsehuset, og endelig forslag til finansiering. Prosjektets kostnadsramme må endelig godkjennes i egen sak til kommunestyret eller i forbindelse med budsjett for 2010.
5. Administrasjonen bes i forbindelse med senere tertialrapport ta opp spørsmål om midler til videre planlegging av prosjektene.
6. De avsatte midlene fra tiltakspakken til innvendig oppussing av Helsehuset, kr 550 000,-, brukes til dette formålet. Dette også selv om kommunestyret ikke går for en løsning med en oppgradering av bygget til et samlet RBU.
7. Etter at vedtak om fremtidig organisering av skoler og barnehager er foretatt, bes lokaliseringsutvalget utarbeide en oversikt over gjenstående behov for lokalisering av kommunale tjenester. Dette forelegges som sak til kommunestyret.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 26.05.2009

Behandling

Morten Foss fremmet forslag om det prioriteres å få RBU lokalisert i Administrasjonsbygget.

Alternativ votering:

Foss forslag	3 stemmer og falt
Komiteens forslag	22 stemmer og ble vedtatt

Vedtak

8. Tvedestrand kommunestyre vedtar å etablere et nytt bibliotek i administrasjonsbygget i de lokalene som blir ledige når Posten og Posten distribusjon flytter ut.
9. Administrasjonen bes å utarbeide sikrere kostnadskalkyler for en slik biblioteksutbygging. Det må videre gjøres en avtale med Rutebilstasjonsbygget AS om selskapet bør kapitaliseres opp, eller om selskapet skal låne opp midler og at kommunen får økt husleie. Midler til økt husleie, og/eller midler til oppkapitalisering av selskapet (utover det som allerede er innarbeidet i gjeldende budsjett og økonomiplan) må innarbeides i budsjettet for 2010.

Prosjektets kostnadsramme og ny leieavtale må endelig godkjennes i egen sak til kommunestyret eller i forbindelse med budsjett for 2010.

Kommunestyret er innforstått med at kommunen tar over leieforholdet på lokalene som Posten pr i dag har fra 01.01.2010 fram til ombygging, og det forutsettes samme leiesum

(maksimum) som gjelder for lokalene i dag.

10. Tvedestrand kommunestyre vedtar å fortsatt bruke Helsehuset til kommunale tjenester, og at Ressurssenter for barn og unge (RBU) samler sine tjenester/ansatte i dette bygget.
11. Administrasjonen bes å utarbeide sikrere kostnadskalkyler for oppgradering av Helsehuset, og endelig forslag til finansiering. Prosjektets kostnadsramme må endelig godkjennes i egen sak til kommunestyret eller i forbindelse med budsjett for 2010.
12. Administrasjonen bes i forbindelse med senere tertialrapport ta opp spørsmål om midler til videre planlegging av prosjektene.
13. De avsatte midlene fra tiltakspakken til innvendig oppussing av Helsehuset, kr 550 000,-, brukes til dette formålet. Dette også selv om kommunestyret ikke går for en løsning med en oppgradering av bygget til et samlet RBU.
14. Etter at vedtak om fremtidig organisering av skoler og barnehager er foretatt, bes lokaliseringsutvalget utarbeide en oversikt over gjenstående behov for lokalisering av kommunale tjenester. Dette forelegges som sak til kommunestyret.

PS 44/09 Søknad om utsettelse av boplikt, gnr. 45 bnr. 3 og 4

Rådmannens forslag til vedtak

I henhold til Odelslovens § 27a imøtekommer Tvedestrand kommune søknaden og gir Tommy Øvernes midlertidig fritak fra boplikten for eiendommen gnr 45 / bnr 3 og 4. Fritaket gjelder så lenge hans foreldre bor i hovedhuset på eiendommen.

Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 19.05.2009

Behandling

Rådmannens forslag til vedtak enstemmig tilrådd.

Innstilling

I henhold til Odelslovens § 27a imøtekommer Tvedestrand kommune søknaden og gir Tommy Øvernes midlertidig fritak fra boplikten for eiendommen gnr 45 / bnr 3 og 4. Fritaket gjelder så lenge hans foreldre bor i hovedhuset på eiendommen.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 26.05.2009

Behandling

Innstillingen fra Teknikk-, plan og naturkomitè ble enstemmig vedtatt

Vedtak

I henhold til Odelslovens § 27a imøtekommer Tvedestrand kommune søknaden og gir Tommy Øvernes midlertidig fritak fra boplikten for eiendommen gnr 45 / bnr 3 og 4. Fritaket gjelder så lenge hans foreldre bor i hovedhuset på eiendommen.

Rådmannens forslag til vedtak

1. Stortingsvalg gjennomføres som tidligere mandag inntil kl 20.00.
2. Kommunestyret delegerer til valgstyret å oppnevne stemmestyrer.

Saksprotokoll i Formannskap - 19.05.2009

Behandling

Morten Foss (AP) fremmet følgende endringsforslag til pkt. 1:

Ved stortingsvalget 2009 skal det også gis anledning til å stemme på søndag 13 september på rådhuset i Tvedestrand.

Alternativ votering pkt. 1:

Foss sitt forslag: 3 stemmer
Rådmannens innstilling: 6 stemmer og er tilrådd.

Innstilling

1. Stortingsvalg gjennomføres som tidligere mandag inntil kl 20.00.
2. Kommunestyret delegerer til valgstyret å oppnevne stemmestyrer.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 26.05.2009

Behandling

Morten Foss (AP) fremmet følgende forslag:

Ved stortingsvalget 2009 skal det også gis anledning til å stemme på søndag 13 september på rådhuset i Tvedestrand fra kl 16 – 20.

Alternativ votering:

Foss forslag 8 stemmer og falt
Formannskapet innstilling 17 stemmer og ble vedtatt

Vedtak

1. Stortingsvalg gjennomføres som tidligere mandag inntil kl 20.00.
2. Kommunestyret delegerer til valgstyret å oppnevne stemmestyrer.

PS 46/09 Hovedgate 1 -18 - klage på kunngjøring av reguleringsplan

Rådmannens forslag til innstilling

Kommunestyret finner ikke at klagen har tilført saken nye opplysninger som ikke har vært vurdert gjennom planprosessen, og opprettholder i det alt vesentlige den godkjente reguleringsplanen, men gjør likevel følgende endringer:

1. Fortauet langs B5 og deler av B4 utvides til tilsvarende bredde på fortau langs vestre del av B4, dog ikke under 1.5 m.

2. Reguleringsformål T6 som omfattes av eiendom 74/205 utgår av planen. T4 - offentlig vei stopper mot grensen til 74/205. Siktlinjen i forbindelse med T6 beholdes. Klagen på dette punkt er derved tatt til følge
3. Vinkelbygg i nordvestre del av B6 fjernes.

Saksprotokoll i Planutvalg - 29.04.2009

Behandling

Jan Dukene (TTL) foreslo å trekke byggeområdet 8,0 m bort fra grensen mot 74/324, senke mønehøyden med 2,0 m til kote 37 og trekke T6 inn på eiendommen 74/200.

Erling Holm (H) foreslo å redusere mønehøyden med 1,0 m til kote 38.

Dukene trakk sitt forslag om å sette mønehøyden til kote 37 til fordel for Holms forslag

Rådmannen foreslo å omformulere punkt 3 slik: Vinkel i nordvestre del av B6 fjernes, slik at byggegrensa langs eiendom 74/334 blir ca 8 m fra denne.

Ved voteringen ble Holms og Dukenes forslag, og rådmannens omformulering enstemmig vedtatt.

Det ble bedt om å presisere at alternativ atkomst til underetasjen betinger godkjenning av vegvesenet.

Innstilling

Kommunestyret finner ikke at klagen har tilført saken nye opplysninger som ikke har vært vurdert gjennom planprosessen, og opprettholder i det alt vesentlige den godkjente reguleringsplanen, men gjør likevel følgende endringer:

1. Fortauet langs B5 og og deler av B4 utvides til tilsvarende bredde på fortau langs vestre del av B4, dog ikke under 1,5 m.
2. Byggegrense for B6 mot syd settes 8 m fra grense til eiendom 74/324. T6 trekkes inn til på eiendom 74/200. Mønehøyde for B6 settes til kote 38.
3. Vinkel i nordvestre del av B6 fjernes, slik at byggegrensa langs eiendom 74/334 blir ca 8 m fra denne.

Alternativ atkomst til underetasjen betinger godkjenning av vegvesenet.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 26.05.2009

Behandling

Planutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt

Vedtak

Kommunestyret finner ikke at klagen har tilført saken nye opplysninger som ikke har vært vurdert gjennom planprosessen, og opprettholder i det alt vesentlige den godkjente reguleringsplanen, men gjør likevel følgende endringer:

4. Fortauet langs B5 og og deler av B4 utvides til tilsvarende bredde på fortau langs vestre del av B4, dog ikke under 1,5 m.

5. Byggegrense for B6 mot syd settes 8 m fra grense til eiendom 74/324. T6 trekkes inn til på eiendom 74/200. Mønehøyde for B6 settes til kote 38.
6. Vinkel i nordvestre del av B6 fjernes, slik at byggegrensa langs eiendom 74/334 blir ca 8 m fra denne.

Alternativ atkomst til underetasjen betinger godkjenning av vegvesenet.

PS 47/09 Godkjenning av vedtekter for Østre Agder interkommunale samarbeid

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre godkjenner vedlagte forslag til vedtekter for Østre Agder interkommunale samarbeid

Saksprotokoll i Formannskap - 19.05.2009

Behandling

Rådmannens innstilling enstemmig tilrådd.

Innstilling

Tvedestrand kommunestyre godkjenner vedlagte forslag til vedtekter for Østre Agder interkommunale samarbeid

Saksprotokoll i Kommunestyret - 26.05.2009

Behandling

Formannskapets innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre godkjenner vedlagte forslag til vedtekter for Østre Agder interkommunale samarbeid

PS 48/09 Søknad om skjenkebevilling, "Loggen"

Rådmannens forslag til vedtak

Alternativ I

1. I medhold av alkohollovens § § 1-4b, 1-7a, 1-7b, 1-7c, 4-2, 4-3 og 4-4 gir Tvedestrand kommunestyre alminnelig skjenkebevilling til "Loggen restaurant solsiden", ved daglig leder Maria Åbonde, Wrold Wroldsensgate 8, 4900 Tvedestrand.
2. Bevillingen gjelder fra tidspunkt vilkårene er oppfylt og frem til 31.03.12.
3. Skjenketiden inne og utendørs er kl. 1000-0200 for øl og vin. Skjenketiden inne og utendørs er kl. 1300-0100 for brennevin.
4. Bevillingen gis på vilkår nedfelt i kommunens alkoholpolitiske retningslinjer (k-sak 75/08).

5. Utendørs skjenkeareal må være fysisk avgrenset og godkjent av kommunen.
6. Bevillingen forutsetter gyldig serveringsbevilling.
7. Maria Åbonde godkjennes som styrer og Jon Åge Ruud godkjennes som stedsfortreder.
8. Skjenkebevillingen forutsetter at det føres internkontroll ved virksomheten.
19. Skjenkebevillingen forutsetter at driften ikke fører til vesentlige støyplager for omliggende bebyggelse.

Alternativ II

Tvedestrand kommunestyre avslår søknaden om alminnelig skjenkebevilling til "Loggen restaurant solsiden" med hjemmel i alkohollovens § 1-7a og med bakgrunn i antall salgs- og skjenkesteder totalt sett i Tvedestrand.

Bakgrunn for saken

I søknad datert 28.04.09 søker Maria Åbonde om skjenkebevilling for Loggen restaurant solsiden, Nyveien 15, 4900 Tvedestrand. Loggen restaurant solsiden er et selskap under stiftelse som eies av Michelle Myklebostad, Jon Åge Ruud, Maria Åbonde og Thomas Tangen. "Loggen restaurant solsiden" representerer et nytt skjenkested i Tvedestrand. Det søkes om skjenking av øl, vin og brennevin inne samt ute på et avgrenset område.

Det søkes om å få skjenke øl og vin mellom kl. 10.00 og 02.00 og brennevin mellom kl. 13.00-01.00.

Skjenkestedets driftskonsept beskrives som lett matservering og selskapslokale med servering av drikke.

Lokalet inne er på 170 m² og skal inneholde ca 70 sitteplasser. Uteområdet har et areal på 80m².

Det foreligger søknad om serveringsbevilling.

Problemstilling

Kan søknaden imøtekommes?

Faglige merknader/historikk

Det er innhentet uttale fra skattemyndighetene og politi som ikke har merknader. Pr. skrivende stund er det ikke mottatt uttalelse fra NAV.

Jan Åge Ruud har i tillegg til "Loggen restaurant solsiden" også søkt om skjenkebevilling for "Seilmakerfruens kro" som styrer og stedsfortreder for "Mays kafe". Maria Åbonde er i tillegg skjenkestyrer for Vertshuset/Flåten.

Gjeldende regelverk på området

I følge alkoholloven § 1-7c må det ved virksomheten være styrer og stedsfortreder for bevillingen. Videre er det i følge forskriften § 5-1 krav om dokumentert kunnskap om alkoholloven og bestemmelser gitt i medhold av den. Styrer Maria Åbonde f. 09.11.76 og stedsfortreder Jon Åge Ruud innehar godkjent kunnskapsprøve om alkoholloven.

Pr. skrivende stund foreligger det ikke godkjent serveringsbevilling.

Overordnede plandokumenter/retningslinjer

Det vises til kommunens alkoholpolitiske retningslinjer (k-sak 75/08) for behandling av søknader om skjenkebevilling.

Alternative løsninger og konsekvenser

Loggen representerer et nytt skjenkested noe som betyr en økning i antallet skjenkesteder i kommunen.

Tvedestrand kommune har som målsetning for sin alkoholpolitikk at denne skal fungere som næringsmessig virkemiddel i kommunen, dog på en slik måte at det ikke legges opp til en praksis som virker sosialt eller helsemessig skadelig for befolkningen.

Kommunestyret har pr. dd ikke satt noe tak på antall skjenkesteder i kommunen.

Kommunestyrets skjønnsutøvelse i bevillingssaker er hjemlet i alkohollovens § 1-7a (alle avgjørelser må treffes på saklig grunnlag):

§ 1-7a Kommunens skjønnsutøvelse ved behandling av søknad om bevilling for salg eller skjenking m.v. Ved vurdering om bevilling bør gis, kan kommunen blant annet legge vekt på antallet salgs- og skjenkesteder, stedets karakter, beliggenhet, målgruppe, trafikk- og ordensmessige forhold, næringspolitiske hensyn og hensynet til lokalmiljøet for øvrig. Det kan også legges vekt på om bevillingssøker og personer som er nevnt i § 1-7b første ledd er egnet til å ha bevilling. En bevilling etter § 4-2 tredje ledd kan barre utvides hvis tilvirkningen skal skje ved skjenkestedet, og tilvirkningen og skjenkingen vil utgjøre en del av stedets helhetlige karakter og serveringstilbud. Kommunen kan beslutte at det ikke skal gis mer enn et bestemt antall bevillinger til salg eller skjenking.

Det finnes i dag 17 skjenkesteder i kommunen. 4 av disse er lokalisert på brygga. Alle har ute-servering, bevilling for både øl, vin og brennevin og maksimal skjenketid.

Konklusjon

Rådmannen legger frem saken med alternative forslag til vedtak.

Tvedestrand, 05.05.2009
Rådmannen

Vedlegg: Tegning over areal

Saksprotokoll i Livsløpskomite - 19.05.2009

Behandling

Rådmannens forslag alternativ I ble enstemmig vedtatt etter forslag fra Linn Zwiilmeyer.

Innstilling

1. I medhold av alkohollovens §§ 1-4b, 1-7a, 1-7b, 1-7c, 4-2, 4-3 og 4-4 gir Tvedestrand kommunestyre alminnelig skjenkebevilling til "Loggen restaurant solsiden", ved daglig leder Maria Åbonde, Wrold Wroldsensgate 8, 4900 Tvedestrand.
2. Bevillingen gjelder fra tidspunkt vilkårene er oppfylt og frem til 31.03.12.
3. Skjenketiden inne og utendørs er kl. 1000-0200 for øl og vin. Skjenketiden inne og utendørs er kl. 1300-0100 for brennevin.
4. Bevillingen gis på vilkår nedfelt i kommunens alkoholpolitiske retningslinjer (k-sak 75/08).
5. Utendørs skjenkeareal må være fysisk avgrenset og godkjent av kommunen.

6. Bevillingen forutsetter gyldig serveringsbevilling.
7. Maria Åbonde godkjennes som styrer og Jon Åge Ruud godkjennes som stedsfortrøder.
8. Skjenkebevillingen forutsetter at det føres internkontroll ved virksomheten.
9. Skjenkebevillingen forutsetter at driften ikke fører til vesentlige støyplager for omliggende bebyggelse.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 26.05.2009

Behandling

Jan Marcussen og Marit Marcussen stilte spørsmål ved sin habilitet og fratrukte (23 voterende)
De ble enstemmig erklært inhabile

Torleif Haugland (KRF) fremmet rådmannens alternativ II

Alternativ votering:

Hauglands forslag	3 stemmer og falt
Komiteens innstilling	20 stemmer og ble vedtatt

Vedtak

1. I medhold av alkohollovens § § 1-4b, 1-7a, 1-7b, 1-7c, 4-2, 4-3 og 4-4 gir Tvedestrand kommunestyre alminnelig skjenkebevilling til "Loggen restaurant solsiden", ved daglig leder Maria Åbonde, Wrold Wroldsensgate 8, 4900 Tvedestrand.
2. Bevillingen gjelder fra tidspunkt vilkårene er oppfylt og frem til 31.03.12.
3. Skjenketiden inne og utendørs er kl. 1000-0200 for øl og vin. Skjenketiden inne og utendørs er kl. 1300-0100 for brennevin.
4. Bevillingen gis på vilkår nedfelt i kommunens alkoholpolitiske retningslinjer (k-sak 75/08).
5. Utendørs skjenkeareal må være fysisk avgrenset og godkjent av kommunen.
6. Bevillingen forutsetter gyldig serveringsbevilling.
7. Maria Åbonde godkjennes som styrer og Jon Åge Ruud godkjennes som stedsfortrøder.
8. Skjenkebevillingen forutsetter at det føres internkontroll ved virksomheten.
19. Skjenkebevillingen forutsetter at driften ikke fører til vesentlige støyplager for omliggende bebyggelse.

PS 49/09 Overskridelser vedr. kloakkutbygginger til Sandøya og området Eidbo - Dypvåg.

Rådmannens forslag til vedtak

1. Kommunestyret tar til orientering tilbakemeldingen som er gitt i denne saken vedrørende overskridelsen av budsjettrammen for kloakkutbyggingen på Sandøya
2. Kommunestyret ber rådmannen til septembermøtet i 2009 komme tilbake til endelig justering av budsjettsrammen for kloakkutbyggingen på Sandøya, og hvorledes dette skal finansieres permanent.
3. Kommunestyret godkjenner at utbyggingen mot Nor i kloakkutbyggingen Eidbo – Dypvåg inntil videre utsettes. Dette for å kunne holde seg innenfor vedtatt budsjettamme.
4. Kommunestyret ber rådmannen til septembermøtet i 2009 komme med tilbakemelding om økonomiske status for kloakkutbyggingen Eidbo – Dypvåg.

Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 19.05.2009

Behandling

Rådmannens forslag til vedtak enstemmig tilrådd.

Innstilling

1. Kommunestyret tar til orientering tilbakemeldingen som er gitt i denne saken vedrørende overskridelsen av budsjettrammen for kloakkutbyggingen på Sandøya
2. Kommunestyret ber rådmannen til septembermøtet i 2009 komme tilbake til endelig justering av budsjettsrammen for kloakkutbyggingen på Sandøya, og hvorledes dette skal finansieres permanent.
3. Kommunestyret godkjenner at utbyggingen mot Nor i kloakkutbyggingen Eidbo – Dypvåg inntil videre utsettes. Dette for å kunne holde seg innenfor vedtatt budsjettamme.
4. Kommunestyret ber rådmannen til septembermøtet i 2009 komme med tilbakemelding om økonomiske status for kloakkutbyggingen Eidbo – Dypvåg

Saksprotokoll i Kommunestyret - 26.05.2009

Behandling

Innstillingen fra Teknikk-,plan og naturkomiteen enstemmig vedtatt

Vedtak

5. Kommunestyret tar til orientering tilbakemeldingen som er gitt i denne saken vedrørende overskridelsen av budsjettrammen for kloakkutbyggingen på Sandøya
6. Kommunestyret ber rådmannen til septembermøtet i 2009 komme tilbake til endelig justering av budsjettsrammen for kloakkutbyggingen på Sandøya, og hvorledes dette skal finansieres permanent.
7. Kommunestyret godkjenner at utbyggingen mot Nor i kloakkutbyggingen Eidbo – Dypvåg inntil videre utsettes. Dette for å kunne holde seg innenfor vedtatt budsjettamme.
8. Kommunestyret ber rådmannen til septembermøtet i 2009 komme med tilbakemelding om økonomiske status for kloakkutbyggingen Eidbo – Dypvåg

PS 50/09 Godkjenning av utbyggingsavtale mellom Tvedestrand kommune og Glastadheia utbyggingsselskap AS vedr. Glastadheia II.

Rådmannens forslag til vedtak

1. Tvedestrand kommunestyre godkjenner utkast datert 29.04.2009 til ”Utbyggingsavtale vedrørende Glastadheia II mellom Tvedestrand kommune og Glastadheia Utbyggingsselskap AS”.
2. Kommunestyret godkjenner at det innarbeides et nytt punkt i avtalen vedrørende bygging av ny trykkøkningsstasjon for vann m.m. ved riksvei 410 i samsvar med kommunestyrets prinsippvedtak om eventuell kommunal deltakelse og finansiering av denne nødvendige kapasitetsøkningen.

3. Ordfører får fullmakt til å underskrive avtalen i tråd med punkt 1 og 2 i vedtaket. Forutsetningen er at avregningen av administrasjonstillegget for utbyggingen av Glastadheia I, jfr. k-sak 006/06, er avregnet mellom partene.

Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 19.05.2009

Behandling

Rådmannens forslag til vedtak enstemmig tilrådd.

Innstilling

1. Tvedestrand kommunestyre godkjenner utkast datert 29.04.2009 til "Utbyggingsavtale vedrørende Glastadheia II mellom Tvedestrand kommune og Glastadheia Utbyggingsselskap AS".
2. Kommunestyret godkjenner at det innarbeides et nytt punkt i avtalen vedrørende bygging av ny trykkøkningsstasjon for vann m.m. ved riksvei 410 i samsvar med kommunestyrets prinsippvedtak om eventuell kommunal deltakelse og finansiering av denne nødvendige kapasitetsøkningen.
3. Ordfører får fullmakt til å underskrive avtalen i tråd med punkt 1 og 2 i vedtaket. Forutsetningen er at avregningen av administrasjonstillegget for utbyggingen av Glastadheia I, jfr. k-sak 006/06, er avregnet mellom partene.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 26.05.2009

Behandling

Saken ble behandlet etter sak PS 51/09.

Innstillingen fra Teknikk-, plan og naturkomite ble enstemmig vedtatt

Vedtak

4. Tvedestrand kommunestyre godkjenner utkast datert 29.04.2009 til "Utbyggingsavtale vedrørende Glastadheia II mellom Tvedestrand kommune og Glastadheia Utbyggingsselskap AS".
5. Kommunestyret godkjenner at det innarbeides et nytt punkt i avtalen vedrørende bygging av ny trykkøkningsstasjon for vann m.m. ved riksvei 410 i samsvar med kommunestyrets prinsippvedtak om eventuell kommunal deltakelse og finansiering av denne nødvendige kapasitetsøkningen.
6. Ordfører får fullmakt til å underskrive avtalen i tråd med punkt 1 og 2 i vedtaket. Forutsetningen er at avregningen av administrasjonstillegget for utbyggingen av Glastadheia I, jfr. k-sak 006/06, er avregnet mellom partene.

PS 51/09 Utbyggingsavtale for Glastadheia 2, søknad om kommunalt tilskudd.

Rådmannens forslag til vedtak

Saken legges frem med 3 alternativer, uten innstilling:

1. Tvedestrand kommunestyre vedtar at det ved nødvendig utvidelse av kommunal trykkøkningsstasjon for vann **til** boligfelt som følge av nye og/eller utvidelse av disse gjelder følgende retningslinjer:

Alternativ 1: Kommunen finansierer 100 % av utgiftene i de boligfelt som er prioritert av kommunestyret.

Alternativ 2: Kommunen finansierer 50 % av utgiftene i de boligfelt som er prioritert av kommunestyret.

Alternativ 3: Kommunene deltar ikke i finansieringen. Utbyggeren må ta hele utgiften. Disse retningslinjene legges til grunn ved inngåelse av fremtidige utbyggingsavtaler for boligfelt i kommunen med godkjente reguleringsplaner.

2. Med utgangspunkt i vedtakets punkt 1 vedtar kommunestyre følgende for den aktuelle utbyggingsavtalen for Glastadheia II boligfelt:

Alternativ 1: Kommunen finansierer inntil kr. 0,7 mill. til ny trykkøkningsstasjon til Glastadheia II boligfelt. Dette finansieres ved bruk av ubundet kapitalfond, som dermed går ned fra kr. 2,368 mill. til kr. 1,668 mill.

Alternativ 2: Kommunen finansierer inntil kr. 0,35 mill. til ny trykkøkningsstasjon til Glastadheia II boligfelt. Dette finansieres ved bruk av ubundet kapitalfond, som dermed går ned fra kr. 2,368 mill. til kr. 2,018 mill.

Alternativt 3: Ikke aktuelt med et punkt 2 i vedtaket.

3. Konkret bevilgning til ny trykkøkningsstasjon til Valbergheia III boligfelt tas inn i fremtidige budsjett og utbyggingsavtale med utgangspunkt i vedtakets punkt 1, *alternativt 1 eller 2* på det tidspunkt denne utbyggingen er aktuell. Ved *alternativ 3* er det ikke aktuelt med et punkt 3 i vedtaket.

Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 19.05.2009

Behandling

Brev datert 13.05.2009 fra Glastadheia Utbyggingssselskap AS ble delt ut komtemøtet, og følger saken videre til kommunestyret.

Dag Eide (AP) fremmet forslag om alternativ 1 i punkt 1.

Sissel Bjørge (Sp) fremmet forslag om alternativ 2 i punkt 1.

Ved avstemmingen ble det slikt resultat vedrørende punkt 1:

Dag Eides forslag fikk 2 stemmer.

Sissel Bjørges forslag fikk 5 stemmer.

Rådmannen fremmet forslag om å endre finansieringen i punkt 2 til følgende:

”Dette finansieres ved at låneopptaket i 2009 økes med tilsvarende sum, og med en avdragstid på 25 år.”

Rådmannens forslag til endret finansiering i punkt 2 ble enstemmig tilrådd.

Resten av punkt 2 og 3 blir tilrådd i tråd med innstillingen fra flertallet vedrørende punkt 1.

Innstilling

1. Tvedestrand kommunestyre vedtar at det ved nødvendig utvidelse av kommunal trykkøkningsstasjon for vann **til** boligfelt som følge av nye og/eller utvidelse av disse gjelder følgende retningslinjer:

Kommunen finansierer 50 % av utgiftene i de boligfelt som er prioritert av kommunestyret.

Disse retningslinjene legges til grunn ved inngåelse av fremtidige utbyggingsavtaler for boligfelt i kommunen med godkjente reguleringsplaner.

2. Med utgangspunkt i vedtakets punkt 1 vedtar kommunestyre følgende for den aktuelle utbyggingsavtalen for Glastadheia II boligfelt:

Kommunen finansierer inntil kr. 0,35 mill. til ny trykkøkningsstasjon til Glastadheia II boligfelt. Dette finansieres ved at låneopptaket i 2009 økes med tilsvarende sum, og med en avdragstid på 25 år.

3. Konkret bevilgning til ny trykkøkningsstasjon til Valbergheia III boligfelt tas inn i fremtidige budsjett og utbyggingsavtale med utgangspunkt i vedtakets punkt 1 på det tidspunkt denne utbyggingen er aktuell.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 26.05.2009

Behandling

Saken ble behandlet før sak PS 50/09

Dag Eide (AP) fremmet forslag om alternativ 1 i punkt 1.

Alternativ votering

Eides forslag 11 stemmer og falt

Innstillingen fra komiteen 14 stemmer og vedtatt

Vedtak

1. Tvedestrand kommunestyre vedtar at det ved nødvendig utvidelse av kommunal trykkøkningsstasjon for vann **til** boligfelt som følge av nye og/eller utvidelse av disse gjelder følgende retningslinjer:

Kommunen finansierer 50 % av utgiftene i de boligfelt som er prioritert av kommunestyret.

Disse retningslinjene legges til grunn ved inngåelse av fremtidige utbyggingsavtaler for boligfelt i kommunen med godkjente reguleringsplaner.

2. Med utgangspunkt i vedtakets punkt 1 vedtar kommunestyre følgende for den aktuelle utbyggingsavtalen for Glastadheia II boligfelt:

Kommunen finansierer inntil kr. 0,35 mill. til ny trykkøkningsstasjon til Glastadheia II boligfelt. Dette finansieres ved at låneopptaket i 2009 økes med tilsvarende sum, og med en avdragstid på 25 år.

3. Konkret bevilgning til ny trykkøkningsstasjon til Valbergheia III boligfelt tas inn i fremtidige budsjett og utbyggingsavtale med utgangspunkt i vedtakets punkt 1 på det tidspunkt denne utbyggingen er aktuell.

PS 52/09 Politisk organisering av plan og byggesaker etter ny plan og bygningslov.

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre vedtar inntil videre å beholde organiseringen med eget planutvalg uendret. Navnet endres fra "Det faste planutvalget" til "Planutvalget". Både planutvalget og rådmannen beholder sine oppgaver og myndighet etter plan og bygningsloven så langt det er anledning til, noe som også innebærer at planutvalget er delegert myndighet til følgende oppgaver:

1. Gjøre vedtak om detaljregulering når planen er i tråd med rammer og retningslinjer i reguleringsplan eller områderegulering, jf. § 12–12. (som for tidligere bebyggelsesplan)
2. Fatte avgjørelser i forbindelse med planprosessen, som også inkluderer organisering av det praktiske planleggingsarbeidet.
3. Fastsette opplegg for medvirkning, beslutning om konsekvensutredning, frister mv. for planprogram og detaljplaner.
4. Behandle og avgjøre søknad om dispensasjon fra kommuneplan, områdeplan eller detaljplan.
5. Behandle klage på reguleringsplan, og oversende saken til ankeinstans dersom planvedtak skal opprettholdes. anbefaler utvalget at klagen blir tatt helt eller delvis til følge skal saken oversendes kommunestyret.

Rådmannen er delegert myndighet til å gjøre vedtak om mindre vesentlige endringer i reguleringsplan, eller til å vedta utfyllinger innenfor hovedtrekkene i reguleringsplanen, , jfr. §12-14 pl.b.l. Det samme gjelder myndighet til å gi dispensasjon fra plan der dette vurderes som kurant.

Livsløpskomiteen gis inntil videre oppdraget med å ivareta barn og unges interesser i plansaker.

Hvordan arbeidet med plan og byggesaker skal organiseres tas opp til ny vurdering når kommunens organisering skal evalueres i 2010.

Saksprotokoll i Formannskap - 19.05.2009

Behandling

Rådmannens innstilling enstemmig tilrådd.

Innstilling

Tvedestrand kommunestyre vedtar inntil videre å beholde organiseringen med eget planutvalg uendret. Navnet endres fra ”Det faste planutvalget” til ”Planutvalget” Både planutvalget og rådmannen beholder sine oppgaver og myndighet etter plan og bygningsloven så langt det er anledning til, noe som også innebærer at planutvalget er delegert myndighet til følgende oppgaver:

1. Gjøre vedtak om detaljregulering når planen er i tråd med rammer og retningslinjer i reguleringsplan eller områderegulering, jf. § 12–12. (som for tidligere bebyggelsesplan)
2. Fatte avgjørelser i forbindelse med planprosessen, som også inkluderer organisering av det praktiske planleggingsarbeidet.
3. Fastsette opplegg for medvirkning, beslutning om konsekvensutredning, frister mv. for planprogram og detaljplaner.
4. Behandle og avgjøre søknad om dispensasjon fra kommuneplan, områdeplan eller detaljplan.
5. Behandle klage på reguleringsplan, og oversende saken til ankeinstans dersom planvedtak skal opprettholdes. anbefaler utvalget at klagen blir tatt helt eller delvis til følge skal saken oversendes kommunestyret.

Rådmannen er delegert myndighet til å gjøre vedtak om mindre vesentlige endringer i reguleringsplan, eller til å vedta utfyllinger innenfor hovedtrekkene i reguleringsplanen, , jfr. §12-14 pl.b.l. Det samme gjelder myndighet til å gi dispensasjon fra plan der dette vurderes som kurant.

Livsløpskomiteen gis inntil videre oppdraget med å ivareta barn og unges interesser i plansaker.

Hvordan arbeidet med plan og byggesaker skal organiseres tas opp til ny vurdering når kommunens organisering skal evalueres i 2010.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 26.05.2009

Behandling

Knut Håvard Kløvfjell (SV) forslag til nytt pkt 6:

I forbindelse med ny plan- og bygningslov må det settes av tid og ressurser til skolering av kommunestyrets medlemmer.

Innstillingen fra komiteen med Kløvfjell tilleggforslag ble enstemmig vedtatt

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre vedtar inntil videre å beholde organiseringen med eget planutvalg uendret. Navnet endres fra "Det faste planutvalget" til "Planutvalget" Både planutvalget og rådmannen beholder sine oppgaver og myndighet etter plan og bygningsloven så langt det er anledning til, noe som også innebærer at planutvalget er delegert myndighet til følgende oppgaver:

6. Gjøre vedtak om detaljregulering når planen er i tråd med rammer og retningslinjer i reguleringsplan eller områderegulering, jf. § 12–12. (som for tidligere bebyggelsesplan)
7. Fatte avgjørelser i forbindelse med planprosessen, som også inkluderer organisering av det praktiske planleggingsarbeidet.
8. Fastsette opplegg for medvirkning, beslutning om konsekvensutredning, frister mv. for planprogram og detaljplaner.
9. Behandle og avgjøre søknad om dispensasjon fra kommuneplan, områdeplan eller detaljplan.
10. Behandle klage på reguleringsplan, og oversende saken til ankeinstans dersom planvedtak skal opprettholdes. Anbefaler utvalget at klagen blir tatt helt eller delvis til følge skal saken oversendes kommunestyret.
11. I forbindelse med ny plan- og bygningslov må det settes av tid og ressurser til skolering av kommunestyrets medlemmer.

Rådmannen er delegert myndighet til å gjøre vedtak om mindre vesentlige endringer i reguleringsplan, eller til å vedta utfyllinger innenfor hovedtrekkene i reguleringsplanen, , jfr. §12-14 pl.b.l. Det samme gjelder myndighet til å gi dispensasjon fra plan der dette vurderes som kurant.

Livsløpskomiteen gis inntil videre oppdraget med å ivareta barn og unges interesser i plansaker.

Hvordan arbeidet med plan og byggesaker skal organiseres tas opp til ny vurdering når kommunens organisering skal evalueres i 2010.

PS 53/09 Komité for grunnlovsjubileet i 2014 - oppnevning av representant

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre oppnevnersom medlem i 2014-komiteen, som foreslått fra Næs Jernverksmuseum.

Saksprotokoll i Formannskap - 19.05.2009

Behandling

Carl F. Bertelsen fremmet forslag om ordfører som medlem av komiteen.

Innstillingen med Bertelsen sitt forslag enstemmig tilrådd.

Innstilling

Tvedestrand kommunestyre oppnevner ordfører som medlem i 2014-komiteen, som foreslått fra Næs Jernverksmuseum.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 26.05.2009

Behandling

Innstillingen fra formannskapet ble enstemmig vedtatt

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre oppnevner ordfører som medlem i 2014-komiteen, som foreslått fra Næs Jernverksmuseum.

PS 54/09 Eldreråd

Rådmannens forslag til vedtak

1. Ingrid Vågsmyr gis fritak fra sitt verv som fast representant i Eldrerådet.
2. Ut valgperioden blir ny fast representant i Eldrerådet

Saksprotokoll i Formannskap - 19.05.2009

Behandling

Innstillingen enstemmig tilrådd. Det vil komme forslag om nytt medlem i kommunestyrets møte 26.05.

Innstilling

1. Ingrid Vågsmyr gis fritak fra sitt verv som fast representant i Eldrerådet.
2. Ut valgperioden blir ny fast representant i Eldrerådet

Saksprotokoll i Kommunestyret - 26.05.2009

Behandling

Det ble enstemmig vedtatt å gi Ingrid Vågsmyr fritak for sitt verv som representant i Eldrerådet

Ordføreren fikk, med hjemmel i kommunelovens § 9.5, delegert myndighet til å oppnevne nytt medlem

Vedtak

1. Ingrid Vågsmyr gis fritak fra sitt verv som fast representant i Eldrerådet.
2. Ordføreren fikk, med hjemmel i kommunelovens § 9.5, delegert myndighet til å oppnevne nytt medlem ut valgperioden.

PS 55/09 Referatsaker

1. Referat fra møte i eldrerådet 19.05.2009

Saksprotokoll i Kommunestyret - 26.05.2009

1. Referat fra møte i eldrerådet 19.05.2009

Info om:

2. Rådmannen orienterte kort om revidert nasjonalbudsjett og effekt for overføringene til kommunen
3. Rådmannen orienterte kort om tildeling på ca. 2,2 mill. i midler fra ENOVA
4. Rådmannen orienterte kort om situasjonen i årets tariffoppgjør og muligheter for streik.
5. Rådmannen orienterte om planlagte omorganisering/ansvarsomfordeling mellom enhet for Kultur, miljø og næring, og enhet for Teknisk forvaltning og eiendomsdrift
6. Rådmannen orienterte om endelig utfall av rettsak mellom eierkommunene i Agder Energi og staten (kommunens anke slapp ikke inn for høyesterett).

PS 56/09 Nytt navn på Mølledammen/bankplassen

Rådmannens forslag til vedtak

Alternativ 1. Mølledammen blir døpt om til Øyvind Bjorvatns plass.

Alternativ 2. Mølledammen blir fortsatt hetende Mølledammen.

Saksprotokoll i Teknisk, plan- og naturkomite - 26.05.2009

Behandling

Saken ble tatt opp i ekstraordinært møte.

Dag Eide (AP) fremmet alternativ 1

Sissel Bjørge (SP) fremmet alternativ 2

Alternativ votering:

Eides forslag 6 stemmer og vedtatt

Bjørges forslag 1 stemme

Innstilling

Mølledammen blir døpt om til Øyvind Bjorvatns plass.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 26.05.2009

Behandling

Per Olav Walle stilte spørsmål ved sin habilitet og fratrådte (=24 voterende). Han ble enstemmig erklært inhabil og fratrådte.

Solveig Røvik stilte spørsmål ved sin habilitet og fratrådte (=23 voterende) Hun ble enstemmig erklært habil. (=24 voterende)

Saksordfører. Erling Holm

Line Mørch (V) fremmet rådmannens alternativ 2

Alternativ votering:

Mørchs forslag 5 stemmer og falt

Komiteens innstilling 19stemmer og ble vedtatt

Vedtak

Mølledammen blir døpt om til Øyvind Bjorvatns plass.