

nr.	Innspill-leverandør/ tiltakshaver/grunneier	Gnr/ bnr	Stedsnavn/omr ådenavn	Gjelder	Areal omsø kt totalt (daa)	Nytt utb. areal (daa)	Kommune-plan nåværende	Konse- kvens- utredning	<i>Rådmannens tilråding</i> Kommuneplanutvalgets behandling
1	Christen A Rygh pva Ellen Rygh	1/1	Råkenes	3 boliger	8 daa	0	LNF	KU	Rådm. tilrår: Tas ikke inn i kom.planen. Utvalgets behandling: Innspillet tas med i planforslaget som en anbefalt løsning. Vedtatt med 6 mot 2 stemmer
2	Einar Svenningsen	3/4	Glastad	Boliger (få)	11 daa	11	LNF	KU- Felles med nr 11	Felles planlegging med innspill 10 og 11. Rådm. tilrår: Tas inn i kom.planen. Utvalgets behandling: Rådmannens forslag enstemmig vedtatt
3	Odd Rune Espeland	5/4 + flere	Skuggevik/Slott a	Boliger (mange)	190	59 + 22 daa	Delvis LNF, delvis bolig	KU	Fire omr. vurdert, hvorav 3a og 3c tas inn, noe redusert. Rådm. tilrår: Tas delvis inn i kom.planen. Utvalgets behandling: Rådmannens forslag enstemmig vedtatt
4	Rudolf Pettersen	6/43	Hanto	2 boliger	8 daa	0	Hovedsakelig LNF	KU	Rådm. tilrår: Tas ikke inn i kom.planen. Utvalgets behandling: Rådmannens forslag enstemmig vedtatt
	Skibheia og Høyheia Vel	30/9	Skibheia	Grønnstruktur		-		Ikke KU	Vurdert i sammenheng med nr 5.
5	Erling Lilleholt	30/9	Skibheia	Fortetting bolig	12 daa	0	Hovedsakelig bolig	KU	Rådm. foreslår i stedet for utbygging at toppen legges inn i kom.planen som friomr. pga mye bruk. Rådm. tilrår: Innspillet tas ikke inn i kom.planen. Utvalgets behandling: Boligformål med plankrav i eksisterende plan beholdes. Vedtatt med 4 mot 4 stemmer.
6	Erling Lilleholt	30/36	Mellom Skibheia og Vestervei	Fortetting bolig	5 daa	-	Bolig	Ikke KU	Ligger som boligomr. i dag, delvis utbygd. Bør vurderes til mer konsentrert bebyggelse enn eneboliger, med plankrav. Rådm. tilrår: Medfører ingen endring i kom.planen. Utvalgets behandling: Rådmannens forslag enstemmig vedtatt

7	Erling Lilleholt	30/11	Mjåvatn	Fortetting bolig	25 daa	-	Bolig	Ikke KU	Omr. er regulert i reg.plan fra 1974, delvis bygd ut. Ubebygde omr. som ikke er satt av til viktig grønnstruktur, bør heller omreguleres hvis fortetting. Eks. reg.plan bør ikke videreføres. Rådm. tilråd: Medfører ingen endring i kom.planen. Utvalgets behandling: Rådmannens forslag enstemmig vedtatt
8	Erling Lilleholt	30/41	Bergsmyr vest	Boliger	78 daa	0	Hoveds. LNF. Delvis regulert til bolig.	KU	Eks. reg.plan fra 1974, ikke påbegynt. Reg.planen bør ikke videreføres. Se innspill 9. Rådm. tilråd: Tas ikke inn i kom.planen. Utvalgets behandling: Rådmannens forslag enstemmig vedtatt
9	Erling Lilleholt	30/2	Bergsmyr vest, opp i lia mot Lauvåsen	Boliger	67 daa	0	LNF	KU	Større område mellom Grenstøl og Bergsmyr vest bør vurderes samlet i framtida, inkl innspill 8. Rådm. tilråd: Tas ikke inn i kom.planen. Utvalgets behandling: Rådmannens forslag enstemmig vedtatt
10	Glastadheia Utbyggingsselskap AS v/Erik Solberg	32/11 9, 168	Glastadheia	Boliger – rekkehus og terrassehus	23 daa	23	Litt LNF/delvis regulert bolig og friluftsområde	KU	Krav om felles planlegging med innsp. 2 og 11. Rådm. tilråd: Tas inn i kom.planen. Utvalgets behandling: Rådmannens forslag enstemmig vedtatt
11	Bodhill og Kjell Jenssen	32/20 0	Glastad	2-3 boliger	3,6 daa	3,6	LNF	KU sm. med 2	Felles planlegging med 2 og 10. Rådm. tilråd: Tas inn i kom.planen. Utvalgets behandling: Rådmannens forslag enstemmig vedtatt
12	Kristin Kvarm Moen og Krister Moen	34/3	Jorstad, Skåland	5-7 boliger + 1 hytte	10 daa	0	LNF, fritidsbolig og boliger	KU	Ønsker å endre/delvis bytte om på formål Rådm. tilråd: Tas delvis inn i kom.planen. Utvalgets behandling: Rådmannens forslag enstemmig vedtatt
13	Olav Østebø	44/21	Nesheia, Nes Verk	6-7 boliger	20	20	LNF	KU	Felles planlegging med vestre del av innsp. 14 Rådm. tilråd: Tas inn i kom.planen. Utvalgets behandling: Rådmannens forslag enstemmig

									vedtatt
14	Ragnar Tolleshaug	44/2	Nesheia, Nes Verk	Boliger	54	54	LNF	KU	Felles planlegging med innsp. 13 Rådm. tilråd: Tas inn i kom.planen. Utvalgets behandling: Rådmannens forslag enstemmig vedtatt
15	Harald Martin Nilsen m/flere	58/87, 89, 92	Fjærekleivene, Sentrum	Leiligheter, bolig	5,7 daa	5,7	Bolig	KU	Avsatt til boligformål i dag. Fortettingsprosjekt. Rådm. tilråd: Tas inn i kom.planen. Utvalgets behandling: Forslaget om økt utnyttelsesgrad aksepteres ikke
16 a og b	Stranna Bygg AS	59/280	Svarttjennbakken, Sentrum	10 – 40 frittliggende og konsentrert boliger	20	8	LNF og litt regulert	KU	Delvis regulert til grøntformål. Rådm. tilråd: Det østre arealet (16b) tas inn i kom.planen. Utvalgets behandling: Rådmannens forslag enstemmig vedtatt.
17	Ellen Futtrup og Asbjørn Solfjeld	59/25, 2, 144	Tangenbukta	Ønsker næring- og boligformål	Ikke oppgitt	1	Næring	KU	Ønsker omgjøring til kombinert formål bolig/næring Rådm. tilråd: Tas inn i kom.planen. Utvalgets behandling: Rådmannens forslag enstemmig vedtatt- KU korrigeres for faktafeil
18a	Laget Vel v/ Kai Hagane	68/1	Ved Lagbru – opp mot Lagveien, Laget	Fortetting boliger (6 nordsida + 8 på sørsida elva)	24	6,5	LNF	KU	Ønsker å endre til LNF-spredt (fortetting) . Rådm. tilråd: Tas inn i kom.planen, redusert. Utvalgets behandling: Rådmannens forslag enstemmig vedtatt.
18b	Laget Vel v/ Kai Hagane	65/9, 1 og 6	Mellom idrettsbanen og Bakken, Laget	Fortetting boliger (6 nordsida + 8 på sørsida elva)	85	10	LNF	KU	Ønsker å endre til LNF-spredt (fortetting) . Rådm. tilråd: Tas inn i kom.planen, redusert. Utvalgets behandling: Rådmannens forslag enstemmig vedtatt.
18c	Laget Vel v/ Kai Hagane	69/9 og 10	Baneodden, Bjørkenes, Laget	Fortetting boliger (6 nordsida + 8 på sørsida elva)	67	0	LNF	KU	Ønsker å endre til LNF-spredt (fortetting) . Rådm. tilråd: Tas ikke inn i kom.planen. Utvalgets behandling: Rådmannens forslag enstemmig vedtatt.
19	Hallvard Sigurdsøn	68/30	Lisanden, Laget, mellom sjøen og fylkesveien	10 hytter/boliger og	18	0	LNF	KU	Rådm. tilråd: Tas ikke inn i kom.planen. Utvalgets behandling: Rådmannens forslag enstemmig

				småbåtbrygge					vedtatt.
20	Hallvard Sigurdsøn	68/7	“Solbakken”, Laget	3 hytter/boliger	36	0	LNF	KU	Rådm. tilråd: Tas ikke inn i kom.planen. Utvalgets behandling: Rådmannens forslag enstemmig vedtatt.
21	Birgit Fidgett og Grete Bjørkenes	69/1	Bjørkenes, Laget	Boligfelt		0	Fritidsbolig	KU	Rådm. tilråd: Tas ikke inn i kom.planen. Utvalgets behandling: Rådmannens forslag enstemmig vedtatt.
22	Stranna bygg AS v/Rune Moen	72/25	Nes v/Songevann	Boliger	6,3 daa	6,3	LNF	KU	Rådm. tilråd: Tas inn i kom.planen. Utvalgets behandling: Rådmannens forslag enstemmig vedtatt.
22b	Tine Siv Moen	73/38	Langmyrveien 17, Songe	Småskala næring, landbruksrelate rt	13,5 daa	13,5	LNF + bolig	KU	Ønsker div mindre tiltak for å utnytte eiend. til næring. Skal være småskala og landbruksrelatert. Rådm.tilråd: Tas inn i kom.planen med best. Utvalgets behandling: Rådmannens forslag enstemmig vedtatt.
23	Anne Mari Graver	75/30 0	Kalstangen, Kalven	Anneks, 60 m2		0	Bolig	KU	Endre byggegrensa (Kdp-kyst). Rådm. tilråd at tiltaket vurderes i endring av kom.delplan for kystsonen. Rådm. tilråd: Tas ikke inn i kom.planen. Utvalgets behandling: Rådmannens forslag enstemmig vedtatt.
24	Kari Waagø Nergaard og Truls Nergaard	75/16 1	Dyngeholmen, Borøya	Hytteformål, bygge evt. 1 hytte		0	LNF	KU	Endre byggegrensa (Kdp – kyst). Rådm. tilråd at tiltaket vurderes i endring av kom.delplan for kystsonen. Rådm. tilråd: Tas ikke inn i kom.planen. Utvalgets behandling: UTGÅR er avgjort
25	Odd Rune Espeland	75/27 8	Dalan	3-4 hytter		0	LNF	KU	Rådm. tilråd: Tas ikke inn i kom.planen. Utvalgets behandling: Rådmannens forslag enstemmig vedtatt.
26	Tvedestrand og Risør Fiskerlag v/Isak Monrad		Hagefjordbrygg a	Utvide område til fiskeriformål		0	Regulert til industriomr.	KU	Svært liten endring – tas som endring av reg.plan. Rådm. tilråd: Tas ikke inn i kommuneplanen. Utvalgets behandling: Rådmannens forslag enstemmig vedtatt.
27	Bodhill og Kjell Jenssen	75/74	Dynge, Storkil,	1 bolig		0	Bolig	KU	Endre byggegrensa (Kdp-kyst). Rådm. tilråd at tiltaket

			Borøya						vurderes i endring av kom.delplan for kystsonen. Rådm. tilrår: Tas ikke inn i kom.planen. Utvalgets behandling: Rådmannens forslag enstemmig vedtatt.
28	Åse Vik Korslund	75/49	Linna, Dynge, Borøya	Øke bygningsmassen		0	Bolig	KU	Ønsker byggegrensa flytta (Kdp-kyst). Rådm. tilrår at tiltaket vurderes i endring av kom.delplan for kystsonen. Rådm. tilrår: Tas ikke inn i kom.planen. Utvalgets behandling: Rådmannens forslag enstemmig vedtatt.
29	Ivar Følling og Ragna Følling Elgjo	75/52	Dynge	Endring av byggegrense mot sjøen for å oppføre annek		0	Bolig	KU	Ønsker byggegrensa flytta (Kdp-kyst). Rådm. tilrår at tiltaket vurderes i endring av kom.delplan for kystsonen. Rådm. tilrår: Tas ikke inn i kom.planen. Utvalgets behandling: Rådmannens forslag enstemmig vedtatt.
30	Vidar Rueness	76/1, 191, 279	Svabukta, Brennvika, Borøya	3 boliger + framtidig felt + småbåthavn	50	46	Bolig	KU	Utb. området reduseres ikke, men arronderingen endres. Rådm. tilrår: Tas i hovedsak inn i kom.planen. Utvalgets behandling: Plangrensen settes til høydedraget ca. 50 lm fra sjøen i stedet for 100 m som foreslått av rådmannen Enstemmig
31 a-c	Georg Karvel	76/2	3 teiger ved Elborg, Borøya	Hytter, 15 tilsam.	60 daa	0	Hytter	KU	Ønsker hytter på 3 spredte teiger. Rådm. tilrår: Tas ikke inn i kom.planen. Utvalgets behandling: Rådmannens forslag enstemmig vedtatt.
32	Bodil Bjørnsen m/fl.	77/17 2	Vestgårdsveien, Sandøya	1 bolig + 4 hytter	5,2 daa	2	LNF	KU	Rådm. tilrår: Bolig langs veien tas inn. Ikke fritidsboliger. Utvalgets behandling: Rådmannens forslag enstemmig vedtatt.
33	Hans Petter Knutsen	77/27 0	Sandøya	Flytemolo			Bolig/sjø	KU	Ønsker byggeområdet utvidet. (Kdp-kyst) Rådm. tilrår: Forslaget tas inn som en anbefalt løsning. Ingen gode alternativer i området. Dersom dette godkjennes bortfaller bryggearrangementet som er inne i nåværende kommuneplan. Utvalgets behandling: Rådmannens forslag enstemmig

									vedtatt.
34	Anita Mendelsohn Ytrehus	78/ 256	Flauberg, Sandøya	Hytte(r)	1,4	0	Bolig	KU	Byggeformål bolig endres til fritidsbebygg. Rådm. tilråd: Tas inn i kom.planen med hensynssone landskap og krav om felles planlegging. Utvalgets behandling: Rådmannens forslag enstemmig vedtatt.
35	Helge Nilsen pva Holteberg, Nodeland og Nilsen	78/70 78/ 276, 277, 278, 227, 306	Flauberg/Basteb erg, Sandøya	1 bolig, 8 fritidsboliger	15,5	3	Bolig og LNF	KU	Deler av byggeformål bolig endres til fritidsbeb. Antallet reduseres. Rådm. tilråd: Tas inn i kom.planen med hensynssone og krav om felles planlegging. Utvalgets behandling: Rådmannens forslag enstemmig vedtatt.
36	Anna Godal	78/30 5	Flauberg/Fløyhe ia	1 bolig + flere mindre bygg/anlegg + 3 hytter	4,5	4,5	LNF	KU	Området begrenses av hensynssone landskap. Rådm. tilråd: Tas inn i kom.planen med hensynssone landskap og krav om felles plan. Utvalgets behandling: Rådmannens forslag enstemmig vedtatt.
37	Jørgen Ulleberg	78/26 4	Flauberg, Sandøya	1 hytte på gml tomt	0,9	0	Bolig	KU	Rådm. tilråd: Endringen tas ikke inn i kom.planen. Utvalgets behandling: Rådmannens forslag enstemmig vedtatt.
38	Vidar Åkjen, Ole Valsgård, Sverre Valsgård	78/29 4, 295, 296	Tårnheia, Klålholmen, Sandøya	2 like hytter	5,5	0	LNF	KU	Rådm. tilråd: Tas ikke inn i kom. Planen. Utvalgets behandling: Rådmannens forslag enstemmig vedtatt.
39	Kari Aaberg, Ingrid Aaberg	78/26 3	Flauberg, Sandøya	1 hytte + anneks	1,4	0	Bolig	KU	Ligger i sin helhet innenfor hensynssone landskap med byggeforbud. Rådm. tilråd: Tas inn i kom.planen med hensynssone landskap.. Utvalgets behandling: Rådmannens forslag enstemmig vedtatt.
39 b	Morten Bjønness	78/2 61	Flauberg, Sandøya	1 fritidsbolig	1,6 daa	0	Bolig m/Hensyns- sone	KU	Byggeformål endres til fritidsbolig. Rådm. tilråd: Tas inn i kommuneplanen. Utvalgets behandling: Rådmannens forslag enstemmig

							kulturvern		vedtatt.
40	Ole Tom Ellingsen	78/18 6	Bekkvika, Sandøya	1 bolig + uthus + bu	10	0	LNF	KU	Rådm. tilråd: Tas ikke inn i kom.planen. Utvalgets behandling: Innspillet legges ut på høring som en anbefalt løsning Enstemmig
41	Stærk & Co pva Teresa Seierstad	80/21 8	Askerøybukta	1 hytte	0,3	0	LNF	KU	Rådm. tilråd: Tas ikke inn i kom.planen. Utvalgets behandling: Innspillet legges ut på høring som en anbefalt løsning Enstemmig
	Harald Dietrichson pva grunneierne til 80/39	80/39	Askerøya	Ønsker ikke ny bebyggelse på nabotomt 80/218		-		Ikke KU	Gjelder innspill 41. Se KU for dette.
42	BARK arkitekter pva Eskeland (5 eiere)	82/12 3	Odden, Lyngør (nordsida)	20 hytter + båthus og bryggeanlegg mm	30 daa	0	LNF	KU	Rådm. tilråd: Tas ikke inn i kom.planen. Utvalgets behandling: Rådmannens forslag enstemmig vedtatt.
43	Martin Breen	84/30 0	Einersvika, Gjeving	Småbåtbrygge + friluftstiltak		-	Friområde	Ikke KU	Små tiltak som evt. må vurderes konkret i en endring av reg.planen. Rådm. Tas ikke inn i kommuneplanen. Utvalgets behandling: Rådmannens forslag enstemmig vedtatt.
44	Svein O. Dale pva Olaug Dale	87/3 og 36	Hallandsheia	3 hytter (ikke fradeles)	2 daa	0	LNF	KU	Det søkes om å få bygge 3 skogshusvære/hytter som LNF-spredt på 3 ulike steder på Hallandsheia. Rådm. tilråd: Tas ikke inn i kom.planen. Utvalgets behandling: Forslaget legges på høring som en anbefalt løsning etter at tomta lengst mot nord er fjernet.
45	Ove Jonny Rønningen	87/5	Rønningen, Hallandsheia	6 hytter (+ ny driftsbygning)	10 daa	26	LNF	KU	Det søkes om å få bygge 4 hytter som LNF-spredt på ulike tomter nær gården, samt 2 hytter som LNF-spredt på en teig på Hallandsheia. Rådm. tilråd at de fire hyttene i nærheten av gården kan bygges i et felt (byggeområde fritidsbol.), med plankrav. Øvrige 2 hytter utgår. Rådm. tilråd: Tas delvis inn i kom.planen. Utvalgets behandling: Rådmannens forslag enstemmig vedtatt.
46	Brødrene Knutsen	88/1	Dypvåg brygge	Utvidelse av	5,3	2,5	Reg.	KU	Rådm. tilråd: Tas inn i kom.planen, men redusert.

	Maskin			småbåthavn			trafikkområde i sjø		Utvalgets behandling: Rådmannens forslag enstemmig vedtatt.
47	Geir Grimsland pva Olaf Sverre Berntsen	80/9	Rørkil	1 bolig		0	Reg. friluftsomr.	KU	Rådm. tilråd: Tas ikke inn i kommuneplanen. Utvalgets behandling: Rådmannens forslag enstemmig vedtatt (vurderes som en dispensasjonssak)
48a og 48b	Else Marie Ulevåg Oksum	92/4	Ulevåg	10 hytter + 17 boliger	11,6 + 18,3 daa	18,3	Bolig og hytter	KU	48a er fritidsboliger nær sjøen. 48b er boliger mellom sjøen og Fv 411. Rådm: Det er i gjeldende kom.plan avsatt til fritidsboliger 50m fra sjøen. Ingen endring 48a. Boliger 48b tilrås tatt inn. Rådm. tilråd: Tas delvis (48b) inn i kom.planen. Utvalgets behandling: 48 b endres fra bolig til fritidsbolig og 48 a utgår. Vedtatt med 7 mot 2 stemmer.
	Ole Ramberg	92/47	Ulevåg	Ønsker ikke hytter på nabotomt		-		Ikke KU	Se innspill 48
49	Gunnar B. Solfjeld	97/20	Furøysund, Grønland	Flytte byggegrense brygge	0,08 daa	-	Boligformål byggeforbud	KU	Vurdert i kom.delplan kystsone. Denne skal revideres, og en ny vurdering hører hjemme i en mer detaljert gjennomgang. Rådm. tilråd: Ingen endring i kom.planen. Utvalgets behandling: Rådmannens forslag enstemmig vedtatt.
50	Fjordsenteret AS v/Willy Thorbjørnsen	97/9	Sagesund	Utvidelse småbåthavn	22 daa (sjø)		Ureg. sjø	KU	Rådm. tilråd: Tas inn i kommuneplanen, noe redusert. Utvalgets behandling: Forslaget legges på høring som en anbefalt løsning dersom bryggeanlegget får en en reduksjon i bredden på ca 20 %. Vedtatt med 7 mot 2 stemmer.