

**Utvalg: Kommunestyre****Møtested:** Lyngmyr skole.**Dato:** 17.10.2006**Tid:** 18:00**Faste medlemmer som møtte:**

Jan Dukene	Ordfører	TTL
Siri K. Bertelsen	Varaord.	H
May Britt Lunde	MEDL	AP
Geir Løvdal	MEDL	AP
Dag Eide	MEDL	AP
Morten Foss	MEDL	AP
Redun Kaddeberg	MEDL	AP
Dag Trygve Tegdan	MEDL	FRP
Tellef Goderstad	MEDL	H
Torleif Haugland	MEDL	KRF
Solveig Annette Røvik	MEDL	KRF
Aud Angelstad	MEDL	SP
Per Tveite	MEDL	SP
Steinar Thorsen	MEDL	SV
Kristin Heidal	MEDL	SV
Salve Kløvfjell	MEDL	SV
Jan Marcussen	MEDL	TTL
John Are Nor	MEDL	TTL
Oddvar Jordtveit	MEDL	TTL
Marit Synøve Marcussen	MEDL	TTL
Magne Tor Tolleshaug	MEDL	TTL
Arne Georg Eeg	MEDL	TTL
Birger Løvdal	MEDL	KRF

Faste medlemmer som ikke møtte:

Håkon Verner Nilsen	MEDL	FRP
Jan Wilhelm Nævestad	MEDL	TTL

Varamedlemmer som møtte:

Aud Dalen	VARA	FRP
Sveinung Lien	VARA	TTL

Fra administrasjonen møtte:

Jarle Bjørn Hanken	Rådmann
Kari Stoveland Sjursen	Personal- og utviklingssjef
Arne Thorvald Aanonsen	Avdelingsingeniør
Rolv G. Grundesen	Oppvekstsjef
Kari Witnes	Sosialsjef
Svein O. Dale	Plan- og bygningssjef
Anne Berit Nedrebø	Landbruksrådgiver
Jan Kløvstad	Kultur - og miljøsjef
Torill Skår	Helse- og omsorgssjef
Hege F. Larsen	Rådgiver

Saksliste

Saksnr	Innhold
PS 104/06	Johnsenbygget - spørsmål om kjøp av eiendom
PS 105/06	17. mai-komiteen - nyvalg og supplering
PS 106/06	Bedriftshelsetjeneste - Tvedestrand kommune
PS 107/06	Bosetting av flyktninger - anmodning fra Integrerings-og mangfoldsdirektoratet
PS 108/06	Fradeling - gnr. 31 bnr. 7 fra driftsenhet - Edle Wroldsen
PS 109/06	Søknad fra Kystlaget "Søgne" om tilskudd inntil kr 200.000
PS 110/06	Søknad om omdisponering av grunn for garasje/kårbolig
PS 111/06	Konsesjon - gnr. 31 bnr. 17 - Rune Aarstad
PS 112/06	Elevundersøkelse ved skolene
PS 113/06	Skjenkebevilling - Haven kafe og catering Martinsen
PS 114/06	Høring - om forholdet mellom stat og kirke
PS 115/06	Fradeling - Kirkemyra gnr. 87 bnr. 4- Kaj Pedersen, Linda Borgen
PS 116/06	SØKNAD OM UTVIDELSE AV SKJENKETID - DAG'S PUB OG PIZZA
PS 117/06	Utsettelse med boplikt - Bakkeskåt 21 gnr.74 bnr. 171 - Børt Rakfjord
PS 118/06	Fritak fra boplikt på landbrukseiendom - gnr. 6 bnr.1,6 - Aud Hantho Guttormsen
PS 119/06	Felles slam- og renovasjonsforskrifter
PS 120/06	Direkte valg av ordfører - Invitasjon til å delta i forsøk ved lokalvalget 2007
PS 121/06	Sekretariatsordning for kontrollutvalget etter 2006
PS 122/06	Boliger til mennesker med dobbeltdiagnose - rus/psykiatri
PS 123/06	Omsorgsboliger Nes verk
PS 124/06	Valg av tilbydere for rehabilitering av svømmehall, Lyngmyr

Merknader til innkalling

Administrasjonen beklaget mangelfull kvalitetssikring av medlemslister ved utsendelse av møtepapirer.

Det fremkom ingen merknader til innkallingen.

Merknader til protokoll

Det fremkom ingen merknader til protokollen fra kommunestyrets møte 12.09.06. Protokollen godkjent

Det ble bemerket at fra siste møterunde i komiteene var samtlige protokoller undertegnet av ordfører i stedet for komitéleder.

Delt ut i møtet

Boliger for rusmisbrukere i "Lunde skole" på Krokvåg? Brev til ordfører fra Dypvåg Vel, ved Siw Johannessen, datert 16.10.06.

Institusjon på Lunde skole – protest fra naboene. Brev til ordfører på vegne av aksjonsgruppen, ved Stein Bergsmark, Ola Asheim og Gunnar Wik, datert 15.10.06

Til partigruppene i kommuner og fylkeskommuner i Aust- og Vest Agder. Anmodning om økt kvinneandel i politiske verv. Brev fra leder i Agderrådet Laila Øygarden og leder for Likestillingsrådet for Agder, Jan Oddvar Skisland, datert 03.10.06

Tvedestrand 23.10.06

Jan Dukene
Ordfører

Hege F. Larsen
Utvalgssekretær

PS 104/06 Johnsenbygget - spørsmål om kjøp av eiendom

Rådmannens forslag til vedtak

Alternativ I:

Tvedestrand kommune takker nei å kjøpe Johnsenbygget.

Alternativ II:

1. Tvedestrand kommunestyre ønsker å takke ja til tilbudet om å kjøpe "Johnsenbygget" (næringseiendom Hovedgata 10 gårds- og bruksnumre 74/248, 74/178, 74/196, 74/195, 74/200 som alle er festet, og 29/90 som er frikjøpt) av Egil Johnsen til et beløp stort kr. 4.500.000,- ekskl. dokumentavgift og tinglysingsgebyrer.
2. Kommunestyret aksepterer at eiendommen kan kjøpes med leieavtale på 2.etasje i bygget med leietid på inntil 10 år.
3. Handelen gjennomføres innen utgangen av januar 2007.
4. Kommunestyret tar som forbehold at en tilstandsrapport ikke avdekker vesentlige feil og mangler ved bygget, og at en kommer fram til en enighet med selger om vilkår knyttet til en evt. leieavtale for deler av bygget, se pkt. 2.
5. Kjøpet blir finansiert ved et låneopptak på kr. 4.650.000,- med en løpetid på 20 år.
6. Innen utgangen av 1.halvår 2007 ber kommunestyret administrasjonen legge fram en sak hvor det nærmere utredes muligheten for, og fordeler/ulempes ved at bygget i framtiden eies og drives av et eget aksjeselskap.

Saksprotokoll i Komitè for kultur, miljø og næring - 10.10.2006

Behandling

Magne Tolleshaug, TTL: Rådmannens alt I, med følgende begrunnelse:

Kommunestyret har tidligere prioritert investeringsprosjekter som beløper seg til nærmere 45 mill. kr. Og mener det av flere grunner vil være helt galt å erverve dette bygget m/tomt som ikke er prioritert.

For det første vil det påløpe betydelige kostnader for å sette bygget i akseptabel stand både utseendemessig og bruksmessig. Totalbeløpet vil sannsynligvis ligge mellom 7 og 8 mill. noe kommunestyret mener er altfor mye for å disponere vel 500 m2 til bibliotek. For det andre må det være helt galt av kommunen å erverve et av de mest sentrale og viktigste forretningsområde i sentrum til kulturformål, noe som vil svekke sentrum ytterligere i konkurransen med det som vil komme på Bergsmyr.

La oss håpe at personer med forretningsmessige interesser overtar området og satser på en slik måte at det vil styrke sentrum

Ut fra det som er sagt ovenfor fremmes rådmannens forslag om ikke å erverve Johnsenbygget, alternativ I.

Dag Eide, AP reiste rådmannens alternativ II.

Votering: Eides forslag (alternativ II) ble vedtatt med 5 mot 2 stemmer.

Saksordfører i kommunestyret: Dag Eide, AP.

Vedtak

Alternativ II:

1. Tvedestrand kommunestyre ønsker å takke ja til tilbudet om å kjøpe "Johnsenbygget" (næringseiendom Hovedgata 10 gårds- og bruksnumre 74/248, 74/178, 74/196, 74/195, 74/200 som alle er festet, og 29/90 som er frikjøpt) av Egil Johnsen til et beløp stort kr 4.500.000 ekskl. dokumentavgift og tinglysingsgebyrer.
2. Kommunestyret aksepterer at eiendommen kan kjøpes med leieavtale på 2. etasje i bygget med leietid på inntil 10 år.
3. Handelen gjennomføres innen utgangen av januar 2007.
4. Kommunestyret tar som forbehold at en tilstandsrapport ikke avdekker vesentlige feil og mangler ved bygget, og at en kommer frem til en enighet med selger om vilkår knyttet til en evt leieavtale for deler av bygget, se pkt 2.
5. Kjøpet blir finansiert ved et låneopptak på kr 4.650.000 med en løpetid på 20 år.
6. Innen utgangen av 1 halvår 2007 ber kommunestyret administrasjonen legge frem en sak hvor det nærmere utredes muligheten for, og fordeler/ulempes ved at bygget i fremtiden eies og drives av et eget aksjeselskap.

Saksprotokoll i Kommunestyre - 17.10.2006

Behandling

Steinar Thorsen (SV) fremsatte spørsmål ved sin habilitet. Thorsen ble funnet inhabil med 24 mot 1 stemme og fratrådte. Hilde Hembre (vara) tiltrådte (=25 voterende)

Orientering fra saksordfører Dag Eide (Ap)

Dag Eide foreslo å utsette saken til neste møte. Utsettelsesvedtaket falt med 14 mot 11 stemmer.

Dag Eide fremmet forslaget fra komiteen.

Magne Tolleshaug (TTL) fremmet rådmannens alternativ 1.

Tolleshaugs forslag ble vedtatt med 17 mot 8 stemmer.

Hilde Hembre fratrer og Steinar Thorsen tiltrer.

Vedtak

Tvedestrand kommune takker nei til å kjøpe "Johnsenbygget" (Hovedgata 10)

PS 105/06 17. mai-komiteen - nyvalg og supplering

Rådmannens forslag til vedtak

..... fra Tvedestrand tverrpolitiske liste velges som leder av 17. mai-komiteen for 2007, med fra Arbeiderpartiet som nestleder (og leder i 2008). Øvrige nye medlemmer for 2007 og 2008 er fra Fremskrittspartiet og fra Kristelig Folkeparti.

Saksprotokoll i Komitè for kultur, miljø og næring - 10.10.2006

Behandling

Rådmannen foreslo å utsette saken til novembermøtet.

Vedtak

Saken utsatt til novembermøtet.

Saksprotokoll i Kommunestyre - 17.10.2006

Behandling

Komiteens innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak

Saken utsatt til novembermøtet.

PS 106/06 Bedriftshelsetjeneste - Tvedestrand kommune

Rådmannens forslag til vedtak

1. For å sette kommunen som arbeidsgiver bedre i stand til å ta tak i utfordringer knyttet til helse, miljø og sikkerhet for sine ansatte, kjøpes tjenester fra ekstern bedriftshelsetjeneste som et supplement til egen tjeneste. Tjenesten kjøpes i første omgang for ett år med en ramme på ca. 150 000,-. Økte utgifter innarbeides i kommende budsjett og økonomiplan.
2. Tjenesten evalueres i november 07 av AMU og Administrasjonsutvalget for eventuell videreføring ut over 2007.
3. Med bakgrunn i avgitte tilbud og drøftinger med tilbyderne, inngås avtale med Hjelp 24.
4. De økonomiske konsekvensene legges inn i budsjettet for 2007.

Saksprotokoll i Administrasjonsutvalg - 10.10.2006

Behandling

Rådmannens forslag pkt 4 utgår.
Enstemmig vedtatt

Vedtak

1. For å sette kommunen som arbeidsgiver bedre i stand til å ta tak i utfordringer knyttet til helse, miljø og sikkerhet for sine ansatte, kjøpes tjenester fra ekstern bedriftshelsetjeneste som et supplement til egen tjeneste. Tjenesten kjøpes i første omgang for ett år med en ramme på ca 150.000. Økte utgifter innarbeides i kommende budsjett og økonomiplan.
2. Tjenesten evalueres i november 07 av AMU og Administrasjonsutvalget for eventuell videreføring ut over 2007.
3. Med bakgrunn i avgitte tilbud og drøftinger med tilbyderne, inngås avtale med Hjelp 24.

Saksprotokoll i Kommunestyre - 17.10.2006

Behandling

Administrasjonsutvalgets innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak

1. For å sette kommunen som arbeidsgiver bedre i stand til å ta tak i utfordringer knyttet til helse, miljø og sikkerhet for sine ansatte, kjøpes tjenester fra ekstern bedriftshelsetjeneste som et supplement til egen tjeneste. Tjenesten kjøpes i første omgang for ett år med en ramme på ca 150.000. Økte utgifter innarbeides i kommende budsjett og økonomiplan.
2. Tjenesten evalueres i november 07 av AMU og Administrasjonsutvalget for eventuell videreføring ut over 2007.
3. Med bakgrunn i avgitte tilbud og drøftinger med tilbyderne, inngås avtale med Hjelp 24.

PS 107/06 Bosetting av flyktninger - anmodning fra Integrerings - og mangfoldsdirektoratet

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre bekrefter antallet flyktninger for bosetting til 10 annet hvert år, eventuelt 5 hvert år. noen av plassene for 2007 kan gjerne stilele til disposisjon i løpet av høsten 2006.

Saksprotokoll i Komite for kultur, miljø og næring - 10.10.2006

Behandling

Dag Eide, AP: Tvedestrand kommunestyre øker antallet flyktninger for bosetting til 10 hvert år. Dag Eides forslag falt med 3 mot 4 stemmer.

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre bekrefter antallet flyktninger for bosetting til 10 annet hvert år, eventuelt 5 hvert år. Noen av plassene for 2007 kan gjerne stilles til disposisjon i løpet av høsten 2006.

Saksprotokoll i Kommunestyre - 17.10.2006

Behandling

Dag Eide (Ap) fremmet sitt forslag fra komitémøtet.

Forslaget falt med 12 mot 13 stemmer.

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre bekrefter antallet flyktninger for bosetting til 10 annet hvert år, eventuelt 5 hvert år. Noen av plassene for 2007 kan gjerne stilles til disposisjon i løpet av høsten 2006.

PS 108/06 Fradeling - gnr. 31 bnr. 7 fra driftsenhet - Edle Wroldsén

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre gir tillatelse til fradeling etter jordloven § 12 av gnr. 31 bnr. 17 jfr. søknad datert 30.8.2006 under forutsetning av at saksbehandlingsgebyret er betalt.

Saksprotokoll i Landbruksnemnd - 10.10.2006

Behandling

Rådmannens forslag enstemmig vedtatt.

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre gir tillatelse til fradeling etter jordloven § 12 av gnr. 31 bnr. 17 jfr. søknad datert 30.8.2006 under forutsetning av at saksbehandlingsgebyret er betalt

Saksprotokoll i Kommunestyre - 17.10.2006

Behandling

Landbruksnemndas innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre gir tillatelse til fradeling etter jordloven § 12 av gnr. 31 bnr. 17 jfr. søknad datert 30.8.2006 under forutsetning av at saksbehandlingsgebyret er betalt.

PS 109/06 Søknad fra Kystlaget "Søgne" om tilskudd inntil kr 250.000

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre avslår søknaden fra Kystlaget M/S Søgne.

Saksprotokoll i Komite for kultur, miljø og næring - 10.10.2006

Behandling

Magne Tolleshaug, TTL foreslo: Saken utsettes og behandles i budsjettet for 2007.

Torleif Haugland, KRF, reiste rådmannens forslag.

Magne Tolleshaugs forslag om å utsette saken og behandle den i budsjettet for 2007 ble vedtatt med 6 mot 1 stemme.

Vedtak

Saken utsettes og behandles i budsjettet for 2007.

Saksprotokoll i Kommunestyre - 17.10.2006

Behandling

Jan Marcussen fremsatte spørsmål ved sin habilitet. Marcussen ble enstemmig funnet habil (=25 voterende).

Komiteens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak

Saken utsettes og behandles i budsjettet for 2007.

PS 110/06 Søknad om omdisponering av grunn for garasje/kårbolig

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre gir tillatelse til omdisponering av grunn ca 90 m2 for garasje/kårbolig som omsøkt jfr. jordloven § 9.

Saksprotokoll i Landbruksnemnd - 10.10.2006

Behandling

Rådmannens forslag enstemmig vedtatt

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre gir tillatelse til omdisponering av grunn, ca 90 m2 for garasje/kårbolig som omsøkt jf. jordloven § 9

Saksprotokoll i Kommunestyre - 17.10.2006

Behandling

Landbruksnemndas innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre gir tillatelse til omdisponering av grunn, ca 90 m2 for garasje/kårbolig som omsøkt jf. jordloven § 9.

PS 111/06 Konsesjon - gnr. 31 bnr. 17 - Rune Aarstad

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedstrand kommunestyre gir Rune Aarstad konsesjon på overtakelse av gnr. 31 bnr. 17 i Tvedestrand Kommune jfr. konsesjonsloven § 2 under forutsetning av at det gis tillatelse til fradeling av eiendommen fra driftsenheten.

Saksprotokoll i Landbruksnemnd - 10.10.2006

Behandling

Salve Kløvfjell (SV) fremmet tilleggsforslag om at Rune Aarstad får konsesjon under forutsetning av at han blir bosatt i kommunen i minst 5 år sammenhengende og driver skogen på en skogbruksmessig forsvarlig måte.

Rådmannens forslag ble først stemt over og ble enstemmig vedtatt.

Tilleggsforslaget ble deretter vedtatt med 3 mot 1 stemme

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre gir Rune Aarstad konsesjon på overtakelse av gnr. 31 bnr. 17 i Tvedestrand kommune under forutsetning av at han blir bosatt i kommunen i minst 5 år sammenhengende og driver skogen på en skogbruksmessig forsvarlig måte.

Saksprotokoll i Kommunestyre - 17.10.2006

Behandling

Salve Kløvfjell (SV) fremmet sitt tilleggsforslag fra Landbruksnemnda.

Alternativ votering:

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt.

Kløvfjells tilleggsforslag ble vedtatt med 19 mot 6 stemmer.

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre gir Rune Aarstad konsesjon på overtakelse av gnr. 31 bnr. 17 i Tvedestrand Kommune jfr. konsesjonsloven § 2 under forutsetning;

- det gis tillatelse til fradeling av eiendommen fra driftsenheten
- han blir bosatt i kommunen i minst 5 år sammenhengende og driver skogen på en skogbruksmessig forsvarlig måte.

PS 112/06 Elevundersøkelse ved skolene

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre tar saksfremstillingen til orientering.

Saksprotokoll i Komite for oppvekst - 10.10.2006

Behandling

Enstemmig vedtatt

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre tar saksfremstillingen til orientering.

Saksprotokoll i Kommunestyre - 17.10.2006

Behandling

Komiteens innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre tar saksfremstillingen til orientering.

PS 113/06 Skjenkebevilling - Haven kafé og catering Martinsen

Rådmannens forslag til vedtak

1. Haven kafé og catering Martinsen, Hovedgata 32, ved Sissel Violet Martinsen gis med hjemmel i alkohollovens §§ 1-4b, 1-7a, 1-7c, 4-2, 4-3 og 4-4 alminnelig skjenkebevilling for alkoholholdig drikke med lavere enn 22 volumprosent.
2. Skjenkearealet innendørs avgrenses til ett rom på ca 40 m2. Skjenkearealet ute avgrenses til inngjerdet plattform på ca 80 m2.
3. Sissel Violet Martinsen godkjennes som styrer. Det gis fritak for kravet om stedfortreder.
4. Skjenketiden inne settes til: Kl 0900-2200 mandag til torsdag. Kl 0900-2400 fredag og lørdag. Kl 1200-2100 søndag.
5. Skjenketid ute settes til: Kl 0900-2200 mandag til torsdag. Kl 0900-2330 fredag og lørdag. Kl 1200-2100 søndag
6. Det forutsettes at utvidet åpningstid ikke medfører økt støy
7. Det forutsettes at nødvendige kunnskapsprøver er avlagt.

Saksprotokoll i Komite for omsorg - 10.10.2006

Behandling

Enstemmig vedtatt.

Vedtak

1. Haven kafe og catering Martinsen, Hovedgata 32, ved Sissel Violet Martinsen gis med hjemmel i alkohollovens §§ 1-4b, 1-7a, 1-7c, 4-2, 4-3 og 4-4 alminnelig skjenkebevilling for alkoholholdig drikke med lavere enn 22 volumprosent.
2. Skjenkearealet innendørs avgrenses til ett rom på ca 40 m2. Skjenkearealet ute avgrenses til inngjerdet plattform på ca 80 m2.
3. Sissel Violet Martinsen godkjennes som styrer. Det gis fritak for kravet om stedfortreder.
4. Skjenketiden inne settes til: Kl 0900-2200 mandag til torsdag. Kl 0900-2400 fredag og lørdag. Kl 1200-2100 søndag.
5. Skjenketid ute settes til kl 0900-2200 mandag til torsdag. Kl 0900-23.30 fredag og lørdag. Kl 1200-2100 søndag.
6. Det forutsettes at utvidet åpningstid ikke medfører økt støy.

7. Det forutsettes at nødvendige kunnskapsprøver er avlagt.

Saksprotokoll i Kommunestyre - 17.10.2006

Behandling

Komiteens innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak

1. Haven kafe og catering Martinsen, Hovedgata 32, ved Sissel Violet Martinsen gis med hjemmel i alkohollovens §§ 1-4b, 1-7a, 1-7c, 4-2, 4-3 og 4-4 alminnelig skjenkebevilling for alkoholholdig drikke med lavere enn 22 volumprosent.
2. Skjenkearealet innendørs avgrenses til ett rom på ca 40 m². Skjenkearealet ute avgrenses til inngjerdet platting på ca 80 m².
3. Sissel Violet Martinsen godkjennes som styrer. Det gis fritak for kravet om stedfortreder.
4. Skjenketiden inne settes til: Kl 0900-2200 mandag til torsdag. Kl 0900-2400 fredag og lørdag. Kl 1200-2100 søndag.
5. Skjenketid ute settes til kl 0900-2200 mandag til torsdag. Kl 0900-23.30 fredag og lørdag. Kl 1200-2100 søndag.
6. Det forutsettes at utvidet åpningstid ikke medfører økt støy.
7. Det forutsettes at nødvendige kunnskapsprøver er avlagt.

PS 114/06 Høring - om forholdet mellom stat og kirke

Rådmannens forslag til vedtak

Saka legges fram uten vedtaksforslag.

Saksprotokoll i Komite for kultur, miljø og næring - 10.10.2006

Behandling

Geir Wigdel, leder av Tvedestrand menighetsråd og medlem av Kirkelig fellesråd i Tvedestrand møtte for Den norske Kirke og Line Mørch, leder i Risør/Tvedestrand lokallag av Human-Etisk samfunn. De hadde korte innledninger.

Human Etisk Forbunds notat blir lagt ved kommunestyrepapirene.

Saksordfører i kommunestyret er Torleif Haugland, KRF.

Vedtak

Komiteen gikk gjennom spørreskjema fra regjeringa og legger ved utfylt spørreskjema til kommunestyret.

Saksprotokoll i Kommunestyre - 17.10.2006

Behandling

Orientering ved saksordfører Torleif Haugland

Morten Foss (Ap) fremmet følgende forslag:

1. Tvedestrand kommune anbefaler at statskirkeordningen opprettholdes som i dag.
2. Opplysningsvesenets fond nedlegges og verdiene fordeles til de kommunene hvor eiendommene ligger.

May Britt Lunde (Ap) fremmet et alternativt forslag til punkt 1 i skjemaet:

Grunnlovsforankret folkekirke, videreføring av dagens grunnlovsbestemmelser opprettholdes.

Det ble votert separat over punktene i Foss sitt forslag:

Foss sitt punkt 1 ble vedtatt med 13 mot 12 stemmer

Foss sitt punkt 2 ble vedtatt med 19 mot 6 stemmer

Vedtak

1. Tvedestrand kommune anbefaler at statskirkeordningen opprettholdes som i dag.
2. Opplysningsvesenets Fond nedlegges og verdiene fordeles til de kommunene hvor eiendommene ligger.

PS 115/06 Fradeling - Kirkemyra gnr. 87 bnr. 4- Kaj Pedersen, Linda Borgen

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre gir tillatelse til fradeling av ca 8,5 dekar fra gnr. 87 bnr. 4 i samsvar med søknad datert 24.7.2006 på følgende vilkår:

- Det gis tillatelse til fradeling etter plan- og bygningsloven og på de vilkår som settes etter det lovverket
- Saksbehandlingsgebyret er betalt
- Restarealet på gnr. 87 bnr. 4 sammenføres med gnr. 87 bnr. 20

Saksprotokoll i Landbruksnemnd - 10.10.2006

Behandling

Rådmannens forslag enstemmig vedtatt

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre gir tillatelse til fradeling av ca 8,5 dekar fra gnr. 87 bnr. 4 i samsvar med søknad datert 24.7.2006 på følgende vilkår:

- Det gis tillatelse til fradeling etter plan- og bygningsloven og på de vilkår som settes etter det lovverket
- Saksbehandlingsgebyret er betalt
- Restarealet på gnr. 87 bnr. 4 sammenføres med gnr. 87 bnr. 20

Saksprotokoll i Kommunestyre - 17.10.2006

Behandling

I samråd med administrasjonen foreslo Morten Foss (Ap) følgende tilførsel i landbruksnemndas innstilling: Etter jordloven § 12.

Landbruksnemndas innstilling med Foss sitt endringsforslag ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre gir tillatelse til fradeling av ca 8,5 dekar fra gnr. 87 bnr. 4 *etter jordloven § 12* og i samsvar med søknad datert 24.7.2006 på følgende vilkår:

- Det gis tillatelse til fradeling etter plan- og bygningsloven og på de vilkår som settes etter det lovverket
- Saksbehandlingsgebyret er betalt
- Restarealet på gnr. 87 bnr. 4 sammenføres med gnr. 87 bnr. 20

PS 116/06 SØKNAD OM UTVIDELSE AV SKJENKETID - DAG'S PUB OG PIZZA

Rådmannens forslag til vedtak

Søknad av 23.08.06 fra Dag's Pub og Pizza om utvidelse av skjenketiden ved utserveringen til kl 0200, imøtekommes ikke.

Saksprotokoll i Komite for omsorg - 10.10.2006

Behandling

Enstemmig vedtatt

Vedtak

Søknad av 23.08.06 fra Dag's Pub og Pizza om utvidelse av skjenketiden ved utserveringen til kl 0200, imøtekommes ikke.

Saksprotokoll i Kommunestyre - 17.10.2006

Behandling

Komiteens innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak

Søknad av 23.08.06 fra Dag's Pub og Pizza om utvidelse av skjenketiden ved utserveringen til kl 0200, imøtekommes ikke.

PS 117/06 Utsettelse med boplikt - Bakkeskåt 21 gnr.74 bnr. 171 - Børt Rakfjord

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre gir Børt Rakfjord utsettelse med oppfyllelse av boplikten på Bakkeskåt 21 til 20.juli 2010 jfr. konsesjonsloven § 7, 5.ledd. Det kan ikke forventes at det kan innvilges ytterligere utsettelse etter denne dato.

Saksprotokoll i Landbruksnemnd - 10.10.2006

Behandling

Magne Tolleshaug fremmet forslag om at det gis utsettelse med 2 år til 20.juli 2009.

Det ble først stemt over om det skulle gis utsettelse med boplikten. Nemnda gikk enstemmig inn for å gi utsettelse.

Deretter ble det stemt over hvor lang utsettelse det skulle gis. Tolleshaugs forslag ble vedtatt 2-2 og leders dobbeltstemme.

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre gir Børt Rakfjord utsettelse med oppfyllelse av boplikten på Bakkeskåt 21 til 20.juli 2010 jf. konsesjonsloven § 7, 5.ledd. Det kan ikke forventes at det kan innvilges ytterligere utsettelse etter denne dato.

Saksprotokoll i Kommunestyre - 17.10.2006

Behandling

Landbruksnemndas innstilling ble vedtatt mot 1 stemme (Skrivefeil: I landbruksnemndas vedtak skulle det stått 2009 i stedet for 2010)

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre gir Børt Rakfjord utsettelse med oppfyllelse av boplikten på Bakkeskåt 21. til 20. juli 2009 jfr. konsesjonsloven § 7, 5.ledd. Det kan ikke forventes at det kan innvilges ytterligere utsettelse etter denne dato.

PS 118/06 Fritak fra boplikt på landbrukseiendom - gnr. 6 bnr.1,6 - Aud Hantho Guttormsen

Rådmannens forslag til vedtak

Søknaden fra Aud Hantho Guttormsen om fritak for boplikt på eiendommen gnr. 6 bnr. 1,6 avslås jfr konsesjonsloven § 5 siste ledd.

Saksprotokoll i Landbruksnemnd - 10.10.2006

Behandling

Magne Tolleshaug fremmet forslag om at saken utsettes for innhenting av opplysninger om søkers tilknytning til eiendommen.

Tolleshaugs forslag enstemmig vedtatt.

Vedtak

Saken utsettes for innhenting av opplysninger om søkers tilknytning til eiendommen.

Saksprotokoll i Kommunestyre - 17.10.2006

Behandling

Magne Tolleshaug (TTL) fremmet følgende forslag:

Søker fritas for personlig boplikt under forutsetning av skriftlig avtale av leie til fastboende i fem år.

Morten Foss (Ap) fremmet rådmannens forslag.

Alternativ votering:

Forslagene ble satt opp mot hverandre. Tolleshaugs forslag fikk 13 mot 12 stemmer og ble vedtatt.

Vedtak

Søker fritas for personlig boplikt under forutsetning av skriftlig avtale av leie til fastboende i fem år.

PS 119/06 Felles slam- og renovasjonsforskrifter

Rådmannens forslag til vedtak

Slam- og renovasjonsforskrifter dat. 10.10.05 for samarbeidskommunene i RTA godkjennes.

RTA forestår endelig kunngjøring av forskriftene ut til offentlig ettersyn.

Saksprotokoll i Komite for kultur, miljø og næring - 10.10.2006

Behandling

Enstemmig vedtatt

Vedtak

Slam- og renovasjonsforskrifter dat. 10.10.05 for samarbeidskommunene i RTA godkjennes. RTA forestår endelig kunngjøring av forskriftene ut til offentlig ettersyn.

Saksprotokoll i Kommunestyre - 17.10.2006

Behandling

Komiteens innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak

Slam- og renovasjonsforskrifter dat. 10.10.05 for samarbeidskommunene i RTA godkjennes. RTA forestår endelig kunngjøring av forskriftene ut til offentlig ettersyn.

PS 120/06 Direkte valg av ordfører - Invitasjon til å delta i forsøk ved lokalvalget 2007

Rådmannens forslag til vedtak

Alternativ 1:

Tvedestrand kommunestyret søker om å delta i forsøk med direkte valg av ordfører ved lokalvalget 2007. Forsøket begrunnes med følgende punkter:

- På sikt **øke valgdeltakelsen**
- Større grad **engasjere unge** mennesker
- **Dempe "hestehandel"** som ofte kommer i etterkant av kommunestyre valg
- Bidra til et **økt engasjement i politisk** arbeid og for lokalpolitikk generelt
- Ordfører og varaordførere er de **viktigste posisjoner** i en kommune. **Befolkningen** skal **velge** disse
- Tvedestrand har liten tradisjon på forpliktende samarbeid i det politiske miljø, og en slik ordning vil kunne føre til at en ordfører har større støtte i ryggen enn opp gjennom historien

Alternativ 2

Tvedestrand kommunestyret søker ikke om å delta i forsøk med direkte valg av ordfører ved lokalvalget 2007.

Saksprotokoll i Formannskap - 10.10.2006

Behandling

Siri Bertelsen (H) fremmet forslag om alternativ 2.

Dag Eide (Ap) fremmet forslag om alternativ 1.

Alternativ votering:

Siri Bertelsens forslag 2 stemmer

Dag Eides forslag 5 stemmer og er tilrådd.

Vedtak

Alternativ 1:

Tvedestrand kommunestyre søker om å delta i forsøk med direkte valg av ordfører ved lokalvalget 2007. Forsøket begrunnes med følgende punkter:

1. På sikt **øke valgdeltakelsen**
2. Større grad **engasjere unge** mennesker

3. **Dempe "hestehandel"** som ofte kommer i etterkant av kommunestyre valg
4. Bidra til et **økt engasjement i politisk** arbeid og for lokalpolitikk generelt
5. Ordfører og varaordførere er de **viktigste posisjoner** i en kommune. **Befolkningen skal velge** disse
6. Tvedestrand har liten tradisjon på forpliktende samarbeid i det politiske miljø, og en slik ordning vil kunne føre til at en ordfører har større støtte i ryggen enn opp gjennom historien

Saksprotokoll i Kommunestyre - 17.10.2006

Behandling

Siri Bertelsen (H) fremmet rådmannens alternativ 2.

Alternativ votering:

Bertelsens forslag og komiteens innstilling ble satt opp mot hverandre. Bertelsens forslag fikk 14 mot 11 stemmer og ble vedtatt.

Vedtak

Tvedestrand kommunestyret søker ikke om å delta i forsøk med direkte valg av ordfører ved lokalvalget 2007.

PS 121/06 Sekretariatsordning for kontrollutvalget etter 2006

Rådmannens forslag til vedtak

Avtalen om sekretariatsfunksjon for kontrollutvalget mellom fylkesrevisjonen i Aust-Agder og Tvedestrand kommune forlenges. Avtalen løper fram til 2010 med ett års gjensidig oppsigelsesfrist.

Saksprotokoll i Formannskap - 10.10.2006

Behandling

Rådmannens innstilling enstemmig tilrådd.

Vedtak

Avtalen om sekretariatsfunksjon for kontrollutvalget mellom fylkesrevisjonen i Aust-Agder og Tvedestrand kommune forlenges. Avtalen løper frem til 2010 med ett års gjensidig oppsigelsesfrist.

Saksprotokoll i Kommunestyre - 17.10.2006

Behandling

Formannskapets innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak

Avtalen om sekretariatsfunksjon for kontrollutvalget mellom fylkesrevisjonen i Aust-Agder og Tvedestrand kommune forlenges. Avtalen løper frem til 2010 med ett års gjensidig oppsigelsesfrist.

PS 122/06 Boliger til mennesker med dobbeltdiagnose - rus/psykiatri

Rådmannens forslag til vedtak

1. Kommunestyret ber Tvedestrand kommunale boligstiftelse utrede mulighet for kjøp av eiendom i Krok våg, til målgruppen mennesker med dobbeltdiagnoser – rus/psykiatri.
2. Før kommunen kan ta endelig standpunkt til et eventuelt kjøp må det foretas en bygningsteknisk gjennomgang av bygningsmassen, og det må vurderes hvilke krav den planlagte bruk vil utløse.
3. Eventuelt kjøp forutsetter at det etter en separat saksbehandling etter plan og bygningslovens bestemmelser blir innvilget dispensasjon fra gjeldende reguleringsplan for området. Denne forutsetningen må tas inn som et vilkår i kjøpekontrakten, og det må snarest mulig utarbeides en begrunnet dispensasjonssøknad og sendes varsel til aktuelle naboer.
4. Dersom slikt kjøp av bygningstekniske, økonomiske eller av andre årsaker ikke kan gjennomføres ber en Tvedestrand kommunale boligstiftelse starte arbeidet med å prosjektere nye boliger til målgruppen mennesker med dobbeltdiagnoser – rus/psykiatri.

Saksprotokoll i Komite for omsorg - 10.10.2006

Behandling

Komiteen ønsket et pkt. i vedtaket om informasjon (nytt pkt 5).

Vedtak

1. Kommunestyret ber Tvedestrand kommunale boligstiftelse utrede mulighet for kjøp av eiendom i Krok våg, til målgruppen mennesker med dobbeltdiagnoser – rus/psykiatri.
2. Før kommunen kan ta endelig standpunkt til et eventuelt kjøp må det foretas en bygningsteknisk gjennomgang av bygningsmassen, og det må vurderes hvilke krav den planlagte bruk vil utløse.
3. Eventuelt kjøp forutsetter at det etter en separat saksbehandling etter plan og bygningslovens bestemmelser blir innvilget dispensasjon fra gjeldende reguleringsplan for området. Denne forutsetningen må tas inn som et vilkår i kjøpekontrakten, og det må snarest mulig utarbeides en begrunnet dispensasjonssøknad og sendes varsel til aktuelle naboer.
4. Dersom slikt kjøp av bygningstekniske, økonomiske eller av andre årsaker ikke kan gjennomføres ber en Tvedestrand kommunale boligstiftelse starte arbeidet med å prosjektere nye boliger til målgruppen mennesker med dobbeltdiagnoser – rus/psykiatri.
5. Generell informasjon om boligsosial handlingsplan og boliger til rusmisbrukere og mennesker med dobbeltdiagnose - rus/psykiatri gis i folkemøter som arrangeres vedr kommuneplanen.

Saksprotokoll i Kommunestyre - 17.10.2006

Behandling

John Are Nor (TTL) fremmet følgende endringsforslag:

Siste del av setningen i punkt 5 endres til: - rus/psykiatri gis i folkemøter på de aktuelle steder.

Alternativ votering:

Punkt 1-4: Enstemmig vedtatt

Punkt 5: Nors endringsforslag ble satt opp mot komiteens forslag. Nors endringsforslag ble vedtatt med 18 mot 7 stemmer.

Vedtak

1. Kommunestyret ber Tvedestrand kommunale boligstiftelse utrede mulighet for kjøp av eiendom i Krokvåg, til målgruppen mennesker med dobbeltdiagnoser – rus/psykiatri.
2. Før kommunen kan ta endelig standpunkt til et eventuelt kjøp må det foretas en bygningsteknisk gjennomgang av bygningsmassen, og det må vurderes hvilke krav den planlagte bruk vil utløse.
3. Eventuelt kjøp forutsetter at det etter en separat saksbehandling etter plan og bygningslovens bestemmelser blir innvilget dispensasjon fra gjeldende reguleringsplan for området. Denne forutsetningen må tas inn som et vilkår i kjøpekontrakten, og det må snarest mulig utarbeides en begrunnet dispensasjonssøknad og sendes varsel til aktuelle naboer.
4. Dersom slikt kjøp av bygningstekniske, økonomiske eller av andre årsaker ikke kan gjennomføres ber en Tvedestrand kommunale boligstiftelse starte arbeidet med å prosjektere nye boliger til målgruppen mennesker med dobbeltdiagnoser – rus/psykiatri.
5. Generell informasjon om boligsosial handlingsplan og boliger til rusmisbrukere og mennesker med dobbeltdiagnose - rus/psykiatri gis i folkemøter på de aktuelle steder.

PS 123/06 Omsorgsboliger Nes verk

Rådmannens forslag til vedtak

Kommunestyret finner ikke å kunne gi sin tilslutning til å be Tvedestrand boligstiftelse gå i gang med prosjektering og bygging av 4 omsorgsboliger på Nes verk.

Saksprotokoll i Komite for omsorg - 10.10.2006

Behandling

Marit Marcussen, TTL foreslo: Tvedestrand kommunestyre utsetter saken til politisk behandling av Boligsosial handlingsplan er gjennomført.

Forslaget fikk 5 stemmer.

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre utsetter saken til politisk behandling av boligsosial handlingsplan er gjennomført.

Saksprotokoll i Kommunestyre - 17.10.2006

Behandling

Komiteens innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre utsetter saken til politisk behandling av boligsosial handlingsplan er gjennomført.

PS 124/06 Valg av tilbydere for rehabilitering av svømmehall, Lyngmyr

Rådmannens forslag til vedtak

1. Det inngås kontraktsforhandling med de anbydere/tilbydere som har de laveste anbud/tilbud etter kontrollregning og revisjon. Ordfører gis fullmakt til å undertegne nødvendige kontrakter.
2. Merkostnader i forhold til budsjett 2006 på kr. 3,9 mill. finansieres ved låneopptak med 30 års løpetid.

Saksprotokoll i Formannskap - 10.10.2006

Behandling

Rådmannen fremmet følgende endringsforslag til pkt 2:

Merkostnader i forhold til budsjett 2006 på kr 3,4 mill. finansieres ved låneopptak med 30 års løpetid.

Rådmannens innstilling med endring i pkt 2 ble tilrådd med 6 mot 1 stemme.

Vedtak

1. Det inngås kontraktsforhandling med de anbydere/tilbydere som har de laveste anbud/tilbud etter kontrollregning og revisjon. Ordfører gis fullmakt til å undertegne nødvendige kontrakter.
2. Merkostnader i forhold til budsjett 2006 på kr 3,4 mill finansieres ved låneopptak med 30 års løpetid.

Saksprotokoll i Kommunestyre - 17.10.2006

Behandling

Formannskapets innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak

1. Det inngås kontraktsforhandling med de anbydere/tilbydere som har de laveste anbud/tilbud etter kontrollregning og revisjon. Ordfører gis fullmakt til å undertegne nødvendige kontrakter.
2. Merkostnader i forhold til budsjett 2006 på kr 3,4 mill finansieres ved låneopptak med 30 års løpetid.