



ÅRSMELDING 2024

FURØYA IKS

Innhold

ORGANISATORISK	3
Representantskapet	3
Styret	3
ØKONOMI	4
Driftsinntekter	4
Driftsutgifter	4
Regnskapsresultat	4
Andre tilskudd	4
Statlig sikrede friluftsområder	4
Utvalgte kulturlandskap i landbruket (UKL)	4
BYGNINGSVERN	6
Hovedhuset	6
Den Store Låven	7
Gjestehuset	12
UTEOMRÅDENE	13
Frisbeegolf	13
Rassikring	13
Sommerhjelpa	14
KULTURLANDSKAPET	15
Utvalgte kulturlandskap i landbruket (UKL)	15
Beiting og annen skjøtsel	19
Steingjerdekurs	20
OPPLEVELSE OG KVALITET	21
Skoler og barnehager	21
Transport	21
Gjestebygger	22
SAMARBEIDSPARTNERE	23
Vertshuset Tvedestrand AS	23
Aust-Agder Turistforening	23
Kystkulturuka	23
Arbeidsglede Tvedestrand	24
Tvedestrand kommune	25
Furøyas Venner	25

ORGANISATORISK

Representantskapet

Fungerende representantskap ble valgt våren 2024 med funksjonstid på 4 år:

Medlemmer

Vidar Engh, leder
Lars Nicolai Løvdal
Arne Thomassen
Mirell Høyer-Berntsen

Personlige vararepresentanter

Sveinung Lien
Marit johanne Aas
Jorunn Lossius
Kai Steffen Østensen

Representantskapet avholdt to møter i 2024, den 16. februar og 25. juni.

Styret

Styremedlemmer

Marianne Landaas, leder
Hans Otto Lund, nestleder
Sidsel Hanum
Solveig Heljesen
Kristian Horst Søraker

Personlige vararepresentanter

Håkon Haugland
Jan Dukene
Anne Mari Graver
Vidar Engh
Ellen Svalheim

Styret avholdt to styremøter i 2024, den 29. januar og 5. juni.

I tillegg ble det arrangert en befaring på Furøya den 22. august hvor styret og representantskapet var invitert.

ØKONOMI

Driftsinntekter

	<u>Regnskap 2024</u>	<u>Regnskap 2023</u>
Salgsinntekter	kr 439 695,-	kr 489 980,-
Refusjoner	kr 782 868,-	kr 860 721,-
<u>Overføringer</u>	<u>kr 1 077 000,-</u>	<u>kr 915 000,-</u>
<u>Sum driftsinntekter</u>	<u>kr 2 995 562,-</u>	<u>kr 2 265 701,-</u>

Driftsutgifter

	<u>Regnskap 2024</u>	<u>Regnskap 2023</u>
Overføringer	kr 264 045,-	kr 284 221,-
Kalkulatoriske avskrivninger	kr 243 436,-	kr 168 296,-
<u>Andre driftsutgifter</u>	<u>kr 1 528 187,-</u>	<u>kr 1 419 638,-</u>
<u>Sum driftsutgifter</u>	<u>kr 2 035 668,-</u>	<u>kr 1 872 155,-</u>

Regnskapsresultat

Investeringsprosjektet ferdigstille den store låven 1. og 2. etasje hadde i 2024 utgifter ekskl. merverdiavgift på 880.430 kroner. Det ble tatt opp et lån på 500.000 kroner for å delfinansiere disse utgiftene. Videre ble 340.000 kroner overført fra driftsregnskapet. Etter denne planlagte finansieringen var det et merforbruk i investeringsregnskapet på 40.430 kroner. I følge regnskapsforskriftene skal dette føres opp i balansen pr. 31.12.2024 dekkes inn/finansieres i 2025.

I regnskapsforskriftene står det at en skal føre budsjettert bruk av disposisjonsfond, overføring fra drift til investering osv. Når dette og alle andre utgifter og inntekter var bokført var det et mindreforbruk i driftsregnskapet på 520.505 kroner. Av forskriftene følger det så at budsjettert bruk av disposisjonsfond på 363.000 kroner skulle strykes. Av samme forskrift følger det at resterende del av mindreforbruket (157.505 kroner) skal avsettes til disposisjonsfond. Etter at både strykning og avsetning er bokført er driftsregnskapet avlagt i balanse.

Pr. 31.12.2024 er disposisjonsfondet på i underkant av 1,2 mill. kroner.

Andre tilskudd

Statlig sikrede friluftsområder

I 2024 fikk vi fullfinansiert en frisbeegolfbane på Furøya gjennom ordningen for Statlig sikrede friluftsområder! Total kostnad på prosjektet ble kroner 125 000,-.

Utvalgte kulturlandskap i landbruket (UKL)

Fra ordningen med utvalgte kulturlandskap i landbruket ble det søkt om penger til flere tiltak. Søknader under ble utført og/eller innvilget i 2024:

ÅRSMELDING 2024

Tiltak	Under arbeid	Innvilget	Faktisk kost.	Utførsel
Skjøtsel av slåttemark 2024	Over 3 år fom 2023	96 000,-	31 500,-	Ragg AS
UKL-skilting		70 000,-	54 950,-	Furøya IKS
Restaurering av Grindekra del 2		200 000,-	190 133,-	Ragg AS
Restaurering Grindekra del 3	Oppstart 2025	43 500,-		
Tilrettelegging for fremkommelighet	Oppstart 2025	267 454,-		
Kantsonebeiting slåttemarker	Oppstart 2025	35 000,-		
SUM		711 954,-	276 583,-	

BYGNINGSVERN

Hovedhuset

Prosjektet med steinplatting og reparasjon av glassverandaen kom i mål tidlig vår. Sollie Bygg AS trimmet bjelker og bunnstokk som hadde råteskader, samt byttet en del panel og listverk, samt vannbord på utsiden. Resultatet ble strålende.

Nederste vannbord, inkludert ca 1 meter pyntebord i overkant, ble skapa, vaska og malt av Tvedestrand Interiør. Bygget skulle gjerne hatt et par strøk over det hele, men dette var det vi hadde råd til i denne omgang. Resultatet ble veldig bra. Både Agder fylkeskommune og UKL-ordningen var med på å finansiere prosjektet.



Glassverandaen er noe for seg sjøl.



Nedre del av bygningen var veldig slitt og fortjente litt omsorg med linoljemaling.

Den Store Låven

Furøya tok opp et lån på kroner 500 000,- i 2024, slik at kjøkkenet kunne ferdigstilles. Få dager før første utleiedato var alt på plass. Håkedal AS i Froland vant konkurransen om å levere storkjøkkenet med tilhørende småutstyr og dekketøy. Daglig leder måtte til slutt montere kjøkkenet selv, da tidsfristene nærmet seg med stormskritt, og montørene satt fast på andre jobber. Heldigvis gikk dette tålelig bra. Rørleggerfirma Erling Olsen AS og Fagelektro AS var veldig ekspeditte innenfor sine fag, som vanlig.

I forkant var Sollie Bygg AS i full sving med vegger, himling og plassbygde hyller. De lagde også sjalusivegg i skålen og forsterket en sperrebukk der, og snekra knaggrekke + benker i gangen/garderoben. I møterommet bygde Terna Snekkeri AS fine skap for alle kopper og kar, samt et passende bord. Ragg AS flikket på diverse murpuss-vegger og hvittet disse med kalk. På kjøkkenet ble det brukt kalk produsert av Ragg AS og Fabrica AS i egen, lokal kalkbrenneovn. Denne kalken ga et hvitere resultat enn industrikalken som ble brukt ellers. Moro.

Samarbeid med fagfolk har sørget for at drevne kokker kan lage retter til 100 mennesker her. Det har også vært et vesentlig poeng at utstyret ikke skal være så komplisert at ikke den gjengse amatør kan operere de.



Kjøkkenet i starten av 2024.



Første bryllup nærmer seg (det aller viktigste er kjøpt inn og på plass).



Vi kom i mål. Kokeopp, kombidamper, stålbenker, småutstyr, stor kjøll og hylleplasser.



Skitten sone med håndvask, utslags-/spylevask og damp-vaskemaskin.



Her kan personell gå rett opp servicetrappa. Under trappa har vi lurt inn to kjøleskap, skjult bakk en sjalusivegg.



Sjalusiveggen går på skinner, og når den er lukkes, så slipper lyset fra det eneste vinduet inn i hele rommet (skålen).

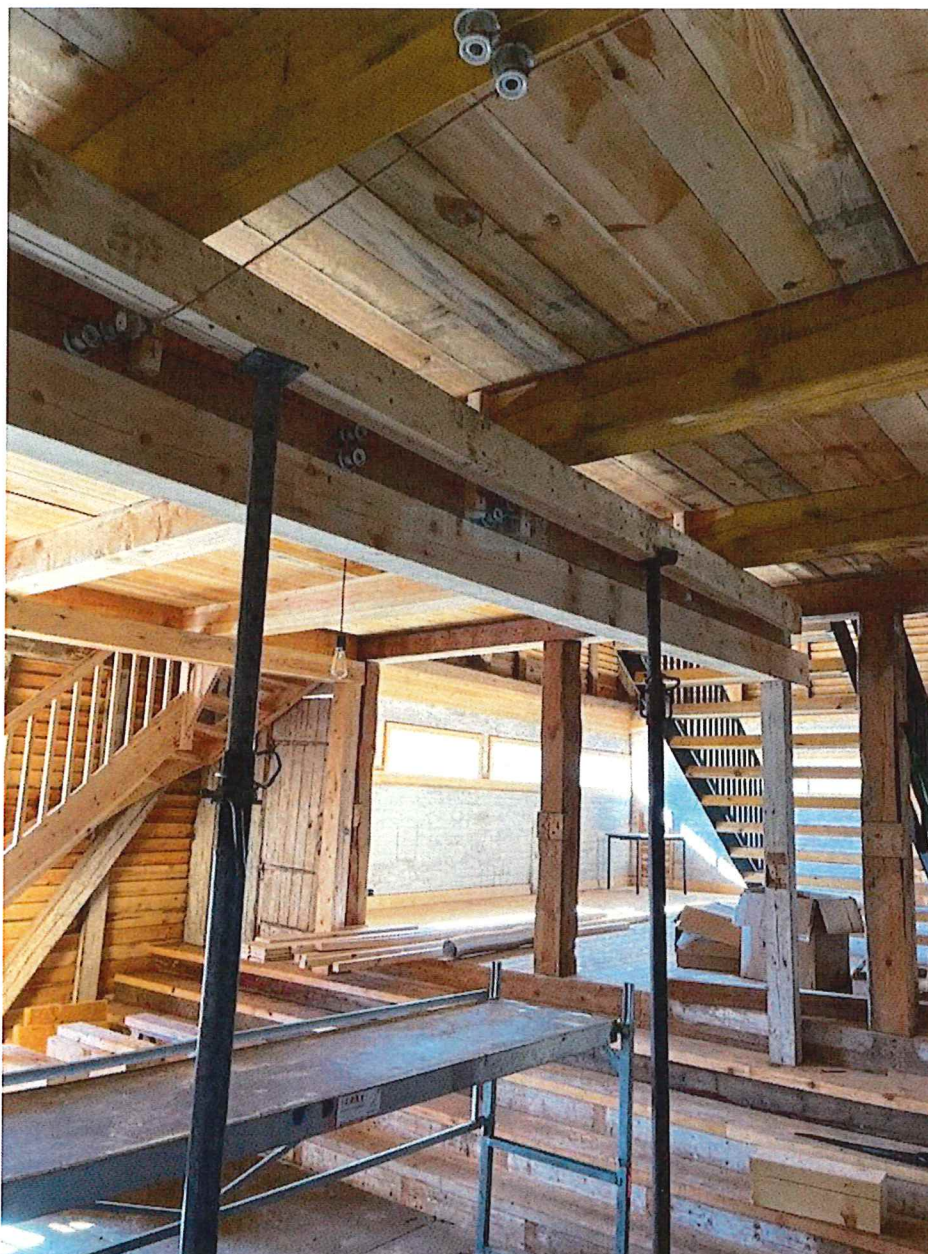


Skapene som er bygd rommer bretta med alle glassene til vann, kaffi, vin og sjampis.

ÅRSMELDING 2024



Vi fikk også laget en knaggrekke og to sittebenker i garderoben/gangen.

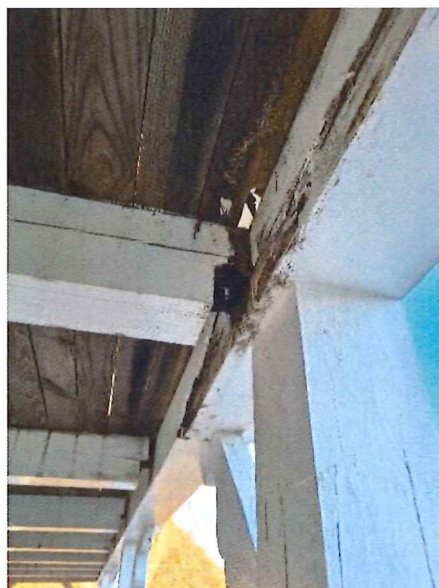


I skålen forsterket vi bukken som holder vekten av festlighetene i etasjen over med en ekstra bjelke.

Gjestehuset

Ved avstenging av tekniske anlegg etter 2023 sesongen ble det i en matpause søkt ly under verandaene til gjestehuset. Der ble det til stor forskrekkelse avdekket store skader og forskyvninger i stolper og bjelker som holder oppe verandaene. Her leier Turistforeningen ut rom til mange besøkende, imens de holder kontroll på byggets innside. Furøya IKS har ansvar for byggets utside, herunder også byggets bæreevne.

Her måtte vi kaste oss rundt, og i tett dialog med fagfolk og styreleder, fikk vi avtalt reparasjon av skadene. Sollie Bygg AS gikk på jobben tidlig på året 2024, og som vanlig var vi i trygge hender. En stolpe og flere bjelker ble byttet ut, og delene som hadde glidd ifra hverandre ble tvunget sammen igjen. Mange takk.



Disse mellomrommene med tilhørende råteskader skal absolutt ikke være der.



Ny stolpe og bjelker. Disse ble malt litt senere på våren.

UTEOMRÅDENE

Frisbeegolf

Gjennom ordningen for statlig sikrede friluftsområder fikk vi fullfinansiert en 9-hulls bane for skjenebrett. Daglig leder var ute med to lokale entusiaster for denne sporten/aktiviteten, der vi kartla området som var aktuelt for kurver, og landa på ni forskjellige baner optimalisert mtp. variasjoner i avstand, svinger og andre uttrykk innenfor stammespråket. Ragg AS sto for fastsetting av kurver og skiltstolper. Øivind Berg ordnet med skiltdesign og arbeid på nettsida; kart, oversikt, regler m.m. Kurvene ble levert av Tress AS.

På Furøya så ønsker vi ikke for mye skilt eller faste installasjoner, så noen litt uvanlige valg ble tatt for å minimere dette. For det første så skal ikke denne aktiviteten foregå på slåttemarkene våre pga. nedtråkking/slitasje. Utkastene våre er uten noe bygd ramme som «tee», men skal heller tas fra området der vi har markert. Vi har kun skiltet med nummeret til hullet og en qr-kode. For å se kart over banen og/eller det spesifikke hullet du befinner deg på, så må denne qr-koden skannes. På nettsiden kommer da all nødvendig informasjon.

Discer (skjenebrett) vil, som tidligere år, kunne lånes gratis i restauranten.

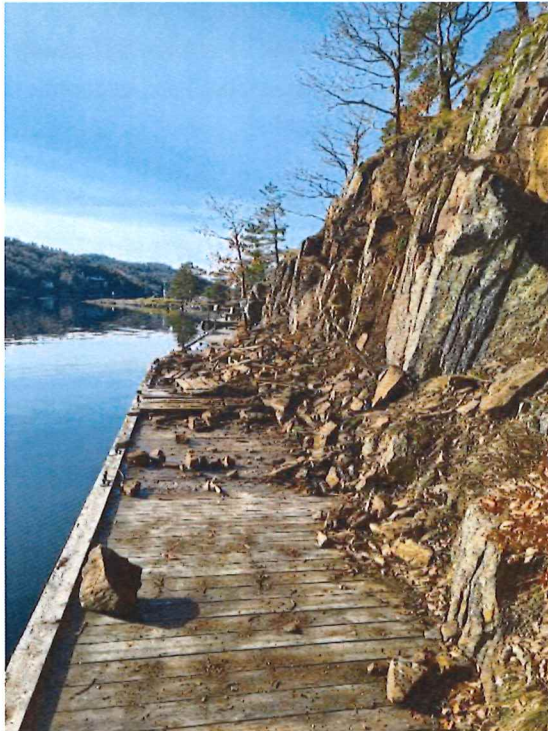


Kurv og skilt. Skiltet er i samme fargeprofil som UKL-skiltingen.

Rassikring

Vi tok et ordentlig tak i fjellet bak dypvannsbryggene ved husene i år. Behovet var ganske stort - fjellet var pill råtent og mye var veldig løst. Takket være bekymringsmeldinger fra besøkende så ble dette undersøkt. Daglig leder retter en ydmyk takk til oppmerksomme gjester.

Tor Granerud i Ragg AS påtok seg jobben med å henge i tau og spette løs massene. Mur- og skjærgårdstjenesten ved Tom Tveit var behjelpelig med de største steina/blokkene. Når de største steina var tatt ned trygt, var Arbeidsglede Tvedestrand behjelpelig med opprydding. Furøyas Venner bidro med å skru ned og opp igjen sittebenkene langs fjellet. Mange takk alle sammen!



Slik så det ut etter at lekteren hadde fjernet de største steina. Arbeidsglede Tvedestrand ordnet opprydding – mange takk!

Sommerhjelpa

I 2024 ble det ansatt to sommerhjelpere på Furøya. De utførte flere vedlikeholdsoppgaver i uteområdene, blant annet:

- Plukking av søppel i bukter og i skog og mark
- Klipping av plen og kanter i det store hageanlegget
- Rydding av strender
- Slåing av Einstape (bregne) på jorder og enger
- Utplukking av Kongsslys og Tistler for å hindre stor spredning
- Kontrollering av bryggeavgift
- ... og flere andre oppdrag

KULTURLANDSKAPET

Utvalgte kulturlandskap i landbruket (UKL)



Følgende prosjekter har gått i 2024:

UKL-skilting. Vi fikk tildelt kroner 70 000,- for å produsere og plassere informative UKL-skilt på Furøya. Den visuelle UKL-profilen ble benyttet, og Furøya vil nå enklere kunne gjenkjennes som en del av det store og gode selskap i den nasjonale ordningen for utvalgte kulturlandskap.



Slik ser skiltene ut. Vi håper og tror at besøkende vil finne de informative og hyggelige.

Restaurering av Grindekra del II. Furøya ble tildelt kroner 200 000,- for videre arbeid med restaurering av Grindekra til slåttemark gjennom UKL-ordningen. Arbeidet startet opp på vinteren og pågikk frem mot sesongåpning. Tiltaket er anbefalt i to skjøtelsesplaner for Furøya.

Det stod vanvittig tette og store bestander av nobelgran, nordmannsedelgran og vestamerikansk hemlokk på lokasjonen. Disse fremmede treslagene ble fjernet i del 1.

I denne delen av prosjektet fjernet vi stubber – noen ble skjært ned til bakken og frest, mens noen andre ble gravd opp og brent opp. Med gravemaskin fjernet vi også hele strølaget etter 60 år med granplantasje. Jorda fikk tilsatt noe kalk siden granbøss har gjort jorda sur. Nederste del av enga fikk tilført Nibio sin frøblanding, men den øvre delen er delvis frøet med bøss fra tidligere slåtter på nærliggende slåttenger, og delvis skal frøbanken som ligger i jorda få mulighet til å spire. Etter flere tiår med barnåler og skygge, er det knyttet stor usikkerhet til denne frøbanken sin overlevelse. Ragg AS har utført arbeidet, med rådgivning fra Ellen Svalheim i Nibio.



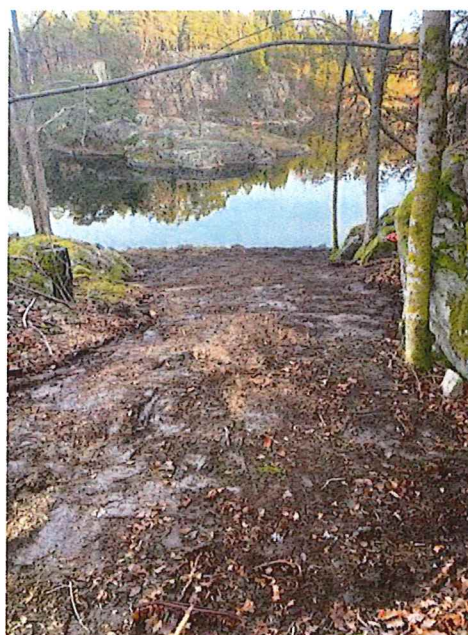
Før 2023. Så mye tømmer hadde vi.



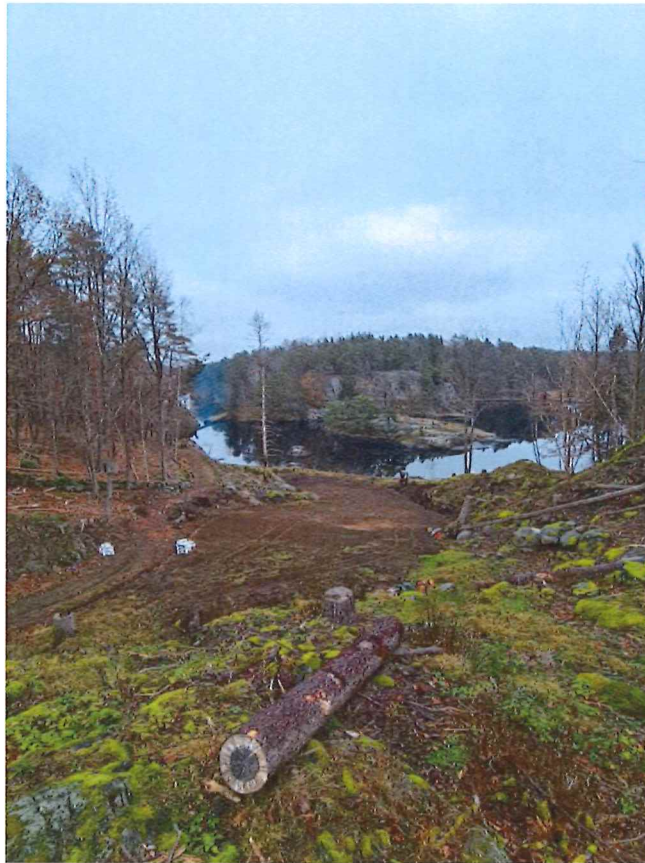
Etter 2023. Så mye fremmede arter hogga vi ned.



Nå. Sånn en fin og lys mark fikk vi igjen. Eika i bakgrunnen.



Den lille engflekken i bunnen mot sør (til venstre på forrige bilde), før og etter stubbefresing.



Grindekra sett fra toppen.



Både mannskap og maskiner fikk bryna seg på store røtter.

Skjøtsel av slåttemark.

Den årlige slåtten ble utført av Ragg AS. Ca 10 mål ble slått, tørket og fjernet fra slåttemarkene. Det ble telt over 60 eksemplarer av grov nattfiol i enga ned fra eika, mot den store steinen.



Slått på Furøya utført av Ragg AS med vår trofaste Iseki 2140 i tjeneste.

Beiting og annen skjøtsel

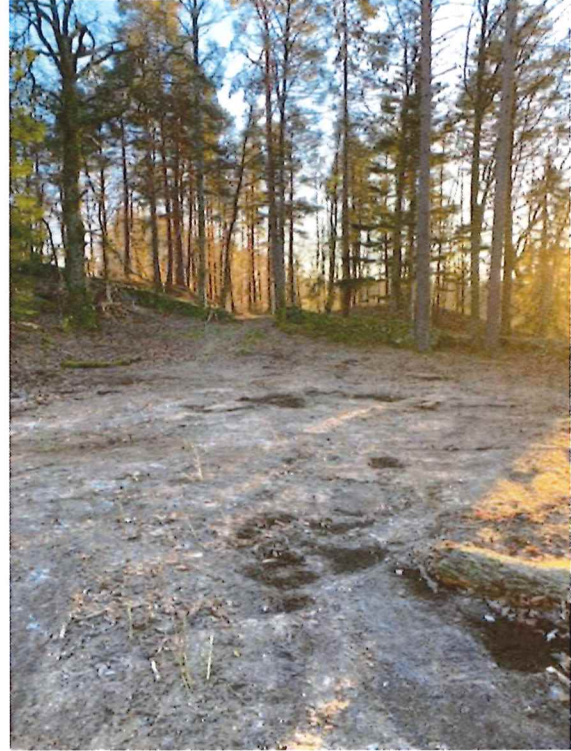
I beitesesongen har det beitet 30 søyer og 10 kystgeiter på Furøya og Hestøya. Tidvis, på midtsommeren, ble dyrene tatt av øya pga problemer med et lengre, midlertidig gjerdestrekk ved Grindekra-prosjektet.

Flere beitemarker, spesielt ved Furøyjordet og på Hestøyjordet har blitt beitepusset på slutten av sesongen.



Beitepussing er viktig arbeid, spesielt for å slå ned, og kanskje på sikt bli kvitt, lyssivet.

Som en slags bonus så ble Hermanns Hage ferdig ryddet for stubber og annet hogsavfall i 2024, etter at flere arbeidere i Ragg AS har hentet ved herfra i fritida. Her stod tidligere et plantefelt med bøk. De som har hentet veden har virkelig ryddet godt etter seg, og området fremstår nå som en fin eng. Den blir spennende å følge fremover.



Hermanns Hage er en sjarmerende lokasjon på Furøya, som nå har blitt restaurert med dugnadstimer.

Steingjerdekurs

Det ble ikke steingjerdekurs i 2024.

OPPLEVELSE OG KVALITET

Skoler og barnehager

Barneskoler og barnehager har som vanlig benyttet Furøya for dagsturer, ungdomsskolen har hatt overnattingstur. Skjærgårdstjenesten i Tvedestrand kommune har bistått med skyss.



Fisking, bading og båting på Furøya går aldri av moten.

Transport

Sørlandets Maritime AS hadde kun turer til Furøya på bestilling denne sommeren. SM melder at pågangen var god og at de stadig stoppet innom Furøya fra Sagesund, Tvedestrand, Bota m.m.

Badebåten til Ragg AS tilbydde igjen skyss fra Tvedestrand havn og ut til Furøya. Båten gikk en gang per time og ble hyppig brukt. Styret i Furøya IKS har vedtatt en underskudds garanti for denne tjenesten, på opptil kroner 30 000,-. Etter endt sesong ble total underskudd kroner 29.000,-. Ragg AS legger dessverre ned bedriften sin, og med det forsvinner også dette populære tilbudet.

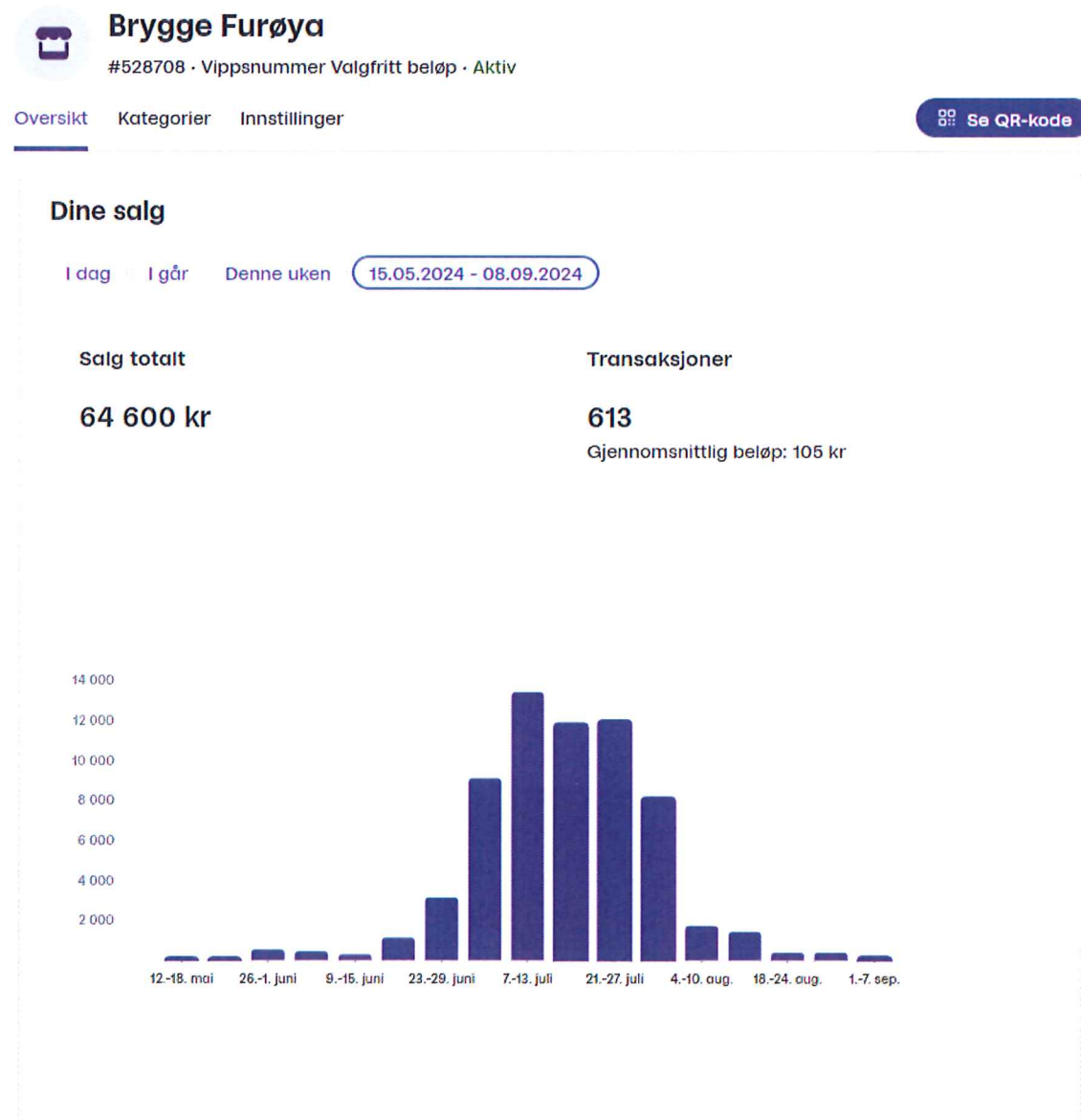


Et populært tilbud, badebåten.

Gjestebrygger

I 2024 hadde vi 5 gjestebrygger på Furøya og Hestøya. Til sammen utgjorde nesten 250 meter bryggeplass. I juli ble det krevd inn kr 100,- i bryggeleie per overnatting, i juni og august ble prisen satt til kr 50,- per natt. Prisen er ikke differensiert på båtstørrelse. Betaling følges opp av sommerhjelpa fra sankthans til 10. august.

Det var lavere besøkstall på bryggene i år også, ca. 170 betalende besøk lavere enn i 2023 – som vi i fjor regnet som en spesielt dårlig sesong. Antakelig kan vi skyldes på fravær av godt og stabilt sommervær.



Figuren over viser fordelingen av betalende båtbesøk per uke i perioden 15. mai tom. 8. september.

SAMARBEIDSPARTNERE

Vertshuset Tvedestrand AS

Sommerrestauranten åpnet medio mai og lukket siste dag i august. Været var ustabilt, men allikevel synes driverne at antall besøkende var bra. De etterspør en supersommer for neste sesong.

Aust-Agder Turistforening

Stadig settes nye besøksrekorder for både Forpakterboligen og Gjestehuset, Furøyas to kystledhytter som leies ut av Aust-Agder Turistforening (AAT). Dette gir kjærkomne inntekter til Furøya IKS også.

Gjestehuset har hatt 1127 overnattingsdøgn - 21,2 % økning fra 2023.

Forpakterboligen har hatt 536 overnattingsdøgn - 26,4 % økning fra 2023.

Kystkulturuka

Det ble Kystkultur og konsert i 2024 også.



CC Cowboys gjestet Furøya i 2024. Foto: Kystkulturuka



Det tilbys flere aktiviteter rettet mot sjøliv under KКУ. Foto: Kystkulturuka

Arbeidsglede Tvedestrand

For en resurs denne gjengen har vært i 2024! Hver uke, før og etter sommerhjelp-sesong, har de klippet gresset i hele hageanlegget, kantklippet, og ryddet brygger, kratt m.m. Vi er veldig takknemlig, og krysser fingre for at dette tilbudet består.



Tvedestrand kommune

Ingen felles dugnad i 2024.

Tvedestrand kommune har i 2024 vært behjelpelige med vaktmestere for mindre forfallent arbeid, eksempelvis bytte glass i knuste vinduer, hjelpe til ved påsetting og nedstenging av de tekniske anleggene, mindre fraktoppdrag med Terna, samt heise ned og opp utriggere for sesongen.

Skjærgårdstjenesten har faste ruter for renovasjon, der Furøya inngår med sine to renovasjonsbrygger for besøkende, samt én for restauranten. En stor takk rettes til løsningsorienterte ja-mennesker i kommunen.



Terna, med kaptein Alexander Damsgård er titt og ofte innom for å bistå med noe.

Furøyas Venner

Denne gjengen er noe for seg sjøl, og vi tar derfor de til slutt. Furøyas venner har hatt mange dugnader gjennom 2024.

Seniordugnadene startet 28 Februar så det ble totalt var det 30 Senior dugnader og noen ekstra dugnader. Det har blitt utført 2405 timer dugnads arbeid som er ny rekord. Dugnads fremmøte har vært på til sammen 539 deltagere som også det ny rekord.

En del av det vennene har gjort:

- Stor opprydding etter hogst som RAGG utførte for Furøya IKS ved Båtbua på Hestøya, det ble flere store bål og mye ved.
- Masse opprydding etter vinterens herjinger med store skader på trær langs veier, stier, bryggene og på kanten av jordene. Det ble mange bål og ved sekker.

ÅRSMELDING 2024

- Opprydding i hage anlegget, bla. 3 store rotvelt, ødelagte fruktrær etc
- Kylling av askene foran hovedhuset. Bortkjøring av kvist.
- Reparasjon av vei murer og steingjerder.
- Oljing. frakt, plassering og sikring av Ruth's benker. (Henting på høsten)
- Igjen fylling av hull langs kofferdammen foran Gjestehuset.
- Opprydding og bortkjøring søppel, div pakke materiell etc fra begge låvene.
- Transport av nytt kjøkkenutstyr etc til låven.
- Lagd ved underlag. Sponsa materialer av Monter.
- Montert benkene igjen etter fjellskrent rensing innenfor dypvanns brygga.
- Frakt av ved sekker for i land kjøring med Terna og FV båten
- Rydding av vannkanten, bål og vedhogst plasser.
- Hogst langs veien mellom Vognskjulet og den store eika, mange bål og ved sekker.
- Opprydding, bål og vedhogst på jordet ned mot Saulebukta.
- Det ble brent mye trevirke på høsten som hadde blitt kjørt bort på våren, etter det ikke var lov å brenne bål.
- På toppen av Hestøya ble det brent mye gammelt trevirke, 3 kjempe store bål.
- Opprydding og vedhogst på toppen av Hestøya, pga rotvelt og toppbrekk.

Totalt ble det lagd ca 1500 sekker med ved, ca 1000 sekker ble kjørt til land og fordelt blant dugnads deltagerne. En god del ved ble også solgt til Seniorgruppas medlemmer.

Stor takk til Vennene!



En helt vanlig dugnadsonsdag. Det er vanskelig å overdrive hvor verdifullt dette er for Furøya.

ooooooooooooooooooooOOOOOOOOOOOOOoooooooooooooooooooo

Daglig leder Andreas Grimsland, Dypvåg 10.03.2025

Marianne Landaas

Marianne Landaas, styreleder

H. Lund

Hans Otto Lund, nestleder

*for
Anne Mari Cuervo
(vara)*

Sidsel Hanum, styremedlem

Solveig Heljesen

Solveig Heljesen, styremedlem

Kristian H. Søraker

Kristian Horst Søraker, styremedlem