



Utvalg: **Formannskap**
Møtested: Administrasjonsbygget
Dato: 30.08.2011
Tid: 15:00 – 16:45

Faste representanter som møtte:

Jan Dukene	LEDER	TTL
Marit Johanne Aass	MEDL	SV
Morten Foss	MEDL	AP
Hege Bjerkeseth	MEDL	TTL
Carl F. Bertelsen	NESTL	H
Aud Angelstad	MEDL	SP
Line Mørch	MEDL	V
Ole Goderstad	MEDL	H

Faste representanter som hadde forfall:

Jørgen Goderstad	MEDL	SP
------------------	------	----

Vararepresentanter som møtte:

Sissel Børge	Varamedlem	SP
--------------	------------	----

Fra administrasjonen møtte:

Jarle Bjørn Hanken	Rådmann
Øyvind Johannesen	Kommunalsjef

Saksliste

Saksnr	Innhold
PS 26/11	Søknad fra Kystkulturuka om lån
PS 27/11	Strategidokument for utvikling av Østre-Agder samarbeidet
PS 28/11	Kommuneplanens samfunnsdel 2011-2023 - Sluttbehandling
PS 29/11	Referat- og drøftingssaker
PS 30/11	Rammeavtale mellom Tvedestrand Vekst AS og Tvedestrand kommune vedrørende utbygging av Hagefjorden

Sak 30/11, Rammeavtale mellom Tvedestrand Vekst AS og Tvedestrand kommune vedrørende utbygging av Hagefjorden er ettersendt.

Merknader til innkalling og saksliste

Ingen merknader

Merknader til protokollen

Ingen merknader

Tvedestrand, 30.08.2011

Jarle Bjørn Hanken
Rådmann

PS 26/11 Søknad fra Kystkulturuka om lån

Rådmannens forslag til vedtak

1. Kystkulturuka gis et rentefritt lån på inntil 80.000 kroner. Lånet tilbakebetales snarest, men senest 1.4.2012. Det kreves ikke noen form for garanti for lånet.
2. Utlånet, som føres i investeringsregnskapet, finansieres ved bruk av ”ubundet investeringsfond; aksjer og andeler”. Når lånet tilbakebetales avsettes innbetalt beløp til samme fond.

Saksprotokoll i Formannskap - 30.08.2011

Behandling

Jan Dukene (TTL) fremmet følgende alternative forslag:

Kystkulturuka bevilges et ekstratilskudd på kr 80 000,- for 2011. Beløpet dekkes inn ved bruk av kr 50 000,- fra kommunestyrets tilleggsbevilgningspost, og kr 30 000,- fra budsjettet til Enhet for kultur og næring.

Alternativ votering:

Rådmannens innstilling:

0 stemmer

Dukene sitt forslag

9 stemmer og er tilrådd

Innstilling

Kystkulturuka bevilges et ekstratilskudd på kr 80 000,- for 2011. Beløpet dekkes inn ved bruk av kr 50 000,- fra kommunestyrets tilleggsbevilgningspost, og kr 30 000,- fra budsjettet til Enhet for kultur og næring.

PS 27/11 Strategidokument for utvikling av Østre-Agder samarbeidet

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre slutter seg til ”Strategidokument – for utvikling av Østre Agder-samarbeidet” som vedtatt i styret for Østre Agder 10.06.11.

Saksprotokoll i Formannskap - 30.08.2011

Behandling

Rådmannens innstilling enstemmig tilrådd.

Innstilling

Tvedestrand kommunestyre slutter seg til ”Strategidokument – for utvikling av Østre Agder-samarbeidet” som vedtatt i styret for Østre Agder 10.06.11.

PS 28/11 Kommuneplanens samfunnsdel 2011-2023 - Sluttbehandling

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunes kommuneplan, samfunnsdel 2011-2023, vedtas slik den er lagt fram.

Saksprotokoll i Formannskap - 30.08.2011

Behandling

Morten Foss (UA) fremmet følgende tilleggsforslag (nytt kulepkt 3 under 6.2):

Det skal legges til rette for flere småbåtplasser.

Votering:

Rådmannens innstilling med Foss sitt tilleggsforslag enstemmig tilrådd.

Innstilling

Tvedestrand kommunes kommuneplan, samfunnsdel 2011-2023, vedtas slik den er lagt fram med følgende nytt kulepkt. 3 under 6.2: Det skal legges til rette for flere småbåtplasser.

PS 29/11 Referat- og drøftingssaker

- Morten Foss (UA) etterlyste redegjørelse fra fellesrådet vedr. stell av gravplassene i kommunen. Ordfører beklaget at denne ikke var på plass og ville prøve å få dette til i førstkommende kommunestyremøte.
- Morten Foss (UA) stilte spørsmål om asfaltering, og påpekte asfalteringsbehov ved innkjøringa til Korsenveien.
- Morten Foss (UA) stilte spørsmål ved når ”Veiutvalget” skal komme i gang.
- Morten Foss etterlyste Brukerrådsmøte ved OR-enheten.
- Ordfører opplyste om at han via sin budsjettpost har bevilget kr 28 000,- til et spleiselag knyttet til bedret bussforbindelse til Risøya og kr 6 000,- til innsamling knyttet til sultkatastrofen på Afrikas Horn.
- Ordfører orienterte om at det trolig vil komme en del saker til det siste kommunestyremøtet for det sittende kommunestyret.
- Rådmannen orienterte om at fyrkjelen ved Strannasenteret er gåen, og at administrasjonen så det som nødvendig å umiddelbart starte arbeidet med å få en ny kjele på plass selv om dette ikke ligger i investeringsbudsjettet. Dette av sikkerhets-/beredskapsmessige grunner. Formannskapet ga sin tilslutning til dette.
- Marit Aass (SV) stilte spørsmål ved framtid bruk av Skottevik.
- Marit Aass (SV) stilte spørsmål knyttet til bopliktssak på Sandøya. Rådmannen orienterte om at administrasjonen allerede har tatt kontakt i den aktuelle saken.
- Ole Goderstad (H) stilte spørsmål knyttet til framdrift av valg av kryssløsning for ny E18. Ordføreren orienterte.

PS 30/11 Rammeavtale mellom Tvedestrand Vekst AS og Tvedestrand kommune vedrørende utbygging av Hagefjorden

Rådmannens forslag til vedtak

1. Tvedestrand kommunestyre vedtar at kommunens heleide utviklingsselskap Tvedestrand Vekst AS eller datterselskap(-er) opprettet av Tvedestrand Vekst AS får ansvar for å utvikle Hagefjordområdet med m.a.:
 - Offentlig kaianlegg, molo med offentlig småbåtanlegg, kaikanter og friområder.
 - Småbåtanlegg (for utleie, eventuelt salg).
 - Søppelanlegg i nært samarbeid med renovasjonsselskapet og skjærgårdstjenesten.
 - Næringsareal (for utleie, eventuelt salg).
 - Parkeringsanlegg for fritidsbebyggelse og fastboende (for utleie, eventuelt salg).
 - Fritidsbebyggelse (for salg).
2. Tvedestrand kommunestyre vedtar at Tvedestrand Vekst AS får ansvar for salg av kommunens areal som er regulert til fritidsbebyggelse til private utbyggingsselskap(-er). Inntektene av dette salget investerer kommunen som aksjekapital i Tvedestrand Vekst AS, eventuelt som helt eller delvis ansvarlig lån som er rente- og avdragsfritt. Generalforsamlingen i Tvedestrand Vekst AS får fullmakt til å avgjøre etter innstilling fra styret om nevnte kapitaltilførsel skal skje som aksjekapitalutvidelse og/eller som ansvarlig lån.
3. Kapitaltilførselen til Tvedestrand Vekst AS skal i første omgang gå til finansiering av småbåtanlegg, molo med offentlig småbåtanlegg (minimum 40 plasser) og nytt parkeringsanlegg. Avkastningen (inntjeningen) på småbåtanlegget og parkeringsanlegget skal deretter investeres i offentlig kaianlegg, kaikanter, søppelanlegg og næringsareal.
4. Offentlig kaianlegg, molo med offentlig småbåtanlegg og søppelanlegg skal fortsatt eies av Tvedestrand kommune selv om det er Tvedestrand Vekst AS eller dens datterselskap(-er) som står for utbyggingen. Tvedestrand Vekst AS har drifts- og vedlikeholdsansvaret for disse anleggene i nært samarbeid med kommunen og renovasjonsselskapet etter nærmere avtale mellom partene.
5. Kommunestyret forutsetter at denne utbyggingen ikke påfører kommunen økte utgifter på investerings- og driftssiden.
6. Eksisterende antall parkeringsplasser forblir kommunale og driftes fortsatt av kommunen.
7. Ordføreren får fullmakt til å skrive under rammeavtale med Tvedestrand Vekst AS i tråd med vilkårene og forutsetningene i dette vedtaket. Ordføreren får også fullmakt til å gjøre eventuelle mindre justeringer ved utarbeidelse av rammeavtalen dersom de ikke er av prinsipiell betydning og bryter med hovedprinsippene i dette vedtaket.

Saksprotokoll i Formannskap - 30.08.2011

Behandling

Line Mørch (V) fremmet forslag om å utsette saken.

Votering utsettelsesforslag: Mørch sitt forslag falt med 1 mot 9 stemmer.

Votering:

Rådmannens innstilling enstemmig tilradd.

Innstilling

1. Tvedestrand kommunestyre vedtar at kommunens heleide utviklingsselskap Tvedestrand Vekst AS eller datterselskap(-er) opprettet av Tvedestrand Vekst AS får ansvar for å utvikle Hagefjordområdet med m.a.:
 - Offentlig kaianlegg, molo med offentlig småbåtanlegg, kaikanter og friområder.
 - Småbåtanlegg (for utleie, eventuelt salg).
 - Søppelanlegg i nært samarbeid med renovasjonsselskapet og skjærgårdstjenesten.
 - Næringsareal (for utleie, eventuelt salg).
 - Parkeringsanlegg for fritidsbebyggelse og fastboende (for utleie, eventuelt salg).
 - Fritidsbebyggelse (for salg).
2. Tvedestrand kommunestyre vedtar at Tvedestrand Vekst AS får ansvar for salg av kommunens areal som er regulert til fritidsbebyggelse til private utbyggingsselskap(-er). Inntektene av dette salget investerer kommunen som aksjekapital i Tvedestrand Vekst AS, eventuelt som helt eller delvis ansvarlig lån som er rente- og avdragsfritt. Generalforsamlingen i Tvedestrand Vekst AS får fullmakt til å avgjøre etter innstilling fra styret om nevnte kapitaltilførsel skal skje som aksjekapitalutvidelse og/eller som ansvarlig lån.
3. Kapitaltilførselen til Tvedestrand Vekst AS skal i første omgang gå til finansiering av småbåtanlegg, molo med offentlig småbåtanlegg (minimum 40 plasser) og nytt parkeringsanlegg. Avkastningen (inntjeningen) på småbåtanlegget og parkeringsanlegget skal deretter investeres i offentlig kaianlegg, kaikanter, søppelanlegg og næringsareal.
4. Offentlig kaianlegg, molo med offentlig småbåtanlegg og søppelanlegg skal fortsatt eies av Tvedestrand kommune selv om det er Tvedestrand Vekst AS eller dens datterselskap(-er) som står for utbyggingen. Tvedestrand Vekst AS har drifts- og vedlikeholdsansvaret for disse anleggene i nært samarbeid med kommunen og renovasjonsselskapet etter nærmere avtale mellom partene.
5. Kommunestyret forutsetter at denne utbyggingen ikke påfører kommunen økte utgifter på investerings- og driftssiden.
6. Eksisterende antall parkeringsplasser forblir kommunale og driftes fortsatt av kommunen. Ordføreren får fullmakt til å skrive under rammeavtale med Tvedestrand Vekst AS i tråd med vilkårene og forutsetningene i dette vedtaket.
7. Ordføreren får også fullmakt til å gjøre eventuelle mindre justeringer ved utarbeidelse av rammeavtalen dersom de ikke er av prinsipiell betydning og bryter med hovedprinsippene i dette vedtaket.