

**Utvalg: Kommunestyre****Møtested:** Kommunehuset, møterom Fullriggeren**Dato:** 24.04.2018**Tid:** 18:00-20:52**Faste representanter som møtte:**

Jan Dukene	Leder	TTL
June Anette Marcussen	Nestleder	V
Jan Wilhelm Nævestad	Representant	TTL
Sveinung Lien	Representant	TTL
Kristian Knutsen	Representant	TTL
Arne Bjørnstad	Representant	TTL
Vidar Knutsen	Representant	TTL
May Britt Lunde	Representant	AP
Vidar Holmsen Engh	Representant	AP
Kirsten Lorenz Hegland	Representant	AP
Siw Johannessen	Representant	AP
Monica Mostad Güttrup	Representant	AP
Morten Foss	Representant	SP
Aud Angelstad	Representant	SP
Inger Klara Lilleholt Vaaje	Representant	SP
Kåre Haugaas	Representant	SP
Ole Goderstad	Representant	H
Knut Benjamin Aall	Representant	H
Marianne Landaas	Representant	H
Vibeke Salvesen	Representant	V
Torleif Haugland	Representant	KRF
Åsta Marte Evensberget	Representant	MDG
Anne Killingmo	Representant	H

Faste representanter som hadde forfall:

Ragnvald Zwiłgmeyer	Representant	AP
May-Lill Skjeggedal	Representant	TTL

Vararepresentanter som møtte:

Tore Ustad	Vararepresentant	AP
Arne Martin Gjoseid	Vararepresentant	TTL

Fra administrasjonen møtte:

Jarle Bjørn Hanken	Rådmann	
Øyvind Johannesen	Ass. rådmann	
Elias Lien	Rådgiver	Rådmannens stab
Andreas Gimming Stensland	Prosjektleder	Plan, miljø, eiendom

Svein O. Dale
Anton Thomassen
Anne Torunn Hvideberg

Enhetsleder
Enhetsleder
Næringssjef

Plan, miljø, eiendom
Teknisk drift
Rådmannens stab

Saksliste

Saksnr	Innhold
PS 36/18	Gjennomføring av skoleundersøkelse
PS 37/18	Vedtak etter jordlova - delingssamtykke etter jordlova § 12 - gnr 63 bnr 10
PS 38/18	Høringssvar til NOU 2017: 17 På ein søndag?
PS 39/18	Interkommunalt samarbeid om samfunns- og næringsutvikling innenfor rammen av Østre Agder
PS 40/18	Boliger for personer med utviklingshemming - Tomtevalg / Mulighetsstudie
PS 41/18	Søknad om overtakelse av vann og avløpsanlegg for Skuggevik
PS 42/18	Kulturminneplan Tvedestrand kommune 2018 - 2022
PS 43/18	Søknad om forlengelse av festeavtale - Gnrbnr. 74/226 Fritz Smiths gate
PS 44/18	Fullmakt til salg av kommunal eiendom
PS 45/18	Tvedestrand kontrollutvalg - Årsmelding 2017
PS 46/18	Tvedestrand kontrollutvalg - Rapport selskapskontroll Lisand AS
PS 47/18	Høringsuttalelse - Rapport fra ekspertutvalget om desentralisering av oppgaver fra staten til fylkeskommunene
PS 48/18	Overordnet risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS) for Tvedestrand kommune
PS 49/18	Etablering av felles personvernombud - IKT-Agder kommunene
PS 50/18	Viljeserklæring om eierskap i Agder Energi i perioden 2018 - 2022
PS 51/18	Forbud mot salg av helium/gassballonger på kommunal eiendom
PS 52/18	Referatsaker • Orientering: 20 min orientering om mulighetsstudiet • Orientering: 20 min orientering om status for skisseprosjektet for ny barneskole • 17. mai – oppmøte i toget • Referat fra styremøte i Østre Agder 16.03.2018 (Tilgjengelig på annet politisk) • Årsmelding 2017 etter styrebehandling Østre Agder (Tilgjengelig på annet politisk) • Protokoll fra Tvedestrand kontrollutvalg 01.03.2018 (Tilgjengelig på annet politisk) • Ungdomsrådet – Referat fra møte 12. mars 2018 (Tilgjengelig på Annet politisk) • Ungdomsrådet – Tilbakemelding, Mulighetsstudie Tjenna i sentrum (Tilgjengelig på Annet politisk) • Forskrift om politivedtekt for Tvedestrand kommune, vedtatt i kommunestyret 06.02.2018 er nå, med noen endringer, stadfestet i Politidirektoratet. Forskriften trer i kraft 21.04.2018. Den er allerede

å finne på lovdata her:

<https://lovdata.no/dokument/PV/forskrift/2018-03-21-441>

(Nyhetssak er publisert på kommunens hjemmeside)

Merknader til innkalling og saksliste:

Ingen merknader

Merknader til protokoll:

Ingen merknader

Tvedestrand 24.04.2018

Elias Lien

Møtesekretær

PS 36/18 Gjennomføring av skoleundersøkelse

Saksprotokoll i Kommunestyre - 24.04.2018

Behandling

Monica Güttrup (AP) fremmet følgende tilleggsforslag:

Det ønskes en brukerundersøkelse blant ansatte i Tvedestrandsskolen, som skal gjennomføres kostnadsfritt, internt på kommunalt nivå. Denne skal inneholde samme spørsmål, men omformulert opp mot ansatte i skolen

Anne Killingmo (H) fremmet forslag om at det ikke gjennomføres en spørreundersøkelse.

Knut Aall (H) fremmet følgende sekundære tilleggsforslag til ytterligere spørsmål i fall spørreundersøkelsen vedtas gjennomført:

1. Vil du at kommunen skal vurdere å bruke nåværende videregående skole på Lyngmyr som ny barneskole for sentrum for å redusere kostnadene?
2. Tror du at nyetablering og boligbygging i din skolekrets vil bli svekket om din lokale barneskole blir lagt ned?

Rådmannen orienterte om at en eventuell gjennomføring av spørreundersøkelse blant ansatte i skolesektoren, vil måtte medføre en del justeringer av spørsmålene slik at den skulle kunne bli aktuell.

Ordføreren ba om gruppemøte.

Møtet ble hevet

Møtet ble satt

Åsta Evensberget (MDG) ba om at spørsmålet "Har du barn i barnehage" blir omformulert videre i prosessen slik at det også kan omfatte barn som ikke går i barnehage, eks: "Har du barn under skolealder?".
Rådmannen noterte seg innspillet.

May Britt Lunde (AP) ba om gruppemøte.

Møtet ble hevet

Møtet ble satt

Morten Foss (SP) fremmet følgende tilleggsforslag til ytterligere spørsmål:
Vil du ha en 3-parallell skole dersom eiendomsskatten økes til 7 0/00

Avstemming:

Killingmo sitt forslag: 10 stemmer og falt

Livsløpskomiteens innstilling: 15 stemmer og vedtatt

Güttrup sitt tilleggsforslag: 17 stemmer og vedtatt

Aall sitt sekundære tilleggsforslag (1): 4 stemmer og falt

Aall sitt sekundære tilleggsforslag (2): 9 stemmer og falt

Foss sitt tilleggsforslag: 6 stemmer og falt

Livsløpskomiteens innstilling, inkludert Güttrup sitt tilleggsforslag vedtatt

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre vedtar at det gjennomføres en skoleundersøkelse i tråd med vedtak i økonomiplan 2018-2021 og budsjett 2018.

Tvedestrand kommunestyre vedtar at firmaet Kantar (tidligere Norsk Gallup) får i oppdrag å gjennomføre undersøkelsen i april/mai 2018 i tråd med forutsetningene som framkommer i saksfremlegget.

Resultatet av undersøkelsen presenteres for kommunestyret (bestiller) i mai- eller junimøtet 2018.

Spørsmål 1 utvides med en bokstav b, hvor følgende alternativ legges inn: Beholde Sandøya 1-4.

Spørsmål 2 endres til: Bygge en ny skole i Tvedestrand sentrum for sentrumselevne, og beholde dagens skolestruktur slik den er i dag.

Det bestilles en tilleggs rapport med diagrammer etc. Rammen økes til 75 000 kr. Økningen på 25 000 kr. dekkes fra kommunestyrets tilleggsbevilgningspost.

Det ønskes en brukerundersøkelse blant ansatte i Tvedestrandsskolen, som skal gjennomføres kostnadsfritt, internt på kommunalt nivå. Denne skal inneholde samme spørsmål, men omformulert opp mot ansatte i skolen

Saksprotokoll i Livsløpskomite - 17.04.2018

Behandling

Livsløpskomiteen ble fremlagt formannskapetets protokoll med uttale til saken, som følger (kursiv):

Saksprotokoll i Formannskap - 17.04.2018

Behandling

Anne Killingmo (H) fremmet forslag om at det ikke gjennomføres en skoleundersøkelse, dette på grunn av stor misnøye med undersøkelsen og hva undersøkelsen teknisk skal brukes til. Det er vedtatt å bygge en 2-parallell skole.

May Britt Lunde (AP) fremmet følgende endringsforslag:

Spørsmål 1 utvides med en bokstav b, hvor følgende alternativ legges inn: Beholde Sandøya 1-4

Spørsmål 2 endres til: Bygge en ny skole i Tvedestrand sentrum for sentrumselevne, og beholde dagens skolestruktur slik den er i dag.

Det ønskes en brukerundersøkelse blant ansatte i Tvedestrandsskolen, som skal gjennomføres kostnadsfritt, internt på kommunalt nivå. Denne skal inneholde samme spørsmål, men omformulert opp mot ansatte i skolen.

Jan Wilhelm Nævestad (TTL) fremmet tilleggsforslag om at det bestilles en tilleggs rapport med diagrammer etc. Rammer økes til 75 000 kr. Økningen på 25 000 kr. dekkes fra kommunestyrets tilleggsbevilgningspost.

Avstemming:

Killingmo sitt forslag: 3 stemmer og falt

Rådmannens forslag: 6 stemmer og vedtatt

Nævestad sitt forslag: 4 stemmer og falt

Lunde sitt forslag: 7 stemmer og vedtatt

Vedtak

Formannskapet anbefaler at det gjennomføres en skoleundersøkelse i tråd med vedtak i økonomiplan 2018-2021 og budsjett 2018.

Formannskapet anbefaler videre at firmaet Kantar (tidligere Norsk Gallup) får i oppdrag å gjennomføre undersøkelsen i april/mai 2018 i tråd med det som framkommer i saksfremlegget.

Formannskapet anbefaler at resultatet av undersøkelsen presenteres for kommunestyret (bestiller) mai- eller junimøtet 2018.

Spørsmål 1 utvides med en bokstav b, hvor følgende alternativ legges inn: Beholde Sandøya 1-4

Spørsmål 2 endres til: Bygge en ny skole i Tvedestrand sentrum for sentrumselevne, og beholde dagens skolestruktur slik den er i dag.

Det ønskes en brukerundersøkelse blant ansatte i Tvedestrandsskolen, som skal gjennomføres kostnadsfritt, internt på kommunalt nivå. Denne skal inneholde samme spørsmål, men omformulert opp mot ansatte i skolen

Andreas Westerheim (MDG) fremmet forslag om at det ikke gjennomføres en skoleundersøkelse om skolestruktur.

Monica M Guttrup (AP) fremmet følgende forslag:

- 1. Spørsmål 1 utvides med en bokstav b, hvor følgende alternativ legges inn:
Beholde Sandøya 1-4*
- 2. Spørsmål 2 endres til: Bygge en ny skole i Tvedestrand sentrum for sentrumselevne, og beholde dagens skolestruktur slik den er i dag.*

3. Det ønskes en brukerundersøkelse blant ansatte i Tvedestrandsskolen, som skal gjennomføres kostnadsfritt, internt på kommunalt nivå. Denne skal inneholde samme spørsmål, men omformulert opp mot ansatte i skolen.

Arne Bjørnstad (TTL) fremmet tilleggsforslag om at det bestilles en tilleggs rapport med diagrammer etc. Rammer økes til 75 000 kr. Økningen på 25 000 kr. dekkes fra kommunestyrets tilleggsbevilgningspost.

Avstemming:

Westerheim sitt forslag: 3 stemmer og falt

Guttrup sitt forslag 1.: 7 stemmer og tilrådd

Guttrup sitt forslag 2.: 8 stemmer og tilrådd

Guttrup sitt forslag 3.: 2 stemmer og falt

Bjørnstad sitt forslag: 8 stemmer og tilrådd.

Innstilling

Tvedestrand kommunestyre vedtar at det gjennomføres en skoleundersøkelse i tråd med vedtak i økonomiplan 2018-2021 og budsjett 2018.

Tvedestrand kommunestyre vedtar at firmaet Kantar (tidligere Norsk Gallup) får i oppdrag å gjennomføre undersøkelsen i april/mai 2018 i tråd med forutsetningene som framkommer i saksfremlegget.

Resultatet av undersøkelsen presenteres for kommunestyret (bestiller) i mai- eller junimøtet 2018.

Spørsmål 1 utvides med en bokstav b, hvor følgende alternativ legges inn: Beholde Sandøya 1-4.

Spørsmål 2 endres til: Bygge en ny skole i Tvedestrand sentrum for sentrumselevne, og beholde dagens skolestruktur slik den er i dag.

Det bestilles en tilleggs rapport med diagrammer etc. Rammen økes til 75 000 kr. Økningen på 25 000 kr. dekkes fra kommunestyrets tilleggsbevilgningspost.

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre vedtar at det gjennomføres en skoleundersøkelse i tråd med vedtak i økonomiplan 2018-2021 og budsjett 2018.

Tvedestrand kommunestyre vedtar at firmaet Kantar (tidligere Norsk Gallup) får i oppdrag å gjennomføre undersøkelsen i april/mai 2018 i tråd med forutsetningene som framkommer i saksfremlegget.

Resultatet av undersøkelsen presenteres for kommunestyret (bestiller) i mai- eller junimøtet 2018.

PS 37/18 Vedtak etter jordlova - delingssamtykke etter jordlova § 12 - gnr 63 bnr 10

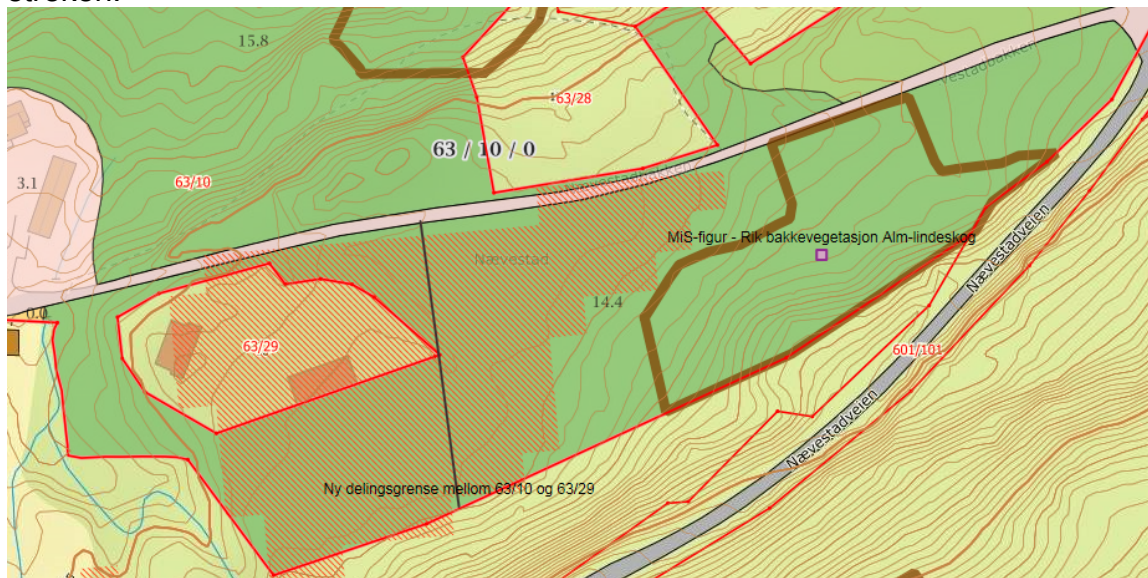
Saksprotokoll i Kommunestyre - 24.04.2018

Behandling

Teknikk-, plan og naturutvalgets innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak

Kommunestyret gir delvis delingstillatelse. Det gis samtykke til fradeling av et areal på inntil 4 dekar, jf. kartutsnittets nye delingsgrense mellom 63/10 og 63/29 – den svarte streken:



Rødt er eksisterende eiendomsgrenser og svart er rådmannens forslag til ny østre grenser for 63/29. Dyrkbar mark er det skraverte arealet.

Delingstillatelsen gis med hjemmel i jordlova § 12.

Følgende vilkår knyttes til tillatelsen:

- Etter oppmåling skal delingsarealet fra 63/10 tillegges og slås sammen med eksisterende 63/29.

Dersom delingen ikke rekvirert innen tre år faller tillatelsene bort, jf. jordlova § 12 åttende ledd.

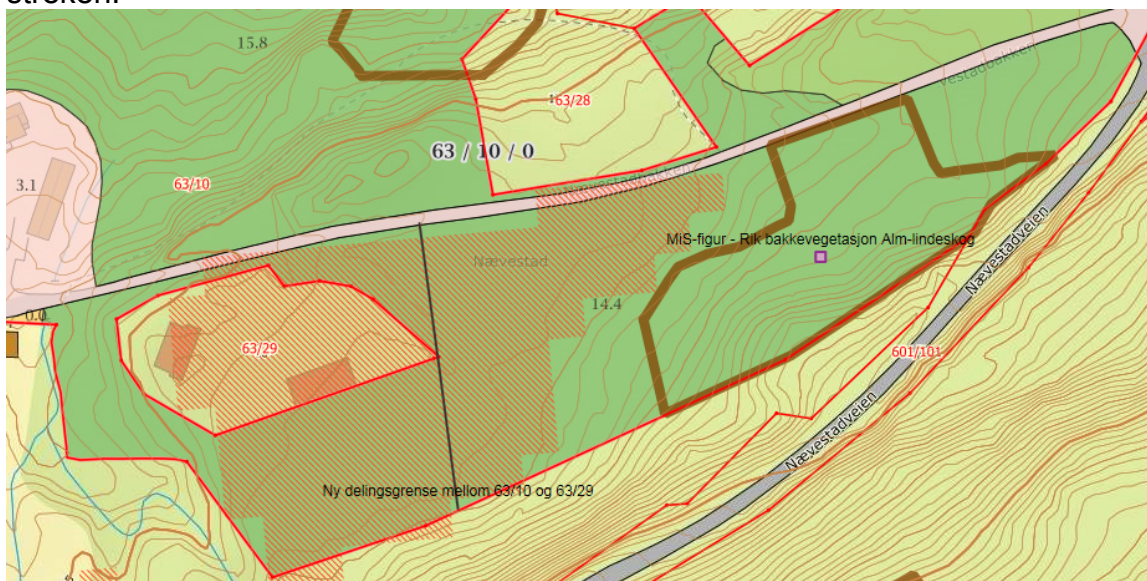
Saksprotokoll i Teknikk-, plan og naturutvalg - 17.04.2018

Behandling

Rådmannens forslag enstemmig tilrådd

Innstilling

Kommunestyret gir delvis delingstillatelse. Det gis samtykke til fradeling av et areal på inntil 4 dekar, jf. kartutsnittets nye delingsgrense mellom 63/10 og 63/29 – den svarte streken:



Rødt er eksisterende eiendomsgrenser og svart er rådmannens forslag til ny østre grenser for 63/29. Dyrkbar mark er det skraverte arealet.

Delingstillatelsen gis med hjemmel i jordlova § 12.

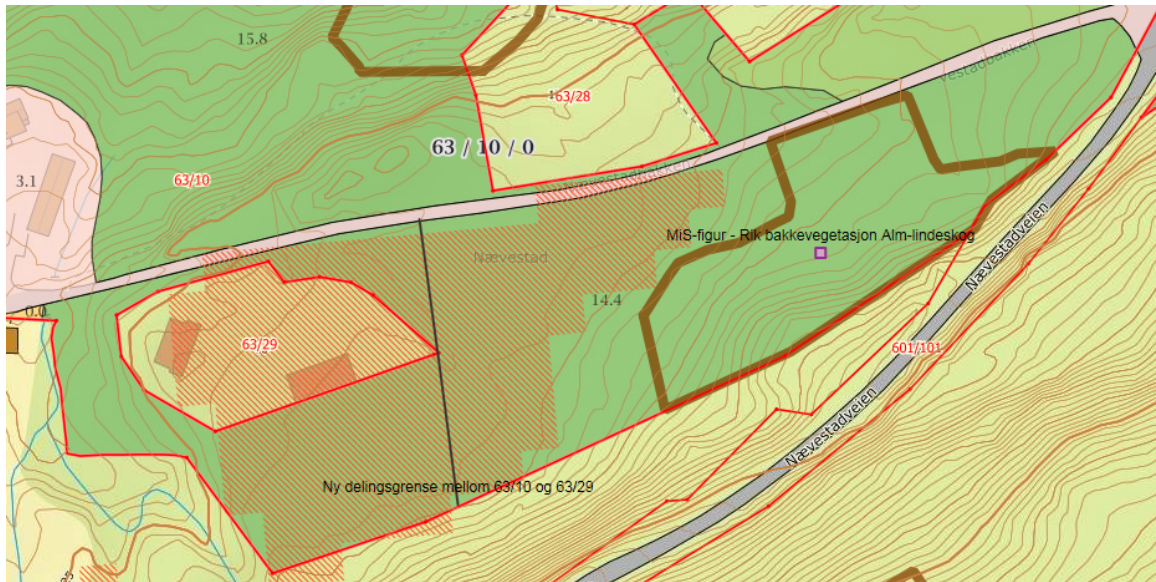
Følgende vilkår knyttes til tillatelsen:

- Etter oppmåling skal delingsarealet fra 63/10 tillegges og slås sammen med eksisterende 63/29.

Dersom delingen ikke rekvirert innen tre år faller tillatelsene bort, jf. jordlova § 12 åttende ledd.

Rådmannens forslag til vedtak

Kommunestyret gir delvis delingstillatelse. Det gis samtykke til fradeling av et areal på inntil 4 dekar, jf. kartutsnittets nye delingsgrense mellom 63/10 og 63/29 – den svarte streken:



Rødt er eksisterende eiendomsgrenser og svart er rådmannens forslag til ny østre grenser for 63/29. Dyrkbar mark er det skraverte arealet.

Delingstillatelsen gis med hjemmel i jordlova § 12.

Følgende vilkår knyttes til tillatelsen:

- Etter oppmåling skal delingsarealet fra 63/10 tillegges og slås sammen med eksisterende 63/29.

Dersom delingen ikke rekvirert innen tre år faller tillatelsene bort, jf. jordlova § 12 åttende ledd.

PS 38/18 Høringssvar til NOU 2017: 17 På ein søndag?

Saksprotokoll i Kommunestyre - 24.04.2018

Behandling

Torleif Haugland (KRF) fremmet alternativ 1

Avstemming:

Haugland sitt forslag (alt. 1): 11 stemmer

Formannskapetets innstilling (alt. 2): 14 stemmer og vedtatt

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre vedtar følgende høringsinnspill til NOU 2017:17 På ein søndag?

Tvedestrand kommunestyre støtter utvalgets forslag (modell 2) om en forenkling og forbedring av åpningstidsreguleringen som skjermer søndagen samtidig som de ulike bransjene likestilles mht. søndagsåpent.

Saksprotokoll i Formannskap - 17.04.2018

Behandling

Jan Dukene (TTL) fremmet alternativ 2

Torleif Haugland (KRF) fremmet alternativ 1

Avstemming:

Dukene sitt forslag: 5 stemmer og tilrådd

Haugland sitt forslag: 4 stemmer

Rådmannens forslag, alternativ 2 tilrådd med 5 mot 4 stemmer

Innstilling

Tvedestrand kommunestyre vedtar følgende høringsinnspill til NOU 2017:17 På ein søndag?

Tvedestrand kommunestyre støtter utvalgets forslag (modell 2) om en forenkling og forbedring av åpningstidsreguleringen som skjermer søndagen samtidig som de ulike bransjene likestilles mht. søndagsåpent.

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre vedtar følgende høringsinnspill til NOU 2017:17 På ein søndag?

Alternativ 1

Tvedestrand kommunestyre støtter utvalgets forslag (modell 1) som kun innebærer mindre endringer i helligdagslovgivningen med tanke på søndagsåpne butikker.

Alternativ 2

Tvedestrand kommunestyre støtter utvalgets forslag (modell 2) om en forenkling og forbedring av åpningstidsreguleringen som skjermer søndagen samtidig som de ulike bransjene likestilles mht. søndagsåpent.

PS 39/18 Interkommunalt samarbeid om samfunns- og næringsutvikling innenfor rammen av Østre Agder

Saksprotokoll i Kommunestyre - 24.04.2018

Behandling

Formannskapetets innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak

1. Tvedestrand kommune inngår et forpliktende samarbeid om nærings- og samfunnsutviklingsarbeid i Østre Agder. Dette innebærer å ansette en person i sekretariatet som får sitt ansvar innenfor samfunns- og næringsutvikling.
2. Kommunestyret legger forslaget til mandat for samarbeid om nærings- og samfunnsutvikling til grunn for denne satsningen, se pkt. 3 i vedlegg 1.
3. Kommunestyret legger til grunn at satsningen finansieres gjennom forslag til hovedmodell for finansiering av interkommunale samarbeid, jf. vedtak i K-sak 28/18 om ny betalingsmodell for Østre Agder-samarbeidet.

Saksprotokoll i Formannskap - 17.04.2018

Behandling

Rådmannens forslag enstemmig tilrådd

Innstilling

1. Tvedestrand kommune inngår et forpliktende samarbeid om nærings- og samfunnsutviklingsarbeid i Østre Agder. Dette innebærer å ansette en person i sekretariatet som får sitt ansvar innenfor samfunns- og næringsutvikling.
2. Kommunestyret legger forslaget til mandat for samarbeid om nærings- og samfunnsutvikling til grunn for denne satsningen, se pkt. 3 i vedlegg 1.
3. Kommunestyret legger til grunn at satsningen finansieres gjennom forslag til hovedmodell for finansiering av interkommunale samarbeid, jf. vedtak i K-sak 28/18 om ny betalingsmodell for Østre Agder-samarbeidet.

Rådmannens forslag til vedtak

1. Tvedestrand kommune inngår et forpliktende samarbeid om nærings- og samfunnsutviklingsarbeid i Østre Agder. Dette innebærer å ansette en person i sekretariatet som får sitt ansvar innenfor samfunns- og næringsutvikling.

2. Kommunestyret legger forslaget til mandat for samarbeid om nærings- og samfunnsutvikling til grunn for denne satsningen, se pkt. 3 i vedlegg 1.
3. Kommunestyret legger til grunn at satsningen finansieres gjennom forslag til hovedmodell for finansiering av interkommunale samarbeid, jf. vedtak i K-sak 28/18 om ny betalingsmodell for Østre Agder-samarbeidet.

PS 40/18 Boliger for personer med utviklingshemming - Tomtevalg / Mulighetsstudie

Saksprotokoll i Kommunestyre - 24.04.2018

Behandling

Knut Aall (H) fremmet utsettelsesforslag

Avstemming, utsettelse:

Aall sitt forslag: 3 stemmer og falt

Livsløpskomiteens innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre vedtar å gå videre med forprosjekt for bygging av samlokaliserte og differensierte boliger til personer med utviklingshemming på tomtealternativ nr. 3, Lyngmyrveien.

Forutsetningen er at kommunen inngår avtale med fylkeskommunen om kjøp av eiendommen den gamle videregående skole ved Lyngmyr.

Rådmannen får fullmakt til å gjennomføre forprosjektet i nært samarbeid med de foresatte og brukerne. Forprosjektet legges frem for kommunestyret til godkjenning.

Saksprotokoll i Livsløpskomite - 17.04.2018

Behandling

Rådmannens forslag enstemmig tilrådd

Innstilling

Tvedestrand kommunestyre vedtar å gå videre med forprosjekt for bygging av samlokaliserte og differensierte boliger til personer med utviklingshemming på tomtealternativ nr. 3, Lyngmyrveien.

Forutsetningen er at kommunen inngår avtale med fylkeskommunen om kjøp av eiendommen den gamle videregående skole ved Lyngmyr.

Rådmannen får fullmakt til å gjennomføre forprosjektet i nært samarbeid med de foresatte og brukerne. Forprosjektet legges frem for kommunestyret til godkjenning.

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre vedtar å gå videre med forprosjekt for bygging av samlokaliserte og differensierte boliger til personer med utviklingshemming på tomtealternativ nr. 3, Lyngmyrveien.

Forutsetningen er at kommunen inngår avtale med fylkeskommunen om kjøp av eiendommen den gamle videregående skole ved Lyngmyr.

Rådmannen får fullmakt til å gjennomføre forprosjektet i nært samarbeid med de foresatte og brukerne. Forprosjektet legges frem for kommunestyret til godkjenning.

PS 41/18 Søknad om overtakelse av vann og avløpsanlegg for Skuggevik

Saksprotokoll i Kommunestyre - 24.04.2018

Behandling

Formannskapetets innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre godkjenner at kommunen overtar vederlagsfritt hovedledninger for vann –og avløpsanlegg for boligfeltet på Skuggevik gjennom bruk av «justeringsmodellen» fra utbygger Capnova AS, org. nr. 980 377 075.

Forutsetning er at utbygger leverer nødvendig dokumentasjon på at vann- og avløpsanlegget er bygd etter kommunal standard og at partene befarer anlegget før overtagelse. Eventuelle utbedringer før overtagelse forutsettes gjennomført og dekt av utbygger.

Rådmannen får fullmakt til å inngå nærmere avtale etter «justeringsmodellen» med utbygger Capnova AS v/Leif Flemming Bakke. Det legges til grunn i avtalen at utbygger skal stå ansvarlig for eventuelle endrete forutsetninger for bruk av «justeringsmodellen». Eventuell tilbakeføring av momsen, helt eller delvis, skal tilfalle utbygger med 80 % av momsbeløpet. Kommunen skal ha 20 % av tilbakebetalt moms som kompensasjon for det merarbeid dette medfører for kommunen.

Saksprotokoll i Formannskap - 17.04.2018

Behandling

Jan Wilhelm Nævestad (TTL) fremmet alternativ 1.

Rådmannens forslag, alternativ 1 enstemmig tilrådd

Innstilling

Alternativ 1

Tvedestrand kommunestyre godkjenner at kommunen overtar vederlagsfritt hovedledninger for vann –og avløpsanlegg for boligfeltet på Skuggevik gjennom bruk av «justeringsmodellen» fra utbygger Capnova AS, org. nr. 980 377 075.

Forutsetning er at utbygger leverer nødvendig dokumentasjon på at vann- og avløpsanlegget er bygd etter kommunal standard og at partene befarer anlegget før overtagelse. Eventuelle utbedringer før overtagelse forutsettes gjennomført og dekt av utbygger.

Rådmannen får fullmakt til å inngå nærmere avtale etter «justeringsmodellen» med utbygger Capnova AS v/Leif Flemming Bakke. Det legges til grunn i avtalen at utbygger skal stå ansvarlig for eventuelle endrete forutsetninger for bruk av

«justeringsmodellen». Eventuell tilbakeføring av momsen, helt eller delvis, skal tilfalle utbygger med 80 % av momsbeløpet. Kommunen skal ha 20 % av tilbakebetalt moms som kompensasjon for det merarbeid dette medfører for kommunen.

Rådmannens forslag til vedtak

Alternativ 1

Tvedestrand kommunestyre godkjenner at kommunen overtar vederlagsfritt hovedledninger for vann –og avløpsanlegg for boligfeltet på Skuggevik gjennom bruk av “justeringsmodellen” fra utbygger Capnova AS, org. nr. 980 377 075.

Forutsetning er at utbygger leverer nødvendig dokumentasjon på at vann- og avløpsanlegget er bygd etter kommunal standard og at partene befarer anlegget før overtagelse. Eventuelle utbedringer før overtagelse forutsettes gjennomført og dekt av utbygger.

Rådmannen får fullmakt til å inngå nærmere avtale etter «justeringsmodellen» med utbygger Capnova AS v/Leif Flemming Bakke. Det legges til grunn i avtalen at utbygger skal stå ansvarlig for eventuelle endrete forutsetninger for bruk av «justeringsmodellen». Eventuell tilbakeføring av momsen, helt eller delvis, skal tilfalle utbygger med 80 % av momsbeløpet. Kommunen skal ha 20 % av tilbakebetalt moms som kompensasjon for det merarbeid dette medfører for kommunen.

Alternativ 2

Tvedestrand kommunestyre ønsker *ikke* at kommunen overtar vederlagsfritt hovedledninger for vann –og avløpsanlegg for boligfeltet på Skuggevik gjennom bruk av “justeringsmodellen” fra utbygger Capnova AS, org. nr. 980 377 075.

PS 42/18 Kulturminneplan Tvedestrand kommune 2018 - 2022

Saksprotokoll i Kommunestyre - 24.04.2018

Behandling

June Marcussen (V) fremmet tilleggsforslag om at Line Mørch (V) velges som vara fra teknikk-, plan og naturutvalget

Avstemming:

Marcussen sitt tilleggsforslag: enstemmig

Livsløpskomiteens innstilling, inkludert Marcussen sitt tilleggsforslag enstemmig vedtatt

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre vedtar å igangsette arbeidet med en kulturminneplan i 2018.

Det opprettes en referansegruppe med to personer fra livsløpskomiteen og to personer fra teknikk, plan og naturutvalget og en vararepresentant.

Fra teknikk, plan og naturutvalget velges følgende:

Knut Aall (H)

Vidar Engh (AP)

Line Mørch (V) vararepresentant

Fra livsløpskomiteen velges følgende:

Arne Bjørnstad (TTL)

Inger Klara Lilleholt Vaaje (SP)

Siw Johannessen (AP) vararepresentant.

Saksprotokoll i Livsløpskomite - 17.04.2018

Behandling

Livsløpskomiteen ble fremlagt teknikk-, plan og naturutvalgets protokoll med uttale til saken, som følger (kursiv):

Saksprotokoll i Teknikk-, plan og naturutvalg - 17.04.2018

Behandling

Vidar Engh (AP) fremmet forslag om at Knut Aall (H) og Vidar Engh (AP) anbefales valgt

Avstemming:

Engh sitt forslag: enstemmig

Rådmannens forslag enstemmig vedtatt, inkludert Engh sitt forslag

Vedtak

Teknikk, plan og naturutvalg anbefaler at det igangsettes arbeidet med en kulturminneplan i 2018.

Det opprettes en referansegruppe med to personer fra livsløpskomiteen og to personer fra teknikk, plan og naturutvalget.

Fra teknikk, plan og naturutvalget anbefales følgende valgt:

Knut Aall (H)

Vidar Engh (AP)

May-Lill Skjeggedal (TTL) foreslår at Arne Bjørnstad (TTL) anbefales valgt.

Aud Angelstad (SP) foreslår at Inger Klara Lilleholt Vaaje (SP) anbefales valgt.

Monica Mostad Guttrup foreslår at Siw Johannessen (AP) anbefales valgt.

Ole Goderstad (H) fremmer følgende forslag:

Arne Bjørnstad (TTL)

Inger Klara Lilleholt Vaaje (SP)

Siw Johannessen (AP) vararepresentant.

Goderstads forslag ble enstemmig tilrådd.

Innstilling

Tvedestrand kommunestyre vedtar å igangsette arbeidet med en kulturminneplan i 2018.

Det opprettes en referansegruppe med to personer fra livsløpskomiteen og to personer fra teknikk, plan og naturutvalget og en vararepresentant.

Fra teknikk, plan og naturutvalget velges følgende:

Knut Aall (H)

Vidar Engh (AP)

Fra livsløpskomiteen velges følgende:

Arne Bjørnstad (TTL)

Inger Klara Lilleholt Vaaje (SP)

Siw Johannessen (AP) vararepresentant.

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre vedtar å igangsette arbeidet med en kulturminneplan i 2018.

Det opprettes en referansegruppe med to personer fra livsløpskomiteen og to personer fra teknikk, plan og naturutvalget.

Fra teknikk, plan og naturutvalget velges følgende:

.....

.....

Fra livsløpskomiteen velges følgende:

.....

.....

PS 43/18 Søknad om forlengelse av festeavtale - Gnrbnr. 74/226 Fritz Smiths gate

Saksprotokoll i Kommunestyre - 24.04.2018

Behandling

Formannskapetets innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak

Saken utsettes frem til nødvendige forhold er avklart.

Saksprotokoll i Formannskap - 17.04.2018

Behandling

Jan Dukene (TTL) orienterte om behov for nye samtaler mellom søker og kommunen.

Rådmannen fremmet utsettelsesforslag

Rådmannens utsettelsesforslag enstemmig tilrådd

Innstilling

Saken utsettes frem til nødvendige forhold er avklart.

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre godkjenner at det inngås ny festeavtale med Brygga Mat & Øl ANS v/Vidar M. og Torleif Rueness, org. nr. 982 894 417, på tilsvarende vilkår som dagens festeavtale med følgende endring:

- Leietiden fastsettes til 5 år regnet fra 25.03.2018.
- Leiesummen fastsettes til kr. 12.000,- pr. år fra 25.03.2018.

Rådmannen gis fullmakt til å inngå festeavtalen.

PS 44/18 Fullmakt til salg av kommunal eiendom

Saksprotokoll i Kommunestyre - 24.04.2018

Behandling

Marianne Landaas (H) og May Britt Lunde (AP) stilte spørsmål ved sin habilitet og fratrådte. (23 stemmeberettigede)

Avstemming, habilitet:

Landaas og Lunde ble enstemmig erklært inhabile jf. forvaltningsloven § 6-1 e

Formannskapetets innstilling enstemmig vedtatt

Landaas og Lunde gjeninntrådte (25 stemmeberettigede)

Vedtak

Kommunestyret gir Tvedestrand Vekst AS fullmakt til å ferdigstille reguleringsplan-prosessen og gjennomføre salg av Måvik Panorama på vegne av Tvedestrand kommune.

Ved salg av kommunale eiendommer skal det ligge til grunn at Tvedestrand Vekst AS får dekt faktiske kostnader i forbindelse med reguleringsarbeidet, pluss 10% av netto salgssum.

Saksprotokoll i Formannskap - 17.04.2018

Behandling

Marianne Landaas (H) og May Britt Lunde (AP) stilte spørsmål ved sin habilitet og fratrådte. (7 stemmeberettigede)

Avstemming, habilitet:

Landaas og Lunde ble enstemmig erklært inhabile jf. forvaltningsloven § 6-1

Rådmannens forslag enstemmig tilrådd

Landaas og Lunde gjeninntrådte (9 stemmeberettigede)

Innstilling

Kommunestyret gir Tvedestrand Vekst AS fullmakt til å ferdigstille reguleringsplan-prosessen og gjennomføre salg av Måvik Panorama på vegne av Tvedestrand kommune.

Ved salg av kommunale eiendommer skal det ligge til grunn at Tvedestrand Vekst AS får dekt faktiske kostnader i forbindelse med reguleringsarbeidet, pluss 10% av netto salgssum.

Rådmannens forslag til vedtak

Kommunestyret gir Tvedestrand Vekst AS fullmakt til å ferdigstille reguleringsplanprosessen og gjennomføre salg av Måvik Panorama på vegne av Tvedestrand kommune.

Ved salg av kommunale eiendommer skal det ligge til grunn at Tvedestrand Vekst AS får dekt faktiske kostnader i forbindelse med reguleringsarbeidet, pluss 10% av netto salgssum.

PS 45/18 Tvedestrand kontrollutvalg - Årsmelding 2017

Saksprotokoll i Kommunestyre - 24.04.2018

Behandling

Kontrollutvalgets leder orienterte om saken

Kontrollutvalgets innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak

Kommunestyret tar Tvedestrand kontrollutvalg sin årsmelding for 2017 til orientering.

Kontrollutvalgets forslag til vedtak

Kommunestyret tar Tvedestrand kontrollutvalg sin årsmelding for 2017 til orientering.

PS 46/18 Tvedestrand kontrollutvalg - Rapport selskapskontroll Lisand AS

Saksprotokoll i Kommunestyre - 24.04.2018

Behandling

Kontrollutvalgets innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak

Kommunestyret tar rapporten Selskapskontroll Lisand AS til orientering og merker seg at revisjonen finner at formålet bak selskapet er opprettholdt og at den gjennomgåtte dokumentasjonen er i tråd med formelle føringer.

Kommunestyret ønsker at det utarbeides egne etiske retningslinjer i selskapet og at rapporteringen tilbake til kommunestyret følges opp.

Kontrollutvalgets forslag til vedtak

Kommunestyret tar rapporten Selskapskontroll Lisand AS til orientering og merker seg at revisjonen finner at formålet bak selskapet er opprettholdt og at den gjennomgåtte dokumentasjonen er i tråd med formelle føringer.

Kommunestyret ønsker at det utarbeides egne etiske retningslinjer i selskapet og at rapporteringen tilbake til kommunestyret følges opp.

PS 47/18 Høringsuttalelse - Rapport fra ekspertutvalget om desentralisering av oppgaver fra staten til fylkeskommunene

Saksprotokoll i Kommunestyre - 24.04.2018

Behandling

Formannskapetets innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre mener ekspertutvalgets retningslinjer for vurdering av oppgaver og ansvar er et godt utgangspunkt for de vurderinger som er gjort. Kommunestyret støtter hovedlinjene i ekspertutvalgets forslag om oppgaveoverføring til fylkeskommunene.

Kommunestyret er enig at sykehusorganisering og barnevern er aktuelle områder for ytterligere vurderinger, uten å ta konkret stilling til endelig løsning på det nåværende tidspunkt.

Tvedestrand kommunestyre forutsetter at overføring av oppgaver fullfinansieres.

Saksprotokoll i Formannskap - 17.04.2018

Behandling

May Britt Lunde (AP) fremmet tilleggsforslag til rådmannens alternativ 1, lydende:

Tvedestrand kommunestyre forutsetter at overføring av oppgaver fullfinansieres.

Avstemming:

Lundes tilleggsforslag: Enstemmig

Rådmannens forslag, alternativ 1, inkludert Lunde sitt forslag enstemmig tilrådd

Innstilling

Tvedestrand kommunestyre mener ekspertutvalgets retningslinjer for vurdering av oppgaver og ansvar er et godt utgangspunkt for de vurderinger som er gjort. Kommunestyret støtter hovedlinjene i ekspertutvalgets forslag om oppgaveoverføring til fylkeskommunene.

Kommunestyret er enig at sykehusorganisering og barnevern er aktuelle områder for ytterligere vurderinger, uten å ta konkret stilling til endelig løsning på det nåværende tidspunkt.

Tvedestrand kommunestyre forutsetter at overføring av oppgaver fullfinansieres.

Rådmannens forslag til vedtak

Alternativ 1 (Rådmannens anbefaling)

Tvedestrand kommunestyre mener ekspertutvalgets retningslinjer for vurdering av oppgaver og ansvar er et godt utgangspunkt for de vurderinger som er gjort. Kommunestyret støtter hovedlinjene i ekspertutvalgets forslag om oppgaveoverføring til fylkeskommunene.

Kommunestyret er enig at sykehusorganisering og barnevern er aktuelle områder for ytterligere vurderinger, uten å ta konkret stilling til endelig løsning på det nåværende tidspunkt.

Alternativ 2

Kommunestyret har følgende kommentarer til rapporten:

PS 48/18 Overordnet risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS) for Tvedestrand kommune

Saksprotokoll i Kommunestyre - 24.04.2018

Behandling

Formannskapetets innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak

Kommunestyret godkjenner prinsippene i Overordnet risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS) for Tvedestrand kommune

Saksprotokoll i Formannskap - 17.04.2018

Behandling

Rådmannens forslag enstemmig tilrådd

Innstilling

Kommunestyret godkjenner prinsippene i Overordnet risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS) for Tvedestrand kommune

Rådmannens forslag til vedtak

Kommunestyret godkjenner prinsippene i Overordnet risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS) for Tvedestrand kommune

PS 49/18 Etablering av felles personvernombud - IKT-Agder kommunene

Saksprotokoll i Kommunestyre - 24.04.2018

Behandling

Formannskapetets innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak

Tvedestrand kommune slutter seg til en felles ordning med personvernombud i IKT Agder kommunene som skissert i saksframstillingen. Kostnaden for 2018 innarbeides i budsjettet i forbindelse med 1. eller 2. tertialrapport og innarbeides i budsjett for 2019/økonomiplan 2019-2022.

Saksprotokoll i Formannskap - 17.04.2018

Behandling

Rådmannens forslag enstemmig tilrådd

Innstilling

Tvedestrand kommune slutter seg til en felles ordning med personvernombud i IKT Agder kommunene som skissert i saksframstillingen. Kostnaden for 2018 innarbeides i budsjettet i forbindelse med 1. eller 2. tertialrapport og innarbeides i budsjett for 2019/økonomiplan 2019-2022.

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommune slutter seg til en felles ordning med personvernombud i IKT Agder kommunene som skissert i saksframstillingen. Kostnaden for 2018 innarbeides i budsjettet i forbindelse med 1. eller 2. tertialrapport og innarbeides i budsjett for 2019/økonomiplan 2019-2022.

PS 50/18 Viljeserklæring om eierskap i Agder Energi i perioden 2018 - 2022

Saksprotokoll i Kommunestyre - 24.04.2018

Behandling

Formannskapetets innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre ønsker å inngå ny viljeserklæring om eierskap i Agder Energi AS i perioden 01.07.2018 - 01.07.2022 som vist i vedlagt avtaleutkast.

Kommunestyret gir ordføreren fullmakt til å signere ny viljeserklæring på eiermøtet 25.05.2018.

Saksprotokoll i Formannskap - 17.04.2018

Behandling

Rådmannens forslag enstemmig tilrådd

Innstilling

Tvedestrand kommunestyre ønsker å inngå ny viljeserklæring om eierskap i Agder Energi AS i perioden 01.07.2018 - 01.07.2022 som vist i vedlagt avtaleutkast.

Kommunestyret gir ordføreren fullmakt til å signere ny viljeserklæring på eiermøtet 25.05.2018.

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre ønsker å inngå ny viljeserklæring om eierskap i Agder Energi AS i perioden 01.07.2018 - 01.07.2022 som vist i vedlagt avtaleutkast.

Kommunestyret gir ordføreren fullmakt til å signere ny viljeserklæring på eiermøtet 25.05.2018.

PS 51/18 Forbud mot salg av helium/gassballonger på kommunal eiendom

Saksprotokoll i Kommunestyre - 24.04.2018

Behandling

Formannskapetets innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre vedtar at det ikke er tillatt å selge helium- /gassballonger fra kommunal eiendom, herunder kommunal gate/veigrunn.

Tvedestrand kommunestyre oppfordrer til at det ikke skal selges eller gis bort helium- /og gassballonger i Tvedestrand kommune av miljømessige grunner.

Formannskapetets forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre vedtar at det ikke er tillatt å selge helium- /gassballonger fra kommunal eiendom, herunder kommunal gate/veigrunn.

Tvedestrand kommunestyre oppfordrer til at det ikke skal selges eller gis bort helium- /og gassballonger i Tvedestrand kommune av miljømessige grunner.

PS 52/18 Referatsaker

- **Orientering:** 20 min orientering om mulighetsstudiet
 - Prosjektleder Andreas Gimming Stensland orienterte om hva som er gjort så langt, det pågående arbeidet og videre prosess.
 - I overkant av 100 personer har deltatt i medvirkningsarbeidet, fordelt på 22 gjestebud/medvirkningsgrupper
 - Arbeidsgruppa for mulighetsstudiet har startet utredning av en rekke mindre og større prosjekter og skal sammen med gjestebudsvertene diskutere en rekke tema på temamøter med bakgrunn i det som har kommet frem i prosessen. Arbeidet skal resultere i en rapport til kommunestyret.
- **Orientering:** 20 min orientering om status for skisseprosjektet for ny barneskole
 - Andreas Gimming Stensland orienterte om skisseprosjektets involverte aktører, arealer og bygningsarkitektur, samt om grunnarbeidene og fremdrift.
 - Ass. rådmann Øyvind Johannesen orienterte om foreløpige kalkyler for kostnadene og muligheter for kostnadsreduksjoner. Beregningene pr. nå viser en kostnadsoverskridelse på 84 mill. kr. i forhold til økonomiplanen.
 - Stensland og Johannesen svarte på spørsmål fra representantene
 - Utvidelsen av formannskapsmøtet 15. mai trekkes tilbake. Det legges i stedet opp til et eget møte rundt disse problemstillingene før sommeren.
- Ordføreren minnet om at eventuelle befaringer av anleggsområdet på brygga må avtales med administrasjonen.
- Rådmannen orienterte om at fellesnemda har vedtatt at den nye fylkeskommunen i Agder skal benytte IKT Agder som IT leverandør. Rådmannen orienterte også om fremdriftsplanen for implementering av felles systemer for de gamle DDØ-kommunene som nå er fusjonert inn i IKT Agder-samarbeidet.
- Marianne Landaas (H) orienterte om en fersk åpenhetsindeks med kommunevise målinger opp mot offentlighetsloven som avslørte at Tvedestrand kommune ikke kom spesielt godt ut ift hjemmeside og åpenhet. Landaas vil ta dette opp for videre diskusjon i formannskapet.
- 17. mai – oppmøte i toget
 - Marianne Landaas (H) oppfordret til at kommunestyrerepresentantene møter i 17. mai-toget
- May Britt Lunde (AP) oppfordret til at 17. mai komiteen blir orientert om heliumvedtaket som ble fattet i kveldens kommunestyremøte og til at det bør arbeides for å få ut denne informasjonen via flere kanaler slik at det kommer frem til de aktuelle.
- Vidar Engh (AP) stilte spørsmål om hvorvidt Tvedestrand får TV-dekning under Tour des Fjords. Ordføreren noterte seg spørsmålet og vil undersøke dette.
- Referat fra styremøte i Østre Agder 16.03.2018 (Tilgjengelig på annet politisk)
- Årsmelding 2017 etter styrebehandling Østre Agder (Tilgjengelig på annet politisk)
- Protokoll fra Tvedestrand kontrollutvalg 01.03.2018 (Tilgjengelig på annet politisk)
- Ungdomsrådet – Referat fra møte 12. mars 2018 (Tilgjengelig på Annet politisk)
- Ungdomsrådet – Tilbakemelding, Mulighetsstudie Tjenna i sentrum (Tilgjengelig på Annet politisk)
- Forskrift om politivedtekt for Tvedestrand kommune, vedtatt i kommunestyret 06.02.2018 er nå, med noen endringer, stadfestet i Politidirektoratet. Forskriften

trer i kraft 21.04.2018. Den er allerede å finne på lovdata her:

<https://lovdata.no/dokument/PV/forskrift/2018-03-21-441> (Nyhetssak er publisert på kommunens hjemmeside)

- Referat fra Tvedestrand beredskapsråd 19.04.2018 (Tilgjengelig på Annet politisk)