
 TVEDESTRAND KOMMUNE	UTARBEIDET AV: 	DATO: 10.05.2017	
	DETALJERT REGULERINGSPLAN, JF PBL § 12-3, FOR: BRENNVIKA, BORØY		FORSLAGSSTILLER: CECILIE OG KJETIL HELBERG
Reguleringsbestemmelser følger som vedlegg.		PROSJEKT NR: 140360	AREALPLAN ID: -

TEGNFORKLARING

PBL § 12-5 AREALFORMÅL I REGULERINGSPLAN

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, LEDD NR 1)

- BOLIGBEBYGGELSE - FRITTLIGGENDE SMÅHUSBEBYGGELSE, BF1 - BF5
- BOLIGBEBYGGELSE - KONSENTRERT SMÅHUSBEBYGGELSE, BK1
- ØVRIGE KOMMUNALTEKNISKE ANLEGG - PUMPESTASJON, PS1
- SMÅBÅTANLEGG I SJØ OG VASSDRAG MED TILHØRENDE STRANDSONE, S1
- LEKEPLASS, f_L1 - f_L2

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, LEDD NR 2)

- KJØREVEG, o_K1, K2
- ANNEN VEGGRUNN - TEKNISKE ANLEGG, o_A1
- ANNEN VEGGRUNN - GRØNTAREAL, AG1 - AG3, o_AG4
- PARKERINGSPLASSER, P1

GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5, LEDD NR 3)

- GRØNNSTRUKTUR, G1 - G8
- TURVEG, T1

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG (PBL § 12-5, LEDD NR 6)

- FERDSEL, F1
- BADEOMRÅDE, B1

PBL § 12-6 HENSYSSONER I REGULERINGSPLAN

BEVARINGSZONE (PBL § 11-8, LEDD NR C)

BEVARING KULTURMILJØ, H570_1 - H570_2

Linjesymboler

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- 10 Regulert høyde
- Byggegrense
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Måle- og avstandslinje

Punktsymboler

- ↔ Avkjørsel

KARTDATA:

daa = dekar = 1000 m²
 Høydegrunnlag: NN1954
 Koordinatsystem: EUREF89, UTM sone 32
 Ekvidistans: 1 m

Digitalt kartgrunnlag (FKB) er levert av Infoland, uttrekksdato september 2010

Målestokk 1 : 1000 (A2-format)

0m 50m

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN:	DATO	SAKSBEH.
KUNNGJØRING OM PÅBEGYNT REGULERING	14.11.2011	-
BEHANDLET I DET FASTE UTVALGET FOR PLANSAKER	23.05.2017	-
LAGT UT TIL OFFENTLIG ETTERSYN	23.05.17-14.09.17	-
VEDTATT AV BYSTYRET		
REVISJONER	DATO	SAKSBEH.
Revidert etter offentlig ettersyn	22.08.2018	-