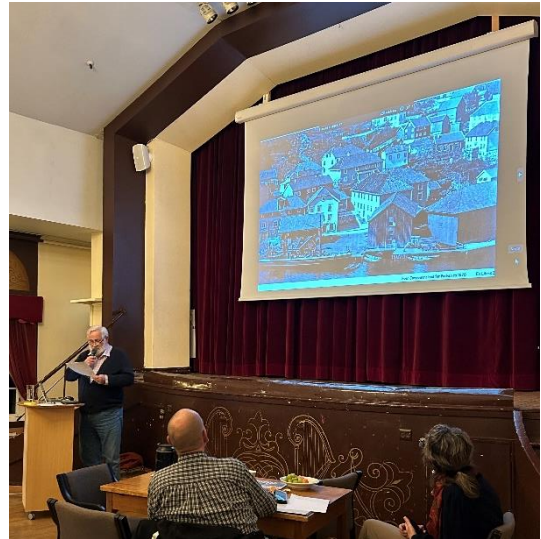




4) Rådhuset – et tilbakeblikk v/Per Jørg Johnsen og Jan Egil Gundersen

Først presenterte Per Jørg den interessante historien til Rådhuset, så fortalte Jan Egil om nyåpningen av Rådhuset i 1979 etter at Rådhusets Venner hadde gjennomført omfattende renovering av bygget.



5) Prosjektet om Rådhuset v/Franziska R. Storemyr

Bakgrunn for kommunens prosjekt er at Rådhuset trenger fornying. Rådhusets Venner som startet opp igjen for noen år siden har bidratt med veldig mye positivt og fortjener en kjempeapplaus: Nytt kjøkken, heis, restaurering av stolene i 2. etasjen og teleslynge.

Men utfordringene står fortsatt i kø:

- Rådhuset blir for lite brukt (samtidig må det sies at det skjer noe i form av møter og private og offentlige arrangementer ca. 100 ganger per år)
- Dårlige lyd- og lysforhold
- Vanskelig scene
- Nedslitt og tungvint interiør
- Lite lagringsplass
- Manglende vertskap/koordinering
- Dårlig isolert, behov for renovering/vedlikehold av bygget
- Dårlig kommuneøkonomi
- Parkering
- Nedre bydel er «dødt» utenom sommersesongen

Prosjektet er et stedsutviklingsprosjekt som har fått tildelt 200 000,- fra Agder fylkeskommune for å utvikle som nevnt et nytt konsept både Rådhuset og Forvaltergården. Det ble opprettet en arbeidsgruppe med ansatte fra administrasjonen, Agder fylkeskommune og arkitekten Jan Erik Stokkebokjær.

Prosjektet skal se både på bygningenes byggtekniske tilstand og bruk/drift/organisering/finansiering. For å vite mer om det første har Sollie Bygg AS fått oppdrag til å lage en byggteknisk tilstandsanalyse for begge bygninger.

For å få ideer om bruk, innhold og organisering ble det gjennomført en liten workshop den 24.9.24 med prosjektgruppen, Næs Jernverksmuseum (som drifter



Forvaltergården) og en representant for henholdsvis Eldrerådet og Rådet for personer med funksjonsvariasjoner (Ungdomsrådet hadde ikke mulighet å sende noen).

I denne workshopen var både Forvaltergården og Rådhuset tema. Når det gjelder Rådhuset kom man frem til dette:

Konklusjon workshop 24.9.2024:

Dette er ikke tiden for store drømmer (nytt kulturhus, Byløft-ideer, ombygging osv.). Men små forbedringer er en start!

Foreslåtte mål for Rådhuset fra workshop 24.9.2024

- *Få tilbake sin **opprinnelige funksjon** som **Rådhus, forsamlingslokale og kultursal**. God miks av kulturarrangementer, politiske møter, tilstelninger og privat bruk.*
- ***Mest mulig bruk** av **mange ulike grupper** innbyggere.*
- ***Fint og staselig sted** med god infrastruktur som alle kan være stolt av.*

6) Gruppeoppgave 1: Diskuter konklusjonen og målene. Er dere enige/uenige?

Deltakerne jobbet i 10 grupper og noterte på et ark.

Det kom bare 2 kommentarer til konklusjonen:

- Vi er enige i konklusjonen
- Viktig å prioritere Rådhuset som kulturbygg og ikke som sted for politiske møter. Kultur må komme først, så kan kommunestyret tilpasse sitt bruk etter at Rådhuset er blitt et bra kulturbygg.





Kommentarer til målene:

- Vi er enige i målene (3 grupper)

Mål 1: Få tilbake sin opprinnelige funksjon som Rådhus, forsamlingslokale og kultursal. God miks av kulturarrangementer, politiske møter, tilstelninger og privat bruk.

- Bygdekino
- Flott sted å møtes før/etter forestilling (inkl. servering)
- Politiske møter MÅ tilbake
- Viktig med mangfold
- Må revitaliseres! Må kommuniseres til byens borgere. Bygge stolthet
- Skulle ikke VGS overta en del av oppgavene?
- God politisk forankring med egen budsjettpost. Det bør være forpliktende å bruke Rådhuset.
- Bør ha en arbeidsgruppe som holder trykket oppe. Rådhusets Venner?

Mål 2: Mest mulig bruk av mange ulike grupper innbyggere.

- Mer bruk av lag og foreninger
- Bruk avler bruk
- Lag og foreninger, politisk arena, private arrangementer
- Viktig med god koordinering – ingen dobbelbooking og at arrangementer «passer sammen» (og ikke utkonkurrerer hverandre)

Mål 3: Fint og staselig sted med god infrastruktur som alle kan være stolt av.

- Vedlikehold innvendig og utvendig
- Behov må defineres
- Beholde kjernen i hva Rådhuset er, men friske opp interiør
- Etablere bruksrutiner
- Funksjonalitet og brukervennlighet
- Infrastruktur og særlig parkering må bedres
- Viktig med kulturkoordinator for å holde arbeidet med mer bruk av huset m.m.
- Bygget trenger en daglig leder

Videre ble det nevnt veldig mange konkrete forbedringsbehov som blir listet opp ved neste gruppeoppgave for å unngå gjentakelser.





7) Gruppeoppgave 2:

Diskuter BRUK og INTERIØR og gi en «rating» ☆ ☆ ☆ ☆ ☆

Gruppene ble oppfordret til å notere ideer for bruk av Rådhuset og forslag for oppgradering av interiøret. Samtidig kunne de gi en «rating» med maks. 5 stjerner for å vurdere viktigheten av ideen eller forslaget.

BRUK	Rating: Hvor viktig er det?	I hvilket rom skal det skje?	Hvordan får man det til? Tiltak, samarbeid osv.
Politiske møter	4 og 5 stjerner: 7x 1 stjerne: 1 x	Bystyresalen: 4x Storsalen: 6x Første etasje: 1x Grønsalen: 1x	Det ble politisk vedtatt den 15.11.24 at det blir 4 kommunestyremøter på Rådhuset i 2025. -Iverksette tiltak (akustikk og internett, varme/isolasjon, lys) (4x nevnt)
Årshjul med kulturarrangementer i regi av ulike lag	4 og 5 stjerner: 7x 3 stjerner: 1x	Der det er praktisk Hele huset (3x)	-Ikke årshjul, bare arrangementer -Kulturkalender (må være oppdatert!) -Årshjul på kommunen sin hjemmeside -Noen må organisere det! -Bookingsystem (2x nevnt) -Invitere brukere (lag, selskap osv.) -Kulturhusstyre (må søke finansiering og prioritere) -Nye Rådhusets Venner -Via kulturkoordinator i samarbeid med lag osv.
Kulturklubben Scene revival	4 og 5 stjerner: 2x 0 stjerner: 1x «Vet ikke»	Bystyresalen, evt. Storsalen Bystyresalen som før	Få bedre lagringsplass





Tvedestrand kommune
Bibliotek, kultur og frivilligsentral

Sommerbibliotek	2 og 3 stjerner: 4x 1 stjerne: 2x	Grønn sal	-Flytte bøker fra biblioteket? -Evt. i samarbeid med turistkontoret? -Bokkafe? -Utvidet bruk av havneverter for tilsyn -Vi har nok bøker i byen, trenger ikke det på Rådhuset også.
Sommerkafé	2 og 3 stjerner: 3x 1 stjerne: 2x NEI: 1x	Grønn sal	-Mange andre driver kafé allerede / konkurranse (3x nevnt) -Hva med kaféen i Forvaltergården? -Bokkafé? -Samarbeid med restaurant?
Ungdomsarrangementer	4 og 5 stjerner: 6x 3 stjerner: 1x	-Der det er praktisk -Hele bygget -Storsalen	-Hvem skal administrere? Røde Kors og andre? -Noen må initiere det, ta ansvar -LAN om vinteren -Faste arrangementer -UKM
Kino		Storsalen	
Arrangementer i offentlig eller privat regi (bryllup, bursdager osv.)		Praktiske hensyn	Må være mer attraktivt i forhold til bord/gardiner osv.
Livssynsnøytrale seremonier		Storsalen	Litt høytidelige møbler (bryllup!)
Lyssetting til jul		Ute	Julelys og juletre

Oppsummering: Et flertall synes at det er først og fremst viktig med politiske møter på Rådhuset, regelmessige kulturarrangementer og ungdomsarrangementer (at også ungdommer bruker Rådhuset).

Ide	Rating: Hvor viktig er det at det kommer?	I hvilket rom skal det skje?	Hvordan får man det til? Tiltak, samarbeid osv.
Politiske møter	★★★★★	Bibliotek salen søst. sal	
Årshjul med kulturarrangementer i regi av ulike lag	★★★★★		
Kulturklubben Scene revival	★★★★★		
Sommerbibliotek	★★★★★		
Sommerkafé	★★★★★		Mange andre som driver kafe omkring
Ungdomsarrangementer	★★★★★		
Kino		Havnehall	



Tvedestrand kommune
Bibliotek, kultur og frivilligsentral

INTERIØR	Viktighet	Kommentar
Nye bord	Svært viktig	-Enkel og fleksibel lagring og at beina kan slå sammen -Lette, funksjonelle bord som kan stables.
Møbel oppbevaring	Svært viktig	Viktig med traller, evt. lagring under scenen?
Gardiner	Svært viktig	-Nye lysere farger -Farger! -Viktig for akustikk
Bedre lyd	Svært viktig	-Nytt lydanlegg, bedre høyttaleranlegg -Viktig både oppe og nede -Himling /absorbenter – samtidig bygge opp under estetikken i rommet -Lydplater i taket -Lydisolasjon under scenen oppe slik at det er mer lydtett imellom etasjene -Viktig med gode bruksanvisninger for lyd og lys og teknisk utstyr
Bedre lys	Svært viktig	-Både oppe og nede -For dårlig. Montere LED-lys som et umiddelbart tiltak -Godt lys som også tar med området foran scenen
Scene	Viktig	-Bør bevares -Ryddig scene, ikke lagring av bord osv. -Nytt sceneteppe: Lokal tekstilkunstner kan bidra? Vil bedre lyd også? -Bakrom til scenen -Bygge om scenen -Senk ned scenen
IKT anlegg/teknisk anlegg som alle kan nytte	Viktig	-Dette er en kostnad som må tas, gir meget bedre forhold for alle brukere -Elektrisk anlegg må byttes ut
Varme/isolasjon/ ventilasjon	Viktig	
Stoler	Viktig	Stoler må kunne stables
Teleslynge		Bedre forhold
Garderobe		
Bedre lagringsplass		
Parkering		
Kjøkkenet		Merke opp skuffer og skap på kjøkkenet slik at en vet hvor ting er
Toaletter		
God renhold		

Flere kommentarer:

- Viktig med gjennomgående standard som passer husets stil. Beholde miljøet. Fargevalg.
- Ansiktsløfting: Male, andre gardiner
- Møbler som passer til bryllupsseremoni, vielser



8) Gruppeoppgave 3: Organisering av Rådhuset

Som siste oppgave ble gruppene bedt om å diskutere forslaget å opprette **et styre eller en komité for Rådhuset som skal sikre fornying og god drift.**

8 av 10 grupper ønsker et slikt styre eller komité.

Hvordan bør et slikt styre være satt sammen?

Flere grupper mener at det burde være representanter for frivilligheten, en eller flere ansatte fra kommunal administrasjon, politikere og Rådhusets venner. Noen mener at det ikke burde være politikere med eller bare dersom de er dedikerte til saken.



Flere grupper lurte på hva status til Rådhusets Venner er, og hvilken rolle foreningen vil ha fremover.

En gruppe skriver at det vil være viktig med tverrfaglighet, god spredning i alder, representanter fra Eldre-, Ungdomsrådet og Rådet for personer med funksjonsvariasjoner (men ikke for mange medlemmer).

En annen gruppe foreslår en ad hoc komité og påpeker at også andre bygg burde få en komité.

2 grupper mener at det bør være maks. 10 personer i styret.

Konkrete forslag:

- 2 politikere (ordfører + 1 til), 3 administrasjon (teknisk, frivillig, kultur), opp til 5 fra Rådhusets Venner og frivillige lag/brukere (maks. 10 pers)
- Kulturrådgiver, leder Livsløp, 1 fra Eldrerådet, 1 fra Ungdomsrådet, 1 representant for lag/foreninger
- «Nye Rådhusets Venner» (kan bruke samme org.nr.) med politikere, administrasjon, frivillige
- Forslag for Interimstyre: Franziska R. Storemyr, Vidar Engh, Martin Due-Tønnessen, May Zwilmeyer, Ole Jonas Kverndal, Lea Solfeld, evt. Rådhusets Venner
- Leder: Fra kommunens administrasjon



Hvilke tanker har dere om styrets mandat og oppgaver?

Mange nevner at det er viktig med en overordnet plan, prioriterte mål og oppgaver, tidsfrister og en aktivitetsplan som «holder liv» i bygget. Huset og verdien til huset må ivaretas og det må holdes orden i bygget (det trengs et vertskap). Mandatet må være tydelig.

En gruppe oppsummerer: Styre, prioritere, finansiere, gjennomføre.

En gruppe legger vekt på at et slikt styre må være forankret administrativt hos kommunedirektøren.

Mange mener at en viktig oppgave til styret vil være å sikre økonomien. En gruppe legger vekt på at det bør brukes støtteordninger og «rike onkler». En annen gruppe mener at det burde settes opp en egen budsjettpost i det kommunale budsjettet som styret har ansvar for.

Videre mener flere at styret må ha en god kommunikasjonsstrategi, informere om arbeidet sitt og holde orienteringsmøter om fremdriften (hvert halve år, gjerne på Rådhuset).

Nok et punkt som ble nevnt er at styret bør være opptatt av godt samarbeid med alle parter.

Dersom dere mener at et slikt styre ikke trengs, hva vil alternativet være for å sikre at Rådhuset blir godt ivaretatt?

En gruppe skriver at man burde fortsette med Rådhusets Venner og at kommunen burde ha inn en representant. Evt. danne Nye Rådhusets Venner?

9) Veggen videre

Etter at gruppearbeidene var ferdige, informerte Franziska om veggen videre:

- Prosjektet skal avsluttes mot vår 2025.
- Resultatene skal så forankres i den kommunale ledelsen, evt. blir det også en politisk forankring.
- Etter det følger realiseringen av tiltakene som man ble enig om.

Avslutningsvis takker Franziska for det fantastiske oppmøte og det store engasjementet til alle deltakerne.

Referat: Franziska R. Storemyr