



STÆRK & CO AS
Att. Kristine Friis-Jacobsen
Havnegaten 1
4836 ARENDAL

Saksbehandler, innvalgstelefon
Elisabeth Helene Juliussen, 37 01 78 44

Innspill til endring av reguleringsplan for Nes hyttefelt, gnr/bnr 96/8, i Tvedestrand kommune

Vi viser til brev fra Stærk & Co datert 29.05.2019, med søknad om endring av reguleringsplan for Nes hyttefelt i Tvedestrand kommune, jf. pbl § 12-14, annet ledd.

Det er søkt om følgende endringer:

- Omregulering av 540 m² friluftsområde til fritidsbebyggelse for å ta hensyn til nye tomtegrenser og ønske om parkering på egen tomt.

Fylkesmannen har vurdert endringen opp mot de nasjonale og vesentlige regionale interesser vi er satt til å ivareta, og har ut fra dette ingen merknader.

Vi ber om å få kopi av vedtaket med oppdatert plan.

Med hilsen

Bjørn Loland (e.f.)
rådgiver

Elisabeth Helene Juliussen
rådgiver
Miljøvernavdelingen

Dokumentet er elektronisk godkjent

Kopi til:
Aust-Agder fylkeskommune

Postboks 788 Stoa 4809 ARENDAL

Fra: [Hans Christian Nes](#)
Til: [Kristine Friis-Jacobsen](#)
Emne: Nabovarsel Nes hyttefelt
Dato: 4. juni 2019 13:51:36

Viser til nabovarsel datert 29.05.2019 vedrørende reguleringsendring for GNR 96/BNR 98 Tvedestrand kommune.

Vi har ingen merknader utover at vi har stor forståelse for at våre hyttenaboer ønsker adkomst og parkering på egen grunn.

Beste hilsen

Hans Christian Nes og Anne Lise Nes
(gnr./bnr. 96/110)

Kristine Friis-Jacobsen

Fra: Elin B. Bruusgaard <elbruusg@online.no>
Sendt: 14. juni 2019 16:02
Til: Kristine Friis-Jacobsen
Kopi: pedernas@broadpark.no
Emne: Reguleringsplan for Nes hyttefelt Tvedestrand kommune

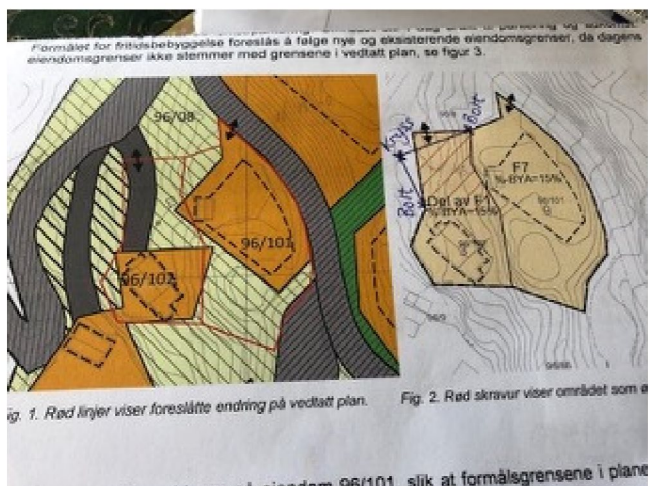
Hei,

Vi viser til ovennevnte, med frist for kommentarer til planarbeidet 19. juni 2019.

Etter vår oppfatning kan det synes som om området som ønskes fradelt (skravert område) ikke samsvarer helt med det avtalte arealet. Se våre påtegninger i vedlegg 1. Det avtalte området fremgår av skravert område i vedlegg 2.

Med vennlig hilsen

Anne B. Sætran og Elin B. Bruusgaard



Vedlegg 1.



Vedlegg 2.

