



Utvalg: Formannskap
Møtested: Kommunehuset, møterom Byssa
Dato: 09.12.2014
Tid: 15:00 – 17.40

Faste representanter som møtte:

Jan Dukene	LEDER	TTL
Carl F. Bertelsen	NESTL	H
Morten Foss	MEDL	TTL
Torleif Haugland	MEDL	KRF
Aud Angelstad	MEDL	SP
Hege Irene Bjerkeseth	MEDL	TTL
Svein Olav Hageli	MEDL	AP
Irene Strandene Hansen	MEDL	AP

Faste representanter som hadde forfall:

Tine G. Sunne	MEDL	H
---------------	------	---

Vararepresentanter som møtte:

Ole Goderstad	VAREMEDL	H
---------------	----------	---

Fra administrasjonen møtte:

Emma Smeland Nygårdseter	Økonomisjef	
Pål Frydenberg	Rådmann	
Øyvind Johannesen	Ass rådmann	
Anne Grete Aaby Hansen	Teamleder	Service- og dokumentcenter

Simen Nævestad fra ungdomsrådet var tilstede i sak 67/14 punkt 1 med talerett

Saksliste

Saksnr	Innhold
PS 64/14	Fullmakt til å inngå avtale om trekkrettigheter
PS 65/14	Fremtidig bruk av rådhuset
PS 66/14	Økning av festeavgiften for graver i Tvedestrand kommune fra 01.01.2015
PS 67/14	Referat og drøftingssaker

Merknader til protokoll

- Ingen merknader

Merknader til innkalling og saksliste

- Ordføreren ba om at sak 67/14 nr. 1 ble behandlet først.
- Det var opplyst i innkalling at sak PS 68/14: Handlingsplan for 2015-2018 – Endelig utkast skulle ettersendes. Det ble ikke gjort, saken vil bli behandlet i neste formannskapsmøte.

Utdelt i møtet

- Rådmannens konklusjon om spesialundervisning og ressurs situasjonen ved Tvedestrand skole i 2014 – Del 1
- Økonomiplan 2015 – 2018 og budsjett 2015 – endringsforslag datert 12.11.14

Tvedestrand 10.12.2014

Jan Dukene
Ordfører

Anne Grete Aaby Hansen
Møtesekretær

PS 64/14 Fullmakt til å inngå avtale om trekkrettigheter

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommune søker Sparebanken Sør om trekkrettigheter på inntil 30 mill. kroner.

Rådmannen får fullmakt til å inngå avtale om trekkrettigheter.

Saksprotokoll i Formannskap - 09.12.2014

Behandling

Rådmannens forslag enstemmig vedtatt.

Innstilling

Tvedestrand kommune søker Sparebanken Sør om trekkrettigheter på inntil 30 mill. kroner.

Rådmannen får fullmakt til å inngå avtale om trekkrettigheter.

PS 65/14 Fremtidig bruk av rådhuset

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre vedtar at det utarbeides et forprosjekt for fremtidig bruk av rådhuset under følgende forutsetninger:

1. Forprosjektet skal på bakgrunn av vedlagte notat datert 19.11.14 skissere løsninger for fremtidig bruk av rådhuset.
2. Det bevilges inntil kr. 150.000,- til forprosjektet. Prosjektet finansieres gjennom avsatte og ikke disponerte investeringsmidler til Byløft i 2014.

Saksprotokoll i Formannskap - 09.12.2014

Behandling

Ordføreren opplyser at saken er behandlet i styret i Byløft som var enig i forslaget.

Jan Dukene (TTL) fremmet forslag om at følgende fra vedlegget til saksframlegget tas inn i innstillingen:

Element	Omfang
Kultursal	2. etasje bør tilrettelegges for større kulturarrangementer. Både private og offentlige tilstelninger skal kunne gjennomføres her. En stor sal bør kunne ta i mot 150 gjester, og regulerbar amfi skal vurderes. Man skal videre se på muligheten for å dele opp rommet med flyttbare vegger.
Scene	Scenen er høy og liten i forhold til dagens bruk og det må vurderes å fjerne den, eller på et vis senke den. Det må vurderes fordeler og ulemper ved at man evt. snur salen slik scenen ligger i andre enden av bygget?
Lys	Behov for oppgradering av lys i forbindelse med scenekunst og kultursal må vurderes.
Lyd	Behov for oppgradering av lyd i forbindelse med scenekunst og kultursal må vurderes.
Akustikk	Det må gjøres en vurdering av akustiske forhold og tilrettelegging av tiltak knyttet til lyd kvalitet og støy.
Garderobeforhold og lagring	I tilknytning til scenebruk vil det være behov for garderobeløsninger, og det vil bli nødvendig med noe lagringsplass. Løsninger for dette må skisseres.
Adkomst til 2. etasje	Dagens adkomstmuligheter fra 1. etasje begrenser seg til to trapper, og forprosjektet må gi forslag på hvordan man kan etablere heis i bygget. Videre må rømningsveier vurderes.

Heis	Når det gjelder valg av heis må man se på ulike heistyper og det må vurderes om det finnes flere mulige plasseringer av heis i bygget.
Flerbruk i 1. etasje	Styringsgruppen for Byløft har anbefalt en flerbruksfunksjon av bygget som driftes av kommunen. Dette bl.a. for å sikre offentlig tilgang til bygget samt størst mulig bredde i aktivitetstilbudet.
Kjøkken	Hvilke krav skal det stilles til kjøkken i bygget og hvor skal det være plassert?
Kafé	Skal det legges til rette for kafé/ serveringsarena i umiddelbar tilknytning til kjøkken.
Møtelokaler/ Klubblokaler	Hvilke typer møtelokaler skal det etableres i 1. etasje? Kan lokaler fungere både som klubblokaler og utleielokaler ?
Dusj og toalettforhold	Det bør gjøres en vurdering av dagens situasjon. Kan bygget tilby servicefunksjoner til gjestebåthavnen?
Generelt	Forprosjektet skal utarbeides i samsvar med brannforskrifter og etter retningslinjer innen universell utforming.
Ventilasjon	Det skal gjøres vurderinger i forhold til etablering av ventilasjonssystem.
Strøm	Strømkapasiteten må vurderes og det skal sikres tilstrekkelig kapasitet til større produksjoner i kultursalen

Dukene fremmet videre følgende forslag om at det tilføyes etter “et forprosjekt...*inkludert kostnadsoverslag*”.

Rådmannens forslag med tillegg fra Dukene enstemmig vedtatt.

Innstilling

Tvedestrand kommunestyre vedtar at det utarbeides et forprosjekt inklusiv kostnadsoverslag for fremtidig bruk av rådhuset under følgende forutsetninger:

1. Forprosjektet skal på bakgrunn av vedlagte notat datert 19.11.14 skissere løsninger for fremtidig bruk av rådhuset.

Element	Omfang
Kultursal	2. etasje bør tilrettelegges for større kulturarrangementer. Både private og offentlige tilstelninger skal kunne gjennomføres her. En stor sal bør kunne ta i mot 150 gjester, og regulerbar amfi skal vurderes. Man skal videre se på muligheten for å dele opp

	rommet med flyttbare vegger.
Scene	Scenen er høy og liten i forhold til dagens bruk og det må vurderes å fjerne den, eller på et vis senke den. Det må vurderes fordeler og ulemper ved at man evt. snur salen slik scenen ligger i andre enden av bygget?
Lys	Behov for oppgradering av lys i forbindelse med scenekunst og kultursal må vurderes.
Lyd	Behov for oppgradering av lyd i forbindelse med scenekunst og kultursal må vurderes.
Akustikk	Det må gjøres en vurdering av akustiske forhold og tilrettelegging av tiltak knyttet til lyd kvalitet og støy.
Garderobeforhold og lagring	I tilknytning til scenebruk vil det være behov for garderobeløsninger, og det vil bli nødvendig med noe lagringsplass. Løsninger for dette må skisseres.
Adkomst til 2. etasje	Dagens adkomstmuligheter fra 1. etasje begrenser seg til to trapper, og forprosjektet må gi forslag på hvordan man kan etablere heis i bygget. Videre må rømningsveier vurderes.
Heis	Når det gjelder valg av heis må man se på ulike heistyper og det må vurderes om det finnes flere mulige plasseringer av heis i bygget.
Flerbruk i 1. etasje	Styringsgruppen for Byløft har anbefalt en flerbruksfunksjon av bygget som driftes av kommunen. Dette bl.a. for å sikre offentlig tilgang til bygget samt størst mulig bredde i aktivitets-tilbudet.
Kjøkken	Hvilke krav skal det stilles til kjøkken i bygget og hvor skal det være plassert?
Kafé	Skal det legges til rette for kafé/ serveringsarena i umiddelbar tilknytning til kjøkken.
Møtelokaler/ Klubblokaler	Hvilke typer møtelokaler skal det etableres i 1. etasje? Kan lokaler fungere både som klubblokaler og utleielokaler ?
Dusj og toalettforhold	Det bør gjøres en vurdering av dagens situasjon. Kan bygget tilby servicefunksjoner til gjestebåthavnen?
Generelt	Forprosjektet skal utarbeides i samsvar med brannforskrifter og etter retningslinjer innen universell utforming.
Ventilasjon	Det skal gjøres vurderinger i forhold til etablering av ventilasjonssystem.
Strøm	Strømkapasiteten må vurderes og det skal sikres tilstrekkelig

	kapasitet til større produksjoner i kultursalen
--	---

2. Det bevilges inntil kr. 150.000,- til forprosjektet. Prosjektet finansieres gjennom avsatte og ikke disponerte investeringsmidler til Byløft i 2014.

PS 66/14 Økning av festeavgiften for graver i Tvedestrand kommune fra 01.01.2015

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre godkjenner at festeavgiften for graver i Tvedestrand kommune økes fra kr. 200,- til kr. 300,- pr. grav pr. år gjeldende fra 01.01.2015.

Saksprotokoll i Formannskap - 09.12.2014

Behandling

Morten Foss (TTL) refererte fra møte i fellesrådet som var enige i forslaget.

Rådmannens forslag enstemmig vedtatt.

Innstilling

Tvedestrand kommunestyre godkjenner at festeavgiften for graver i Tvedestrand kommune økes fra kr. 200,- til kr. 300,- pr. grav pr. år gjeldende fra 01.01.2015.

PS 67/14 Referat og drøftingssaker

- Plassering av videregående skole i Tvedestrand ved ordføreren.
 - Referat fra befaring onsdag 3. desember 2014 ble gjengitt.
 - Simen Nævestad fra ungdomsrådet opplyser at det er gjennomført et åpent møte der et stort flertall av elevene var enige om at Mjåvann er det beste alternativet.
 - Befaring er foretatt på Mjåvann, Holt og Grenstøl. Befaringen viser at Holt og Mjåvann ser ut til å være de mest foretrukne alternativer.
 - Det vil bli gjennomført et folkemøte om plasseringen i januar 2015.
 - Saken legges fram i første møte i 2015.
 - Etter formannskapsmøte vil innstilling bli oversendt fylkeskommunen.
 - Endelig vedtak i kommunestyret 3. februar 2015.
 - Avgjørelse fattes 17. februar 2015 i fylkestinget.
- Informasjon fra ordfører
 - Ingen saker forøvrig
- Informasjon fra rådmann
 - Rådmannen orienterte om saken. Rådmannens rapport med konklusjon om spesialundervisning og ressursituasjonen ved Tvedestrand skole ble delt ut i møtet og kan leses på nettsiden her:
<http://www.tvedestrand.kommune.no/Handlers/fh.ashx?Mid1=180&Filld=3686>
 - Assisterende rådmann orienterte for planlagt endringsforslag til kommunestyret i formannskapssak 63/14 behandlet i møte 2. desember: Økonomiplan 2015-2018 og budsjett 2015 endringsforslag som vil bli sendt ut til kommunestyret. Forslaget kan leses på nettsiden her:
<http://www.tvedestrand.kommune.no/Handlers/fh.ashx?Mid1=180&Filld=3687>
- Status investerings- og planprosjekter
 - Olav-Sverresvei: Prosjektet er ferdig. Offisiell åpning 10. desember 2014.
 - Nødaggregat Lyngmyr: Anbudsinnbudelse sendes ut tidlig i 2015
 - Brygge Sandøykilen: Innkomne tilbud over budsjett. Kommer tilbake med en sak om dette.
 - Renseanlegget: Det må lages en ren og en uren sone på renseanlegget. Behandles som sak i teknikk, plan- og naturkomite i dag.
 - Flatsprengning av deler Grenstølområdet: Innkomne tilbud ligger over kostnadsrammen og det må ses på alternative løsninger. Det legges fram en sak i begynnelsen av 2015.
- Revisjon av politiske reglement.
 - Råtkast var ettersendt som grunnlag for diskusjon
 - Følgende enkeltpunkt ble bestemt endret:
Leder av kontrollutvalget skal være medlem av kommunestyret.
Opposisjonsleder skal delta i forhandlingsutvalget for lønn.
Oppsigelsessaker bør delegeres til rådmannen.
- Annet:
 - Morten Foss (TTL) tok opp spørsmålet med samlokalisering av fylkesmannsembetene i Aust og Vest Agder.

Formannskap bestiller en sak for behandling våren 2015 med et forslag om plassering av embetet

- Svein Olav Hageli (AP) ber om å få opplyst om utgifter til Kanonjolla er med i budsjett 2015. Rådmannen vil undersøke saken
- Svein Olav Hageli (AP) ber om å få forklart hvorfor nye iPadder er ikke levert. Ordføreren svarte at det vil bli gjort neste tirsdag
- Svein Olav Hageli (AP) synes det er synd at julelunsj for alle ansatte er nedlagt fordi dette var et samlende tiltak. Han ba om en oversikt over kostnadene med julelunsj og alternativ løsning. Rådmannen opplyser at dette er en administrativ bestemt sak.