



Utvalg: Formannskap

Møtested: Kommunehuset, møterom Fullriggeren

Dato: 17.04.2018

Tid: 14:00-17:55

Faste representanter som møtte:

Jan Dukene	Leder	TTL sak 22-29 kl. 15.15-17.55
June Anette Marcussen	Nestleder	V
May Britt Lunde	Representant	AP
Torleif Haugland	Representant	KRF
Jan Wilhelm Nævestad	Representant	TTL
Kirsten Lorenz Hegland	Representant	AP
Anne Killingmo	Representant	H
Marianne Landaas	Representant	H

Faste representanter som hadde forfall:

Morten Foss	Representant	SP
-------------	--------------	----

Vararepresentanter som møtte:

Aud Angelstad	Vararepresentant	SP
Sveinung Lien	Vararepresentant	TTL sak 19-21 kl. 14.00-15.00

Fra administrasjonen møtte:

Jarle Bjørn Hanken	Rådmann	
Øyvind Johannesen	Ass. rådmann	
Elias Lien	Rådgiver	Rådmannens stab
Elisabet Christiansen	Enhetsleder	Skole
Beate Petterson	Økonomisjef	
Andreas Stensland	Prosjektleder	Plan, miljø, eiendom
Svein O. Dale	Enhetsleder	Plan, miljø, eiendom
Anne Torunn Hvideberg	Næringssjef	Rådmannens stab

Saksliste

Saksnr	Innhold
PS 19/18	Gjennomføring av skoleundersøkelse - Uttale
PS 20/18	Søknad om overtakelse av vann og avløpsanlegg for Skuggevik
PS 21/18	Høringsuttalelse - Rapport fra ekspertutvalget om desentralisering av oppgaver fra staten til fylkeskommunene
PS 22/18	Interkommunalt samarbeid om samfunns- og næringsutvikling innenfor rammen av Østre Agder
PS 23/18	Hørings svar til NOU 2017: 17 På ein søndag?
PS 24/18	Fullmakt til salga av eiendom
PS 25/18	Overordnet risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS) for Tvedestrand kommune
PS 26/18	Etablering av felles personvernombud - IKT-Agder kommunene
PS 27/18	Viljeserklæring om eierskap i Agder Energi i perioden 2018 - 2022
PS 28/18	Søknad om forlengelse av festeavtale - Gnrbnr. 74/226 Fritz Smiths gate
PS 29/18	Referat- og drøftingssaker <ul style="list-style-type: none">• Skisseprosjekt og kostnadsrammer – ny barneskole i sentrum – presentasjon av status og problemstillinger – dialog med formannskapet• Avklaring ift. salgsboder på kommunal grunn• Info fra ordfører• Info fra rådmann• Status (kort) investeringsprosjekter v/ ass. rådmann

Merknader til innkalling og saksliste:

Ingen merknader

Merknader til protokoll:

Ingen merknader

Tvedestrand, 17.04.2018

Elias Lien

Møtesekretær

PS 19/18 Gjennomføring av skoleundersøkelse - Uttale

Saksprotokoll i Formannskap - 17.04.2018

Behandling

Anne Killingmo (H) fremmet forslag om at det ikke gjennomføres en skoleundersøkelse, dette på grunn av stor misnøye med undersøkelsen og hva undersøkelsen teknisk skal brukes til. Det er vedtatt å bygge en 2-parallell skole.

May Britt Lunde (AP) fremmet følgende endringsforslag:

Spørsmål 1 utvides med en bokstav b, hvor følgende alternativ legges inn: Beholde Sandøya 1-4

Spørsmål 2 endres til: Bygge en ny skole i Tvedestrand sentrum for sentrumselevne, og beholde dagens skolestruktur slik den er i dag.

Det ønskes en brukerundersøkelse blant ansatte i Tvedestrandsskolen, som skal gjennomføres kostnadsfritt, internt på kommunalt nivå. Denne skal inneholde samme spørsmål, men omformulert opp mot ansatte i skolen.

Jan Wilhelm Nævestad (TTL) fremmet tilleggsforslag om at det bestilles en tilleggs rapport med diagrammer etc. Rammer økes til 75 000 kr. Økningen på 25 000 kr. dekkes fra kommunestyrets tilleggsbevilgningspost.

Avstemming:

Killingmo sitt forslag: 3 stemmer og falt

Rådmannens forslag: 6 stemmer og vedtatt

Nævestad sitt forslag: 4 stemmer og falt

Lunde sitt forslag: 7 stemmer og vedtatt

Vedtak

Formannskapet anbefaler at det gjennomføres en skoleundersøkelse i tråd med vedtak i økonomiplan 2018-2021 og budsjett 2018.

Formannskapet anbefaler videre at firmaet Kantar (tidligere Norsk Gallup) får i oppdrag å gjennomføre undersøkelsen i april/mai 2018 i tråd med det som framkommer i saksfremlegget.

Formannskapet anbefaler at resultatet av undersøkelsen presenteres for kommunestyret (bestiller) mai- eller junimøtet 2018.

Spørsmål 1 utvides med en bokstav b, hvor følgende alternativ legges inn: Beholde Sandøya 1-4

Spørsmål 2 endres til: Bygge en ny skole i Tvedestrand sentrum for sentrumselevne, og beholde dagens skolestruktur slik den er i dag.

Det ønskes en brukerundersøkelse blant ansatte i Tvedestrandsskolen, som skal gjennomføres kostnadsfritt, internt på kommunalt nivå. Denne skal inneholde samme spørsmål, men omformulert opp mot ansatte i skolen

Rådmannens forslag til vedtak

Formannskapet anbefaler at det gjennomføres en skoleundersøkelse i tråd med vedtak i økonomiplan 2018-2021 og budsjett 2018.

Formannskapet anbefaler videre at firmaet Kantar (tidligere Norsk Gallup) får i oppdrag å gjennomføre undersøkelsen i april/mai 2018 i tråd med det som framkommer i saksfremlegget.

Formannskapet anbefaler at resultatet av undersøkelsen presenteres for kommunestyret (bestiller) mai- eller junimøtet 2018.

PS 20/18 Søknad om overtakelse av vann og avløpsanlegg for Skuggevik

Saksprotokoll i Formannskap - 17.04.2018

Behandling

Jan Wilhelm Nævestad (TTL) fremmet alternativ 1.

Rådmannens forslag, alternativ 1 enstemmig tilrådd

Innstilling

Alternativ 1

Tvedestrand kommunestyre godkjenner at kommunen overtar vederlagsfritt hovedledninger for vann –og avløpsanlegg for boligfeltet på Skuggevik gjennom bruk av “justeringsmodellen” fra utbygger Capnova AS, org. nr. 980 377 075.

Forutsetning er at utbygger leverer nødvendig dokumentasjon på at vann- og avløpsanlegget er bygd etter kommunal standard og at partene befarer anlegget før overtagelse. Eventuelle utbedringer før overtagelse forutsettes gjennomført og dekt av utbygger.

Rådmannen får fullmakt til å inngå nærmere avtale etter «justeringsmodellen» med utbygger Capnova AS v/Leif Flemming Bakke. Det legges til grunn i avtalen at utbygger skal stå ansvarlig for eventuelle endrete forutsetninger for bruk av «justeringsmodellen». Eventuell tilbakeføring av momsen, helt eller delvis, skal tilfalle utbygger med 80 % av momsbeløpet. Kommunen skal ha 20 % av tilbakebetalt moms som kompensasjon for det merarbeid dette medfører for kommunen.

Rådmannens forslag til vedtak

Alternativ 1

Tvedestrand kommunestyre godkjenner at kommunen overtar vederlagsfritt hovedledninger for vann –og avløpsanlegg for boligfeltet på Skuggevik gjennom bruk av “justeringsmodellen” fra utbygger Capnova AS, org. nr. 980 377 075.

Forutsetning er at utbygger leverer nødvendig dokumentasjon på at vann- og avløpsanlegget er bygd etter kommunal standard og at partene befarer anlegget før overtagelse. Eventuelle utbedringer før overtagelse forutsettes gjennomført og dekt av utbygger.

Rådmannen får fullmakt til å inngå nærmere avtale etter «justeringsmodellen» med utbygger Capnova AS v/Leif Flemming Bakke. Det legges til grunn i avtalen at utbygger skal stå ansvarlig for eventuelle endrete forutsetninger for bruk av «justeringsmodellen». Eventuell tilbakeføring av momsen, helt eller delvis, skal tilfalle utbygger med 80 % av momsbeløpet. Kommunen skal ha 20 % av tilbakebetalt moms som kompensasjon for det merarbeid dette medfører for kommunen.

Alternativ 2

Tvedestrand kommunestyre ønsker *ikke* at kommunen overtar vederlagsfritt hovedledninger for vann –og avløpsanlegg for boligfeltet på Skuggevik gjennom bruk av “justeringsmodellen” fra utbygger Capnova AS, org. nr. 980 377 075.

PS 21/18 Høringsuttalelse - Rapport fra ekspertutvalget om desentralisering av oppgaver fra staten til fylkeskommunene

Saksprotokoll i Formannskap - 17.04.2018

Behandling

May Britt Lunde (AP) fremmet tilleggsforslag til rådmannens alternativ 1, lydende:

Tvedestrand kommunestyre forutsetter at overføring av oppgaver fullfinansieres.

Avstemming:

Lundes tilleggsforslag: Enstemmig

Rådmannens forslag, alternativ 1, inkludert Lunde sitt forslag enstemmig tilrådd

Innstilling

Tvedestrand kommunestyre mener ekspertutvalgets retningslinjer for vurdering av oppgaver og ansvar er et godt utgangspunkt for de vurderinger som er gjort. Kommunestyret støtter hovedlinjene i ekspertutvalgets forslag om oppgaveoverføring til fylkeskommunene.

Kommunestyret er enig at sykehusorganisering og barnevern er aktuelle områder for ytterligere vurderinger, uten å ta konkret stilling til endelig løsning på det nåværende tidspunkt.

Tvedestrand kommunestyre forutsetter at overføring av oppgaver fullfinansieres.

Rådmannens forslag til vedtak

Alternativ 1 (Rådmannens anbefaling)

Tvedestrand kommunestyre mener ekspertutvalgets retningslinjer for vurdering av oppgaver og ansvar er et godt utgangspunkt for de vurderinger som er gjort. Kommunestyret støtter hovedlinjene i ekspertutvalgets forslag om oppgaveoverføring til fylkeskommunene.

Kommunestyret er enig at sykehusorganisering og barnevern er aktuelle områder for ytterligere vurderinger, uten å ta konkret stilling til endelig løsning på det nåværende tidspunkt.

Alternativ 2

Kommunestyret har følgende kommentarer til rapporten:

PS 22/18 Interkommunalt samarbeid om samfunns- og næringsutvikling innenfor rammen av Østre Agder

Saksprotokoll i Formannskap - 17.04.2018

Behandling

Rådmannens forslag enstemmig tilrådd

Innstilling

1. Tvedestrand kommune inngår et forpliktende samarbeid om nærings- og samfunnsutviklingsarbeid i Østre Agder. Dette innebærer å ansette en person i sekretariatet som får sitt ansvar innenfor samfunns- og næringsutvikling.
2. Kommunestyret legger forslaget til mandat for samarbeid om nærings- og samfunnsutvikling til grunn for denne satsningen, se pkt. 3 i vedlegg 1.
3. Kommunestyret legger til grunn at satsningen finansieres gjennom forslag til hovedmodell for finansiering av interkommunale samarbeid, jf. vedtak i K-sak 28/18 om ny betalingsmodell for Østre Agder-samarbeidet.

Rådmannens forslag til vedtak

1. Tvedestrand kommune inngår et forpliktende samarbeid om nærings- og samfunnsutviklingsarbeid i Østre Agder. Dette innebærer å ansette en person i sekretariatet som får sitt ansvar innenfor samfunns- og næringsutvikling.
2. Kommunestyret legger forslaget til mandat for samarbeid om nærings- og samfunnsutvikling til grunn for denne satsningen, se pkt. 3 i vedlegg 1.
3. Kommunestyret legger til grunn at satsningen finansieres gjennom forslag til hovedmodell for finansiering av interkommunale samarbeid, jf. vedtak i K-sak 28/18 om ny betalingsmodell for Østre Agder-samarbeidet.

PS 23/18 Hørings svar til NOU 2017: 17 På ein søndag?

Saksprotokoll i Formannskap - 17.04.2018

Behandling

Jan Dukene (TTL) fremmet alternativ 2

Torleif Haugland (KRF) fremmet alternativ 1

Avstemming:

Dukene sitt forslag: 5 stemmer og tilrådd

Haugland sitt forslag: 4 stemmer

Rådmannens forslag, alternativ 2 tilrådd med 5 mot 4 stemmer

Innstilling

Tvedestrand kommunestyre vedtar følgende høringsinnspill til NOU 2017:17 På ein søndag?

Tvedestrand kommunestyre støtter utvalgets forslag (modell 2) om en forenkling og forbedring av åpningstidsreguleringen som skjermer søndagen samtidig som de ulike bransjene likestilles mht. søndagsåpent.

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre vedtar følgende høringsinnspill til NOU 2017:17 På ein søndag?

Alternativ 1

Tvedestrand kommunestyre støtter utvalgets forslag (modell 1) som kun innebærer mindre endringer i helligdagslovgivningen med tanke på søndagsåpne butikker.

Alternativ 2

Tvedestrand kommunestyre støtter utvalgets forslag (modell 2) om en forenkling og forbedring av åpningstidsreguleringen som skjermer søndagen samtidig som de ulike bransjene likestilles mht. søndagsåpent.

PS 24/18 Fullmakt til salg av kommunal eiendom

Saksprotokoll i Formannskap - 17.04.2018

Behandling

Marianne Landaas (H) og May Britt Lunde (AP) stilte spørsmål ved sin habilitet og fratradte. (7 stemmeberettigede)

Avstemming, habilitet:

Landaas og Lunde ble enstemmig erklært inhabile jf. forvaltningsloven § 6-1

Rådmannens forslag enstemmig tilrådd

Landaas og Lunde gjeninntrådte (9 stemmeberettigede)

Innstilling

Kommunestyret gir Tvedestrand Vekst AS fullmakt til å ferdigstille reguleringsplanprosessen og gjennomføre salg av Måvik Panorama på vegne av Tvedestrand kommune.

Ved salg av kommunale eiendommer skal det ligge til grunn at Tvedestrand Vekst AS får dekt faktiske kostnader i forbindelse med reguleringsarbeidet, pluss 10% av netto salgssum.

Rådmannens forslag til vedtak

Kommunestyret gir Tvedestrand Vekst AS fullmakt til å ferdigstille reguleringsplanprosessen og gjennomføre salg av Måvik Panorama på vegne av Tvedestrand kommune.

Ved salg av kommunale eiendommer skal det ligge til grunn at Tvedestrand Vekst AS får dekt faktiske kostnader i forbindelse med reguleringsarbeidet, pluss 10% av netto salgssum.

PS 25/18 Overordnet risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS) for Tvedestrand kommune

Saksprotokoll i Formannskap - 17.04.2018

Behandling

Rådmannens forslag enstemmig tilrådd

Innstilling

Kommunestyret godkjenner prinsippene i Overordnet risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS) for Tvedestrand kommune

Rådmannens forslag til vedtak

Kommunestyret godkjenner prinsippene i Overordnet risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS) for Tvedestrand kommune

PS 26/18 Etablering av felles personvernombud - IKT-Agder kommunene

Saksprotokoll i Formannskap - 17.04.2018

Behandling

Rådmannens forslag enstemmig tilrådd

Innstilling

Tvedestrand kommune slutter seg til en felles ordning med personvernombud i IKT Agder kommunene som skissert i saksframstillingen. Kostnaden for 2018 innarbeides i budsjettet i forbindelse med 1. eller 2. tertialrapport og innarbeides i budsjett for 2019/økonomiplan 2019-2022.

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommune slutter seg til en felles ordning med personvernombud i IKT Agder kommunene som skissert i saksframstillingen. Kostnaden for 2018 innarbeides i budsjettet i forbindelse med 1. eller 2. tertialrapport og innarbeides i budsjett for 2019/økonomiplan 2019-2022.

PS 27/18 Viljeserklæring om eierskap i Agder Energi i perioden 2018 - 2022

Saksprotokoll i Formannskap - 17.04.2018

Behandling

Rådmannens forslag enstemmig tilrådd

Innstilling

Tvedestrand kommunestyre ønsker å inngå ny viljeserklæring om eierskap i Agder Energi AS i perioden 01.07.2018 - 01.07.2022 som vist i vedlagt avtaleutkast.

Kommunestyret gir ordføreren fullmakt til å signere ny viljeserklæring på eiermøtet 25.05.2018.

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre ønsker å inngå ny viljeserklæring om eierskap i Agder Energi AS i perioden 01.07.2018 - 01.07.2022 som vist i vedlagt avtaleutkast.

Kommunestyret gir ordføreren fullmakt til å signere ny viljeserklæring på eiermøtet 25.05.2018.

PS 28/18 Søknad om forlengelse av festeavtale - Gnrbnr. 74/226 Fritz Smiths gate

Saksprotokoll i Formannskap - 17.04.2018

Behandling

Jan Dukene (TTL) orienterte om behov for nye samtaler mellom søker og kommunen.

Rådmannen fremmet utsettelsesforslag

Rådmannens utsettelsesforslag enstemmig tilrådd

Innstilling

Saken utsettes frem til nødvendige forhold er avklart.

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre godkjenner at det inngås ny festeavtale med Brygga Mat & ØI ANS v/Vidar M. og Torleif Rueness, org. nr. 982 894 417, på tilsvarende vilkår som dagens festeavtale med følgende endring:

- Leietiden fastsettes til 5 år regnet fra 25.03.2018.
- Leiesummen fastsettes til kr. 12.000,- pr. år fra 25.03.2018.

Rådmannen gis fullmakt til å inngå festeavtalen.

PS 29/18 Referat- og drøftingssaker

- Skisseprosjekt og kostnadsrammer – ny barneskole i sentrum – presentasjon av status og problemstillinger – dialog med formannskapet
 - Prosjektleder Andreas Stensland orienterte om historikk, status og problemstillinger for prosjektet.
 - Skisser for bygg og arealer ble gjennomgått i detalj (tilgjengeliggjøres i etterkant)
 - Steensland poengterte at denne fasen muliggjør vurderinger og endringer i forhold til den videre prosessen.
 - Rådmannen orienterte om at kostnadskalkylene på 2+ bestillingen viser at prosjektet vil bli for dyrt.
 - Ass. rådmann orienterte om hovedårsaker til økte kostnader, tiltak for å redusere kostnader og hvordan økte kostnader kan finansieres.
 - I forhold til økonomiplanen viser kalkylene at nåværende bestilling vil bety 84 400 000 kr i økte kapitalutgifter dersom bestillingen ikke endres på.
 - Hovedårsaker til prisøkning i kalkyler:
 - Økning på 1000 m² (basishall, fellesareal dimensjonert for 3-parallell, bibliotek osv.), pris pr. m² (økning på ca 5000 kr pr. m²), totale kostnadsøkninger ift. tomter og vei m.m.
 - Mulige tiltak for å redusere kostnadene:
 - Redusere antall m² med minst 1000
 - Optimalisere utforming, materialvalg m.m. av bygget (Dette vil kunne kreve nytt vedtak ift. rom og funksjonsprogram i kommunestyret)
 - Vurdere andre anbudsformer (dette vil kunne kreve nytt vedtak om entrepriseform i kommunestyret)
 - Optimalisere utforming av uteareal, vei m.m.
 - Samlet vil disse reduksjonene spare inn 47 mill. kr. (grovt anslag). Dette vil likevel innebære et økt lånebehov på om lag 26 mill. kr. (økte rentekostnader m.m. på ca 1,6 mill. kr. pr. år)
 - Hvordan finansiere økte kostnader?
 - Øke låneopptaket i forhold til økonomiplanen?
 - Øke eiendomsskatten fra 4,5 0/00 til 4,8 0/00 fra 2022?
 - Eiendomsskatt: Ikke innføre delvis fritak på 10% for fritidseiendommer fra 2019?
 - Utsette bygging av barnehage på Bronsbu?
 - Effektivisere skolestrukturen, digitalisere, effektivisere arbeidsflyt og gjøre organisatoriske tiltak?
 - **Formannskapsmøtet 15. mai utvides til å starte kl. 10 for å drøfte disse problemstillingene. MDG inviteres med til drøftingsprosessen med talerett. Ordinær saksbehandling starter etter drøftingsprosessen er avsluttet.**
- Avklaring ift. salgsboder på kommunal grunn
 - Formannskapet ønsker ikke salgsboder på kommunal grunn, med unntak av kioskvirksomhet ifm markeder og Tjenna.
- Info fra ordfører
 - Ordføreren orienterte formannskapet om selskaper, styrerepresentanter og eierandeler.
- Info fra rådmann

- Rådmannen orienterte om hovedoppgjøret og gjennomgangen av hovedtariffavtalen, samt muligheter for potensiell streik i kommunal sektor.
- Rådmannen orienterte om Kommunebarometeret (kommunevis rapport). Midlertidig rapport om Tvedestrand viser at 54% av nøkkeltallene viser forbedring.
- June Marcussen (V) fremmet forslag om å bestille en sak om alternativer for den politiske organiseringen, politiske møter på dagtid og ny vurdering av komitemodellen, samt antall personer i kommunestyret. Saken ønskes ferdig behandlet i løpet av 2018.
 - Rådmannen foreslo at det kommer en sak til mai eller juni-møtet om mandat til å jobbe med dette.
 - Formannskapet stilte seg bak dette.
- June Marcussen (V) fremmet forslag om å innstille følgende direkte til kommunestyret:

Tvedestrand kommunestyre vedtar at det ikke er tillatt å selge helium-/gassballonger fra kommunal eiendom, herunder kommunal gate/veigrunn.

Tvedestrand kommunestyre oppfordrer til at det ikke skal selges eller gis bort helium- /og gassballonger i Tvedestrand kommune av miljømessige grunner.

- Formannskapet stilte seg samlet bak forslaget. Det forberedes en sak til førstkommande kommunestyre med formannskapets innstilling.