

| Varenummer                                                                           | Regulativ                                                                                                                                                                | Beregningsenhet   | Beregnet gebyr 2025    |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------|
| <b>§ 2. Private planforslag</b>                                                      |                                                                                                                                                                          |                   |                        |
| <b>§ 2-1. Gebyr for arbeid med oppstart</b>                                          |                                                                                                                                                                          |                   |                        |
| <b>§ 2-1-1. Gebyr for planinitiativ og møter</b>                                     |                                                                                                                                                                          |                   |                        |
| Vnr. Y                                                                               | Gjennomgang av planinitiativ og oppstartsmøte                                                                                                                            | Per oppstartsmøte | kr 32 600              |
| Vnr. Y                                                                               | Avklaringsmøte med forslagsstiller/plankonsulent utover oppstartsmøte                                                                                                    | Per møte          | kr 8 150               |
| <b>§ 2-1-2. Forhold til overordnede planer i kommunen</b>                            |                                                                                                                                                                          |                   |                        |
| Vnr. Y                                                                               | Planinitiativ i strid med kommuneplan                                                                                                                                    | Per planinitiativ | kr 24 450              |
| <b>§ 2-1-3. Planer med planprogram og/eller konsekvensutredning</b>                  |                                                                                                                                                                          |                   |                        |
| Vnr. Y                                                                               | For planer som krever planprogram                                                                                                                                        | Per planprogram   | kr 48 900              |
| Vnr. Y                                                                               | For planer som krever konsekvensutredning                                                                                                                                | Per plan          | kr 48 900              |
| <b>§ 2-1-4. Tilleggsgebyr for politisk prøvelse</b>                                  |                                                                                                                                                                          |                   |                        |
| Vnr. Y                                                                               | Tilleggsgebyr der forslagsstiller krever spørsmål om vesentlige uenigheter om det videre planarbeidet forelagt kommunestyret etter pbl § 12-8 første ledd                | Per sak           | kr 32 600              |
| Vnr. Y                                                                               | Tilleggsgebyr der forslagsstiller krever at beslutningen om stans av planinitiativ skal legges frem for kommunestyret for behandling etter pbl § 12-8 andre ledd         | Per planinitiativ | kr 32 600              |
| <b>§ 2-2. Mangelfulle plandokumenter</b>                                             |                                                                                                                                                                          |                   |                        |
| Vnr. Y                                                                               | Tillegg for planforslag som ikke er levert etter gjeldende standard for kart og geografisk informasjon                                                                   | Per time          | kr 1 630               |
| Vnr. Y                                                                               | Tillegg for mangelfulle plandokumenter til førstegangsbehandling                                                                                                         | Per time          | kr 1 630               |
| <b>§ 2-3. Gebyr for behandling av privat planforslag</b>                             |                                                                                                                                                                          |                   |                        |
| <b>§ 2-3-1. Grunngebyr for planforslag</b>                                           |                                                                                                                                                                          |                   |                        |
| Vnr. Y                                                                               | Grunngebyr for planforslag                                                                                                                                               | Per planforslag   | kr 60 310              |
| <b>§ 2-3-2. Saksbehandlingsgebyr for private planforslag</b>                         |                                                                                                                                                                          |                   |                        |
| Vnr. Y                                                                               | Behandling av reguleringsplanforslag, inntil 5 daa                                                                                                                       | Per planforslag   | kr 24 450              |
| Vnr. Y                                                                               | Behandling av reguleringsplanforslag, fra 5 til 10 daa                                                                                                                   | Per planforslag   | kr 32 600              |
| Vnr. Y                                                                               | Behandling av reguleringsplanforslag, fra 10 til 20 daa                                                                                                                  | Per planforslag   | kr 40 750              |
| Vnr. Y                                                                               | Behandling av reguleringsplanforslag, fra 20 til 40 daa                                                                                                                  | Per planforslag   | kr 60 310              |
| Vnr. Y                                                                               | Behandling av reguleringsplanforslag over 40 daa                                                                                                                         | Per planforslag   | kr 68 460              |
| <b>§ 2-3-3. Tilleggsgebyr for planforslag regulert til bolig-/fritidsboligformål</b> |                                                                                                                                                                          |                   |                        |
| Vnr. Y                                                                               | Planforslag regulert til bolig- og fritidsboligformål                                                                                                                    | Per boenhet       | kr 815                 |
| <b>§ 2-3-4. Tilleggsgebyr for planforslag regulert til andre byggeformål</b>         |                                                                                                                                                                          |                   |                        |
| Vnr. Y                                                                               | Tillegg for bebygd BYA som følger for lager og industri o.l.                                                                                                             | Per 100 m2 BYA    | kr 326                 |
| Vnr. Y                                                                               | Tillegg for bebygd BRA for forretningsbygg, private tjenesteyting, kontorbygg o.l.                                                                                       | Per 100 m2 BRA    | kr 652                 |
| <b>§ 2-3-5. Planer i strandsonen</b>                                                 |                                                                                                                                                                          |                   |                        |
| Vnr. Y                                                                               | Planområdet i strandsonen                                                                                                                                                | Per planforslag   | kr 32 600              |
| <b>§ 2-3-6. Møter underveis i planprosessen</b>                                      |                                                                                                                                                                          |                   |                        |
| Vnr. Y                                                                               | Arbeidsmøte/dialogmøte med forslagsstiller/plankonsulent                                                                                                                 | Per møte          | kr 8 150               |
| <b>§ 2-4. Utfylling og endring av plan</b>                                           |                                                                                                                                                                          |                   |                        |
| Vnr. Y                                                                               | Endringer som behandles som ny plan i samsvar med pbl § 12-14 første ledd                                                                                                | Per planforslag   | Fullt gebyr            |
| Vnr. Y                                                                               | Endringer i reguleringsplan, oppheving av eller utfyllinger innenfor hovedtrekkene i reguleringsplanen, jf. pbl § 12-14 andre ledd – som krever politisk behandling      | Per søknad        | kr 81 500              |
| Vnr. Y                                                                               | Endringer i reguleringsplan, oppheving av eller utfyllinger innenfor hovedtrekkene i reguleringsplanen, jf. pbl § 12-14 andre ledd – som krever administrativ behandling | Per søknad        | kr 24 450              |
| Vnr. Y                                                                               | Endring av byggegrenser i reguleringsplan utenfor strandsone                                                                                                             | Per søknad        | kr 8 150               |
| <b>§ 2-5. Gebyr ved avslutning av planprosess</b>                                    |                                                                                                                                                                          |                   |                        |
| Vnr. Y                                                                               | Etter oppstartsmøtet, men før innsendelse av planforslag                                                                                                                 | Per planoppstart  | Gebyr etter § 2-1      |
| Vnr. Y                                                                               | Avslutning av sak etter at planforslaget er mottatt av kommunen                                                                                                          | Per planforslag   | § 2-1 og 80 % av § 2-3 |
| Vnr. Y                                                                               | Gebyr ved avslag etter plan- og bygningsloven § 12-11                                                                                                                    | Per planforslag   | Fullt gebyr            |
| <b>§ 2-6. Gebyr for annet fakturerbart arbeid</b>                                    |                                                                                                                                                                          |                   |                        |
| Vnr. Y                                                                               | Gebyr for medgått tid                                                                                                                                                    | Per time          | kr 1 630               |

| Varenummer                                                                                                                                 | Regulativ                                                                                                              | Beregningsenhet             | Beregnet gebyr 2025 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|
| <b>§ 3. Bygge- og delesaker</b>                                                                                                            |                                                                                                                        |                             |                     |
| <b>§ 3-2. Grunngebyr</b>                                                                                                                   |                                                                                                                        |                             |                     |
| Vnr. Y                                                                                                                                     | Grunngebyr for søknadspliktige tiltak sendt inn gjennom elektroniske søknadsportaler                                   | Per søknad                  | kr 2 760            |
| Vnr. Y                                                                                                                                     | Grunngebyr for søknadspliktige tiltak sendt inn på papir og e-post                                                     | Per søknad                  | kr 3 450            |
| <b>§ 3-3. Registreringsgebyr</b>                                                                                                           |                                                                                                                        |                             |                     |
| Vnr. Y                                                                                                                                     | Søknadspliktige tiltak                                                                                                 | Per bruksenhet              | kr 345              |
| Vnr. Y                                                                                                                                     | Meldepliktige tiltak som ikke er søknadspliktige                                                                       | Per tiltak                  | kr 690              |
| <b>§ 3-4. Gebyrreduksjon ved komplett søknad</b>                                                                                           |                                                                                                                        |                             |                     |
| Vnr. Y                                                                                                                                     | Gebyrreduksjon                                                                                                         | Per søknad                  | -kr 1 380           |
| <b>§ 3-5. Forhåndskonferanse og andre møter</b>                                                                                            |                                                                                                                        |                             |                     |
| Vnr. Y                                                                                                                                     | Forhåndskonferanse                                                                                                     | Per møte                    | kr 3 450            |
| Vnr. Y                                                                                                                                     | Avklaringsmøter                                                                                                        | Per møte                    | kr 1 380            |
| <b>§ 3-6. Saksbehandlingsgebyr for mindre tiltak uten krav til ansvarlig foretak – pbl § 20-4, jf. byggesaksforskriften §§ 3-1 og 3-2.</b> |                                                                                                                        |                             |                     |
| <b>§ 3-6-1. Fradeling</b>                                                                                                                  |                                                                                                                        |                             |                     |
| Vnr. Y                                                                                                                                     | Fradeling av parsell(er)/tomt(er) til byggeformål der tomtedelingen er fastsatt i reguleringsplan                      | Første tomt/parsell         | kr 2 760            |
| Vnr. Y                                                                                                                                     | - Tilleggsgebyr for parsell/tomt                                                                                       | Per påfølgende tomt/parsell | kr 1 380            |
| Vnr. Y                                                                                                                                     | Fradeling av parsell(er)/tomt(er) til byggeformål der tomtedelingen ikke er fastsatt i reguleringsplan til byggeformål | Første tomt/parsell         | kr 2 760            |
| Vnr. Y                                                                                                                                     | - Tilleggsgebyr for parsell/tomt                                                                                       | Per påfølgende tomt/parsell | kr 1 380            |
| Vnr. Y                                                                                                                                     | Fradeling av anleggseiendom                                                                                            | Per anleggseiendom          | kr 4 140            |
| Vnr. Y                                                                                                                                     | Andre typer tiltak etter pbl § 20-1 bokstav m                                                                          | Per tomt/parsell            | kr 5 520            |
| <b>§ 3-6-2. Andre mindre tiltak uten krav til ansvarlig foretak</b>                                                                        |                                                                                                                        |                             |                     |
| Vnr. Y                                                                                                                                     | Mindre tiltak på bebygd eiendom som garasjer, uthus og tilbygg, jf. SAK § 3-1 a og b                                   | Per tiltak                  | kr 5 520            |
| Vnr. Y                                                                                                                                     | Bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel eller omvendt innenfor en bruksenhet, jf. SAK § 3-1 c                        | Per tiltak                  | kr 5 520            |
| Vnr. Y                                                                                                                                     | Skilt- og reklameinnretninger etter SAK § 3-1 d                                                                        | Per søknad                  | kr 2 760            |
| Vnr. Y                                                                                                                                     | Alminnelige driftsbygninger i landbruket under 1000 m2, jf. SAK § 3-2                                                  | Per tiltak                  | kr 5 520            |
| Vnr. Y                                                                                                                                     | Midlertidige tiltak mv. jf. pbl § 20-4 c                                                                               | Per tiltak                  | kr 5 520            |
| Vnr. Y                                                                                                                                     | Andre mindre tiltak som etter kommunens skjønn kan forestås av tiltakshaver jf. § pbl 20-4 e                           | Per tiltak                  | kr 5 520            |
| <b>§ 3-7. Søknadspliktige tiltak som krever ansvarlige foretak – pbl § 20-3</b>                                                            |                                                                                                                        |                             |                     |
| <b>§ 3.7.1 Bolig, fritidsbolig og andre bygg, jf. § 20-1 a og b</b>                                                                        |                                                                                                                        |                             |                     |
| <b>§ 3-7-1-1. Bolig, fritidsbolig, rekkehus, kjedehus og andre småhus til og med fire boenheter</b>                                        |                                                                                                                        |                             |                     |
| <b>Bolig og fritidsbolig:</b>                                                                                                              |                                                                                                                        |                             |                     |
| Vnr. Y                                                                                                                                     | Boligbygg med en eller to boenheter<br>Bygningstype 111-124, 161-163                                                   | Per bygning                 | kr 13 800           |
| Vnr. Y                                                                                                                                     | Bygg med tre eller fire boenheter<br>Bygningstype 131-136, 161-163                                                     | Per bygning                 | kr 16 560           |
| <b>§ 3-7-1-2. Store boligbygg</b>                                                                                                          |                                                                                                                        |                             |                     |
| Vnr. Y                                                                                                                                     | 5 – 10 boenheter<br>Bygningstype 141-159, 161-163                                                                      | Per bygning                 | kr 20 700           |
| Vnr. Y                                                                                                                                     | 11 – 20 boenheter<br>Bygningstype 141-159, 161-163                                                                     | Per bygning                 | kr 20 700           |
| Vnr. Y                                                                                                                                     | Over 20 boenheter<br>Bygningstype 141-159, 161-163                                                                     | Per bygning                 | kr 20 700           |
| <b>§ 3-7-1-3. Tilbygg, påbygg eller underbygg til boligbygg/fritidsbolig</b>                                                               |                                                                                                                        |                             |                     |
| Vnr. Y                                                                                                                                     | Tilbygg, påbygg eller underbygg                                                                                        | Per tiltak                  | kr 5 520            |
| <b>§ 3-7-1-4. Garasje, uthus, anneks, naust mv. til bolig/fritidsbolig</b>                                                                 |                                                                                                                        |                             |                     |
| Vnr. Y                                                                                                                                     | Garasje, uthus, anneks, naust mv. til bolig<br>Bygningstype 181-183                                                    | Per tiltak                  | kr 5 520            |
| <b>§ 3-7-1-5. Andre bygninger enn bolig</b>                                                                                                |                                                                                                                        |                             |                     |

| Varenummer                                                                                                           | Regulativ                                                                                                                                                     | Beregningsenhet | Beregnet gebyr 2025                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------|
| Vnr. Y                                                                                                               | Lager- og parkeringsbygg ol.<br>Bygningstype: 231-239, 431-439                                                                                                | Per tiltak      | kr 8 280                             |
| Vnr. Y                                                                                                               | Landbruksbygg over 1 000 m2<br>Bygningstype: 241-249                                                                                                          | Per tiltak      | kr 8 280                             |
| Vnr. Y                                                                                                               | Kontor- og forretningsbygg mv.<br>Bygningstype: 311-322, 329-429, 441-449, 731-739                                                                            | Per tiltak      | kr 13 800                            |
| Vnr. Y                                                                                                               | Alle andre typer bygning enn bolig<br>Bygningstype: 211-229, 511-539, 611-679, 719-729, 819-840                                                               | Per time        | kr 1 380                             |
| <b>§ 3-7-2. Andre tiltak enn bygninger (konstruksjoner og anlegg)</b>                                                |                                                                                                                                                               |                 |                                      |
| Vnr. Y                                                                                                               | Røranlegg, ledningsanlegg mv.                                                                                                                                 | Per søknad      | kr 6 900                             |
| Vnr. Y                                                                                                               | Avløpsanlegg etter pbl (jf. forurensningsforskrift kapittel 12 og 13 se egen forskrift for utslippstillatelse etter forurensningsregelverket)                 | Per søknad      | kr 6 900                             |
| Vnr. Y                                                                                                               | Svømmebasseng, dam/brønn og lignende                                                                                                                          | Per tiltak      | kr 8 280                             |
| Vnr. Y                                                                                                               | Brygge, flytebrygge, molo, kai ol.                                                                                                                            | Per tiltak      | kr 8 280                             |
| Vnr. Y                                                                                                               | Utrigger ol.                                                                                                                                                  | Per tiltak      | kr 4 140                             |
| Vnr. Y                                                                                                               | Andre typer kontraksjoner og anlegg                                                                                                                           | Per tiltak      | kr 6 900                             |
| <b>§ 3-7-3. Fasadeendring, jf. pbl § 20-1 c</b>                                                                      |                                                                                                                                                               |                 |                                      |
| Vnr. Y                                                                                                               | Fasadeendring på bygg, konstruksjon eller anlegg                                                                                                              | Per søknad      | kr 6 900                             |
| <b>§ 3-7-4 Bruksendring, vesentlig utvidelse eller vesentlig endring av tidligere drift av tiltak, jf. § 20-1 d.</b> |                                                                                                                                                               |                 |                                      |
| Vnr. Y                                                                                                               | Bruksendring, vesentlig utvidelse eller vesentlig endring av tidligere drift av tiltak av hel bygning                                                         | Per søknad      | 75 % av gebyr etter tabell i § 3-7-1 |
| Vnr. Y                                                                                                               | Bruksendring deler av bygning (mindre tiltak)                                                                                                                 | Per søknad      | 50 % av gebyr etter tabell i § 3-7-1 |
| <b>§ 3-7-5 Riving av tiltak, jf. § 20-1 e.</b>                                                                       |                                                                                                                                                               |                 |                                      |
| Vnr. Y                                                                                                               | Riving mv. bygninger, konstruksjoner og anlegg                                                                                                                | Per tiltak      | kr 4 140                             |
| <b>§ 3-7-6. Oppføring, endring eller reparasjon av bygningstekniske installasjoner, jf. § 20-1 f</b>                 |                                                                                                                                                               |                 |                                      |
| Vnr. Y                                                                                                               | Sanitærinstallasjoner, ventilasjons/slokke-/antenne/energiforsyningsanlegg, heis og lignende                                                                  | Per tiltak      | kr 6 900                             |
| Vnr. Y                                                                                                               | Skorstein, trappeheis, slukbytter og hulltaking i brannskille                                                                                                 | Per tiltak      | kr 6 900                             |
| Vnr. Y                                                                                                               | Endring i bygningers bærekonstruksjoner                                                                                                                       | Per tiltak      | kr 4 140                             |
| Vnr. Y                                                                                                               | Lehus, sykkelstativ/hotell og andre typer bymøbler                                                                                                            | Per søknad      | kr 4 140                             |
| Vnr. Y                                                                                                               | Nedgravde avfallscontainere, energibrønnpark, og lignende tiltak under grunnen                                                                                | Per søknad      | kr 6 900                             |
| Vnr. Y                                                                                                               | Pullerter for fortøyning av fartøy og andre sikringstiltak                                                                                                    | Per søknad      | kr 6 900                             |
| Vnr. Y                                                                                                               | Statuer, minnesmerker og andre kunstverk                                                                                                                      | Per søknad      | kr 6 900                             |
| Vnr. Y                                                                                                               | Oljeutskillere og fettutskillere (jf. forurensningsforskriften kapittel 15 og 15 A - se egen forskrift for utslippstillatelse etter forurensningsregelverket) | Per søknad      | kr 8 280                             |
| <b>§ 3-7-7. Oppdeling eller sammenføyning av bruksenheter i bolig, jf. § 20-1 g</b>                                  |                                                                                                                                                               |                 |                                      |
| Vnr. Y                                                                                                               | Sammenføyning av bruksenheter i bolig mv.                                                                                                                     | Per søknad      | kr 6 900                             |
| Vnr. Y                                                                                                               | Oppdeling av bruksenheter i bolig mv.                                                                                                                         | Per ny boenhet  | kr 6 900                             |
| <b>§ 3-7-8. Oppføring av innhegning mot vei og skilt og reklame, jf. § 20-1 h og i</b>                               |                                                                                                                                                               |                 |                                      |
| Vnr. Y                                                                                                               | Innhegning mot veg (eksempelvis støyskjerm, gjerder, voller, murer m.m.)                                                                                      | Per tiltak      | kr 6 900                             |
| Vnr. Y                                                                                                               | Skilt på fasade og andre skilt                                                                                                                                | Per tiltak      | kr 2 760                             |
| <b>§ 3-7-9. Plassering av midlertidige bygninger, konstruksjoner eller anlegg, jf. § 20-1 j</b>                      |                                                                                                                                                               |                 |                                      |
| Vnr. Y                                                                                                               | Plassering av midlertidig bygninger, konstruksjoner og anlegg for varig opphold, som skal stå i inntil to år                                                  | Per tiltak      | kr 4 140                             |
| <b>§ 3-7-10. Vesentlig terrenginngrep, jf. § 20-1 k</b>                                                              |                                                                                                                                                               |                 |                                      |
| Vnr. Y                                                                                                               | Søknad om grunnarbeid uten bygg                                                                                                                               | Per tomt        | kr 5 520                             |
| Vnr. Y                                                                                                               | Vesentlige terrenginngrep                                                                                                                                     | Per søknad      | kr 8 280                             |
| <b>§ 3-7-11. Anlegg av vei, parkeringsplass og landingsplass, jf. § 20-1 l</b>                                       |                                                                                                                                                               |                 |                                      |
| Vnr. Y                                                                                                               | Anlegg av vei                                                                                                                                                 | Per tiltak      | kr 8 280                             |
| Vnr. Y                                                                                                               | Parkeringsplass                                                                                                                                               | Per tiltak      | kr 8 280                             |
| Vnr. Y                                                                                                               | Landingsplass                                                                                                                                                 | Per tiltak      | kr 8 280                             |

| Varenummer                                                                                                           | Regulativ                                                                                                                              | Beregningsenhet       | Beregnet gebyr 2025                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------|
| <b>§ 3-8. Tilleggsgebyr for verneverdige bygninger, vernede områder og kulturminner</b>                              |                                                                                                                                        |                       |                                           |
| Vnr. Y                                                                                                               | Tiltak som omfatter verneverdig og SEFRAK bygg, tiltak i vernede områder eller andre tiltak som berører kulturminner                   | Per søknad            | kr 4 140                                  |
| <b>§ 3-9. Søknadspliktig endring av tiltak, igangsettingstillatelse, midlertidig brukstillatelse og ferdigattest</b> |                                                                                                                                        |                       |                                           |
| Vnr. Y                                                                                                               | Søknadspliktig endring av tiltak*                                                                                                      | Per søknad            | kr 4 140                                  |
| Vnr. Y                                                                                                               | Igangsettingstillatelse                                                                                                                | Per tillatelse        | kr 2 760                                  |
| Vnr. Y                                                                                                               | Midlertidig brukstillatelse                                                                                                            | Per tillatelse        | kr 2 760                                  |
| Vnr. Y                                                                                                               | Ferdigattest der det har gått mer enn fem år siden første tillatelse i byggesaken ble gitt                                             | Per søknad            | kr 2 760                                  |
| <b>§ 3-10. Dispensasjon</b>                                                                                          |                                                                                                                                        |                       |                                           |
| Vnr. Y                                                                                                               | Søknad om dispensasjon fra plankrav i kommune- og reguleringsplan, arealbruk                                                           | Per forhold           | kr 11 040                                 |
| Vnr. Y                                                                                                               | Søknad om dispensasjon i 100-metersbeltet langs sjø og vassdrag                                                                        | Per forhold           | kr 13 800                                 |
| Vnr. Y                                                                                                               | Søknad om dispensasjon fra utnyttelsesgrad, regulert byggegrense, etasjetall, høyde i plan, veglovens bestemmelser mv.                 | Per forhold           | kr 11 040                                 |
| Vnr. Y                                                                                                               | Søknad om dispensasjon fra andre forhold i plan og/eller pbl med tilhørende forskrifter, samt andre forhold som ikke er særskilt nevnt | Per forhold           | kr 5 520                                  |
| Vnr. Y                                                                                                               | Søknad om dispensasjon for tiltak på eksisterende bygninger i LNF-områder i tråd med gjeldende retningslinjer                          | Per forhold           | kr 6 900                                  |
| <b>§ 3-11. Andre forhold</b>                                                                                         |                                                                                                                                        |                       |                                           |
| Vnr. Y                                                                                                               | Tiltak på eksisterende byggverk (fravik fra TEK), pbl § 31-4                                                                           | Per søknad            | kr 2 760                                  |
| Vnr. Y                                                                                                               | Godkjenning av selvbyggeransvar, SAK § 6-7                                                                                             | Per søknad            | kr 2 760                                  |
| Vnr. Y                                                                                                               | Godkjenning av foretak som ikke oppfyller kravene til praksis mv. i SAK, pbl § 23-7, jf. SAK § 11-4                                    | Per foretak           | kr 4 140                                  |
| <b>§ 3-12. Gebyr for avsluttet sak før vedtak, ved avvisning og ved avslag</b>                                       |                                                                                                                                        |                       |                                           |
| Vnr. Y                                                                                                               | Sak som trekkes før kommunen har satt i gang saksbehandling                                                                            | Per sak               | Grunngebyr                                |
| Vnr. Y                                                                                                               | Sak som kommunen avslutter på grunn av manglende oppfølging fra ansvarlig søker eller tiltakshaver etter purring fra kommunen          | Per sak               | Grunngebyr + kr 1.380                     |
| Vnr. Y                                                                                                               | Sak som trekkes av søker/tiltakshaver etter at kommunen har satt i gang saksbehandling, men før endelig vedtak                         | Per sak               | Grunngebyr + 50 % av saksbehandlingsgebyr |
| Vnr. Y                                                                                                               | Sak som kommunen avslår                                                                                                                | Per sak               | Fullt gebyr*                              |
| <b>§ 3-13. Gebyr for annet fakturerbart arbeid</b>                                                                   |                                                                                                                                        |                       |                                           |
| Vnr. Y                                                                                                               | Gebyr for medgått tid i bygge- og delesaker                                                                                            | Per time              | kr 1 380                                  |
| <b>§ 5. Oppmålingsforretning</b>                                                                                     |                                                                                                                                        |                       |                                           |
| <b>§ 5-3. Oppmålingsforretninger</b>                                                                                 |                                                                                                                                        |                       |                                           |
| <b>§ 5-3-1. Gebyr for saksbehandling</b>                                                                             |                                                                                                                                        |                       |                                           |
| Vnr. Y                                                                                                               | Oppretting av grunneiendom og festegrunn, matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn, samt arealoverføring                       | Første eiendom        | kr 12 720                                 |
| Vnr. Y                                                                                                               | - Tillegg for oppretting av flere matrikkelenheter                                                                                     | Per ny matrikkelenhet | kr 5 300                                  |
| V nr. Y                                                                                                              | Oppretting av tilleggsparsell inntil 500 kvm.                                                                                          | Per tilleggsparsell   | kr 5 300                                  |
| Vnr. Y                                                                                                               | Oppretting av uteareal på eierseksjon, inntil to tilleggsdeler                                                                         | Per eierseksjon       | kr 8 480                                  |
| Vnr. Y                                                                                                               | - Tillegg for flere tilleggsdeler utover to                                                                                            | Per tilleggsdel       | kr 2 120                                  |
| Vnr. Y                                                                                                               | Registrering av anleggseiendom                                                                                                         | Per eiendom           | kr 10 600                                 |
| Vnr. Y                                                                                                               | Punktfeste                                                                                                                             | Per punktfeste        | kr 4 240                                  |
| Vnr. Y                                                                                                               | Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning                                                                        | Per matrikkelenhet    | kr 1 060                                  |
| Vnr. Y                                                                                                               | Grensejustering                                                                                                                        | Per søknad            | kr 4 240                                  |
| Vnr. Y                                                                                                               | Arealoverføring til offentlig vei og jernbane                                                                                          | Per søknad            | kr 8 480                                  |
| Vnr. Y                                                                                                               | Grensepåvisning av tidligere koordinatfestede grenser                                                                                  | Per søknad            | kr 4 240                                  |
| Vnr. Y                                                                                                               | Klarlegging av grense for grunneiendom som ikke er koordinatfestet i tidligere forretning, med synlige/kjente grensepunkt              | Per søknad            | kr 4 240                                  |

| Varenummer                                                                    | Regulativ                                                                                                                     | Beregningsenhet    | Beregnet gebyr 2025                         |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------|
| Vnr. Y                                                                        | Klarlegging av grense for grunneiendom som ikke er koordinatfestet i tidligere forretning, uten synlige grensepunkt i terreng | Per søknad         | kr 6 360                                    |
| Vnr. Y                                                                        | Sammenslåing av eiendommer                                                                                                    | Per matrikkelenhet | kr 0                                        |
| <b>§ 5-3-2. Gebyr for oppmåling i marka</b>                                   |                                                                                                                               |                    |                                             |
| Vnr. Y                                                                        | Oppmøtegebyr                                                                                                                  | Per oppmøte        | kr 1 060                                    |
| Vnr. Y                                                                        | Grensepunkt som merkes og måles i marka                                                                                       | Per grensepunkt    | kr 530                                      |
| <b>§ 5-4. Avbrutt forretning</b>                                              |                                                                                                                               |                    |                                             |
| Vnr. Y                                                                        | Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket eller må avvises før oppmåling i marka er gjennomført                          | Per søknad         | 90 % av § 5-3-1                             |
| Vnr. Y                                                                        | Gebyr der saken avsluttes etter at oppmålingsforretning i marka er avholdt                                                    | Per søknad         | 90 % av § 5-3-1 + 100 % av § 5-3-2          |
| <b>§ 5-5. Gebyr for annet fakturerbart arbeid</b>                             |                                                                                                                               |                    |                                             |
| Vnr. Y                                                                        | Arbeid med referanse til stedfestingsavtale om eksisterende grense eller stedbunden rettighet, jf. matrikkelforskriften § 44  | Per time           | kr 1 060                                    |
| Vnr. Y                                                                        | Gebyr for medgått tid                                                                                                         | Per time           | kr 1 060                                    |
| Vnr. Y                                                                        | Utarbeidelse av matrikkelbrev inntil 10 sider                                                                                 | Per brev           | Se matrikkelforskriften                     |
| Vnr. Y                                                                        | Utarbeidelse av matrikkelbrev over 10 sider                                                                                   | Per brev           | Se matrikkelforskriften                     |
| <b>§ 4 Eierseksjonering</b>                                                   |                                                                                                                               |                    |                                             |
| <b>§ 4-1. Grunngebyr</b>                                                      |                                                                                                                               |                    |                                             |
| Vnr. Y                                                                        | Grunngebyr                                                                                                                    | Per søknad         | kr 2 240                                    |
| <b>§ 4-2. Registreringsgebyr</b>                                              |                                                                                                                               |                    |                                             |
| Vnr. Y                                                                        | Registreringsgebyr                                                                                                            | Per seksjon        | kr 280                                      |
| <b>§ 4-3. Gebyrreduksjon ved komplett søknad</b>                              |                                                                                                                               |                    |                                             |
| Vnr. Y                                                                        | Gebyrreduksjon                                                                                                                | Per søknad         | -kr 1 120                                   |
| <b>§ 4-4. Oppretting av eierseksjoner</b>                                     |                                                                                                                               |                    |                                             |
| Vnr. Y                                                                        | For én til fire seksjoner                                                                                                     | Per søknad         | kr 6 720                                    |
| Vnr. Y                                                                        | For fem til åtte seksjoner                                                                                                    | Per søknad         | kr 8 960                                    |
| Vnr. Y                                                                        | Fra ni seksjoner, tillegg per ny seksjon                                                                                      | Per seksjon        | kr 560                                      |
| <b>§ 4-5. Reseksjonering</b>                                                  |                                                                                                                               |                    |                                             |
| Vnr. Y                                                                        | For én til fire seksjoner                                                                                                     | Per søknad         | kr 8 960                                    |
| Vnr. Y                                                                        | For fem til åtte seksjoner                                                                                                    | Per søknad         | kr 11 200                                   |
| Vnr. Y                                                                        | Fra ni seksjoner, tillegg per ny seksjon                                                                                      | Per seksjon        | kr 1 120                                    |
| <b>§ 4-6. Sletting/oppheving av seksjonert sameie</b>                         |                                                                                                                               |                    |                                             |
| Vnr. Y                                                                        | Saksbehandlingsgebyr for å slette seksjoner på en eiendom                                                                     | Per søknad         | kr 1 120                                    |
| <b>§ 4-7. Tilleggsgebyr</b>                                                   |                                                                                                                               |                    |                                             |
| Vnr. Y                                                                        | Gebyr for befarings                                                                                                           | Per befarings      | kr 3 360                                    |
| Vnr. Y                                                                        | Tilleggsgebyr ved seksjonering av anleggseiendom                                                                              | Per sak            | kr 3 360                                    |
| <b>§ 4-8. Gebyr for avsluttet sak før vedtak, ved avvisning og ved avslag</b> |                                                                                                                               |                    |                                             |
| Vnr. Y                                                                        | Sak som trekkes før kommunen har satt i gang saksbehandling                                                                   | Per sak            | Grunngebyr                                  |
| Vnr. Y                                                                        | Sak som kommunen avslutter på grunn av manglende oppfølging fra ansvarlig søker eller tiltakshaver etter purring fra kommunen | Per sak            | Grunngebyr + kr 1.120                       |
| Vnr. Y                                                                        | Sak som trekkes av søker/tiltakshaver etter at kommunen har satt i gang saksbehandling, men før endelig vedtak                | Per sak            | Grunngebyr + 50 % av saks-behandlings-gebyr |
| Vnr. Y                                                                        | Sak som kommunen avslår                                                                                                       | Per sak            | Fullt gebyr*                                |
| <b>§ 4-9. Gebyr for annet fakturerbart arbeid</b>                             |                                                                                                                               |                    |                                             |
| Vnr. Y                                                                        | Gebyr for medgått tid i seksjoneringssaker                                                                                    | Per time           | kr 1 120                                    |