

**Utvalg: Kommunestyre****Møtested:** Kommunehuset, møterom Fullriggeren**Dato:** 29.05.2018**Tid:** 17:00-22:00**Faste representanter som møtte:**

|                             |              |     |
|-----------------------------|--------------|-----|
| Jan Dukene                  | Leder        | TTL |
| June Anette Marcussen       | Nestleder    | V   |
| Jan Wilhelm Nævestad        | Representant | TTL |
| Sveinung Lien               | Representant | TTL |
| Kristian Knutsen            | Representant | TTL |
| Arne Bjørnstad              | Representant | TTL |
| Vidar Knutsen               | Representant | TTL |
| May-Lill Skjeggedal         | Representant | TTL |
| May Britt Lunde             | Representant | AP  |
| Ragnvald Zwiłgmeyer         | Representant | AP  |
| Vidar Holmsen Engh          | Representant | AP  |
| Kirsten Lorenz Hegland      | Representant | AP  |
| Siw Johannessen             | Representant | AP  |
| Morten Foss                 | Representant | SP  |
| Aud Angelstad               | Representant | SP  |
| Inger Klara Lilleholt Vaaje | Representant | SP  |
| Kåre Hugaas                 | Representant | SP  |
| Ole Goderstad               | Representant | H   |
| Knut Benjamin Aall          | Representant | H   |
| Marianne Landaas            | Representant | H   |
| Torleif Haugland            | Representant | KRF |
| Åsta Marte Evensberget      | Representant | MDG |
| Anne Killingmo              | Representant | H   |

**Faste representanter som hadde forfall:**

|                       |              |    |
|-----------------------|--------------|----|
| Monica Mostad Güttrup | Representant | AP |
| Vibeke Salvesen       | Representant | V  |

**Vararepresentanter som møtte:**

|                    |                  |    |
|--------------------|------------------|----|
| Syvert Holbek Feed | Vararepresentant | AP |
| Line Øvernes Mørch | Vararepresentant | V  |

**Fra administrasjonen møtte:**

---

Jarle Bjørn Hanken  
Øyvind Johannesen  
Elias Lien  
Beate Petterson

Rådmann  
Ass. rådmann  
Rådgiver  
Økonomisjef

Rådmannens stab

## Saksliste

| Saksnr   | Innhold                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PS 53/18 | Årsregnskap for Tvedestrand kommune 2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| PS 54/18 | Årsberetning og årsregnskap 2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| PS 55/18 | Ny skiltplan for Tvedestrand kommune                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| PS 56/18 | Offentlige anskaffelser og kommunens samfunnsansvar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| PS 57/18 | Søknad om sambruk av parkeringsplass                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| PS 58/18 | Betalt spisepause for ansatte på sykehjemmet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| PS 59/18 | Tariffoppgjør pr. 01.05.2018 - Uravstemning                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| PS 60/18 | Søknad om overtakelse av festekontrakt gnrbnr. 74/226 Friz Smiths gate.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| PS 61/18 | Feragen Plass                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| PS 62/18 | Mulighetsstudiet, trafikksikkerhetstiltak – promenade langs Tjenna                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| PS 63/18 | Politisk oppnevning av representant til kommunalt trafikksikkerhetsutvalg                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| PS 64/18 | Referatsaker <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Orientering kl. 17.00-18.00:</b> Agder Energi v/ konsernsjef Tom Nysted og direktør Knut Hoven</li><li>• <b>Orientering/Dialog kl.18.00-19.00:</b> Regionplan Agder 2030. Tema: Klimaveikart Agder og Levekårssatsing Agder. Deltakere: Prosjektleder Agder fylkeskommune, Tine Sundtoft, Leder av fellesnemda og Sørlandsrådet Terje Damman Prosjektleder Regionplan Agder 2030 Manuel Birnbrich.</li><li>• Østre Agder Regionråd - månedsbrev april 2018 (tilgjengelig på Annet politisk)</li><li>• Protokoll Tvedestrand kontrollutvalg 03.05.2018 (tilgjengelig på Annet politisk)</li><li>• Interpellasjon – Inkluderende arbeidsliv, Høyre v/ Marianne Landaas (tilgjengelig på Annet politisk)</li><li>• Interpellasjon – Åpenhetsindeks, Høyre v/ Marianne Landaas (tilgjengelig på Annet politisk)</li><li>• Info fra ordfører</li><li>• Info fra rådmann</li></ul> |

**Merknader til innkalling og saksliste:**

Vidar Engh (AP) spilte inn at sak om Skiltplan burde behandles etter saker som kunne bli berørt av den. Ellers ingen merknader

**Merknader til protokoll:**

Ingen merknader

Tvedestrand, 29.05.2018

Elias Lien  
Møtesekretær

# **PS 53/18 Årsregnskap for Tvedestrand kommune 2017**

## **Saksprotokoll i Kommunestyre - 29.05.2018**

### **Behandling**

Saksordfører Marianne Landaas (H) orienterte om saken.

Formannskapetets innstilling enstemmig vedtatt

### **Vedtak**

Tvedestrand kommunestyre godkjenner årsregnskapet for 2017.

Årets regnskapsmessige overskudd på 5 634 941 kroner avsettes til utviklings- og rentebufferfondet (disposisjonsfond).

## **Saksprotokoll i Formannskap - 15.05.2018**

### **Behandling**

Marianne Landaas (H) oppnevnes som saksordfører

Følgende retningslinjer skal følges i kommunestyrebehandlingen:

7 minutt taletid på hovedinnlegg fra partiene

3 minutt på øvrige innlegg

Rådmannens forslag enstemmig tilrådd

### **Innstilling**

Tvedestrand kommunestyre godkjenner årsregnskapet for 2017.

Årets regnskapsmessige overskudd på 5 634 941 kroner avsettes til utviklings- og rentebufferfondet (disposisjonsfond).

### **Rådmannens forslag til vedtak**

Tvedestrand kommunestyre godkjenner årsregnskapet for 2017.

Årets regnskapsmessige overskudd på 5 634 941 kroner avsettes til utviklings- og rentebufferfondet (disposisjonsfond).

## **PS 54/18 Årsberetning og årsregnskap 2017**

### **Saksprotokoll i Kommunestyre - 29.05.2018**

#### **Behandling**

Saksordfører Marianne Landaas (H) orienterte om saken.

Formannskapetets innstilling enstemmig vedtatt

#### **Vedtak**

Tvedestrand kommunestyre godkjenner årsberetningen for 2017.

Tvedestrand kommunestyre tar årsrapportene fra enhetene for 2017 til etterretning.

### **Saksprotokoll i Formannskap - 15.05.2018**

#### **Behandling**

Marianne Landaas (H) oppnevnes som saksordfører

Følgende retningslinjer skal følges i kommunestyrebehandlingen:

7 minutt taletid på hovedinnlegg fra partiene

3 minutt på øvrige innlegg

Rådmannens forslag enstemmig tilrådd

#### **Innstilling**

Tvedestrand kommunestyre godkjenner årsberetningen for 2017.

Tvedestrand kommunestyre tar årsrapportene fra enhetene for 2017 til etterretning.

#### **Rådmannens forslag til vedtak**

Tvedestrand kommunestyre godkjenner årsberetningen for 2017.

Tvedestrand kommunestyre tar årsrapportene fra enhetene for 2017 til etterretning.

## **PS 55/18 Ny skiltplan for Tvedestrand kommune**

### **Saksprotokoll i Kommunestyre - 29.05.2018**

#### **Behandling**

Teknikk-, plan og naturutvalgets innstilling enstemmig vedtatt

## **Vedtak**

Tvedestrand kommunestyre godkjenner nye skiltplaner for parkering som er utarbeidet i samråd med Multiconsult og gjennomgått av Statens vegvesen.

Mindre endringer i planen etter eventuelle krav fra Statens vegvesen har rådmannen fullmakt til å godkjenne.

## **Saksprotokoll i Teknikk-, plan og naturutvalg - 15.05.2018**

### **Behandling**

Enhetsleder teknisk drift, Anton Thomassen orienterte om saken.

Rådmannens forslag enstemmig tilrådd

### **Innstilling**

Tvedestrand kommunestyre godkjenner nye skiltplaner for parkering som er utarbeidet i samråd med Multiconsult og gjennomgått av Statens vegvesen.

Mindre endringer i planen etter eventuelle krav fra Statens vegvesen har rådmannen fullmakt til å godkjenne.

## **Rådmannens forslag til vedtak**

Tvedestrand kommunestyre godkjenner nye skiltplaner for parkering som er utarbeidet i samråd med Multiconsult og gjennomgått av Statens vegvesen.

Mindre endringer i planen etter eventuelle krav fra Statens vegvesen har rådmannen fullmakt til å godkjenne.

## **PS 56/18 Offentlige anskaffelser og kommunens samfunnsansvar**

### **Saksprotokoll i Kommunestyre - 29.05.2018**

#### **Behandling**

Formannskapetets innstilling enstemmig vedtatt

#### **Vedtak**

1. Seriositetskravene utarbeidet av Kommunenes Sentralforbund, Direktoratet for forvaltning og IKT (Difi), Byggenæringens landsforbund og Fellesforbundet legges til grunn i alle bygge- og anleggskontrakter med verdi over EØS terskelverdi, jf. Forskrift om offentlige anskaffelser. I de samme kontraktene stilles det krav til lærlinger innen

elektrofag på samme måte som seriøsitetsskravene har krav innen bygge- og anleggsgag.

2. I andre bygge- og anleggsgkontrakter som gjennomföres etter Forskrift om offentlige anskaffelser del II, III eller IV stilles det også seriøsitetsskrav. Rådmannen har fullmakt til å fastsette kravene i hver enkelt kontrakt, med utgangspunkt i kontraktens volum, kompleksitet, risiko mv. Seriøsitetsskravene nevnt i vedtakets punkt 1 kan brukes som utgangspunkt for de lokale kravene.

3. Bestemmelsene i vedtakets punkt 1 og 2 gjelder også for kontrakter som gjennom-föres etter Forskrift om innkjöpsregler i forsyningssektoren. Belöpsgrensene i Forskrift om offentlige anskaffelser gjelder også for forsyningssektoren når det er tale om hvilke seriøsitetsskrav kommunen skal sette.

4. I alle konkurranse som omfatter kjøp av tjenester, også utenfor bygge- og anleggsg-sektoren, skal det være krav om at leverandörene gir kommunen fullmakt til å innhente utvidet informasjon om skatt og avgifter (SKAV-skjema).

5. I utbyggingsavtaler kommunen inngår angående utvikling av boligfelt, industri-områder mv. stilles det fölgende krav:

a. Utbyggere, samt alle leverandörer og eventuelle underleverandörer av tjenester, må gi kommunen fullmakt til å innhente utvidet informasjon om skatt og avgifter (SKAV-skjema) för det inngås avtaler. Fullmakten skal gjelde til prosjektet er avsluttet.

Uregelmessigheter hos utbyg-gere medförer at det ikke inngås utbyg-gings-avtale. Tilsvarende hos leverandörer og under-leverandörer vil med-före at kommunen kan nekte utbyggerne å bruke aktuelle leverandörer.

b. Alle involverte leverandörer må forplikte seg til å föolge forskrifter og eventuelt annet regelverk knyttet til lönnss- og arbeidsvilkår. Alle leverandörene plikter på forespörsel fra kommunen eller ekstern engasjert revisor å dokumentere at dette overholdes. Dokumentasjonen kan for eksempel ha form av kopi av arbeids-avtaler, lönnsslipper, timelister og arbeidsgiverens bankutskrifter.

## **Saksprotokoll i Formannskap - 15.05.2018**

### **Behandling**

Rådmannens forslag enstemmig tilrådd

### **Innstilling**

1. Seriøsitetsskravene utarbeidet av Kommunenes Sentralforbund, Direktoratet for forvaltning og IKT (Difi), Byggenæringens landsforbund og Fellesforbundet legges til grunn i alle bygge- og anleggsgkontrakter med verdi over EØS terskelverdi, jf. Forskrift om offentlige anskaffelser. I de samme kontraktene stilles det krav til læringer innen elektrofag på samme måte som seriøsitetsskravene har krav innen bygge- og anleggsgfag.

2. I andre bygge- og anleggsgkontrakter som gjennomföres etter Forskrift om offentlige anskaffelser del II, III eller IV stilles det også seriøsitetsskrav. Rådmannen har fullmakt til å fastsette kravene i hver enkelt kontrakt, med utgangspunkt i kontraktens volum, kompleksitet, risiko mv. Seriøsitetsskravene nevnt i vedtakets punkt 1 kan brukes som utgangspunkt for de lokale kravene.

3. Bestemmelsene i vedtakets punkt 1 og 2 gjelder også for kontrakter som gjennom-föres etter Forskrift om innkjöpsregler i forsyningssektoren. Belöpsgrensene i



Forskrift om offentlige anskaffelser gjelder også for forsyningssektoren når det er tale om hvilke seriøsitetskrav kommunen skal sette.

4. I alle konkurranser som omfatter kjøp av tjenester, også utenfor bygge- og anleggs-sektoren, skal det være krav om at leverandørene gir kommunen fullmakt til å innhente utvidet informasjon om skatt og avgifter (SKAV-skjema).

5. I utbyggingsavtaler kommunen inngår angående utvikling av boligfelt, industri-områder mv. stilles det følgende krav:

a. Utbyggere, samt alle leverandører og eventuelle underleverandører av tjenester, må gi kommunen fullmakt til å innhente utvidet informasjon om skatt og avgifter (SKAV-skjema) før det inngås avtaler. Fullmakten skal gjelde til prosjektet er avsluttet.

Uregelmessigheter hos utbyggere medfører at det ikke inngås utbyggingsavtale. Tilsvarende hos leverandører og underleverandører vil medføre at kommunen kan nekte utbyggerne å bruke aktuelle leverandører.

b. Alle involverte leverandører må forplikte seg til å følge forskrifter og eventuelt annet regelverk knyttet til lønns- og arbeidsvilkår. Alle leverandørene plikter på forespørsel fra kommunen eller ekstern engasjert revisor å dokumentere at dette overholdes. Dokumentasjonen kan for eksempel ha form av kopi av arbeids-avtaler, lønns slipper, timelister og arbeidsgiverens bankutskrifter.

### **Rådmannens forslag til vedtak**

1. Seriøsitetskravene utarbeidet av Kommunenes Sentralforbund, Direktoratet for forvaltning og IKT (Difi), Byggenæringens landsforbund og Fellesforbundet legges til grunn i alle bygge- og anleggskontrakter med verdi over EØS terskelverdi, jf. Forskrift om offentlige anskaffelser. I de samme kontraktene stilles det krav til lærlinger innen elektrofag på samme måte som seriøsitetskravene har krav innen bygge- og anleggsfag.

2. I andre bygge- og anleggskontrakter som gjennomføres etter Forskrift om offentlige anskaffelser del II, III eller IV stilles det også seriøsitetskrav. Rådmannen har fullmakt til å fastsette kravene i hver enkelt kontrakt, med utgangspunkt i kontraktens volum, kompleksitet, risiko mv. Seriøsitetskravene nevnt i vedtakets punkt 1 kan brukes som utgangspunkt for de lokale kravene.

3. Bestemmelsene i vedtakets punkt 1 og 2 gjelder også for kontrakter som gjennomføres etter Forskrift om innkjøpsregler i forsyningssektoren. Beløpsgrensene i Forskrift om offentlige anskaffelser gjelder også for forsyningssektoren når det er tale om hvilke seriøsitetskrav kommunen skal sette.

4. I alle konkurranser som omfatter kjøp av tjenester, også utenfor bygge- og anleggs-sektoren, skal det være krav om at leverandørene gir kommunen fullmakt til å innhente utvidet informasjon om skatt og avgifter (SKAV-skjema).

5. I utbyggingsavtaler kommunen inngår angående utvikling av boligfelt, industri-områder mv. stilles det følgende krav:

a. Utbyggere, samt alle leverandører og eventuelle underleverandører av tjenester, må gi kommunen fullmakt til å innhente utvidet informasjon om skatt og avgifter (SKAV-skjema) før det inngås avtaler. Fullmakten skal gjelde til prosjektet er avsluttet. Uregelmessigheter hos utbyggere medfører at det ikke inngås utbyggingsavtale. Tilsvarende hos leverandører og underleverandører vil medføre at kommunen kan nekte utbyggerne å bruke aktuelle leverandører.

b. Alle involverte leverandører må forplikte seg til å følge forskrifter og eventuelt annet regelverk knyttet til lønns- og arbeidsvilkår. Alle leverandørene plikter på forespørsel fra kommunen eller ekstern engasjert revisor å dokumentere at dette

overholdes. Dokumentasjonen kan for eksempel ha form av kopi av arbeidsavtaler, lønnsslipper, timelister og arbeidsgiverens bankutskrifter.

# **PS 57/18 Søknad om sambruk av parkeringsplass**

**Saksprotokoll i Kommunestyre - 29.05.2018**

## **Behandling**

May-Lill Skjeggedal (TTL), Torleif Haugland (KRF) og May Britt Lunde (AP) stilte spørsmål ved sin habilitet og fratrådte (22 stemmeberettigede)

Avstemming, habilitet:

Haugland: enstemmig erklært habil jf. forvaltningsloven § 6, 2. ledd og gjeninntrådte (23 stemmeberettigede)

Lunde: enstemmig erklært habil jf. forvaltningsloven § 6, 1. ledd b og gjeninntrådte (24 stemmeberettigede)

Skjeggedal: erklært inhabil med 15 mot 9 stemmer jf. forvaltningsloven § 6, 2. ledd

Rådmannen orienterte om sakens historikk

Marianne Landaas (H) fremmet rådmannens alternativ 2

Anne Killingmo (H) fremmet forslag om å innvilge søknaden fra Agder Marina slik den foreligger, som en prøveordning på 1 år.

Avstemming:

Killingmo sitt forslag: 1 stemme og falt

Landaas sitt forslag: 18 stemmer og vedtatt

Formannskapetets innstilling: 6 stemmer og falt

Skjeggedal gjeninntrådte (25 stemmeberettigede)

## **Vedtak**

Søknaden fra Agder Marina om sambruk av parkeringsplassen avslås med begrunnelse at kommune ønsker ikke å blande formål på denne måten.

**Saksprotokoll i Formannskap - 15.05.2018**

## **Behandling**

Torleif Haugland (KRF) og May Britt Lunde (AP) stilte spørsmål ved sin habilitet og fratrådte (7 stemmeberettigede)

Avstemming, habilitet:

Lunde ble enstemmig erklært habil, jf. forvaltningsloven § 6, 1. ledd b og gjeninntrådte (8 stemmeberettigede)

Haugland ble enstemmig erklært habil, jf. forvaltningsloven § 6, 2. ledd og gjeninntrådte (9 stemmeberettigede)

Jan Wilhelm Nævestad (TTL) fremmet alternativ 1 med følgende endringer (understreket):

Tvedestrand kommune tillater sambruk av parkeringsplassen på Gjeving for båtopplag. Søknaden fra Agder Marina innvilges, og Agder Marina søker byggesak om tillatelse for oppsett av lagringsstativ for småbåter. Dersom tillatelse til oppsett av båtstativ innvilges, så gis rådmannen fullmakt til å utarbeide en avtale om sambruk av plassen for maksimalt 3 år med en gjensidig oppsigelsestid på 6 mnd. Leiesum pr. år settes til kr. 30 000 + mva. Båter kan oppbevares på p-plassen mellom 1. september og 1. juni.

Kirsten Hegland (AP) fremmet alternativ 2, begrunnet med at kommunen disponerer et begrenset antall plasser.

Anne Killingmo (H) fremmet forslag om å innvilge søknaden fra Agder Marina slik den foreligger, som en prøveordning på 1 år.

#### Prøvevotering:

Nævestad sitt forslag: 4 stemmer

Hegland sitt forslag: 4 stemmer

Killingmo sitt forslag: 1 stemme

#### Avstemming:

Nævestad sitt forslag: 5 stemmer og tilrådd

Hegland sitt forslag: 4 stemmer

### **Innstilling**

Tvedestrand kommune tillater sambruk av parkeringsplassen på Gjeving for båtopplag. Søknaden fra Agder Marina innvilges, og Agder Marina søker byggesak om tillatelse for oppsett av lagringsstativ for småbåter. Dersom tillatelse til oppsett av båtstativ innvilges, så gis rådmannen fullmakt til å utarbeide en avtale om sambruk av plassen for maksimalt 3 år med en gjensidig oppsigelsestid på 6 mnd. Leiesum pr. år settes til kr. 30 000 + mva. Båter kan oppbevares på p-plassen mellom 1. september og 1. juni.

### **Rådmannens forslag til vedtak**

#### Alternativ 1.

Tvedestrand kommune tillater sambruk av parkeringsplassen på Gjeving for båtopplag. Søknaden fra Agder Marina innvilges, og Agder Marina søker byggesak om tillatelse for oppsett av lagringsstativ for småbåter. Dersom tillatelse til oppsett av båtstativ innvilges, så gis rådmannen fullmakt til å utarbeide en avtale om sambruk av plassen for maksimalt ..... år med en gjensidig oppsigelsestid på ..... mnd. Leiesum pr. år ??

#### Alternativ 2.

Søknaden fra Agder Marina om sambruk av parkeringsplassen avslås med begrunnelse at kommune ønsker ikke å blande formål på denne måten.

# **PS 58/18 Betalt spisepause for ansatte på sykehjemmet**

## **Saksprotokoll i Kommunestyre - 29.05.2018**

### **Behandling**

Inger Klara Lilleholt Vaaje (SP) stilte spørsmål ved sin habilitet og fratrådte (24 stemmeberettigede)

#### Avstemming, habilitet:

Lilleholt Vaaje: erklært inhabil mot 1 stemme, jf. forvaltningsloven § 6, 1. ledd

June Marcussen (V) informerte om følgende rettelse: Marianne Landaas (H) fremmet forslaget i Administrasjons- og likestillingsutvalgets behandling

Rådmannen orienterte om saken.

Arne Bjørnstad (TTL) fremmet følgende tilleggsforslag:

Rådmannen kommer tilbake med en sak om betalt spisepause for de ansatte på kjøkkenet på Strannasenteret.

#### Avstemming:

Administrasjons- og likestillingsutvalgets innstilling enstemmig vedtatt

Bjørnstad sitt tilleggsforslag: vedtatt med 21 mot 3 stemmer

Lilleholt Vaaje gjeninntrådte (25 stemmeberettigede)

### **Vedtak**

Tvedestrand kommunestyre godkjenner protokoll datert 13.03.2018 vedrørende betalt spisepause.

Avtalen iverksettes fra 5.november 2018. De økonomiske konsekvensene av avtalen innarbeides i budsjettet for 2019 innenfor en ramme på inntil kr. 300.000,-.

Rådmannen kommer tilbake med en sak om betalt spisepause for de ansatte på kjøkkenet på Strannasenteret.

## **Saksprotokoll i Administrasjons- og likestillingsutvalg - 15.05.2018**

### **Behandling**

June Marcussen (V) fremmet følgende endringsforslag til rådmannens forslag, 1. avsnitt:

"...for alle ansatte på sykehjemmet", fjernes.

Rådmannens forslag inkludert Marcussen sitt endringsforslag enstemmig tilrådd.

## **Innstilling**

Tvedestrand kommunestyre godkjenner protokoll datert 13.03.2018 vedrørende betalt spisepause.

Avtalen iverksettes fra 5.november 2018. De økonomiske konsekvensene av avtalen innarbeides i budsjettet for 2019 innenfor en ramme på inntil kr. 300.000,-.

## **Rådmannens forslag til vedtak**

Tvedestrand kommunestyre godkjenner protokoll datert 13.03.2018 vedrørende betalt spisepause for alle ansatte på sykehjemmet.

Avtalen iverksettes fra 5.november 2018. De økonomiske konsekvensene av avtalen innarbeides i budsjettet for 2019 innenfor en ramme på inntil kr. 300.000,-.

# **PS 59/18 Tariffoppgjør pr. 01.05.2018 - Uravstemning**

## **Saksprotokoll i Kommunestyre - 29.05.2018**

### **Behandling**

Formannskapetets innstilling enstemmig vedtatt

### **Vedtak**

Tvedestrand kommunestyre stemmer JA ved uravstemningen til forhandlingsløsningen for tariffrevisjonen pr. 01.05.2018.

## **Saksprotokoll i Formannskap - 15.05.2018**

### **Behandling**

Rådmannens forslag enstemmig tilrådd

### **Innstilling**

Tvedestrand kommunestyre stemmer JA ved uravstemningen til forhandlingsløsningen for tariffrevisjonen pr. 01.05.2018.

### **Rådmannens forslag til vedtak**

Tvedestrand kommunestyre stemmer JA ved uravstemningen til forhandlingsløsningen for tariffrevisjonen pr. 01.05.2018.

# **PS 60/18 Søknad om overtakelse av festekontrakt gnrbnr. 74/226 Friz Smiths gate.**

**Saksprotokoll i Kommunestyre - 29.05.2018**

## **Behandling**

Kommunestyret ble fremlagt protokoll med endelig innstilling fra formannskapets ekstraordinære møte som følger (kursiv):

***Saksprotokoll i Formannskap - 29.05.2018***

## **Behandling**

*Enhetsleder Svein O. Dale orienterte om saken.*

*Jan Wilhelm Nævestad (TTL) fremmet følgende tilleggsforslag:*

*Inngåelse av den nye festekontrakten forutsetter at gammel fester, Brygga Mat og Øl AS sier opp eksisterende festeavtale.*

*Rådmannens forslag, inkludert Nævestad sitt tilleggsforslag enstemmig tilrådd*

## **Innstilling**

*Tvedestrand kommunestyre godkjenner at det inngås ny festeavtale med Vertshuset A/S v/ Thomas Tangen / Mia Åbonde for festenr. 1 under gnr. 74, bnr. 226.*

*Følgende betingelser skal innarbeides i festekontrakten:*

- *Festekontrakten skal være oppsigelig etter utløpet av festetiden*
- *Kommunen skal stå fritt til å disponere eiendommen til annen bruk etter festetidens utløp, herunder kreve at festerens bygg/anlegg på eiendommen fjernes om det ansees nødvendig.*
- *Leietiden fastsettes med en festetid frem til 31.10.2037*
- *Leiesummen fastsettes til kr. 10.000,- pr. år med indeksregulering regnet fra 25.03.2018 og reguleres hvert 5 år.*
- *Tidligere krav om helårsdrift bortfaller.*

*Inngåelse av den nye festekontrakten forutsetter at gammel fester, Brygga Mat og Øl AS sier opp eksisterende festeavtale.*

*Rådmannen gis fullmakt til å inngå festeavtalen på nevnte vilkår. Det forutsettes at teksten i kontrakt formuleres med bistand fra advokat for å sikre at kontrakten er juridisk holdbar.*

*Tilbudet om å drifte toalettene ved familiehuset vil bli vurdert senere.*

Formannskapets innstilling enstemmig vedtatt



## **Vedtak**

Tvedestrand kommunestyre godkjenner at det inngås ny festeavtale med Vertshuset A/S v/ Thomas Tangen / Mia Åbonde for festenr. 1 under gnr. 74, bnr. 226.

Følgende betingelser skal innarbeides i festekontrakten:

- Festekontrakten skal være oppsigelig etter utløpet av festetiden
- Kommunen skal stå fritt til å disponere eiendommen til annen bruk etter festetidens utløp, herunder kreve at festerens bygg/anlegg på eiendommen fjernes om det ansees nødvendig.
- Leietiden fastsettes med en festetid frem til 31.10.2037
- Leiesummen fastsettes til kr. 10.000,- pr. år med indeksregulering regnet fra 25.03.2018 og reguleres hvert 5 år.
- Tidligere krav om helårsdrift bortfaller.

Inngåelse av den nye festekontrakten forutsetter at gammel fester, Brygga Mat og Øl AS sier opp eksisterende festeavtale.

Rådmannen gis fullmakt til å inngå festeavtalen på nevnte vilkår. Det forutsettes at teksten i kontrakt formuleres med bistand fra advokat for å sikre at kontrakten er juridisk holdbar.

Tilbudet om å drifte toalettene ved familiehuset vil bli vurdert senere.

## **Saksprotokoll i Formannskap - 15.05.2018**

### **Behandling**

Kirsten Hegland (AP) fremmet utsettelsesforslag, med følgende begrunnelse: Formannskapet er positive til søknaden, men ønsker før endelig vedtak å få avklart juridiske følger. Endelig innstilling fra formannskapet blir fremlagt i kommunestyret. Formannskapet holder et ekstraordinært møte 29. mai kl. 16 hvor nødvendige juridiske forhold forklares i forkant av at endelig tilrådning fattes.

### Avstemming, utsettelse:

Vedtatt mot en stemme

### **Innstilling**

Formannskapet er positive til søknaden, men ønsker før endelig vedtak å få avklart juridiske følger. Endelig innstilling fra formannskapet blir fremlagt i kommunestyret. Formannskapet holder et ekstraordinært møte 29. mai kl. 16 hvor nødvendige juridiske forhold forklares i forkant av at endelig tilrådning fattes.

### **Rådmannens forslag til vedtak**

Tvedestrand kommunestyre godkjenner at det inngås ny festeavtale med Vertshuset A/S v/ Thomas Tangen / Mia Åbonde for festenr. 1 under gnr. 74, bnr. 226.

Kontrakten inngås på tilsvarende vilkår som dagens festeavtale med følgende endring:

- Leietiden fastsettes med en festetid frem til 31.10.2037
- Leiesummen fastsettes til kr. 10.000,- pr. år med indeksregulering regnet fra 25.03.2018.
- Tidligere krav om helårsdrift bortfaller.

Rådmannen gis fullmakt til å inngå festeavtalen på nevnte vilkår.

Tilbudet om å drifte toalettene ved familiehuset vil bli vurdert senere.

# **PS 61/18 Feragen Plass**

## **Saksprotokoll i Kommunestyre - 29.05.2018**

### **Behandling**

Kommunestyret fikk utdelt utskrift av e-post sendt til ordfører og rådmann, datert 28. mai 2018 fra Feragen-nemda, lydende:

*“ Feragen-nemnda vil med dette trekke forslaget om å kalle plassen foran Tvedestrand kirke for Andreas Martinus Feragens plass.*

*Vi håpar Tvedestrand vil verdsette den rike historia si ved å heidle både Feragen og andre som har gjort Tvedestrand til eit rikare samfunn ved seinare namnsettingar for plassar, vegar og bygg.*

*For Feragen-nemnda*

*Jan Kløvstad  
Sekretær”*

Ordføreren informerte med dette om at saken er trukket.

### **Vedtak**

Saken er trukket.

## **Saksprotokoll i Teknikk-, plan og naturutvalg - 15.05.2018**

### **Behandling**

Jan Dukene (TTL) fremmet utsettelsesforslag

Avstemming, utsettelsesforslag:  
Enstemmig

### **Innstilling**

Saken utsettes frem til rådmannen vurderer at saken er klar for behandling

### **Rådmannens forslag til vedtak**

#### Alternativ 1

Tvedestrand kommunestyre vedtar at plassen foran Tvedestrand kirke oppkalles etter Andreas Martinus Feragen med følgende navn:

Alt. A. Feragens Plass

Alt. B. Andreas Martinus Feragens Plass

Alternativ 2

Saken utsettes i påvente av uttale fra Tvedestrand kirkelig fellesråd og Tvedestrand menighetsråd.

# **PS 62/18 Mulighetsstudiet, trafikksikkerhetstiltak – promenade langs Tjenna**

## **Saksprotokoll i Kommunestyre - 29.05.2018**

### **Behandling**

Teknikk-, plan og naturutvalgets innstilling enstemmig vedtatt

### **Vedtak**

Kommunestyret godkjenner prinsippene for trafikksikkerhetstiltaket og promenade langs Tjenna, jfr. det som fremkommer i saksfremlegget.

Antall p-plasser i prosjektområdet kan reduseres med inntil 6 i tillegg til fjerning/flytting av bobil-plassene.

Tiltaket er en prøveordning og skal evalueres etter to år.

## **Saksprotokoll i Teknikk-, plan og naturutvalg - 15.05.2018**

### **Behandling**

Rådgiver Elias Lien orienterte om saken

Rådmannens forslag enstemmig tilrådd

### **Innstilling**

Kommunestyret godkjenner prinsippene for trafikksikkerhetstiltaket og promenade langs Tjenna, jfr. det som fremkommer i saksfremlegget.

Antall p-plasser i prosjektområdet kan reduseres med inntil 6 i tillegg til fjerning/flytting av bobil-plassene.

Tiltaket er en prøveordning og skal evalueres etter to år.

### **Rådmannens forslag til vedtak**

Kommunestyret godkjenner prinsippene for trafikksikkerhetstiltaket og promenade langs Tjenna, jfr. det som fremkommer i saksfremlegget.

Antall p-plasser i prosjektområdet kan reduseres med inntil 6 i tillegg til fjerning/flytting av bobil-plassene.

Tiltaket er en prøveordning og skal evalueres etter to år.

# **PS 63/18 Politisk oppnevning av representant til kommunalt trafikksikkerhetsutvalg**

**Saksprotokoll i Kommunestyre - 29.05.2018**

## **Behandling**

Teknikk-, plan og naturutvalgets innstilling enstemmig vedtatt

## **Vedtak**

1. Som politisk representant til kommunalt trafikksikkerhetsutvalg oppnevnes Vidar Engh (AP)
2. Den politisk oppnevnte representanten skal ha funksjon som leder av utvalget.

**Saksprotokoll i Teknikk-, plan og naturutvalg - 15.05.2018**

## **Behandling**

Jan Dukene (TTL) fremmet forslag til punkt 1 om at Vidar Engh (AP) oppnevnes som politisk representant til kommunalt trafikksikkerhetsutvalg.

### Avstemming:

Dukene sitt forslag til punkt 1 enstemmig tilrådd.  
Rådmannens forslag, punkt 2 enstemmig tilrådd

## **Innstilling**

1. Som politisk representant til kommunalt trafikksikkerhetsutvalg oppnevnes Vidar Engh (AP)
2. Den politisk oppnevnte representanten skal ha funksjon som leder av utvalget.

## **Rådmannens forslag til vedtak**

1. Som politisk representant til kommunalt trafikksikkerhetsutvalg oppnevnes.....
2. Den politisk oppnevnte representanten skal ha funksjon som leder av utvalget.

# **PS 64/18 Referatsaker**

- **Orientering kl. 17.00-18.00:** Agder Energi v/ konsernsjef Tom Nysted og direktør Knut Hoven
  - Hoven viste 3 filmer om Agder Energi AS

- Nysted orienterte om beredskapssituasjoner, personalstatistikk i konsernet, vannkraft, nett, investeringer, markedet og fremtidsbildet.
- Hoven orienterte om beredskapssituasjoner i den siste tiden, det forebyggende arbeidet og håndteringen av situasjoner. Det ble også orientert om utviklingen innen skog og bildet før og nå.
- **Orientering/Dialog kl.18.00-19.00:** Regionplan Agder 2030. Tema: Klimaveikart Agder og Levekårssatsing Agder. Deltakere:  
 Prosjektleder Agder fylkeskommune, Tine Sundtoft,  
 Leder av fellesnemda og Sørlandsrådet Terje Damman  
 Prosjektleder Regionplan Agder 2030 Manuel Birnbrich.
  - Damman orienterte om samarbeid i Agder, regionplanens bakgrunn og hva som er oppnådd til nå. Det ble også orientert om den demografiske utviklingen i regionen og hovedsatsingsområder som skal settes mål for i den nye planen.
  - Sundtoft orienterte om arbeidet med helhetlig og langsiktig levekårssatsing i Agder, samt informerte om statistikk på feltet. Sundtoft orienterte videre om prosessen og arbeidet med Veikart for bedre levekår i Agder, og om forslaget om en viljeserklæring fra alle de 30 kommunene knyttet til levekårstiltak. Det ble videre orientert om klimautviklingen og forpliktelser i forhold til kutt i klimagassutslipp, samt klimaveikart og klimaregnskap for kommunene.
- **Orientering - Skoleundersøkelsen**
  - Økonomisjef Beate Petterson orienterte om resultatene fra Skoleundersøkelsen. Resultatene publiseres på Annet politisk.
- Østre Agder Regionråd - månedsbrev april 2018 (tilgjengelig på Annet politisk)
- Protokoll Tvedestrand kontrollutvalg 03.05.2018 (tilgjengelig på Annet politisk)
- Interpellasjon – Inkluderende arbeidsliv, Høyre v/ Marianne Landaas (tilgjengelig på Annet politisk)
  - Landaas (H) leste opp interpellasjonen
  - Ordføreren svarte
- Interpellasjon – Åpenhetsindeks, Høyre v/ Marianne Landaas (tilgjengelig på Annet politisk)
  - Landaas (H) leste opp interpellasjonen
  - Ordføreren svarte
- Grunngitt spørsmål – mottak av plastavfall, Arbeiderpartiet v/ May Britt Lunde (tilgjengelig på Annet politisk)
  - Lunde (AP) leste opp spørsmålet
  - Ordføreren svarte
- Info fra ordfører
- Info fra rådmann