

## Saksprotokoll

### Vedtaksbehandling - reguleringsplan for privat kjørevei Hantho - Kvastadlia, planID 188

---

Arkivsak-dok. 22/2998  
Saksbehandler Hans Magnus Sætra

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Teknisk-, plan- og naturutvalget 2019-2023	10.10.2023	23/46
2 Kommunestyret 2019-2023	17.10.2023	23/92

---

#### Teknikk-, plan- og naturutvalgets innstilling

Kommunestyret vedtar, i medhold av plan- og bygningsloven § 12-12, detaljreguleringsplan for privat kjørevei Hantho – Kvastadlia, planID 188 med plankart, bestemmelser og planbeskrivelse datert (revidert) 21.09.2023.

Veien gir kjøreatkomst til eksisterende fritidseiendommer. Reguleringsplanen anses i liten grad å berøre viktige hensyn i 100-metersbeltet til sjøen og i 50-metersbeltet til Hanthobekken. Hensynene til natur- og kulturmiljø, friluftsliv, landskap som allmenne interesser berøres ikke i vesentlig negativ grad. Store deler av traséen følger eksisterende ferdselsåre og kjøreveien innebærer en bedret veiløsning for både eierne av fritidseiendommene og skogbruksnæringen tilknyttet Kvastadlia.

Frisiktsonene ved fylkesvei 410 ivaretas i plankart og bestemmelsene. Videre vektlegges det at det er gitt samtykke til omdisponering av dyrka mark på gnr 6 bnr reguleringsplanen ivaretar hensynet til teknisk infrastruktur, samfunnssikkerhet og universell utforming i tilstrekkelig grad.

#### **Kommunestyret 2019-2023 har behandlet saken i møte 17.10.2023 sak 23/92**

#### Møtebehandling

May Zwilgmeyer (SP) stilte spørsmål ved sin habilitet og fratrådte (21 voterende).

#### Avstemming, habilitet:

May Zwilgmeyer (SP) ble enstemmig erklært inhabil, jf forvaltningsloven § 6,1. ledd.

## **Votering**

Teknikk-, plan- og naturutvalgets innstilling enstemmig vedtatt.

May Zwilgmeyer (SP) gjeninntrådte (22 voterende).

## **Kommunestyret 2019-2023 vedtak**

Kommunestyret vedtar, i medhold av plan- og bygningsloven § 12-12, detaljreguleringsplan for privat kjørevei Hantho – Kvastadlia, planID 188 med plankart, bestemmelser og planbeskrivelse datert (revidert) 21.09.2023.

Veien gir kjøreatkomst til eksisterende fritidseiendommer. Reguleringsplanen anses i liten grad å berøre viktige hensyn i 100-metersbeltet til sjøen og i 50-metersbeltet til Hanthobekken. Hensynene til natur- og kulturmiljø, friluftsliv, landskap som allmenne interesser berøres ikke i vesentlig negativ grad. Store deler av traséen følger eksisterende ferdselsåre og kjøreveien innebærer en bedret veiløsning for både eierne av fritidseiendommene og skogbruksnæringen tilknyttet Kvastadlia.

Frisiktsonene ved fylkesvei 410 ivaretas i plankart og bestemmelsene. Videre vektlegges det at det er gitt samtykke til omdisponering av dyrka mark på gnr 6 bnr reguleringsplanen ivaretar hensynet til teknisk infrastruktur, samfunnssikkerhet og universell utforming i tilstrekkelig grad.