

**Utvalg:     Teknikk, plan- og naturkomite****Møtested:** Administrasjonsbygget**Dato:** 12.02.2008**Tid:** 18:00**Faste representanter som møtte:**

|                        |           |     |
|------------------------|-----------|-----|
| Solveig Annette Røvik  | Nestleder | KRF |
| Jan Marcussen          | Repr.     | TTL |
| Marit Synøve Marcussen | Repr.     | TTL |
| Erling Holm            | Repr.     | H   |
| Reidun Kaddeberg       | Repr.     | AP  |
| Sissel Børge           | Repr.     | SP  |

**Faste representanter som hadde forfall:**

|          |       |    |
|----------|-------|----|
| Dag Eide | Leder | AP |
|----------|-------|----|

**Vararepresentanter som møtte:**

|              |          |    |
|--------------|----------|----|
| Stig Kvastad | Vararep. | SP |
|--------------|----------|----|

**Fra administrasjonen møtte:**

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Øyvind Johannesen      | Kommunalsjef      |
| Asbjørn Aanonsen       | Miljøvernrådgiver |
| Katrine Solheim Aas    | Landbruksrådgiver |
| Arne Thorvald Aanonsen | Avdelingsingeniør |

Nestleder Solveig Annette Røvik ledet møtet.

**Saksliste**

| Saksnr   | Innhold                                                                                          |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PS 5/08  | Lokal forskrift vedr fartsbegrensing i sjø - Tvedestrand Havnedistrikt                           |
| PS 6/08  | Kommunal forskrift om åpen brenning og brenning av avfall i småovner                             |
| PS 7/08  | Fordeling av oppgaver og ansvar i lokal viltforvaltning.                                         |
| PS 8/08  | Oppfylld av boplikten ved å benytte boligen som pendlerbolig- Østerkleiv 49, Tvedestrand kommune |
| PS 9/08  | Energi- og klimaplan for Tvedestrand kommune                                                     |
| PS 10/08 | Planlegging av ny E18 - videre strategi                                                          |
| PS 11/08 | Klagesak – Oppføring av bolighus på 59/23 ved Tveit. Tiltakshaver er klager. Ekstrasak           |

## **Merknader til innkalling og saksliste**

Sak 11/08 ble foreslått som ekstrasak for behandling etter Jordloven. Dette med bakgrunn i innstilling i sak nr. 16/08 i Planutvalget. Ingen av representantene i komiteen hadde merknader til å ta opp saken som ekstrasak.

## **Merknader til protokoll**

Ingen merknader

## **Eventuelt**

Det ble drøftet innspillet fra Tvedestrand Fjordhotell AS om midlertidig bygg (telt) på bryggen i Tvedestrand i forbindelse med sommershow. Teltet ønskes oppsatt i perioden 28.06.08 – 11.08.08 pluss opp- og nedrigging av teltet. Teltet har en størrelse på 30 x 9 m.

Saken ble drøftet i komiteen, og signalene var negative til den aktuelle løsningen og plasseringen. Området og bygningene i Bakkeskåt mente komiteen burde vurderes som en alternativ løsning til denne aktiviteten. Komiteen så positivt på at skjer noe i nedre bydel som skaper aktiviteter, og særlig for ungdommer mellom 18-20 år.

Tvedestrand, 14.02.08.

Solveig Annette Røvik  
Nestleder

Øyvind Johannesen  
Møtesekretær

## **PS 5/08 Lokal forskrift vedr fartsbegrensing i sjø - Tvedestrand Havnedistrikt**

### **Rådmannens forslag til vedtak**

1. Forskrift om fartsbegrensing i sjøen – i Tvedestrand Havnedistrikt vedtas slik den foreligger
2. Kostnader til nødvendig skilting innarbeides i budsjett for 2009

### **Alternativ innstilling**

1. Forkriftens § 1 a i utgår av forskriften. ( maks fart på 30 knop)
2. Forskriften § 1 a ii endres fra 100 m til 50 fra land
3. Kostnader til nødvendig skilting innarbeides i budsjettet for 2009

### **Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 12.02.2008**

#### **Behandling**

TTL v/Jan Marcussen fremmet rådmannens alternative innstilling.

Ved avstemmingen ble det slikt resultat:

- TTL v/Jan Marcussens forslag ble enstemmig tilrådd.
- Rådmannens forslag til vedtak fikk ingen stemmer.

#### **Innstilling**

1. Forkriftens § 1 a i utgår av forskriften. ( maks fart på 30 knop)
2. Forskriften § 1 a ii endres fra 100 m til 50 fra land.
3. Kostnader til nødvendig skilting innarbeides i budsjettet for 2009.

## **PS 6/08 Kommunal forskrift om åpen brenning og brenning av avfall i småovner**

### **Rådmannens forslag til vedtak**

Tvedestrand kommunestyre vedtar å sende forslag til ”Kommunal forskrift om åpen brenning og brenning av avfall i småovner” ut på høring.

### **Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 12.02.2008**

#### **Behandling**

Rådmannens forslag til vedtak enstemmig tilrådd.

#### **Innstilling**

Tvedestrand kommunestyre vedtar å sende forslag til ”Kommunal forskrift om åpen brenning og brenning av avfall i småovner” ut på høring.

## **PS 7/08 Fordeling av oppgaver og ansvar i lokal viltforvaltning.**

### **Rådmannens forslag til vedtak**

Saken fremlegges uten nytt forslag til vedtak.

### **Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 12.02.2008**

### **Behandling**

AP v/Reidun Kaddeberg fremmet følgende forslag:

1. Kommunestyret velger viltkontakt etter forslag fra valgkomiteen.
2. Rådmannen oppretter viltforum bestående av viltkontakt, Tvedestrand Jeger og Fisk, Tvedestrand Viltlag og Holt og Dypvåg skogeierlag med sekretær fra administrasjonen.
3. Rådmannen engasjerer 3-5 personer til en fallvilt/ettersøksgruppe. Tvedestrand Viltlag og Tvedestrand Jeger og Fisk kan også engasjeres dersom de ønsker det og kan ivareta oppgaven.
4. Rådmannen utarbeider retningslinjer som fastsetter hvilke myndighet, rutiner og begrensninger ettersøk/fallviltgruppa skal ha.
5. Rådmannen sørger for at det finnes jegerprøvetilbud i området.
6. Myndigheten i viltsaker er fastsatt i delegasjonsvedtak 104/07 og tillagt rådmannen.

Rådmannen hadde et tilsvarende forslag fremme til vurdering i komiteen, men trakk det.

AP v/Reidun Kaddebergs forslag til vedtak enstemmig tilrådd.

### **Innstilling**

1. Kommunestyret velger viltkontakt etter forslag fra valgkomiteen.
2. Rådmannen oppretter viltforum bestående av viltkontakt, Tvedestrand Jeger og Fisk, Tvedestrand Viltlag og Holt og Dypvåg skogeierlag med sekretær fra administrasjonen.
3. Rådmannen engasjerer 3-5 personer til en fallvilt/ettersøksgruppe. Tvedestrand Viltlag og Tvedestrand Jeger og Fisk kan også engasjeres dersom de ønsker det og kan ivareta oppgaven.
4. Rådmannen utarbeider retningslinjer som fastsetter hvilke myndighet, rutiner og begrensninger ettersøk/fallviltgruppa skal ha.
5. Rådmannen sørger for at det finnes jegerprøvetilbud i området.
6. Myndigheten i viltsaker er fastsatt i delegasjonsvedtak 104/07 og tillagt rådmannen.

## **PS 8/08 Oppfylling av boplikten ved å benytte boligen som pendlerbolig- Østerkleiv 49, Tvedestrand kommune**

### **Rådmannens forslag til vedtak**

Tvedestrand kommune innvilger søknaden til Ole Sigurd Woxmyhr angående oppfylling av boplikten ved å benytte boligen, Østerkleiv 49, som pendlerbolig under forutsetning:

- Gir årlig melding til kommunen hvordan han vil oppfylle kravet til boplikt
- Tilbringer minst 50 prosent av nettene i boligen

## **Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 12.02.2008**

### **Behandling**

Jan Marcussen (TTL) reiste spørsmål om sin habilitet som følge av at søkeren er ansatt i hans firma. Jan Marcussen fratrådte ved behandlingen av habilitetsspørsmålet.

Komiteen erklærte Jan Marcussen som habil i saken, og han tiltrådte igjen ved behandlingen av saken.

Jan Marcussen fremmet endringsforslag om å stryke kulepunkt 1 i rådmannens forslag til vedtak.

Ved avstemmingen ble det slikt resultat:

- Rådmannens forslag til vedtak fikk 6 stemmer
- Jan Marcussens endringsforslag fikk 1 stemme.

### **Innstilling**

Tvedestrand kommune innvilger søknaden til Ole Sigurd Woxmyhr angående oppfylling av boplikten ved å benytte boligen, Østerkleiv 49, som pendlerbolig under forutsetning:

- Gir årlig melding til kommunen hvordan han vil oppfylle kravet til boplikt
- Tilbringer minst 50 prosent av nettene i boligen.

## **PS 9/08 Energi- og klimaplan for Tvedestrand kommune**

### **Rådmannens forslag til vedtak**

1. Tvedestrand kommunestyre vedtar at det skal utarbeides en kommunal energi- og klimaplan. Planen skal ha hovedfokus på kommunale bygg og transportsektoren.
2. Det opprettes en arbeidsgruppe bestående av 5 personer hvorav 2 er politikere, 1 fra lokalt næringsliv og 2 fra administrasjonen.  
De politiske representantene er: \_\_\_\_\_  
Representant fra lokalt næringsliv er: \_\_\_\_\_  
Rådmannen utpeker representanter fra administrasjonen.
3. Komite for teknikk, plan og natur er styringsgruppe for prosjektet.
4. Planen skal legges fram for kommunestyret i løpet av oktober 2008.

## **Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 12.02.2008**

### **Behandling**

TTL v/Marit Synnøve Marcussen fremmet forslag om følgende representanter i arbeidsgruppen:

- Politisk representant: Åsulv Løvdal.
- Representant fra lokalt næringsliv: Dag Fagermyr.

Ap v/Reidun Kaddeberg fremmet forslag om følgende politisk representant:

- Ordfører eller varaordfører.

Rådmannens forslag til vedtak med forslagene fra TTL v/Marit Synnøve Marcussen og Ap v/Reidun Kaddeberg enstemmig tilrådd.

### **Innstilling**

1. Tvedestrand kommunestyre vedtar at det skal utarbeides en kommunal energi- og klimaplan. Planen skal ha hovedfokus på kommunale bygg og transportsektoren.
2. Det opprettes en arbeidsgruppe bestående av 5 personer hvorav 2 er politikere, 1 fra lokalt næringsliv og 2 fra administrasjonen.  
De politiske representantene er: Åsulv Løvdal og ordfører eller vareordfører.  
Representant fra lokalt næringsliv er: Dag Fagermyr.  
Rådmannen utpeker representanter fra administrasjonen.
3. Komite for teknikk, plan og natur er styringsgruppe for prosjektet.
4. Planen skal legges fram for kommunestyret i løpet av oktober 2008.

## **PS 10/08 Planlegging av ny E18 - videre strategi**

### **Rådmannens forslag til vedtak**

1. Tvedestrand kommunestyre stiller seg åpen for vesentlig lokal finansiering av E-18 mellom Arendal og Tvedestrand med utgangspunkt i innkreving av en eller annen form for avgift fra det tidspunkt den er ferdig bygd.
2. Kommunen legger til grunn for prinsippvedtaket om lokal finansieringsandel at bygging av E-18 Arendal – Tvedestrand starter opp, og ferdigstilles, i første tiltaksperiode i Nasjonal Transportplan 2010-19. I likhet med Arendal kommune finner kommunestyret det rimelig at innkrevingspunktet flyttes fra Grimstad/Lillesand til Arendal, slik at antall bomstasjoner på E-18 ikke økes som følge av utbyggingen.
3. Kommunestyret vil be ordføreren ta fortsatt aktivt tak i E18 Arendal - Tvedestrand, og i denne sammenheng søke samarbeid med ” Aksjon bedre stamveg på Sørlandet ”, Telemark fylkeskommune, kommunene i ” Østre Agder 2015 ” og Grenlandskommunene for å få på plass den nødvendige statlige prioriteringen av E –18 Grimstad – Langangen. Herunder klarsignal fra samferdselsdepartementet til å starte planleggingen E –18 Arendal – Tvedestrand våren 2008.
4. I tillegg til offentlige samarbeidspartnere bør alle med interesser i en trafiksikker og effektiv E– 18 inviteres inn i arbeidet, så som NHO, Trygg Trafikk, lokale velforeninger, m.v. Det forutsetter at ordføreren tar nødvendige initiativ.
5. Det må arbeides for å få etablert en høringsuttalelse til Nasjonal Transportplan 2010-19 som er felles for flere av de offentlige samarbeidspartene i fylket/regionen. I uttalelsen må det gis en klar og god argumentasjon som dokumenterer behovet for å få inn strekningen Tvedestrand – Arendal som et høyt prioritert tiltak.
6. For å støtte ordføreren i sitt videre arbeid med E-18-prosjektet etableres en ad-hoc støttegruppe bestående av:
  - 1.....
  - 2.....
  - 3.....

7. Tvedestrand kommunestyre er forberedt til å sørge for at vedtak om fastlegging av trace for ny E –18 skjer uten unødig opphold når planarbeidet er ledet fram til løsninger som tilfredsstiller målsettingene om sikker og effektiv, veg samtidig som tilknytningene til Tvedestrand, Åmli / Vegårshei ivaretas på en god måte.

## **Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 12.02.2008**

### **Behandling**

AP v/Reidun Kaddeberg fremmet følgende forslag til representant i støttegruppe, jfr. pkt. 6:

- Dag Eide

TTL v/Jan Marcussen fremmet følgende forslag til representanter i støttegruppe, jfr. pkt. 6:

- Dag Eide
- Varaordfører
- Rådmann

H v/Erling Holm fremmet følgende forslag til representanter i støttegruppe, jfr. pkt. 6:

- Dag Eide
- Erling Holm
- Representant fra SP.

TTL v/Jan Marcussen trakk sitt første forslag og fremmet forslag om endring av pkt. 6 til følgende:

- For å støtte ordføreren *og rådmannen* i sitt videre arbeid med E-18-prosjektet etableres en ad-hoc støttegruppe bestående av:  
Som forslag fra H v/Erling Holm.

Rådmannens forslag til vedtak med endringsforslag fra TTL v/Jan Marcussen og valg av representanter i støttegruppe som forslag fra H v/Erling Holm enstemmig tilrådd.

### **Innstilling**

- a. Tvedestrand kommunestyre stiller seg åpen for vesentlig lokal finansiering av E-18 mellom Arendal og Tvedestrand med utgangspunkt i innkreving av en eller annen form for avgift fra det tidspunkt den er ferdig bygd.
- b. Kommunen legger til grunn for prinsippvedtaket om lokal finansieringsandel at bygging av E-18 Arendal – Tvedestrand starter opp, og ferdigstilles, i første tiltaksperiode i Nasjonal Transportplan 2010-19. I likhet med Arendal kommune finner kommunestyret det rimelig at innkrevingspunktet flyttes fra Grimstad/Lillesand til Arendal, slik at antall bomstasjoner på E-18 ikke økes som følge av utbyggingen.
- c. Kommunestyret vil be ordføreren ta fortsatt aktivt tak i E18 Arendal - Tvedestrand, og i denne sammenheng søke samarbeid med ” Aksjon bedre stamveg på Sørlandet ”, Telemark fylkeskommune, kommunene i ” Østre Agder 2015 ” og Grenlandskommunene for å få på plass den nødvendige statlige prioriteringen av E –18 Grimstad – Langanen. Herunder klarsignal fra samferdselsdepartementet til å starte planleggingen E –18 Arendal – Tvedestrand våren 2008.
- d. I tillegg til offentlige samarbeidspartnere bør alle med interesser i en trafikk sikker og effektiv E– 18 inviteres inn i arbeidet, så som NHO, Trygg Trafikk, lokale velforeninger, m.v. Det forutsetter at ordføreren tar nødvendige initiativ.
- e. Det må arbeides for å få etablert en høringsuttalelse til Nasjonal Transportplan 2010-19 som er felles for flere av de offentlige samarbeidspartene i fylket/regionen. I uttalelsen må det gis en klar og god argumentasjon som dokumenterer behovet for å få inn strekningen Tvedestrand – Arendal som et høyt prioritert tiltak.

- f. For å støtte ordføreren og rådmannen i sitt videre arbeid med E-18-prosjektet etableres en ad-hoc støttegruppe bestående av:
- Dag Eide
  - Erling Holm
  - Representant fra SP.
- g. Tvedestrand kommunestyre er forberedt til å sørge for at vedtak om fastlegging av trace for ny E –18 skjer uten unødig opphold når planarbeidet er ledet fram til løsninger som tilfredsstiller målsettingene om sikker og effektiv, veg samtidig som tilknytningene til Tvedestrand, Åmli / Vegårshei ivaretas på en god måte.

## **PS 11/08 Klagesak - Oppføring av bolighus på 59/23 ved Tveite. Tiltakshaver er klager.**

**Gnr.: 59, Bnr.: 23**

**Tiltakshaver: Christian Ramleth**

**Ansvarlig søker:**

### **Rådmannens forslag til vedtak:**

#### **Saken behandlet etter Jordloven.**

Komite for Plan, teknikk og natur opprettholder landbrukssjefens vedtak av 04.10.2007. Klagebehandlingen har ikke frembrakt nye momenter som tilsier at vedtaket bør omgjøres. Vedtaker er hjemlet i jordlovens §12. Komite for Plan, teknikk og natur slutter seg til rådmannens vurdering.

#### **Saken behandlet etter Plan og bygningsloven**

1. Planutvalget/klagenemda opprettholder byggesaksleders vedtak av 04.12.07. Klagebehandlingen har ikke frembrakt nye momenter som tilsier at vedtaket bør omgjøres. Planutvalget /klagenemda slutter seg til rådmannens vurdering.
2. Dispensasjonsgebyret reduseres skjønnsmessig til kr 7 250.

Saken oversendes Fylkesmannen i Aust-Agder til endelig avgjørelse.

### **Saksprotokoll i Planutvalg - 12.02.2008**

#### **Behandling**

##### Jan Marcussen fremmet følgende forslag:

1. Planutvalget gir tillatelse som omsøkt i forhold til plan og bygningslovens bestemmelser. Det må tas hensyn til støyproblemer og tiltak mot dette i en byggesøknad.
2. Dispensasjonsgebyret reduseres skjønnsmessig til kr 7 250.

Administrasjonen påpekte at saken også må behandles etter jordloven i teknikkomiteen, og at det må presenteres en samlet sak for behandling i kommunestyret.

Jan Marcussens forslag, med administrasjonens tilføyelse ble enstemmig vedtatt

#### **Innstilling**

1. Planutvalget gir tillatelse som omsøkt i forhold til plan og bygningslovens bestemmelser. Det må tas hensyn til støyproblemer og tiltak mot dette i en byggesøknad.
2. Dispensasjonsgebyret reduseres skjønnsmessig til kr 7 250.

Saken skal også behandles etter jordloven i teknikk-, plan og naturkomite og det må deretter presenteres en samordnet sak for behandling i kommunestyret.

## **Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 12.02.2008**

### **Behandling**

Med bakgrunn i innstilling i sak nr. 16/08 i Planutvalget ble saken tatt opp som ekstrasak i komiteen og behandlet etter Jordloven.

Komiteen arbeidet seg frem til følgende enstemmig tilråding:

Kommunestyret gir tillatelse som omsøkt i forhold til jordlovens bestemmelser; §12, under forutsetning av at det fremmes et bedre alternativ for fremføring av vei til eiendommen som tar hensyn til kulturlandskapsbilde i området. Det kan ikke aksepteres en veitrase langs med steingjerde.

### **Innstilling**

Kommunestyret gir tillatelse som omsøkt i forhold til jordlovens bestemmelser; §12, under forutsetning av at det fremmes et bedre alternativ for fremføring av vei til eiendommen som tar hensyn til kulturlandskapsbilde i området. Det kan ikke aksepteres en veitrase langs med steingjerde.