



**Utvalg:** **Teknikk, plan- og naturkomite**

**Møtested:** Administrasjonsbygget

**Dato:** 13.10.2009

**Tid:** 18:00

**Faste representanter som møtte:**

---

|                        |              |     |
|------------------------|--------------|-----|
| Dag Eide               | Leder        | AP  |
| Solveig Annette Røvik  | Nestleder    | KRF |
| Jan Marcussen          | Representant | TTL |
| Marit Synøve Marcussen | Representant | TTL |
| Erling Holm            | Representant | H   |
| Reidun Kaddeberg       | Representant | AP  |
| Sissel Bjørge          | Representant | SP  |

**Fra administrasjonen møtte:**

---

|                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| Øyvind Johannesen   | Kommunalsjef      |
| Katrine Solheim Aas | Landbruksrådgiver |

## **Saksliste**

| <b>Saksnr</b> | <b>Innhold</b>  |
|---------------|---|
| PS 33/09      | Kommunal overtagelse av private kloakkpumpestasjoner.                         |
| PS 34/09      | Søknad om konsesjon på erverv av gnr. 23 bnr 1, Tvedestrand kommune           |
| PS 35/09      | Tilkobling av Gloppe hyttefelt (Risør) til Gjeving avløpsanlegg/reanseanlegg. |
| PS 36/09      | Referat- og drøftingssaker<br>Delegasjonssaker                                |
| RS 28/09      | Søknad om deling av gnr. 65 bnr. 7. Nævestad skog, Tvedestrand.               |
| RS 29/09      | Vedtak- bestandsplan for hjort 2009- 2011,- innvilget                         |

### **Merknader til protokoll**

Ingen merknader.

### **Merknader til innkalling og saksliste**

Ingen merknader.

Tvedestrand 13.10.2009

Øyvind Johannesen

Kommunalsjef

# **PS 33/09 Kommunal overtagelse av private kloakkpumpestasjoner.**

## **Rådmannens forslag til vedtak**

Saken legges frem i 2 alternativer uten innstilling:

### *Alternativ 1:*

Tvedestrand kommune ønsker ikke lenger å overta private kloakkpumpestasjoner til kommunalt vedlikehold.

### *Alternativ 2:*

Tvedestrand kommune overtar alle private kloakkpumpestasjoner, under følgende forutsetninger:

- Kloakkpumpestasjonen skal ha isolert overbygg med plass til nødvendig utstyr.
- Det skal være minimum 2 kloakkpumper, tilpasset tilrenningen/selvrensing.
- Det skal være montert overvåkingsutstyr, herunder mengdemåler på utpumpet mengde, som kobles til kommunens overvåkingsutstyr via radio.
- Det skal være montert luktfjerningsutstyr i stasjonen.
- Det skal være montert automatisk sumpspyling og vask av stasjonen.
- Det skal være godkjent adkomstvei til kloakkpumpestasjonen.

## **Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 13.10.2009**

### **Behandling**

Jan Marcussen og Marit S. Marcussen reiste spørsmål om sin habilitet.

Ved behandlingen av habiliteten sin fratrådte de. De ble begge enstemmig erklært inhabile. Det var nå 5 stemmerettige representanter.

Dag Eide (AP) fremmet alternativ 2 i rådmannens forslag til vedtak.

Dag Eide's (AP) forslag til vedtak enstemmig tilrådd.

Jan Marcussen og Marit S. Marcussen tiltrådte.

### **Innstilling**

Tvedestrand kommune overtar alle private kloakkpumpestasjoner, under følgende forutsetninger:

- Kloakkpumpestasjonen skal ha isolert overbygg med plass til nødvendig utstyr.
- Det skal være minimum 2 kloakkpumper, tilpasset tilrenningen/selvrensing.
- Det skal være montert overvåkingsutstyr, herunder mengdemåler på utpumpet mengde, som kobles til kommunens overvåkingsutstyr via radio.
- Det skal være montert luktfjerningsutstyr i stasjonen.
- Det skal være montert automatisk sumpspyling og vask av stasjonen.
- Det skal være godkjent adkomstvei til kloakkpumpestasjonen.

# **PS 34/09 Søknad om konsesjon på erverv av gnr. 23 bnr 1, Tvedestrand kommune**

## **Rådmannens forslag til vedtak**

### *Alternativ 1:*

Kommunestyret gir Kristian Foss konsesjon for overtakelse av gnr. 23 bnr. 1, jf konsesjonsloven § 2. Det settes som vilkår at søkerne tilflytter eiendommen innen 1 -ett- år og selv bebor og driver eiendommen på en landbruksmessig forsvarlig måte i minst 5 -fem- år sammenhengende.

### *Alternativ 2:*

Kommunestyret gir Kristian Foss konsesjon for overtakelse av gnr. 23 bnr. 1, jf konsesjonsloven § 2. Prisen på eiendommen settes til 1,1 mill. kr. Det settes som vilkår at søkerne tilflytter eiendommen innen 1 -ett- år og selv bebor og driver eiendommen på en landbruksmessig forsvarlig måte i minst 5 -fem- år sammenhengende.

## **Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 13.10.2009**

### **Behandling**

Dag Eide (AP) fremmet alternativ 2 i rådmannens forslag til vedtak. Dersom dette forslaget ble vedtatt fremmet han også forslag om å sette prisen til kr. 1,9 mill. (tilsvarende takstsummen), og ikke kr. 1,1 mill.

Erling Holm (H) fremmet alternativ 1 i rådmannens forslag til vedtak.

Ved avstemmingen ble det slikt resultat:

Dag Eide's (AP) forslag fikk 3 stemmer

Erling Holm's (H) forslag fikk 4 stemmer

### **Innstilling**

Kommunestyret gir Kristian Foss konsesjon for overtakelse av gnr. 23 bnr. 1, jf konsesjonsloven § 2. Det settes som vilkår at søkerne tilflytter eiendommen innen 1 -ett- år og selv bebor og driver eiendommen på en landbruksmessig forsvarlig måte i minst 5 -fem- år sammenhengende.

## **PS 35/09 Tilkobling av Gloppe hyttefelt (Risør) til Gjeving avløpsanlegg/reanseanlegg.**

### **Rådmannens forslag til vedtak**

Gloppe hyttefelt med omliggende eksisterende hytter gis tillatelse til å koble til Gjeving avløpsanlegg/reanseanlegg på følgende betingelser:

1. Risør kommune skal kreve inn årsavgiften fra alle hytter/boliger som tilkobles kloakkanlegget, med de satser som til enhver tid gjelder i Tvedestrand kommune, og oversende beløpet samlet til Tvedestrand kommune innen 01.07. hvert år.
2. Alle kostnader forbundet med å levere avløpsvannet til Gjeving avløpsanlegg bekostes av utbygger.
3. Avløpsvannet skal pumpes inn på avløpsledningen, og ikke leveres til en av kloakkpumpestasjonene på Rota.
4. Alle tillatelser til å legge sjøledningene må innhentes av utbygger før leggingen påbegynnes.
5. I kloakkpumpestasjonen på Gloppe skal det monteres mengdemåler på utpumpet kloakk, og pumpestasjonen skal være overvåket, og tilkoblet Tvedestrand kommunes overvåkingsanlegg, selv om dette ikke skal driftes av Tvedestrand kommune.
6. Tilkoblingsavgiften fra alle hytter/boliger som tilkobles kloakkanlegget kreves inn av Tvedestrand kommune, med de satser som til enhver tid gjelder i Tvedestrand kommune.
7. Utbygger og Risør kommune er ansvarlig for at eiere av alle hytter/boliger som tilkobles kloakkanlegget er kjent med at årsavgiften og tilkoblingsgebyret betales etter de satser som til enhver tid gjelder i Tvedestrand kommune.

### **Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 13.10.2009**

#### **Behandling**

Rådmannens forslag til vedtak enstemmig tilrådd.

#### **Innstilling**

Gloppe hyttefelt med omliggende eksisterende hytter gis tillatelse til å koble til Gjeving avløpsanlegg/reanseanlegg på følgende betingelser:

1. Risør kommune skal kreve inn årsavgiften fra alle hytter/boliger som tilkobles kloakkanlegget, med de satser som til enhver tid gjelder i Tvedestrand kommune, og oversende beløpet samlet til Tvedestrand kommune innen 01.07. hvert år.
2. Alle kostnader forbundet med å levere avløpsvannet til Gjeving avløpsanlegg bekostes av utbygger.
3. Avløpsvannet skal pumpes inn på avløpsledningen, og ikke leveres til en av kloakkpumpestasjonene på Rota.
4. Alle tillatelser til å legge sjøledningene må innhentes av utbygger før leggingen påbegynnes.
5. I kloakkpumpestasjonen på Gloppe skal det monteres mengdemåler på utpumpet kloakk, og pumpestasjonen skal være overvåket, og tilkoblet Tvedestrand kommunes overvåkingsanlegg, selv om dette ikke skal driftes av Tvedestrand kommune.
6. Tilkoblingsavgiften fra alle hytter/boliger som tilkobles kloakkanlegget kreves inn av Tvedestrand kommune, med de satser som til enhver tid gjelder i Tvedestrand kommune.

7. Utbygger og Risør kommune er ansvarlig for at eiere av alle hytter/boliger som tilkobles kloakkanlegget er kjent med at årsavgiften og tilkoblingsgebyret betales etter de satser som til enhver tid gjelder i Tvedestrand kommune.

## **PS 36/09 Referat- og drøftingssaker**

Orientering og dialog om de foreløpige budsjetttrammene for 2010-13 ved oppstart av møtet. Erling Holm kunne ikke se at han hadde fått de utsendte dokumentene til denne orienteringen.

Det ble tatt opp at parkeringsautomaten ved Nybrygga ikke fungerte.

Komiteen ba om tilbakemelding på nyåret vedrørende erfaringene med stengingen av Hovedgaten i sommer.