



**Utvalg:** **Teknikk, plan- og naturkomite**

**Møtested:** Administrasjonsbygget

**Dato:** 13.04.2010

**Tid:** 17:00

**Faste representanter som møtte:**

---

Dag Eide	LEDER	AP
Solveig Annette Røvik	NESTL	KRF
Erling Holm	MEDL	H
Sissel Bjørge	MEDL	SP
Reidun Kaddeberg	MEDL	AP
Marit Synøve Marcussen	MEDL	TTL
Jan Marcussen	MEDL	TTL

**Faste representanter som hadde forfall:**

---

**Vararepresentanter som møtte:**

---

**Fra administrasjonen møtte:**

---

Svein O Dale	Enhetsleder
Per Charles Andersen	Enhetsleder

## **Saksliste**

Saksnr	Innhold
PS 10/10	Ny behandling av konsesjon på gnr 65 bnr 7 - Nævestad
PS 11/10	Søknad om omlegging av trafikken i Hovedgata/Hulgata 2010
PS 12/10	Kompensasjon til abonnenter som har mistet vann/kloakk i vinter som følge av frosne kommunale ledninger.
PS 13/10	Referat- og drøftingssaker

### **Referatsak**

RS 9/10 89/1 - Vedtak SMIL-søknad 13/8-09

### **Merknader til innkalling og saksliste**

Ingen merknader

### **Merknader til protokoll**

Ingen merknader

Tvedestrand 13.04.2010

Svein O Dale

Enhetsleder

## **PS 10/10 Ny behandling av konsesjon på gnr 65 bnr 7 - Nævestad**

### **Rådmannens forslag til vedtak:**

I henhold til konsesjonslovens bestemmelser innvilger Tvedestrand kommune på ny konsesjonssøknaden fra Halvor Skjerkholt og Ann Iren Sæthra til å erverve eiendommen Nævestad, gnr. 65 bnr. 7 i Tvedestrand kommune for kr. 1,7 mill.

Verdifastsettelsen fremkommer som følgende:

- Skogen kr. 775.000,-
- Utmarksrettigheter kr. 412.500,-
- Egen godkjent fradelt tomt for fritidseiendom med hytte (skogshusvære med bod) kr. 512.500,-

### **Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 13.04.2010**

#### **Behandling**

Jan Marcussen fremmet forslag om å øke verdien på tomt med påstående skogshusvære med kr. 150.000 , fra kr. 512.500,- til kr. 662.500 med følgende begrunnelse: Den fradelte parsellen som i dag er bebyggt med skogshusvær har potential for å kunne utvikles til 3 hyttetomter, og markedsverdien vurderes til å utgjøre det beløp som her er fastsatt.

Ved voteringen ble Jan Marcussens forslag vedtatt med 4 mot 3 stemmer.

#### **Innstilling**

I henhold til konsesjonslovens bestemmelser innvilger Tvedestrand kommune på ny konsesjonssøknaden fra Halvor Skjerkholt og Ann Iren Sæthra til å erverve eiendommen Nævestad, gnr. 65 bnr. 7 i Tvedestrand kommune for kr. 1,85 mill.

Verdifastsettelsen fremkommer som følgende:

- Skogen kr. 775.000,-
- Utmarksrettigheter kr. 412.500,-
- Egen godkjent fradelt tomt for fritidseiendom med hytte (skogshusvære med bod) kr. 662.500,-

Den fradelte parsellen som i dag er bebyggt med skogshusvær har potential for å kunne utvikles til 3 hyttetomter, og markedsverdien vurderes til å utgjøre det beløp som her er fastsatt.

# **PS 11/10 Søknad om omlegging av trafikken i Hovedgata/Hulgata 2010**

## **Rådmannens forslag til vedtak**

Rådmannen legger frem saken med 3 alternative forslag til vedtak:

### *Alternativ 1:*

1. Hovedgata/Hulgata blir stengt fysisk for all biltrafikk med en flyttbar bukk og skilting fra Øyvind Bjorvatns Plass til brygga daglig mellom kl. 10.00-18.00 i tidsrommet 23.06.10 - 15.08.10. (skolenes sommerferie).
2. Det forutsettes at Tvedestrand næringsforening og Bokbyen kostnadsfritt for kommunen sørger for at den flyttbare bukken tas bort og settes på plass hver dag i tråd med punkt 1.
3. De kommende år stenges Hovedgata/Hulgata i skolenes sommerferie, jfr. punkt 1 og 2.

### *Alternativ 2:*

1. Hovedgata/Hulgata blir stengt for biltrafikk med skilting fra Øyvind Bjorvatns Plass til brygga daglig i tidsrommet 23.06.10 - 15.08.10. (skolenes sommerferie).
2. Kjøring blir kun tillatt for eiendommene i området, medregnet eiendommene i Måneveien fra krysset Kirkekleiva/Måneveien/Bakkevei til Hovedgata.
3. De kommende år stenges Hovedgata/Hulgata i skolenes sommerferie, jfr. punkt 1 og 2.

### *Alternativ 3:*

Søknaden fra Tvedestrand næringsforening og Bokbyen om sommerstenging av Hovedgata/Hulgata imøtekommes ikke, og trafikkmønsteret opprettholdes som i dag.

## **Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 13.04.2010**

### **Behandling**

Solveig Røvik stilte spørsmål ved sin habilitet og fratrådte. = 6 voterende

Røvik ble enstemmig erklært habil og tiltrådte = 7 voterende

Epost fra Tvedestrand næringsforening ble referert før behandlingen.

Erling Holm mfl. fremmet alternativ 2 der punkt 3 strykes.

Det ble deretter fremsatt ulike forslag om hvilke tidsperioden som skulle gjøres gjeldende (punkt 1.) Dag Eide fremmet forslag om at perioden fastsettes til tidsrommet 23.06 – 31.07.2010

Ved voteringen ble både Holms og Eides forslag enstemmig vedtatt

### **Innstilling**

1. Hovedgata/Hulgata blir stengt for biltrafikk med skilting fra Øyvind Bjorvatns Plass til brygga daglig i tidsrommet 23.06.10 – 31.07.10.
2. Kjøring blir kun tillatt for eiendommene i området, medregnet eiendommene i Måneveien fra krysset Kirkekleiva/Måneveien/Bakkevei til Hovedgata.

# **PS 12/10 Kompensasjon til abonnenter som har mistet vann/kloakk i vinter som følge av frosne kommunale ledninger.**

## **Rådmannens forslag til vedtak**

1. Tvedestrand kommunestyre vedtar at alle abonnenter som har fått frosne vann- og/eller kloakkledninger i sjøen vinteren 2010, og derved ikke kunne benytte seg av de kommunale tjenester, kan få reduksjon i årsavgiften tilsvarende ett kvartal.
2. Dette vil bli kunngjort i Tvedestrandsposten og de aktuelle abonnenter må sende søknad/krav til kommunen.
3. Klageutvalg for teknikkområdet får fullmakt til å avgjøre de enkelte søknadene, samt ta stilling til eventuell andre krav som blir fremsatt.

## **Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 13.04.2010**

### **Behandling**

Sissel Bjørge og Erling Holm stilte spørsmål ved sin habilitet og fratradte (= 5 voterende)

Både Bjørge og Holm ble enstemmig erklært inhabile (= 5 voterende)

Rådmannens forslag til vedtak ble deretter enstemmig vedtatt

Bjørge og Holm gjeninntretr (= 7 voterende)

### **Innstilling**

1. Tvedestrand kommunestyre vedtar at alle abonnenter som har fått frosne vann- og/eller kloakkledninger i sjøen vinteren 2010, og derved ikke kunne benytte seg av de kommunale tjenester, kan få reduksjon i årsavgiften tilsvarende ett kvartal.
2. Dette vil bli kunngjort i Tvedestrandsposten og de aktuelle abonnenter må sende søknad/krav til kommunen.
3. Klageutvalg for teknikkområdet får fullmakt til å avgjøre de enkelte søknadene, samt ta stilling til eventuell andre krav som blir fremsatt.

# **PS 13/10 Referat- og drøftingssaker**

**Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 13.04.2010**

## **Behandling**

### **Nedsunken båt i havna**

Jan Marcussen ba om en redegjørelse for hva som skjer med båten Ulstind som ligger nedsunken ved havnen. Administrasjonen opplyste om at det var etablert kontakt med "Aktiv I Agder" som har bekreftet at fjerning av båten er en forsikringssak, og det var lovet at båten skulle fjernes like over påske.

Komiteen ba om å bli holdt løpende orientert i saken, og ba også om at det ble satt opprettet en sak på temaet så snart som mulig.

### **Estetikkutvalg.**

Administrasjon ble bedt om å fremme en politisk sak for kommunestyret om å få etablert et rådgivende estetikkutvalg i kommunen.