



**Utvalg:**     **Teknikk-, plan og naturutvalg**

**Møtested:**  Kommunehuset, møterom Byssa

**Dato:**       09.04.2019

**Tid:**         17:00-17:20

**Faste representanter som møtte:**

---

Knut Benjamin Aall	Leder	UA
Kristian Knutsen	Nestleder	TTL
Jan Dukene	Representant	TTL
Vidar Holmsen Engh	Representant	AP
Audun Tegdan	Representant	AP
Espen Tegdan	Representant	AP

**Faste representanter som hadde forfall:**

---

Line Øvernes Mørch	Representant	V
Kåre Haugaas	Representant	SP
Solveig Annette Røvik	Representant	TTL

**Vararepresentanter som møtte:**

---

Vidar Knutsen	Vararepresentant	TTL
Herman Goderstad	Vararepresentant	SP

**Fra administrasjonen møtte:**

---

Svein O. Dale	Enhetsleder	Plan, miljø, eiendom
Elias Lien	Rådgiver	Rådmannens stab

## **Saksliste**

Saksnr	Innhold
PS 26/19	Saksfremlegg - Ombygging av Ankerplassen - gnr 74 bnr 226
PS 27/19	Referat- og drøftingssaker <ul style="list-style-type: none"><li>• Eventuelt</li></ul>

### **Merknader til innkalling og saksliste:**

Ingen merknader

### **Merknader til protokoll:**

Ingen merknader

Tvedestrand, 09.04.2019

Elias Lien

Møtesekretær

# PS 26/19 Saksfremlegg - Ombygging av Ankerplassen - gnr 74 bnr 226

Saksprotokoll i Teknikk-, plan og naturutvalg - 09.04.2019

## Behandling

Svein O. Dale informerte om at nabovarsling ikke er gjennomført og at saken dermed ikke kan behandles. Dale informerte videre om at søker krever dispensasjon i minimum 5 år for å iverksette omsøkt tiltak. Tiltakshaver kan fornye søknaden og utvalget kan komme tilbake til en ny behandling dersom nabovarsling er gjennomført.

Knut Aall (UA) fremmet utsettelsesforslag, på grunnlag av at saken ikke kan behandles.

Saken ble enstemmig utsatt

## Vedtak

Saken utsettes frem til den lovlig kan behandles

## Rådmannens forslag til vedtak:

- Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2 innvilges det midlertidig dispensasjon fra Pbl. § 1-8 frem til 07.03.2022 jf sak 2017/88.
- I medhold av plan- og bygningsloven § 21-4 jf. §§ 20-1 og 20-4 gir Tvedestrand kommune midlertidig tillatelse til pergola for uteservering i samsvar med innsendte søknadsdokumenter frem til 07.03.2022 på følgende vilkår:
  - Utførelse på konstruksjonen skal være svart *mat* farge
- I medhold av plan- og bygningsloven § 21-4 jf. §§ 20-1 og 20-4 gir Tvedestrand kommune tillatelse til fasadeendring i samsvar med innsendte søknadsdokumenter.

## PS 27/19 Referat- og drøftingssaker

- Eventuelt
  - Jan Dukene (TTL) informerte om at saken om støyskjerming som skal behandles i kommunestyret 09.04.2019 bør utsettes til etter at kommunen og Nye Veier har gjennomført nye samtaler om dette for å finne en god løsning.
  - Jan Dukene (TTL) informerte kort om prosessen i det interkommunale plansamarbeidet