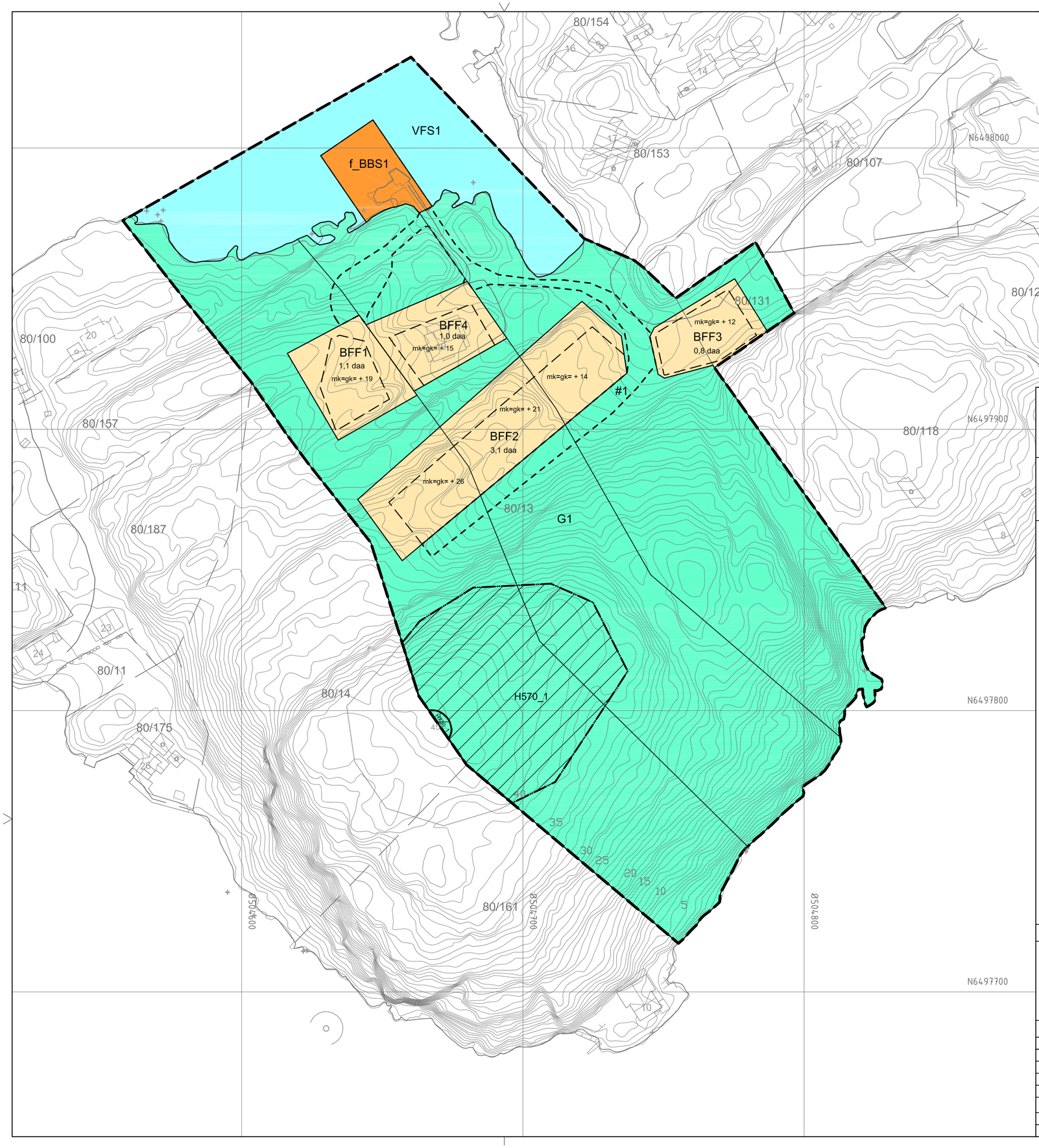


# TVEDESTRAND KOMMUNE

UTARBEIDET AV:

Staerk.
HAVNEGATEN 1 - 4836 ARENDAL - TELEFON 37 00 57 50

DATO: 15.09.2020

DETALJERT REGULERINGSPLAN, JF PBL § 12-3, FOR:

## DEL AV ØSTRE LØKTENE, GNR/BNR 80/13, 131

Reguleringsbestemmelser følger som vedlegg.

FORSLAGSSTILLER:
J. KULLBERG-MARCUSSEN

PROSJ NR: 181610

AREALPLAN ID: -

## TEGNFORKLARING

### §12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BFF — Fritidsbebyggelse-frittliggende
- f_BBS — Småbåtanlegg i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

### §12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- G — Grønnstruktur

### §12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

- VFS — Friluftsområde i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

### §12-6 - Hensynssoner

- Bevaring kulturmiljø, H570
- Båndlegging etter lov om kulturminner, H730

### §12-7 - Bestemmelseområder

- #1 — Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg

### Linjesymbol

- RpFormålGrense
- Regulert tomtegrense
- RpBestemmelseGrense
- Byggegrense
- RpSikringGrense
- RpAngittHensynGrense
- RpGrense

Maks mk=gk = +15: angitt maksimal mønekote/gesimskote

KARTDATA:

daa = dekar = 1000 m²
Høydegrunnlag: NN2000
Koordinatsystem: EUREF89, UTM sone 32
Ekvidistanse: 1 m

Digitalt kartgrunnlag (FKB) er levert av Infoland, uttrekksdato september 2019

Målestokk 1 : 1000 (A2-format)
0m 50m

| SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN : | DATO | SAKSBEH. |
|---|---|---|
| Kunngjøring om påbegynt regulering | 29.01.20 | - |
| Behandlet i det faste utvalget for plansaker | - | - |
| Lagt ut til offentlig ettersyn | - | - |
| Vedtatt i kommunestyret | - | - |
| | - | - |

| REVISJONER | DATO | SAKSBEH. |
|---|---|---|
| - | - | - |
| - | - | - |