

Vilkår og retningslinjer for søknadspliktige sanitærarbeider

Søknadsprosessen

Innvendige sanitærinstallasjoner

Rørleggers kompetanse:

Det er krav om at rørlegger har svennebrev/mesterbrev.

Det er ikke krav om sanitærøknad og ferdigmelding for innvendige sanitærinstallasjoner, med unntak for vannmåler.

Vannmåler skal søkes om og installeres av godkjent rørlegger. Det skal monteres tilbakeslagsventil og kuleventil etter vannmåler. Ferdigmelding skal leveres til kommunen så snart vannmåler er installert.

Utvendige sanitærinstallasjoner

Søkers/rørleggers kompetanse:

Utvendig rørleggerarbeid skal søkes om av godkjent foretak. Foretaket skal være godkjent i henhold til Standard abonnementsvilkår for vann og avløp, der det er blant annet krav om ADK-sertifikat ved utførelse av utvendig rørarbeid.

Vedlegg til søknad

Alle søknader skal inneholde kart med ledningstrase, tilknytningspunkt og dimensjon og materiale på ledningene.

Pumpestasjon

Dersom avløp må pumpes skal det leveres pumpespesifikasjon sammen med søknad. Kommunens minstekrav om magasineringsvolum skal følges. Det er krav til at det inngås serviceavtale med autorisert firma for kontroll og føring av jevnlig driftsjournal av pumpestasjonen.

Privat avløpsanlegg

Slamavskiller, tett tank, minirensanlegg og lignende som er unødvendig, skal for eiers regning tømmes ved utkobling av godkjent renovatør, frakobles og gjenfylles med stabile masser, eller graves opp. Skal eksisterende avløpsledninger fortsatt brukes, forutsettes det at de er tetthetsprøvd.

Gebyr

Tilknytningsgebyr faktureres når tilknytning er godkjent jfr § 5 i Forskrift om vann- og avløpsgebyrer i Tvedestrand kommune.

Ferdigmelding

Ferdigmelding

Straks sanitærarbeidet er ferdigstilt skal ferdigmelding med målsatt kart og tilkobling/utkoblingsdato leveres til kommunen. Trase, tilkoblingspunkt, kummer, vinkelendringer, stoppekraner og inntak i hus måles inn i forhold til faste punkter. Se godkjenning av søknad for eventuelle tilleggskrav.



30.06.2022

Gebyrer

Ved ny tilkobling av vann og avløp blir abonnent registrert med gebyrer når ferdigmelding med dato for tilkobling er mottatt i kommunen.

Ferdigattest /midlertidig brukstillatelse

Ferdigattest på tiltak gis ikke fra byggesaksavdelingen før ferdigmelding for vann- og/eller avløpstilkobling er mottatt og godkjent i kommunen.

Andre vilkår

- Alle tillatelser gjelder som angitt i godkjenningen.
- Rørleggerarbeidene skal utføres som beskrevet i kommunens VA-norm, Standard abonnementsvilkår for vann og avløp.
- Overvann, herunder taknedløp skal ikke ledes inn på avløpsnettet.
- Kommunen godkjenner ikke innlagt vann i en bygning uten at det foreligger godkjent tilkoblings-/utslippstillatelse.
- Dersom tilkobling skjer via privat VA-anlegg, må det innhentes tillatelse fra eier/eiere av anlegget.
- Det er ikke tillatt å grave på annen manns eiendom uten eiers tillatelse, og det må søkes om gravetillatelse ved graving i offentlig vei.

Ta kontakt med avdeling for kommunalteknikk ved eventuelle spørsmål. Tlf. 37199500